



פרוטוקול ועדת התקשורת חיים :

משתתפים:

- נר ים - מנכ"ל המועצה
- כבי שקולניק - גזברית המועצה
- עו"ד חי חיימסון - יועמ"ש
- מתן שטרית - עוזר גזברית המועצה

דיונים והחלטות:

ייעוץ בתחום: סמך 13 תחנות ביום

נעשתה פניה ל מציעים הרשומים בפנקס היועצים והתקבלו הצעות כדלהלן:

1. צ'י קאמנר - 165,000 כנסים נמ"מ
2. מנחם גולן (כ"מ) - 175,000 כנסים נמ"מ
3. יאקוב ג'מל - 167,500 כנסים נמ"מ
4. רמי קבוט - 78,000 כנסים נמ"מ
5.
6.

המלצת האגף / מחלקה:

נמ"מ - הצטרף אל רמי קבוט נמסר הזולה ביותר

החלטה:

- חתימת היועמ"ש מהווה חו"ד כי ההתקשרות נשוא פרוטוקול זה פטורה ממכרז, לפי סעיף 8(3) לתוספת השניה לצו המועצות.
- הועדה סבורה כי אין עדיפות למכרז פומבי.

החלטת הוועדה:

משחצתנו של רזי דבוש היא ההצעה הזולה ביותר, ולאור המלצת האגף, מחליטה הוועדה להכריז על הצעתו של רזי דבוש כעל ההצעה הזוכה

נר ים - מנכ"ל
מנכ"ל המועצה
נר ים

ד"ר יוכבד (בני) שקולניק
גזברית מ.א.א. אשכול
גזברית המועצה
כבי שקולניק

ד"ר אריה רון, עו"ד
מ.ר. 46399
ד"רוב הארבעה 28, ת"א
יועמ"ש המועצה
עו"ד חי חיימסון
עו"ד ראי חן

- ארשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולוח
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מן
- נוה
- נר יצחק
- נר עוז
- נרים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריזן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שרה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף





אגף הנדסה | handasa@erc.org.il | 08-9929134 | פקס: 08-9929172

תאריך: 30/1/2022

לכבוד
ועדת התקשרויות
כאן

הנדון: המלצת לוועדה – גיוס מתכנן

ביום 25/1/2022 פנינו ל-4 מתכננים לצורך קבלת הצעות מחיר עבור פרויקט שטח 13 מתנו בתחום ק"מ.

התקבלו 4 הצעות, ההצעות נבדקו ו-4 נמצאו תקינות ועונות על הדרישות.

המלצתנו היא להתקשר עם המציע ע"ר.

נימוקי הבחירה:

הצעה מחיר הכי זולה סה"כ כולל 91260

אשראי זמנית לאאוט
אשראי זמנית לאאוט
ללא שוק

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- הקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ביר יצחק
- ביר עוז
- בירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



עדכון נוב' 2021

אישור יציאה לכוהל התקשרויות/רכש/מכרזים - מ.א. אשכול

ועדה	סימון	מסלול	מהל
ועדת השלושה		תקנה 3 (8)	התקשרות ללא מכרז בחוזה לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון, לצורך בנפרד מכתב הכולל הסבר מפורט
		נוהל יועצים א'	החל מ-10,000 ש"ח עד 71,800 ש"ח כולל מע"מ, לפחות 3 הצעות מחיר מספר ספקים/יועצים
		נוהל יועצים ב'	החל מ-71,800 ש"ח עד 179,400 ש"ח כולל מע"מ, לפחות 4 הצעות מחיר מספר ספקים/יועצים
		נוהל יועצים ג'	החל מ-179,400 ש"ח עד 358,800 ש"ח כולל מע"מ, לפחות 6 הצעות מחיר מספר ספקים/יועצים
ועדת רכש		נוהל יועצים ד'	החל מ-358,800 ש"ח כולל מע"מ ועד בכלל, פרסום מכרז בעיתונות
		ועדת רכש א'	החל מ-10,000 ש"ח עד 30,000 ש"ח כולל מע"מ, לפחות 2 הצעות מחיר
		ועדת רכש ב'	החל מ-30,000 ש"ח עד 50,000 ש"ח כולל מע"מ, לפחות 3 הצעות מחיר
ועדת מכרזים		ועדת רכש ג'	החל מ-50,000 ש"ח עד 71,800 ש"ח כולל מע"מ, לפחות 4 הצעות מחיר
		מכרז זוטא א'	החל מ-71,800 ש"ח עד 179,400 ש"ח כולל מע"מ, חובה 4 הצעות מחיר מספר ספקים
		מכרז זוטא ב'	החל מ-179,400 ש"ח עד 358,800 ש"ח כולל מע"מ, חובה 6 הצעות מחיר מספר ספקים
		מכרז פומבי	החל מ-358,800 ש"ח כולל מע"מ ועד בכלל, חובה פרסום מכרז בעיתונות

שם המבקש: ג'ורג' צ'ורה אגף/מח': התנסה
 תאור הפרוייקט: בקשה ליוסף קרקע לצורך שדרוג חנוה
שאינה זמינה לפי צרכיו ואף היא איננה זמינה לצורך
הפיקוח על רמת המים

ערך הפרוייקט/אומדן: 95,000 ש"ח כולל מע"מ
 יועץ מקצועי: אלדד הנדסה
 תקציב/תב"ר: גיוון משאג המים שם תב"ר:
 אישור מנהלים: ד"ר יונתן (כנ"ר) שקולניק
מנהלת האגף
 כבו שקולניק - גזברית
 אישור הפעלה: ניר ים - מנכ"ל
ניר ים - מנכ"ל
מ.א. אשכול
 תאריך: 25. 01. 2022

(Handwritten signature)
 מנהלת האגף

ZELIO DIAMANDI LTD
SOIL & FOUNDATION ENGINEER

Eng. Aviya Zeev
Geologist, Katerin Birman Itzhak
Eng. Asaf Boot, Eng. Omri Shitrit

25/01/2022
סימוכין : 71701-22

בס"ד

זליו דיאמנדי בע"מ

יעוץ לביסוס מבנים וזרקע

אינג' אביה זאב
קטרין בירמן יצחק (גיאולוגית)
אינג' אסף בוט, אינג' עומרי שטריט

לכבוד

אוהד ברוך – סגיל בטון
sigalb@ahadbaruch.co.il

הנדון: תחנות שאיבה – מועצת אשכול
יעוץ לביסוס – הצעה לשב"ט

1. תודה על פנייתך בנדון. על פי המותאם מתוכננות 12 תחנות שאיבה במספר ישובים במועצת אשכול (רשימה מפורטת מצ"ב). בחלק מהתחנות יידרש פיתוח אספלט ואו תא חירום.
2. שירותנו ההנדסיים יכללו:
 - א. ביקור באתר.
 - ב. תיאום ופיקוח עליון (בתחום המקצועי) על ביצוע קידוחי ניסיון וסקר גיאולוגי (לפי הצורך).
 - ג. מיון חקרקע מקידוחי הניסיון וקביעת התכונות ההנדסיות.
 - ד. הנחיות לתימוך חפירת וביסוס מבנים ובנוסף לתכנון עבודות עפר, חפירה ומילוי וקביעת ערך cbr (כולל תכן מבנה מסעה).
 - ה. יעוץ למפקח הצמוד בזמן ביצוע היסודות (כולל ביקור על פי הזמנת המפקח הצמוד).
3. עבור הנייל ישולם לנו 165,000 ₪ (ההצעה אינה כוללת ביצוע קידוחי ניסיון).
4. שלבי התשלום יהיו כדלקמן:
 - א. 75% ישולמו תוך 30 יום מהגשת דו"ח בדיקות והמלצות.
 - ב. יתרת 25% ישולמו בזמן ביצוע היסודות.
5. על הנייל יש להוסיף מע"מ כחוק.
6. עבור ביצוע קידוחי ניסיון וסקר גיאולוגי ישולם ישירות לקבלן גיאולוג המבצע.
7. ההצעה כוללת ביקור אחד בכל תחנת שאיבה בזמן ביצוע יסודות באתר. עבור ביקורים נוספים (אם ידרשו ע"י הפיקוח הצמוד) ישלח חשבון על סך 800 ₪ לביקור.
8. החזרת הצעה זו חתומה למשרדנו תהווה אישור לתחילת עבודה בפרויקט. אחריותנו המקצועית בפרויקט מותנית בקיום פיקוח הנדסי צמוד באתר בזמן ביצוע היסודות.
9. הצעת המחיר הינה בתוקף עד חצי שנה מיום הפקתה. כמו כן הצעת המחיר הינה בתוקף (גם לאחר החזרתה חתומה) כל עוד לא בוצעו שינויים במתאר הבניה.
10. חתימת הלקוח: _____ טלפון: _____
פרטי אדריכל + טלפון: _____ פרטי מהנדס + טלפון: _____

כלת דב
אנג' זליו דיאמנדי

haarava st.#1 givat shmuel

OFFICE@ZELIO.CO.IL

פקס 05-5757694 fax טל 03-5756517 tel

עמוד 1 מתוך 1

רח' הערבה 1 גבעת שמואל

לכבוד
מועצה אזורית אשכול
ע"י אהד ברוך - סיגל ביטון
sigalb@ohadbaruch.co.il
086656560
א.ג.

הנדון: בדיקות קרקע וייעוץ לביסוס - הצעת שכ"ט
מ.א. אשכול מתכננת שדרוג של 12 תחנות שאיבה

אנו מודים על פנייתכם בנדון.

1. עבודתנו תכלול:
 - א. בדיקה באתר.
 - ב. מפרט לביצוע קידוחי ניסיון עם בדיקת SPT.
 - ג. מיון הקרקע, והערכת פרמטרים של חזק.
 - ד. דו"ח מסקנות והמלצות לביסוס המבנה.
 2. בעבור הייעוץ התחנות בהם יידרש פיתוח אספלט בני נצרים, נוה, יכול, פרי - גן, ישע, מבטחים, תלמי אליהו, עין הבשור ומתחם המועצה (לא כולל קידוחי ניסיון) ישולם לנו 9,000 ש"ח/לתחנה.
 3. בעבור הייעוץ התחנות בהם יידרש תא זיכרון: יכול, פרי - גן, ישע, מבטחים, תלמי אליהו, עין הבשור, מתחם המועצה ושלומית הקטנה (לא כולל קידוחי ניסיון) ישולם לנו 13,000 ש"ח/לתחנה.
 4. גדרשים קידוחי ניסיון עם בדיקות SPT כל 2 מ' עלותם 6,000 ש"ח/לתחנה.
 5. יעוץ בזמן ביצוע פיקוח עליון - ישולם לנו 1,500 ש"ח/קור/לתחנה.
 6. המזמין מתחייב למלא את כל ההנחיות במלואן כפי שינתנו בדו"ח משרדנו ובמפרטים, בהתאם להצעתנו זו. כל חריגה תהיה על אחריות המזמין.
 7. תשלום משכ"ט ישולם עם הגשת הדו"ח והגשת חשכון עסקה - במועד פירעון - שוטף + 30 יום.
- נתכבד באישור הצעתנו, תחילת העבודה לאחר קבלת הזמנה חתומה.
השכומים המיוזכרים אינם כוללים מע"מ.
תוקף ההצעה 30 יום.

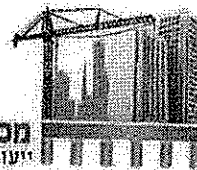

מכטה מאזובניקה בע"מ

אישור המזמין: הנני מאשר ביצוע העבודה בהתאם להצעה לעיל.

שם החותם

חתימה + חותמת

תאריך



מכטה מאזובניקה בע"מ
ייעוץ לביסוס מבנים ואזובניקה



צב"ט וט"ר 1 משמר השבועה ת.ד. 264 מיקוד 50297
 טל. 077-2007672 = טל. 077-2006417 = פקס. 077-5621730
 office@agasi-rimon.co.il * www.agasi-rimon.co.il

אגסי רימון
 הנדסת קרקע וביסוס

תאריך: 01/08/2021
 הצעת מחיר מס': 309796

לכבוד
 שם לקוח/חברה: חברת אוהד ברוך
 ליד: סיגל ביטון
 ניד: 08-6656560
 מייל: sigalb@ohadbaruch.co.il
 א.ג.נ:

הנדון: הצעת מחיר לייעוץ בנושא הנדסת קרקע וביסוס עבור תחנות שאיבה פארק תעשייה אשכול

1. תודה על פנייתכם, מוגשת להלן הצעת מחיר למתן ייעוץ לביסוס עבור 12 תחנות שאיבה בפארק תעסוקה אשכול.
2. שירותינו ההנדסיים יכללו את כל המפורט להלן:
 א. **חקירת שתית:**
 הכנת פרוגרמה לקידוחי ניסיון ובדיקות קרקע באתר, תאום הביצוע, סיכום ממצאי הקרקע.
 ב. **המלצות לתכנון מוקדם:**
 ניתוח ממצאי הקרקע ואפשרויות הביסוס, המלצות לתכנון עבודות עפר.
 ג. **המלצות מפורטות:**
 הכנת דו"ח גיאוטכני שיפרט המלצות לתכנון הביסוס.
 ד. **פיקוח עליון על הביצוע:**
 פיקוח עליון על הביצוע, כולל 1 ביקורים באתר, עפ"י הנחיות הדו"ח הגיאוטכני.
3. **סקר קרקע:**
 בשטח האתר דרוש לבצע השלמת קידוחי ניסיון.

4. **תכולת העבודה:**

מחיר	שירות
₪ 8,000	דוח גיאוטכני כולל פיקוח עליון
₪ 4,500	קידוחי ניסיון



אבי נגורא 1 משמר השבעה ת.ד. 264 מיקוד 50297
 טל. 077-2007872 * טל. 077-2006417 * פקס: 077-5621730
 office@agasi-rimon.co.il * www.agasi-rimon.co.il

5. הערות:

- * אחריותנו המקצועית בפרויקט מותנית ב:
 - קיום פיקוח עליון עפ"י הנחיות הדו"ח, ובהתראה של 48 שעות לפני תחילת הקידוחים.
 - פיקוח הנדסי צמוד על עבודות הביסוס וחבניה, באחריות המזמין.
 - * במידה וידרשו שינויים בתכנון בשלב הביצוע, יגבה שכ"ט בעלות נוספת לדו"ח הקרקע בהתאם לשינויים.
 - ההצעה אינה כוללת את ליווי התכנון.
 - * תוספת לביקור באתר / פיקוח עליון נוסף 850 ש"ח, לביקור.
 - * ההצעה כפופה לתנאים הכללים הרצ"ב, ותקפה 30 יום מיום הגשתה.
 - * במידה וידרשו חישובי חתכי קירות לדיפון, לבקשת המתכנן, ישולם עבורם בנפרד.

6. תנאי התשלום: מזומן

הדוח יימסר לאחר קבלת התשלום באמצעות העברה בנקאית / כ"א

על כל המחירים הנקובים בהצעה יתווסף מע"מ כחוק.

- 7. לאישור העבודה יש להחזיר את ההצעה חתומה למייל או לפקס 077-5621730. כמו כן יש להעביר במקביל תכנית הגשה בפורמט DWG למייל.

בכבוד רב
אילנה בן ארי
אגסי רימון מהנדסים

שם הלקוח

חתימת הלקוח

פרטי התקשרות



עד לתאריך: 30/1/2022 עד השעה: 13:00.
שם המציע: רזו דבוש חתימה: _____

חותמת: רזו דבוש כתובת: התעניין
הנדסה גיאומטרית בע"מ
ח.פ. 516453636

נספח א': מפרט ההצעה.
אבקש לקבל הצעת מחיר על פי מפרט והתכנית המצורפים

לפי הצעה מתיר = 9694
למחיר תמורה כוללת
קבוצה (כ-100) כ-3,000 ש"ח
קבוצה תיקול ליווי תכנוני ופיקוח ליווי כ-3,000 ש"ח
סה"כ כ-6,000 ש"ח
לסגור מע"מ
תשלום תשלום שוטף + 15

רזו דבוש
הנדסה גיאומטרית בע"מ
ח.פ. 516453636

כאן תוקדד
שקול הודעה תיאור
התקדמות

- אכשלים
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חוליות
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- נר יצחק
- נר עוז
- נצרים
- סוכה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פרגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שרה ביצן
- שרי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף





3. תכולת הדו"ח הגיאוטכני

- הדו"ח הגיאוטכני (סעיף 2 די לעיל) יכלול לפחות את הנושאים הבאים:
- א. איפיון והגדרת חקרקע המקומית בסביבת העבודה:
 - איפיון חקרקע הקיימת בתחום תחנת השאיבה,
 - בדיקות צפיפות חידוק של החומר המקומי הקיים, ורמת התאמתו לחומר עטיפה לצגרת ולחומר מילוי מוחזר,
 - ניתוח סכנת מיחתור,
 - ניתוחי יציבות המצב הקיים,
 - התייחסות לחוזק וחזירות חקרקע/סלע באתר,
 - ב. ניתוח והמלצות לצורך תכנון תחנת השאיבה והנושאים הבאים:
 - ניתוח שקיעות, כולל בזמן ביצוע העבודות,
 - המלצות לביצוע עבודות העפר ושיטת החידוק, בימת פירוט וניסוח של הוראות ל"מפרט מיוחד" לביצוע העבודות,
 - המלצות לביסוס המבנים ההידראוליים הנלווים שבתכנית (תמיכות צגרת, שוחות מגופים, בורות שאיבה וכדו'),
 - המלצות לביסוס מבנה עילי לתחנה, כולל חדרי חשמל וגנרטור,
 - המלצות בנושאי מילוי מוחזר ועטיפת צגרת.
- ג. דו"ח תכן מבנה למשטח אספלט,

4. תוכן החצעה

- על החצעה לכלול לפחות את הפרטים הבאים:
- הגדרה מזויקת של חיקף העבודה, ומתן מענה לכלל הסעיפים הנדרשים על פי מפרט זה,
 - לוח זמנים לכל אחד משלבי העבודה (סעיף 2 לעיל, ס"ק א-ד' כולל),
 - פירוט שכר הטירחה המבוקש (בסכום קבוע) – לביצוע מלא של העבודה).

ראה תכניות של תחנות השאיבה מצורפות למפרט זה.

9694 - מח+ר - 08 7732

בברכה,
עמרי רוטשטיין

רזי דבוש
הנדסה גיאוטכנית בע"מ
ח.פ. 516453636