

פרוטוקול ועדת התקשרויות מיום : 20/02/2020



משתתפים :

- ניר ים - מנכ"ל המועצה
- כבי שקולניק - גזברית המועצה
- עו"ד חי חיימסון - יועמ"ש

דיונים והחלטות :

יעוץ בתחום : מקדונלדס - הכנס ניר יצחק

- נעשתה פניה למציעים הרשומים בפנקס היועצים והתקבלו 3
1. מ.צ.ה - 199,053 (30% גמלה)
  2. קו מקדונלדס - 199,053 (20%)
  3. מקבא - 216,115 (24%)
  - 4.
  - 5.
  - 6.

החלטה :

- א. חתימת היועמ"ש מהווה חו"ד כי ההתקשרות נשוא פרוטוקול זה פטורה ממכרז, לפי סעיף 3(8) לתוספת השניה לצו המועצות.
- ב. הועדה סבורה כי אין עדיפות למכרז פומבי.

מחליטים לאשר התקשרות עם : מקדונלדס  
30% גמלה מקדונלדס בסיון את סמ  
מקבא וניר יצחק ונמ"מ

מנכ"ל המועצה  
 ניר ים  
 מ.צ.ה. אשכול

רו"ח יוכבד (כבי) שקולניק  
 גזברית מ.צ.ה. אשכול  
 גזברית המועצה  
 כבי שקולניק

יועמ"ש המועצה  
 עו"ד חי חיימסון  
 27/2/2020

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



האריך 18.02.2020

לכבוד  
ועדת התקשרויות  
כאן

הנדון: המלצה לוועדה – גיוס מתכנן

ביום 21.01.2020 פנינו ל 3 מתכננים לצורך קבלת הצעות מחיר עבור פרויקט גבעות ים-ים-ים בתחום לג'ינא התקבלו 3 הצעות, ההצעות נבדקו ו 3 נמצאו תקינות ועונות על הדרישות.

המלצתנו היא להתקשר עם המציע: לשם ג'ינא  
נימוקי הבחירה:

לשם ג'ינא וישלחו לנו

---



---



---



---

תודה מראש,  
מועצה אזורית  
אשכול א.א.

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף





**גדיש** הנדסה וניהול

Signature Investment Group  
www.siglobe.com

חברת SIG

21/01/2020

תאריך: **באר שבע**  
קבוצת גדיש הנדסה וניהול

לכבוד

באמצעות דוא"ל

הנדון: פניה לקבלת הצעת מחיר- תב"ע ניר יצחק

**1. תיאור הפרויקט:**

קבוצת ניר יצחק הוקם בשנת 1949 וכיום מונה מעל 500 תושבים. בהתאם לנוהל תכנון באמצעות רשויות של משהב"ש, מועצה אזורית אשכול באמצעות קבוצת גדיש פונים אליכם לקבלת הצעת מחיר למדידות בתב"ע ניר יצחק.

**2. נתוני העבודה:**

1. שטח התכנית כ-580 דונם.
2. מטרת התכנית רה תכנון כולל שינויי כבישים ומתחמי דיור.
3. תוקצבו סעיפי מדידות תב"ע ובינוי בקני"מ 1:500.
4. תוקצבו סעיפי מדידות פוטוגרמטריות בקני"מ 1:500.
5. תוקצבו סעיפי מדידות יום עבודה וכן טיסה לצורך מדידה, כולל סקר עצים.
6. לפרויקט קיים כרגע תקציב חלקי כך שבשלב ראשון תיעשה התקשרות על חלק מסעיפי מדידות תב"ע ובינוי, 2.01 עד 2.05 לנוהל של משרד השיכון וכלל הסעיפים למדידות פוטוגרמטריות וימי עבודה, בסכום של 284,362 כולל מע"מ לפני הנחת מתכנן.
7. ככל שיורחב הפרויקט ויאושר התקציב לכך, תורחב ההתקשרות על בסיס הנוהל הנוכחי.
8. חשובה זמינות והשתתפות בישיבות תכנון בהתאם לדרישות המועצה, מוסדות התכנון השונים או הנהלת הפרויקט.
9. מרבית הישיבות יתקיימו באזור הדרום- מוא"ז אשכול ובאר שבע.

ההצעה תוגש על בסיס הנחה לתעריף משרד הבינוי והשיכון לתכנית. ניתן לתת עד 30% הנחה לאומדן. אודה לקבלת הצעתך, על גבי הנספח הרצ"ב, עד לתאריך 27.01.2020 בשעה 16:00.

בכבוד רב,  
ליאן פרלמוטר פקל

08-6229829-80  
8412202  
15086  
81222225  
81222225  
מדידות

העתקים:

**מחוז צפון**

רח' חנקין 1 קרית אתא 2821201  
טל': 03-6083030 | פקס: 04-6650658

**מחוז דרום**

יהודה הנחתום 4 באר שבע 8424902  
טל': 03-6083030 | פקס: 08-6279553

**הנהלה ומחוז מרכז**

המחצודה 31 אזור 5800174 | ת.ד. 11320  
טל': 03-6083030 | פקס: 03-6083020





21/01/2020

תאריך:

באר שבע

קבוצת גדיש הנדסה וניהול

לכבוד

3869

סמ"כ /

באמצעות דוא"ל

הנדון : פניה לקבלת הצעת מחיר - תב"ע ניר יצחק

1. תיאור הפרויקט:

קיבוץ ניר יצחק הוקם בשנת 1949 וכיום מונה מעל 500 תושבים. בהתאם לנוהל תכנון באמצעות רשויות של משהב"ש, מועצה אזורית אשכול באמצעות קבוצת גדיש פונים אליכם לקבלת הצעת מחיר למדידות בתב"ע ניר יצחק.

2. נתוני העבודה:

1. שטח התכנית כ-580 דונם.
2. מטרת התכנית רה תכנון כולל שינויי כבישים ומתחמי דיור.
3. תוקצבו סעיפי מדידות תב"ע ובינוי בקני"מ 1:500.
4. תוקצבו סעיפי מדידות פוטוגרמטריות בקני"מ 1:500.
5. תוקצבו סעיפי מדידות יום עבודה וכן טיסה לצורך מדידה, כולל סקר עצים.
6. לפרויקט קיים כרגע תקציב חלקי כך שבשלב ראשון תיעשה התקשרות על חלק מסעיפי מדידות תב"ע ובינוי, 2.01 עד 2.05 לנוהל של משרד השיכון וכלל הסעיפים למדידות פוטוגרמטריות וימי עבודה, בסכום של 284,362 כולל מע"מ לפני הנחת מתכנן.
7. ככל שיורחב הפרויקט ויאושר התקציב לכך, תורחב ההתקשרות על בסיס הנוהל הנוכחי.
8. חשובה זמינות והשתתפות בישיבות תכנון בהתאם לדרישות המועצה, מוסדות התכנון השונים או הנהלת הפרויקט.
9. מרבית הישיבות יתקיימו באזור הדרום- מוא"ז אשכול ובאר שבע.

ההצעה תוגש על בסיס הנחה לתעריף משרד הבינוי והשיכון לתכנית. ניתן לתת עד 30% הנחה לאומדן.

אודה לקבלת הצעתך, על גבי הנספח הרצ"ב, עד לתאריך 27.01.2020 בשעה 16:00.

בכבוד רב,

ליאן פרלמוטר פקל

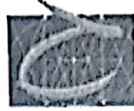
העתקים:

מדידות ומדידות מקומיות  
 ת.פ. 02711670  
 סלמון: 077-4518726

**מחוז צפון**  
 רח' חנקין 1 קריית אתא 2821201  
 טל': 03-6083030 | פקס: 04-6650658

**מחוז דרום**  
 יהודה הנחתום 4 באר שבע 8424902  
 טל': 03-6083030 | פקס: 08-6279553

**הנהלה ומחוז מרכז**  
 המצודה 31 אזור 5800174 | ת.ד. 11320  
 טל': 03-6083030 | פקס: 03-6083020



דליה כורם טמיר- תחום תכנון במועצה האזורית אשכול  
 מיכל דרוין קלינהאוז, תומר סלם- כאן

נספח- פרטי הצעת המחיר- שירותי מדידות בתב"ע ניר יצחק

תאריך: 26/01/2020

פרטי מגיש ההצעה (שם מלא+ שם החברה): איל גינעל אגורין מניצי גס

הנחה מוצעת עבור השירותים המפורטים מטה: 30%

חתימה+ חותמת: \_\_\_\_\_

*מדידות GIS ורישום מקרקעין*  
 ה.פ. 514711670  
 טלפון 077-4518728

\* אנא צרפו להצעה זו פרופיל

**מחוז צפון**

רח' חנקין 1 קרית אתא 2821201  
 טל': 03-6083030 | פקס: 04-6650658

**מחוז דרום**

יהודה הנחתום 4 באר שבע 8424902  
 טל': 03-6083030 | פקס: 08-6279553

**הנהלה ומחוז מרכז**

המצודה 31 אזור 5800174 | ת.ד. 11320  
 טל': 03-6083030 | פקס: 03-6083020



21/01/2020

תאריך:  
 באר שבע  
 קבוצת גדיש הנדסה וניהול

לכבוד

באמצעות דוא"ל

הנדון : פניה לקבלת הצעת מחיר- תב"ע ניר יצחק

**1. תיאור הפרויקט:**

קיבוץ ניר יצחק הוקם בשנת 1949 וכיום מונה מעל 500 תושבים. בהתאם לנוהל תכנון באמצעות רשויות של משהב"ש, מועצה אזורית אשכול באמצעות קבוצת גדיש פונים אליכם לקבלת הצעת מחיר למדידות בתב"ע ניר יצחק.

**2. נתוני העבודה:**

1. שטח התכנית כ- 580 דונם.
2. מטרת התכנית רה תכנון כולל שינויי כבישים ומתחמי דוור.
3. תוקצבו סעיפי מדידות תב"ע ובינוי בקני"מ 1: 500.
4. תוקצבו סעיפי מדידות פוטוגרמטריות בקני"מ 1: 500.
5. תוקצבו סעיפי מדידות יום עבודה וכן טיסה לצורך מדידה, כולל סקר עצים.
6. לפרויקט קיים כרגע תקציב חלקי כך שבשלב ראשון תיעשה התקשרות על חלק מסעיפי מדידות תב"ע ובינוי, 2.01 עד 2.05 לנוהל של משרד השיכון וכלל הסעיפים למדידות פוטוגרמטריות וימי עבודה, בסכום של 284,362 כולל מע"מ לפני הנחת מתכנן.
7. ככל שיורחב הפרויקט ויאושר התקציב לכך, תורחב ההתקשרות על בסיס הנוהל הנוכחי.
8. חשובה זמינות והשתתפות בישיבות תכנון בהתאם לדרישות המועצה, מוסדות התכנון השונים או הנהלת הפרויקט.
9. מרבית הישיבות יתקיימו באזור הדרום- מוא"ז אשכול ובאר שבע.
9. אבני הדרך לתשלום תואמות נוהל משהב"ש.

ההצעה תוגש על בסיס הנחה לתעריף משרד הבינוי והשיכון לתכנית. ניתן לתת עד 30% הנחה לאומדן. אודה לקבלת הצעתך, על גבי הנספח הרצ"ב, עד לתאריך 27.01.2020 בשעה 16:00.

בכבוד רב,  
 ליאן פרלמוטר פקל

העתקים:

**מחוז צפון**

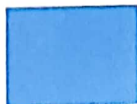
רח' חנקין 1 קרית אתא 2821201  
 טל': 03-6083030 | פקס: 04-6650658

**מחוז דרום**

יהודה הנחתום 4 באר שבע 8424902  
 טל': 03-6083030 | פקס: 08-6279553

**הנהלה ומחוז מרכז**

המצודה 31 אזור 5800174 | ת.ד. 11320  
 טל': 03-6083030 | פקס: 03-6083020



דליה כורם טמיר- תחום תכנון במועצה האזורית אשכול  
 מיכל דרוין קלינהאוז, תומר סלם- כאן

**נספח - פרטי הצעת המחיר - שירותי מזידות בתב"ע ניר יצחק**

תאריך: 26/1/2020

פרטי מגיש ההצעה (שם מלא + שם החברה): נו"ט. אהן - לנדא לנדא וקרנס ה

הנחה מוצעת עבור השירותים המפורטים מטה: 24%

חתימה + חותמת: מדבא-מזידות והנוסה בע"מ

\* אנא צרפו להצעה זו פרופיל חברה.

<p><b>מחוז צפון</b>          רח' חנקין 1 קרית אתא 2821201          טל': 03-6083030   פקס: 04-6650658</p>	<p><b>מחוז דרום</b>          יהודה הנחתום 4 באר שבע 8424902          טל': 03-6083030   פקס: 08-6279553</p>	<p><b>הנהלה ומחוז מרכז</b>          המצודה 31 אזור 5800174 ת.ד. 11320          טל': 03-6083030   פקס: 03-6083020</p>
--	--	--