

בס"ד

פרוטוקול ועדת התקשרויות מיום : 20/07/2020

משתתפים :

- ניר ים - מנכ"ל המועצה
- כבי שקולניק - גזברית המועצה
- עו"ד חי חיימסון - יעמ"ש



- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף

דיונים והחלטות :

יעוץ בתחום : חתימת חוזה ותקשורת - תב"ע ניר יצחק

נעשתה פניה למציעים הרשומים בפנקס היועצים והתקבלו <sup>3</sup>.....

1. יוסי אהרון - 10,274 (5.5% גורח)
2. קין טרין - 9,737 (0.1% גורח)
3. סימון קואן - 9,196 (15% גורח)

4. ....
5. ....
6. ....

החלטה :

- חתימת היועמ"ש מהווה חו"ד כי ההתקשרות נשוא פרוטוקול זה פטורה ממכרז, לפי סעיף 3(8) לתוספת השניה לצו המועצות.
- הועדה סבורה כי אין עדיפות למכרז פומבי.

מחליטים לאשר התקשרות עם : יוסי אהרון ל- 5.5% גורח  
 על אף אזהרה אינו (נא להבהיר ולארז מילה  
 נוסף) וגבולות ניר אהרן

ניר ים - מנכ"ל  
 מועצה אשכול

רו"ח יוכבד (כבי) שקולניק  
 גזברית מ.א. אשכול  
 גזברית המועצה  
 כבי שקולניק

עו"ד חי חיימסון  
 יעמ"ש המועצה  
 29.7.2020  
 ת"י



תאריך 18.02.2020

לכבוד  
ועדת התקשרויות  
באן

**הנדון: המלצה לוועדה – גיוס מתכנן**

ביום 21.01.2020 פנינו ל 3 מתכננים לצורך קבלת הצעות מהיר עבור פרויקט גן יוני'סטר-נה-מטן בתחום גבעת הלבן, גאולת-אשכול.  
התקבלו 3 הצעות, ההצעות נבדקו ו 3 נמצאו תקינות ועונות על הדרישות.

המלצתנו היא להתקשר עם המציע: יאסי אלהאני  
נימוקי הבחירה:

זמן ניסיון של שלוש קלן סוליה, אבטלה הניסיון של 10 שנה  
יש ניסיון של 10 שנה בגן

תודה מראש,  
3  
מועצה אזורית  
אשכול



- אבסלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



21/01/2020

תאריך: **באר שבע**  
**קבוצת גדיש הנדסה וניהול**

לכבוד

באמצעות דוא"ל

**הנדון : פניה לקבלת הצעת מחיר- תב"ע ניר יצחק**

1. **תיאור הפרויקט:**  
 קיבוץ ניר יצחק הוקם בשנת 1949 וכיום מונה מעל 500 תושבים. בהתאם לנוהל תכנון באמצעות רשויות של משהב"ש, מועצה אזורית אשכול באמצעות קבוצת גדיש פונים אליכם לקבלת הצעת מחיר לתכנון חשמל, תאורה ותקשורת בתב"ע ניר יצחק.
2. **נתוני העבודה:**
  1. שטח התכנית כ-580 דונם.
  2. מטרת התכנית רה-תכנון כולל שינויי כבישים ומתחמי דיור.
  3. קניימ 1:1,250.
  4. לפרויקט קיים כרגע תקציב חלקי כך שבשלב ראשון תיעשה התקשרות על חלק מהסעיפים, 5.6 עד 5.8 לנוהל של משרד השיכון, בסכום של 10,819 כולל מע"מ לפני הנחת מתכנן.
  5. הכוונה בהמשך להרחיב את ההתקשרות לכל הליך התכנון בתהליך 5 ו-6 של משהב"ש, ככל שיידרש.
  6. ככל שיורחב הפרויקט ויאושר התקציב לכך, תורחב ההתקשרות על בסיס הנוהל הנוכחי.
  7. חשובה זמינות והשתתפות בישיבות תכנון בהתאם לדרישות המועצה, מוסדות התכנון השונים או הנהלת הפרויקט.
  8. מרבית הישיבות יתקיימו באזור הדרום- מוא"ז אשכול ובאר שבע.

ההצעה תוגש על בסיס הנחה לתעריף משרד הבינוי והשיכון לתכנית. ניתן לתת עד 15% הנחה לאומדן. אודה לקבלת הצעתך, על גבי הנספח הרצ"ב, עד לתאריך 27.01.2020 בשעה 16:00.

בכבוד רב,  
**ליאן פרלמוטר פקל**

**העתיקים:**  
 דליה כורס טמיר- תחום תכנון במועצה האזורית אשכול  
 מיכל דרוין קלינהאוז, תומר סלם- כאן

אינג' י. אהרוני  
 הנדסת תעבורה בע"מ  
 ח.פ. 7-51-326718  
 טלפון: 08-6238774

**מחוז צפון**  
 רח' חנקין 1 קרית אתא 2821201  
 טל': 03-6083030 | פקס: 04-6650658

**מחוז דרום**  
 יהודה הנחתום 4 באר שבע 8424902  
 טל': 03-6083030 | פקס: 08-6279553

**הנהלה ומחוז מרכז**  
 המצודה 31 אזור 5800174 | ת.ד. 11320  
 טל': 03-6083030 | פקס: 03-6083020



גדיש הנדסה וניהול

מבית Signature Investment Group SIC  
www.siglobe.com

נספח- פרטי הצעת המחיר- שירותי תכנון חשמל, תאורה ותקשורת בתב"ע ניר יצחק

23/1/20

תאריך:

פרטי מגיש ההצעה (שם מלא+ שם החברה): אינג' יאיר יצחקי הנדסה חשמל בע"מ

הנחה מוצעת עבור השירותים המפורטים מטה: 5.5 %

אינג' י. אהרוני  
הנדסת חשמל בע"מ  
ח.פ. 7-326756-51  
טלפון: 08-6238771

חותמה+ חותמת:

\* אנא צרפו להצעה זו פרופיל חברה.

**מחוז צפון**

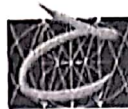
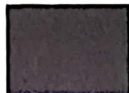
רח' חנקין 1 קרית אתא 2821201  
טל': 03-6083030 | פקס: 04-6650658

**מחוז דרום**

יהודה הנחתום 4 באר שבע 8424902  
טל': 03-6083030 | פקס: 08-6279553

**הנהלה ומחוז מרכז**

המצודה 31 אזור 5800174 | ת.ד. 11320  
טל': 03-6083030 | פקס: 03-6083020



גדיש הנדסה וניהול

חב"ת Signature Investment Group SIC  
www.siglobe.com

**נספח - פרטי הצעת המחיר - שירותי תכנון חשמל, תאורה ותקשורת בתב"ע ניר יצחק**

26.1.20

דן שרון - א.ב. מתכננים בע"מ  
ח.פ. 514363720

תאריך: \_\_\_\_\_  
פרטי מגיש הצעה (שם מלא + שם החברה): \_\_\_\_\_

הנחה מוצעת עבור השירותים המפורטים מטה: \_\_\_\_\_ 0.1% \_\_\_\_\_ %

דן שרון - א.ב. מתכננים בע"מ  
ח.פ. 514363720

חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

\* אנא צרפו להצעה זו פרופיל חברה - כולל חשבונית

**מחוז צפון**

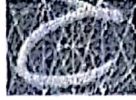
רח' חנקין 1 קריית אתא 2821201  
טל': 03-6083030 | בקס: 04-6650658

**מחוז דרום**

יהודה הנחתום 4 באר שבע 8424902  
טל': 03-6083030 | בקס: 08-6279553

**הנהלה ומחוז מרכז**

המצודה 31 אזור 5800174 | ת.ד. 11320  
טל': 03-6083030 | בקס: 03-6083020



גדיש הנדסה וניהול

Signature Investment Group  
www.sigglab.com SIG

**נספח- פרטי הצעת המחיר- שירותי תכנון חשמל, תאורה ותקשורת בתב"ע ניר יצחק**

תאריך: 23.01.2020

פרטי מגיש ההצעה (שם מלא+ שם החברה): קואן סילונג - סילונג קואן הולדינגס, חשמה, תל אביב  
וטקסוטר

הנחה מוצעת עבור השירותים המפורטים מטה: 15%

שילוח קוון  
הנדסת חשמל ותאורה  
מחשבי תכנון באר-שבע  
טל: 08-6279553 | פקס: 08-6279553

חתימה+ חותמת: קואן

\* אנא צרפו להצעה זו פרופיל חברה.

**מחוז צפון**

רח' חנקין 1 קרית אתא 2821201  
טל': 03-6083030 | מקט: 04-6650658

**מחוז דרום**

יהודה הנחתום 4 באר שבע 8424902  
טל': 03-6083030 | מקט: 08-6279553

**הנהלה ומחוז מרכז**

המצודה 31 אזור 5800174 | ת.ד. 11320  
טל': 03-6083030 | פקס: 03-6083020



הנדסת חשמל ותאורה  
יעוץ, תכנון ופיקוח

סילווה קוגן

23 בינואר 2020

לכבוד  
גבי ליאן פרלמוטר  
חברת גדיש הנדסה וניהול

א, ג, נ.

הנני מתכבדת להציג משרד לתכנון, יעוץ ופיקוח עליון בתחום הנדסת חשמל  
תאורה ותקשורת.  
המשרד מורכב מצוות של 4 מהנדסים ומזכירה.

המשרד מבוסס על תשתית רשת מחשבים: עם כל התכניות הדרושות לפעילות תקנית,  
כל החומר והתוכניות ממוחשבים.

סילווה קוגן - מנכ"ל - בעלת העסק ת.ז. 16637100

מצ"ב רשימה חלקית של פרויקטים.

בכבוד רב

אינג' ס. קוגן  
הנדסת חשמל ותאורה

רחוב יהושע הצורף 9, קומה ב' באר שבע 84899 טלפון: 08-6289441/2, פקס: 08-6289440

E-mail: [kogansk@netvision.net.il](mailto:kogansk@netvision.net.il)



23 בינואר 2020  
כללי - 11500

לכבוד  
גבי ליאן פרלמוטר  
גדיש הנדסה וניהול בע"מ

אני מעבירה בזה רשימת חלקית של פרויקטים שבוצעו במשרדינו כדוגמא אחת או שתיים מכל תחום שנגענו בו, כדי להעביר את התחושה ליכולת ביצוע.

## רשימת פרויקטים

מס. סדורי	הפרויקט ותכולתו	המזמין	איש הקשר
1.	בית חולים קדמי בדימונה כולל: תכנון חדר דיאליזה, חדרי ניתוח והצלה, חדרי רנטגן חדרי מיון מרפאת שיניים רפואה כללית.	קרן מיראז' + עירית דימונה	מאיר כהן ראש עירית דימונה (לשעבר) צבי טל יוסף מנכ"ל חבי גג לפיתוח ב"ש 054-5226222 נעמה דהן 054 - 6936628
2.	בית אבות עירוני באר שבע מחלקה סיעודית.	עירית באר שבע	פישר משה- מח' חשמל עיריה 053-7955636
3.	שדרוג מערכות חשמל, תקשורת ותאורת רחובות בעיר העתיקה באר שבע: רח' סמילנסקי רח' טרומפלדור רח' בית אשל רח' החלוץ וכו'	עירית באר שבע	פישר משה- מח' חשמל עיריה 053-7955636 ירון גל - 79955926-057
4.	מוזיאון אומנות באר שבע	עירית באר שבע	משה פישר מנהל מח' חשמל עיריה 054-7955636
5.	מוזיאון היסטורי באר שבע (מבנה המסגד)	עירית באר שבע	משה פישר מנהל מח' חשמל עיריה 054-7955636
6.	פארק קרסו למדע באר שבע	קרן רש"י	יפית פלדמן 050-8899273 אלי אללוף 050-8899299
7.	פארק אלנבי	עירית באר שבע	פישר משה מח' חשמל עיריה 053-7955636
8.	פארק אוסטרלי	עירית באר שבע	פישר משה מח' חשמל עיריה 053-7955636
9.	תכנון מערכות חשמל, תקשורת ותאורה למחלקות העיריה שהועתקו למבנים אחרים כמו רסקו, בי"ס בשכ' ב', מחלקת פרקליטים וכו'	עירית באר שבע	פישר משה מח' חשמל עיריה 053-7955636 פיני סיסו- 052-2772344

רחוב יהושע הצורף 9, קומה ב' באר שבע 84899 טלפון: 08-6289441/2, פקס: 08-6289440

E-mail: kogansk@netvision.net.il