

בס"ד

פרוטוקול ועדת התקשרויות מיום : 20/07/2020



משתתפים:

- ניר ים - מנכ"ל המועצה
- כבי שקולניק - גזברית המועצה
- עו"ד חי חיימסון - יועמ"ש

דיונים והחלטות:

יעוץ בתחום : פרוטוקול - ניהול - אופן יום כתיבת נכרים

- נעשתה פניה למציעים הרשומים בפנקס היועצים והתקבלו ¹⁷ ₂
1. פנימי גולמן - 4.5% משווי הפחית
 2. פאור צוהרי - 4% משווי הפחית
 3.
 4.
 5.
 6.

החלטה:

- חתימת היועמ"ש מהווה חו"ד כי ההתקשרות נשוא פרוטוקול זה פטורה ממכרז, לפי סעיף 3(8) לתוספת השניה לצו המועצות.
- הועדה סבורה כי אין עדיפות למכרז פומבי.

מחליטים לאשר התקשרות עם : פאור צוהרי 4%
 מי הזמנת הביטוח היועמ"ש

ניר ים - מנכ"ל
 מנכ"ל המועצה
 ניר ים

רו"ח יוכבד (כבי) שקולניק
 גזברית מ.א. אשכול
 גזברית המועצה
 כבי שקולניק

עו"ד חי חיימסון
 יועמ"ש המועצה
 27/2/2020

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



תאריך: 20 פברואר 2020

לכבוד
ועדת התקשרויות
כאן

הנדון: המלצה לוועדה – גיוס מתכנן

ביום 9.2.20 פנינו ל- 4 מתכננים לצורך קבלת הצעות מחיר עבור פרויקט: הסבת מבנה קיים למעון יום בבני נצרים בתחום: ניהול ופיקוח התקבלו 2- הצעות, ההצעות נבדקו ו- 2 נמצאו תקינות ועונות על הדרישות.

- שתי חברות / יחידים שפנינו אליהם לא הגישו הצעה.

המלצתנו היא להתקשר עם המציע: ליאור זהבי - הנדסה אזרחית בע"מ
נימוקי הבחירה:

הצעתו של ליאור היתה הזולה ביותר וליאור מוכר לנו ועושה עבודה טובה

תודה מראש,

שבתאי גבאי
אגף הנדסה

מועצה אזורית
אשכול



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

13/02/20

לכבוד

שבתאי גבאי מנהל פרויקטים,

הנדסה מ.א. אשכול.

באמצעות מייל: shabtay@erc.org.il

הנדון: הצעת מחיר לניהול ופיקוח בפרויקט הסבת מבנה קיים למעון יום בישוב בני נצרים

בהמשך לפניתכם מתאריך 10/02/2020, אנו מתכבדים להעביר הצעת מחיר עבור שירותי ניהול הפרויקט ופיקוח הנדסי במ.א. אשכול ע"ס 4.5% מהיקף הפרויקט בתוספת מע"מ כחוק.

תכולת עבודת מנהל הפרויקט:

ליווי ותאום הפרויקט מול האדריכל ונציג המועצה בפרויקט.

בחינת תיק הפרויקט, טרם הוצאת מכרז.

פרסום המכרז בליווי המועצה.

בדיקת הצעות משתתפים וחוות דעת להתקשרות.

יציאה לביצוע – פיקוח על עבודות, תאום בין הגורמים השונים.

ניהול ופיקוח על הביצוע, עד למסירת המבנה למזמין וקבלת כל האישורים הנדרשים עד לאכלוס.

מעקב שנת בדק.

בברכה,

דמיטרי גיטלין

מנכ"ל חברה.



04/02/2020

לכבוד:**מר שבתאי – אגף הנדסה - מוא"ז אשכול.****הנדון: הצעת מחיר לניהול ופיקוח – הסבת מבנה קיים למעון יום בבני נצרים.**

שבתאי שלום רב,

מצ"ב הצעתי לנדון:

1. ליווי ותיאום הפרויקט מול האדריכל והמתכננים השונים טרם הוצאת המכרז וכן מול נציג המועצה בפרויקט.
2. בחינת תיק הפרויקט טרם הוצאת המכרז, בדיקת כתב הכמויות ועדכונו במידת הצורך.
3. פרסום המכרז בליווי המועצה.
4. בדיקת הצעות משתתפים וחוות דעת להתקשרות.
5. יציאה לביצוע – פיקוח על העבודות ותיאום בין הגורמים השונים.
6. בדיקת הביצוע והתאמתו לתכנון ולמפרטים.
7. ניהול ופיקוח על הביצוע, עד למסירת המבנה למזמין וקבלת כל האישורים הנדרשים עד לאכלוס.
8. מעקב שנת בדק.

עבור הני"ל אבקש לאשר לי שכ"ט בגובה 4.0% + מע"מ מסך העבודות בפועל.

בברכה,

ליאור זהבי.

ליאור זהבי
הנדסה אזרחית בע"מ
515982379 פ.ח.

lior.zehavi@gmail.com

שדי אברהם 27 ד.ג. הנגב 8548000 052-3940050