



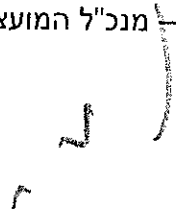
לכבוד : חברי הנהלה
שלום רב,

הנדון: זימון וסדר יום לישיבת הנהלה 8#2021 בתאריך 23/8/21

הנכם מוזמנים לישיבת הנהלה שתתקיים ביום שני 23/8/21, בשעה 18:00.

<u>שעה</u>	<u>מציג</u>	<u>עמוד</u>	<u>על סדר היום:</u>
			1. מידע.
			2. התייעצות.
	2		3. אכיפת חיקוקי הסביבה.
	3-5		4. הצעה למדיניות המועצה בתחום רישוי עסקים.
	6-12		5. פרויקט תשתיות סולאריות בעוטף עזה.
			6. סקירה למליאה על בתי הספר השונים.
	13-16		7. תוכנית דיון על עבודת הוועדות.
			8. מתווה להכנת תוכניות עבודה 2022.
	15		9. סדר יום למליאה 12#2021 בתאריך 30/8/21.

ניר ים – מנכ"ל המועצה



נושאים פתוחים להנהלות בעתיד

- דיון באפשרויות לחיזוק ישובים קהילתיים.
- רכש כחול לבן.
- ביצוע סקר שימוש במיים והתחברויות לביוב.
- סקירה על בתי ספר דתיים במועצה.
- פרויקט מרכז יום לילד ולמשפחה.
- דו"ח על המצב הכספי.
- פרויקט גגות אסבסט.

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נוזה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צותר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



ניר שלום,

אני מבקשת להביא לאישור המליאה את ההודעה המצורפת (בתיקון התאריך ע"פ מועד הדיון) מכיון שלא מזמן בקשנו מהמליאה לאשר את התיקון לחוק העזר של המועצה, ועוד מעט נבקש לאשר עוד תיקון לצו המועצות המקומיות. בקשתי מרואי הסבר מלומד והנה :

להלן דברי הסבר להצעת ההחלטה הרצ"ב למליאה המועצה:

אנו נמצאים בהליך מול משרד המשפטים, על מנת שיהיה ניתן לתת קנסות באופן חוקי ותקין בתחום איכות הסביבה מכח חוק העזר (תברואה וסילוק מפגעים), התשל"ב-1972. כדי לעשות זאת יש צורך לבצע תיקון בחוק העזר עצמו וכן תיקון בצו המועצות המקומיות (עבירות קנס), תשל"ג-1973. זה נמצא כאמור בטיפול מול משרד המשפטים. תיקון חקיקה לוקח קצת זמן, ולכן כרגע, הדרך היעילה והמהירה ביותר לאפשר מתן קנסות במועצה, הינה על ידי מינוי תומר ונמרוד כפקחים לפי חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית- סמכויות פקחים). הגשנו כבר בקשה כזו. עם זאת, כדי לתת קנסות מכח חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית- סמכויות פקחים) יש לקבל החלטה במליאה, בנוסח שמוצא כאן לפניכם, על מנת להחיל את חיקוקי הסביבה המפורטים בחוק זה על המועצה (לדוגמא: חוק שמירת הניקיון). אחרי שתתקבל במועצה ההחלטה המובאת כאן, נעביר אותה למשרד הפנים והם יפרסמו אותה ברשומות, יחד עם הפרסום של מינוי של תומר ונמרוד כפקחים לפי אכיפה סביבתית-סמכויות פקחים, ואז יהיה ניתן לתת דוחות מכח חיקוקים אלה. בדרך כלל, גובה הקנסות שניתן לתת מכח חיקוקי הסביבה לא פוחת מהסכום שניתן היה לתת מכח חוקי העזר.

הודעה על החלטת המועצה האזורית אשכול להחיל את חיקוקי הסביבה

לפי חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית - סמכויות פקחים), התשס"ח-2008 בתוקף סמכותה לפי סעיפים 2(ב) ו-11(ג) לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית - סמכויות פקחים) התשס"ח-2008 (להלן – החוק), החליטה מליאת המועצה האזורית אשכול, בישיבתה מיום ל' באב התשפ"א (8 באוגוסט 2021), לפעול בתחום שיפוטה לאכיפת חיקוקי הסביבה המפורטים בתוספת לחוק, בהתאם להוראות החוק.
ל באב התשפ"א (8 באוגוסט 2021)

גדי ירקוני

ראש המועצה האזורית אשכול

¹ ס"ח התשס"ח, עמ' 534

11/8/21

הצעה למדיניות המועצה בתחום רישוי עסקים (אוגוסט-2021)

חזון המועצה (מתוך תוכנית האב למועצה, 2010)

"מועצה צומחת של ישובים כפריים בהם מתקיים חיי קהילה ושרותים מקומיים ואזוריים ברמה איכותית, תוך שמירה על צביון כפרי, על ייחודיות הקהילה בישוב ועל אחידות השירותים באזור. מועצה אשר תושביה מתפרנסים מחקלאות ומהפוטנציאל הכלכלי הגלום באזור, תוך שמירה מיטבית על ערכי הטבע, הנוף, והמורשת".

מדיניות המועצה לרישוי עפ"י חוק רישוי עסקים

1. הסדרת הפעילות התקינה של בתי עסק הנדרשים רישיון עסק בתחומי המועצה על פי חוק רישוי עסקים.
2. המועצה תפעל לקידום, ליווי וסיוע לבעל העסק בהליך הרישוי בהתנהלותו מול גורמי הרישוי השונים.
3. המועצה תבצע בקרה שוטפת בעסקים, עמידה בתנאי הרישיון.
4. המועצה תפעיל מערך אכיפה ע"פ המדרג המחייב בחוק ובתקנות.

אנו פועלים בשיתוף גופים נוספים במועצה: האגף האסטרטגי, אגף הנדסה, החברה הכלכלית של המועצה

ומעברים נגב מערבי, על מנת לקדם את העסקים.

קידום ורישוי עסקים (שת"פ בן רישוי עסקים ל"מעברים"):

- מתן הסבר מפורט על תהליך קבלת הרישיון בהתאם לאופי העסק.
 - ליווי העסק במילוי הטפסים ובקשר עם מוסדות שאישורם מחייב לשם קבלת הרישיון.
 - איתור דרישות וחסמים העלולים לצוץ בעתיד.
- כמו כן, אנו מלווים את העסקים הנדרשים לרישיון עסק ע"פ החוק, בהליך הרישוי ותאום מול גופי הרישוי.

אירועים המוניים תחת כיפת השמיים

אבחנה ע"פ חוק רישוי – אישור ע"י מחלקת רישוי עסקים, וחוק בטיחות. אישור ע"י המשטרה, לא בתחום סמכות ואחריות רישוי עסקים.

אירוע רב משתתפים מעל 500 איש יש להגיש בקשה לרישיון עסק להתייחס לחובה של תוכניות בטיחות ואבטחה.

אירועי חינוך באירועים שיתקיימו במרחב בית הספר יחולו הוראות חוזר מנכ"ל משרד החינוך הרלוונטיים. אשר מהווים את המסגרת הנרמטיבית לקיום האירוע בצורה בטוחה ומוסדרת.

אירוע ציבורי עד 500 איש - חוק הבטיחות במקומות ציבוריים על כל תקנותיו. אירועים ציבוריים פנימיים בתוך היישובים. באחריות הישוב.

(מכתב אירועי תרבות יישוביים מיום ה-18.2.2015).

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



תוכנית עבודה לשנים 2021 - 2022

1. הפנמת תנאי הרפורמה, פעימה 1 לאפריל 2021 : מפרט רשותי, פרסום ועדכון שוטף אתר המועצה, עדכון בעלי רשיון עסק על פרסום והחלת המפרט האחד, תאום פעילות עם גורמי הרישוי.
2. קביעת מדיניות המועצה ופרסומה.
3. חידוש רישיונות עסק לשנת 2022.
4. סקר עסקים בסיסי מעודכן: ע"פ מאגרי מידע במועצה (רישוי עסקים, ארנונה, מעברים).
5. ביקורת משולבות עם פקחי איכות סביבה ועובד בריאות הסביבה (תברואן) המועצה.
6. קבלת שרות לנושא נגישות ברישוי עסקים (יועץ. נדרש ע"פ חוק).
7. העברת הנחיות נגישות לעסקים נותני שרות.
8. ליווי ויעוץ לעסקים חדשים וותיקים.

לו"ז לתוכנית

חודש	נושא	הערות
מרץ 2021	פרסום מפרט רשותי	מתעדכן בשוטף ע"פ הצורך
אפריל 2021	מפרט אחד	מתעדכן בשוטף ע"פ הצורך
אפריל 2021 – ספטמבר 2021	תאום עם גורמי רישוי	
יולי 2021	בקורות שוטפות בעסקים עם עובד איכות הסביבה (תברואן)	פעילות שוטפת
יולי 2021	ליווי ויעוץ לעסקים חדשים וותיקים.	פעילות שוטפת
יולי 2021 – ספטמבר 2021	מדיניות המועצה ופרסומה	כולל הצגה במליאת המועצה
אוגוסט 2021 – נובמבר 2021	סקר עסקים	
אוקטובר 2021 – פברואר 2022	חידוש רישיונות 2022	
ינואר 2022	נגישות בעסקים: יועץ	נדרשת התקשרות בנוהל מומחים.
ינואר 2022	אכיפה: דגש על עסקי מזון	פרוט נושאי אכיפה בנפרד
במהלך 2022	נגישות בעסקים: הנחיות וליווי	פעילות שוטפת
במהלך 2022	בקורות שוטפות בעסקים עם פקח איכות הסביבה	נדרש קורס רישוי עסקים לפקח איכות סביבה

אבשלום
אוהד
אזרים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
נר יצחק
נר עוז
נרים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



5

אכיפה לפי קבוצות סיכון

אחרי פרסום מדיניות המועצה ועל פי הנדרש מהמועצה ביטוח תיקון 34 לחוק רישוי עסקים, המועצה תחל בפעולות אכיפה יזומות.

בשל השינוי משנים קודמות, בשנת 2022 נתמקד בעסקי מזון וחומ"ס הנמצאים בקבוצת עסקים 'בסיכון גבוה', טרם הוצאת דוח ליקויים יבוצעו שני ביקורים בעסק להסברה וליווי בעל העסק בדרישות החוק והפריט.

העסקים הנמנים על הקבוצה הראשונה – סדר עדיפות גבוה לאכיפה:

- חומרים מסוכנים, חומרים לקיחים, רעילים, רדיואקטיביים, חומרי נפץ, חומרי הדברה.
- עסקי מזון – מסעדות, בתי קפה, בתי מאפה, מטבחים מסחריים וקונדיטוריות.
- אחסון חומרים מסוכנים במפעלים בדגש על מכלי אמוניה.
- אטליזים וחנויות לממכר מוצרי בשר.
- עסקי רוכלות.

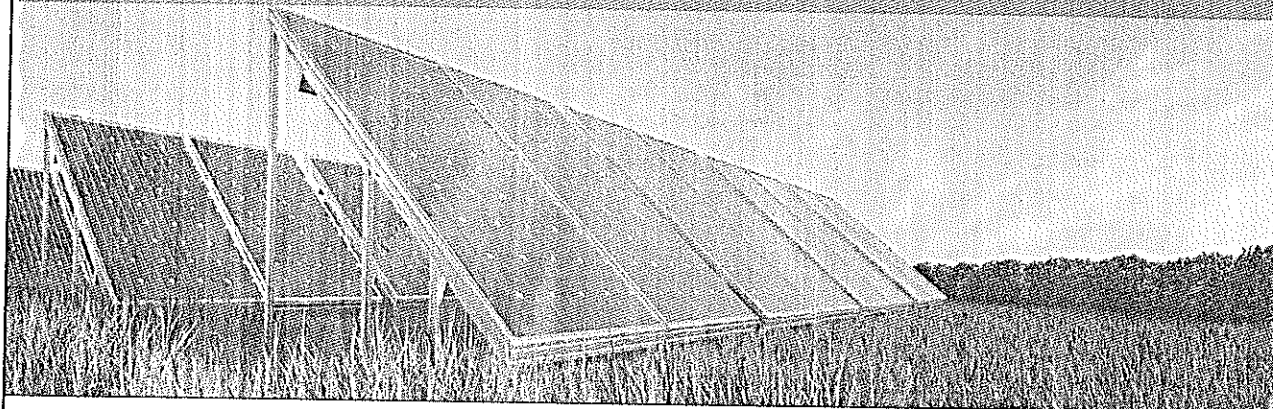
אמצעים נדרשים:

1. מדינות מאושרת ומפורסמת.
2. קידום תוכנית פל"ח- כבסיס לקידום עסקים.
3. עבודה משותפת עם פקחי איכ"ס עובד בריאות הסביבה.
4. נגישות שרות ומטו"ס – יועץ.
5. תוכנית הסברה וישום מול בעלי העסקים והקהל הרחב.

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



פרויקט תשתית סולארית בעוטף עזה



מפעלה אזורית
שדות נגב

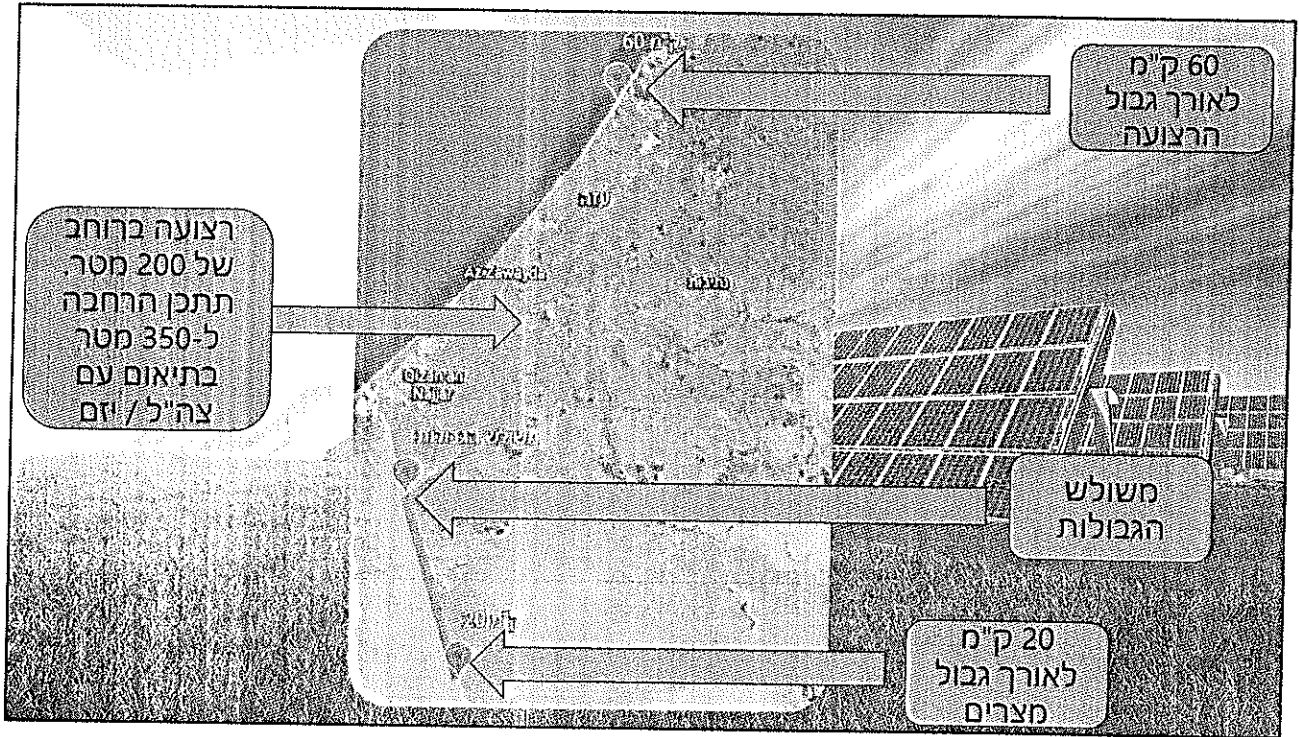


1

רקע:

לאור חזונה של מדינת ישראל להפוך למדינה מובילה בתחום האנרגיות המתחדשות, וביצור החשמל על בסיסן, מציגה המועצה האזורית אשכול הצעה לפרויקט לאומי להקמת שדות סולאריים בתחומי עוטף עזה. פרויקט זה, שנתוניו הראשוניים יובאו במצגת זו, יסייע במימוש המדיניות המתוכננת להפחתת פליטות גזי חממה וליצירת עצמאות אנרגטית וביטחון אנרגטי (מרכז המחקר והמידע של כנסת ישראל, אוקטובר 2020). תכנון הפרויקט, הובלתו והבאתו למכרז, יבוצעו ע"י מועצות העוטף, במימון של משרד האנרגיה, ואת המכרז, שייתכן ויהיה בין לאומי, יוביל משרד האנרגיה באמצעות החשב הכללי. לוח הזמנים – כשנתיים לסטטוטוריקה ויציאה למכרז.

2



עקרונות:

- אופציה למכרז BOT למספר שנים שיקבעו מראש (כדוגמת כביש 6)
- בחינת מעורבות בינ"ל בהקמה / תפעול השדות
- כ-20,000 דונם ברוטו, וכ-17,000 דונם נטו יוקצו לפרויקט
- תפוקות מקומיות:
 - תשלום ארנונה למועצות (אשכול, שדות נגב, שער הנגב, חוף אשקלון)
 - תשלום שנתי ליישובים
- קרקע במחיר 0 – פרויקט לאומי
- הקמת מרכז ניהול ושליטה במ.א אשכול. עדיפות במרכז לתושבי עוטף עזה.

ייעוד:

החשמל שיוצר בתחנה זו יהווה מכסה לשימוש לבחירת המדינה באם להוליכו לתוך רשת החשמל הישראלית או להשתמש בו לטובת רשת החשמל בעזה. שתי ההחלטות יובילו לחיסכון כלכלי.

5

שיתוף פעולה אזורי:

- אפשרות להצבת לוחות סולאריים בצד המצרי – כ-300 מטרים
- אפשרות להצבת לוחות סולאריים בצד העזתי – כ-50-100 מטרים
- שיתוף פעולה בתיאום מלא

6

תחשיב ראשוני:

רווח פוטנציאלי	עלות הקמה	הכנסה שנתית פוטנציאלית	מחיר לקוט"ש (מוערך)	תפוקה שנתית מוערכת (MW)	שטח נטו	שטח ברוטו
תלוי מכרז	תלוית מכרז	280,500,000	15 אג'	1,360	17,000 דונם	20,000 דונם

- קו חשמל בהספק של 161 KV עד לעיר אשקלון. עלות מוערכת - כ- 8,000,000 לקו עילי, 15,000,000 לקו תת קרקעי (לכל 1 ק"מ).
- הצבת מתקני ייצור ואגירה - אגירת חשמל במתקנים שיוצבו תחת הלוחות הסולאריים: יכל עוד ייצור חשמל מאנרגיות מתחדשות אינו כולל אגירה, הוא אינו יכול להחליף לגמרי ייצור חשמל בדלק פוסילי, שכן הוא מגובה בפעילותן של תחנות כוח קונבנציונליות" (מרכז המידע והמחקר של הכנסת, אוקטובר 2020).

עמדת צה"ל:



הנדון: הקמת שדות סולאריים בגזרת עוטף עזה - עמדת מפקד פד"ם

1. הוצגה בפניי הצעת של ר"י מועצת אשכול מר גדו ירקוני בנושא הקמת שדות סולאריים בגזרת עוטף עזה.
2. מטרתו של הפרויקט לייצר חשמל לשימוש בהתאם להחלטת המדינה. קיימות אפשרויות שהפרויקט יספק חשמל גם לצד הפלסטינאי.
3. במידה ויאשר עתיד הפרויקט להתפרס לאורך השטח הסמוך לנובל עם דבועת עזה ומצריים.
4. פרויקט מוסוג זה יוביל לחיסכון כלכלי משמעותי למשק ובנוסף יהווה מנוף משמעותי בתחום הכלכלי בגזרת עוטף עזה. במידה והפרויקט יתן מענה גם לצד הפלסטינאי ישמש בנוסף ככלי מרסו.
5. יש להדגיש שהח"מ מועודד הקמת פרויקטים מסוג זה בעוטף עזה ובפרט את פרויקט זה.

6. בכרחה.

(Handwritten signature)

תוכנית עבודה

משרד מוביל – משרד האנרגיה  **משרד האנרגיה**
www.energy.gov.il

גופים מתואמים: משרד האוצר, משרד הפנים, רמ"י, משרד האנרגיה (מנכ"ל),
צה"ל (פד"ם, אוגדת עזה), רשות החשמל, רשות הטבע והגנים, מינהל התכנון.

פגישות מתואמות: הנהלות הישובים צמודי הגדר, חשב כללי / משרד האוצר,
ועדה ארצית לתכנון ובניה, משרד איכות הסביבה, משרד הביטחון, חברת
הולכה, ניהול המערכת.

9

תודה על ההקשבה!

גדי ירקוני, ראש המועצה האזורית אשכול

10

נספח א' למצגת – קרקע:

- **הרעיון:** ניצול מיטבי של רצועת הקרקע הצמודה לגדר המערכת בעוטף עזה, באמצעות הקמת שדות סולאריים.
- **המצב כיום:** רצועת הקרקע צמודת הגדר נמצאת ברובה במשבצות יישובי העוטף, ומיעוטה במעמד של קרקע זמנית. המצב הביטחוני אינו מאפשר עיבוד יעיל של קרקעות אלו (מבני צמיחה, מטעים וכו'), בגלל סוגיות של ביטחון, ניצפות וכו', כך שמרבית הקרקעות האלו מעובדות בעבוד עונתי בלבד אם בכלל.

11

נספח א' למצגת – קרקע:

- **ההצעה:** הגדרת רצועה ברוחב בין 200 ל-350 מ' מגדר המערכת מזרחה, בה יוכלו הישובים להקים פרויקטים סולאריים ביחד או לחוד, בהתאם למשתנים הבאים (אך רק בפרויקט זה):
- הישוב לו יש משבצת צמודת גדר מוגדר כישוב בעוטף עזה.
- הקמת שדות סולאריים בשטחים אלו, תהיה עפ"י החלטות מועצת מקרקעי ישראל ונהלי רמ"י, ובהתאם לרגולציה של רשות החשמל.

12

- על אף האמור לעיל, הקמת שדות סולאריים בשטחים אלו, לא תהיה תלויה במכסה המאושרת להקמת שדות סולאריים כיום עפ"י החלטות מועצת מקרקעי ישראל, ובלבד שהסך הכולל של פרויקטים סולאריים לאגודה לא יעלה על 20% מתקן המשבצת המאושר.
- פרויקטים אלו יהיו למשך הזמן הקבוע בהחלטות רשות החשמל ויתבצעו בהתאם להנחיותיה ותקנותיה.
- בתום תקופת הרישיון לשדה שינתן כאמור על ידי רשות החשמל, תחזור הקרקע ליעודה המקורי ולשימושים המותרים בה עפ"י חוזה המשבצת מול רמ"י.

• טבלת קרקעות:



Microsoft Excel
Chart



06/ועדות המועצה – 2021 (מעודכן לתאריך – 14.07.2021)

שם הועדה	יו"ר הועדה	מספר מפגשים	תאריכי מפגשים			
הנהלת המועצה	גדי ירקוני	7	11/01/2021			
			08/02/2021			
			08/03/2021			
			12/04/2021			
			04/05/2021			
			14/06/2021			
			19/07/2021			
וועדת ביקורת	מירב ברקאי	9	18/02/2021			
וועדת מכרדים	דודי אלון		25/02/2021			
			11/03/2021			
			13/04/2021			
			06/05/2021			
			27/05/2021			
			17/06/2021			
			24/06/2021			
			01/07/2021			
			וועדת הנחות בארנונה	דודי אלון	2	18/3/21 24/6/21
			וועדת משאבי אנוש	גדי ירקוני	3 (לא מפורסמים באתר בשל צנעת הפרט)	23/2/2021 10/5/2021 27/6/2021
וועדת איכות הסביבה	אמיר פלג	2 - יציג במליאה	02/03/2021 27/04/2021			
ועדה חקלאית	דודי אלון	2	11/04/2021 11/07/2021			
ועדת שמות	דני ברזילי	1	24/02/2021			
החברה הכלכלית	גדי ירקוני	1	06/06/2021			
נגע הסמים	אבי יאנוס	ענת מורד הסבירה שניסתה לתאם את הוועדה פעמיים ולא הצליחה, תתאם באוקטובר				
אתרי מורשת	דודי אלון	0 - מתוכננת בקרוב				
וועדת מל"ח	גדי ירקוני	3	08/04/2021 21/05/2021 21/06/2021			
וועדת שימוע	מירית	11	1 - באפריל 10 - ביוני			
וועדת תמיכות	כבי שקולניק	1	5/7/2021			
וועדת הקצאות	ניר ים					

24/02/2021 11/04/2021 09/05/2021 08/06/2021 21/07/2021	5		ועדת רכש
28/04/2021	1	דודי אלון	וועדת רכב
	1	כבי שקולניק	וועדת השקעות
15/03/2021	1	דודי אלון	ועדת קליטה
	1	גדי ירקוני - בוריס	ועדת תנועה
		גדי ירקוני	נציגים במרכז הקהילתי
30/05/2021	1	גדי ירקוני	ועדת הנצחה
3/3/2021 12/7/2021	2	ענת חן	וועדת מלגות
20/01/2021 27/01/2021 15/02/2021 17/03/2021 04/05/2021	5	גדי ירקוני	ועדת חינוך
ינואר, פברואר, אפריל, יוני	4	מירית	ועדת שכר
		גדי ירקוני	נציגים בן. מרחבית נגב מערבי

לכבוד : חברי מליאה
שלום רב,



הנדון: הצעה לסדר יום ישיבת מליאה 12#2021 בתאריך 30/8/21

הנכם מוזמנים לישיבת מליאה שתתקיים ביום שני 30/8/21, בשעה 18:00 באולם הישיבות.

על סדר היום :

- | <u>שעה</u> | <u>עמוד</u> |
|------------|--|
| | 1. מידע. |
| | 2. שאילתות. |
| | 3. אכיפת חיקוקי הסביבה. |
| | 4. מדיניות המועצה בתחום רישוי עסקים. |
| | 5. סקירה למליאה על בתי הספר השונים. |
| | 6. תוכנית סיור מליאה במוסדות חינוך חלוציות. |
| | 7. היכרות עם דוד דואני מנהל בי"ס נופי הבשור. |
| | 8. התארגנות נופי הבשור לפתיחת שנה"ל. |
| | 9. דו"ח סקור חצי שנתי 2020. |
| | 10. תקנון בתי עלמין. |
| | 11. פרוייקט תשתיות סולאריות עוטף עזה. |

ניר זים – מנכ"ל המועצה

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוהר
רעים
שדה ניצן
שרי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

