

פרוטוקול הנהלה מס' 4#2020 מיום 15/6/20

נוכחים : גדי ירקוני, מאיר יפרח, אלי אהרון, יובל בר, ידידיה הוכמן, דודי אלון, רבקה בן ארי, השי רובין, מזל ערוסי, רונית בן רומנו, רותם בוקסבאום, דני ברזילי.

מתנצלים : -0-

חסרים : -0-

קבועים נוכחים : ניר-מנכ"ל, כבי-גזברית, יפה-הנהח"ש.

קבועים חסרים : יפעת-דוברת.

אורחים : -0-

על סדר היום:

1. מידע.
2. אישור פרוטוקול הנהלה 3#2020 מיום 4/5/20.
3. מרכז מסחרי אשכול (עופר ורננה).
4. דו"ח מתנ"ס (מיכל).
5. דו"ח רמ"י.
6. שינוי מסלול הלוואה 4.0 מיליון ש.ח.
7. דיווחי וועדה חקלאית.
8. הצעה להסדרת מפח"קים (בשמת).
9. הקצאות מבנים ביובלי הבשור (מדבר 19).
10. תמיכות מועצה 2020.
11. תבר"ים למליאה.
12. צו מיסים 2021.
13. אישור סדר היום לישיבת המליאה הקרובה ב-25/6/20.

דיונים והחלטות:

1. מידע.
 - גדי – בג"צ הכריע בנושא ארנונה לשטחים פתוחים, שהוגש כנגד מ.הפנים ומ.הביטחון, והפסיקה תאפשר לנו לגבות סכומים בהתאם לממוצע המועצות האזוריות, כ-4.44 ש.ח למ"ר. התעריפים החדשים ישפיעו בעיקר על צה"ל, יח"מ ומקורות. מתארגנים לסוף שנה"ל ולקייטנות הקיץ, בהובלה ובשיתוף אגף החינוך והמרכז הקהילתי.
 - ניר – ברכות לרותם בוקסבאום ודני ברזילי עם הצטרפותם להנהלת המועצה.
 2. אישור פרוטוקול הנהלה 3#2020 מיום 4/5/20.
 ניר מבקש מחברי ההנהלה לאשר את פרוטוקול הנהלה 3#2020 מיום 4/5/20.
- החלטה :
 ההנהלה מאשרת את פרוטוקול הנהלה 3#2020 מיום 4/5/20.



3. מרכז מסחרי אשכול.

גדי הסביר שהוגדר בתכנית האב של המועצה לשנת 2007, הצורך בהקמת מרכז מסחרי שישרת את תושבי המועצה. בתוכנית הוגדר תמהיל שירותים (פארם, הסעדה, ביגוד, וכ"ו). בהחלטת הממשלה משנת 2017 (בעקבות צוק איתן), הונחה מ.האוצר למצוא דרך להקצות קרקע ב'פטור ממכרז' (הקרקע תעבור לבעלות המועצה) בהיקף של 3,500 מ"ר לטובת הקמת המרכז המסחרי. עד היום המאמץ להקצות את הקרקע למועצה לא צלח בשל היבטים חוקיים ומשפטיים. קיימות שתי חלופות והנהלת המועצה מתבקשת להמליץ על החלופה המועדפת.

חלופה 1 – המתנה למימוש החלטת הממשלה ע"י רמ"י.

חלופה 2 – יציאה למכרז פומבי ע"י רמ"י.

החלטה:

ההנהלה ממליצה על חלופה 2 - יציאה למכרז פומבי ע"י רמ"י, והנושא יובא להכרעת המליאה.

4. דו"ח מתנ"ס.

בתשובה לשאלת אלי אהרון, סקרה מיכל את פעילות המרכז הקהילתי, בשנתיים האחרונות, ומאז שעברנו לפעול מתחת לחברת המתנ"סים. השתתפות המועצה בין 2018 ל-2019 עלתה בכ-200 אש"ח, שעיקרם העברת תקציב ההסעות למתנ"ס. השתתפות המועצה בין 2019 ל-2020 עלתה בכ-200 אש"ח, שעיקרם אחזקת מבנים רבים שנוספו. בשנת 2018 היו כ-870 נרשמים לחוגים לעומת כ-1,500 בשנת 2020. פעילות המרכז הקהילתי מכוונת היום לכל הגילאים, מפעוטות עד קשישים, בשונה מההתמקדות בעבר לתרבות וספורט בלבד.

5. דו"ח רמ"י.

בתשובה לשאלת אלי אהרון, הוצג הנושא שמקורו בהיטל השבחה משנת 2017, והוסבר בפירוט ע"י גדי וכבי.

החלטה:

הנושא עדיין במו"מ בין המועצה לרמ"י וסוכם להציג את הנושא במליאה הבאה (יולי-20).

6. שינוי מסלול הלואה 4.0 מיליון ש.ח.

כבי הסבירה את הצורך לשנות את המסלול, המטרות והתנאים של ההלוואה שאושרה במליאה.

החלטה:

יוכן הסבר והצעה תובא להחלטת המליאה.

7. דיווחי וועדה חקלאית.

בתשובה לשאלת דנה אדמון, הנושא הוצג ע"י מאיר יפרח.



8. הצעה להסדרת מפח"קים.

דני ברזילי העיר שביקש לזמן לדיון זה את אמיר פלג יו"ר ועדת איכות הסביבה.
הנושא לדיון : כדי לעודד את הסדרת המפח"קים ביישובים, הוצע שעלויות הסדרת המפח"קים יתחלקו בין המועצה 60% ליישובים 40%. בהמשך, ובכל הקשור להפעלת המפח"קים, יהיו היישובים אחראים על התפעול וישאו בעלויות התפעול.
התעורר דיון על יכולת היישובים לשאת בהוצאות הכרוכות בהסדרת המפח"קים.
החלטה :
סוכם שהנושא עדיין לא בשל להגיע להחלטת המליאה ומצריך חשיבה נוספת.

9. הקצאות מבנים ביובלי הבשור (מדבר 19).

ועדת הקצאות מיום 14/5/20 אישרה הקצאת מבנה ליזמות נגב-19.
החלטה :
הנהלת המועצה ממליצה לאשר את ההקצאה והנושא יובא להחלטת המליאה.

10. תמיכות מועצה 2020.

בתום מהלך של פרוסום קול קורא ופגישות עם מבקשי התמיכות, אישרה ועדת התמיכות בתאריך 11/6/20 את רשימת התמיכות לשנת 2020, המסתכמת ב-1,168,000 ש.ח (מצ"ב).
החלטה :
הנהלת המועצה ממליצה לאשר את רשימת התמיכות והנושא יובא להחלטת המליאה.

11. תבר"ים למליאה.

החלטה :
בשל קוצר הזמן לא נערך דיון, וסוכם להביא את רשימת התבר"ים ישירות להחלטת המליאה.

12. צו מיסים 2021.

הוצגו ע"י כבי תעריפי הארנונה המעודכנים (עליה של 1.1%), ועדכון תעריפי 'שטחים תפוסים' לאור פסיקת בג"צ בנושא.
החלטה :
ההנהלה מאשרת את צו המיסים לשנת 2021 והנושא יובא להחלטת המליאה.



13. אישור סדר היום לישיבת המליאה הקרובה – 29/6/20.
הוצגה הצעה לסדר היום של מליאה 5#2020 ביום 29/6/20 כלהלן :

1. מידע.
2. שאילתות.
3. אישור פרוטוקול מליאה 4#2020 מיום 18/5/20.
4. חילופין במליאה.
5. ועדים מקומיים.
6. מורשי חתימה לבי"ס נופי הבשור.
7. הקצאות מבנים ביובלי הבשור – נגב 19.
8. שינוי תנאי הלוואה 4.0 מיליון ש.ח.
9. תמיכות מועצה 2020.
10. אישור תבר"ים.
11. צו מיסים לשנת 2021.
12. בחירת נציגים לוועדות המועצה.
13. מרכז מסחרי אשכול (עופר ורננה).
14. כספי מפעל הפיס – דיון ראשוני.

החלטה :

ההנהלה אישרה את סדר היום למליאה 5#2020 ביום 29/6/20.

אישר להפצה :

גדי ירקוני
ראש המועצה

בברכה :

ניר
מנכ"ל המועצה

אושר בתאריך : 8/7/20



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

