



פרוטוקול מליאה מס' 2/2012

מיום 20.2.2012

נוכחים:

ילין חיים, אלי אהרון, שהרבני מרטין, גרין סילביה, צמח דורון, ירחי אסף מרדכי, קליין זהבה, אגרוביץ אייל, שושן ציפי, קסטרשטין אברהם, מרציאנו דוד, וילר דני, יהב יחזקאל, וולוזני בני, פאוקר גדעון, חנציס יחזקאל, מרביד לואיס, הפטל גד, חיים המאירי, פרלמוטר אפרים, אילני שלמה.

התנצלו:

הגי יניב, בר יובל, גליקסר שלמה, יעיש אליהו, שדה זוהר, פלטין אלי, פפר אאוהניה.

חסרים:

יחיאל תורגמן, יפרח מאיר, גורדון מתתיהו, וורבוף עליזה, סיטון זק, חסון בני, גמורה אריה, בוניאל משה, גויטע רן, נעים רותי.

נוכחים קבועים:

מורדי ביטון- מזכיר המועצה
כבי שקולניק – גזברית
יפה בוקבזה – מנהלת חשבונות ראשית
נדב נווה – מבקר המועצה

אורחים:

מרק מרקוס- אורים.

על סדר היום:

1. מידע.
2. אישור פרוטוקול מליאה.
3. אישור חברי מליאה.
4. ועדים מקומיים.
5. הצגת הוצאות תפעול וגביית אגרת ביוב – בהמשך למליאה הקודמת.
6. השוואה בין עסקת ליסינג לרכישת רכבים.
7. תב"רים.



1. מידע- חיים יליון:

א. משרד השיכון:

הועבר מידע על הפגישה שהתקיימה השבוע עם מנכ"ל משרד השיכון לגבי 2 נושאים:
ממ"דים בישובים יתד, פרי גן ושדי אברהם מדובר על מחסנים בהם גרים תושבים המבקשים לקבל מיגון ואני מגסה לעזור להם.

בתי עמיגור (בחבל שלום) תושבים רבים חייבים לעמי גור שכ"ד והתושבים מעוניינים לרכוש את בתיהם מעמי גור, עלתה הבקשה לסייע לתושבים לרכוש את בתיהם בהנחה משמעותית.

ב. משרד החקלאות:

הועברה סקירה לגבי פרוגרמת הקרקעות באשכול והסדר אותו אנו מבקשים למועצה אזורית אשכול בנושא, כדי שלא יהיו בעתיד דרישות לקרקע החקלאית מהיישובים (נשלח אליכם מכתבו של אמיר מהוד השרון לגבי קרקעות חקלאיות).

ג. מזנון האגודה למען החייל:

השבוע נחנך מזנון של האגודה למען החייל ליד תחנת האוטובוסים של אגד בחניית המועצה בו יחולקו סנדוויצ'ים לחיילים בימי חמישי שישי ובראשון בבוקר. פרויקט מבורך שהובילה בשמת גלין יו"ר האגודה למען החייל באשכול.

ד. פרויקט בטיחות בדרכים:

במסגרת הפרויקט משפצים את הדרכים לבית העלמין צוחר, לבית העלמין אבשלום, כביש נופי הבשור (הרחבת הכביש ויציאת חירום) וכניסת המועצה.

ה. כביש 232:

בתחילת מרץ מגיע אלינו מנכ"ל ראש הממשלה לפגישה עם- 4 ראשי מועצות של העוטף ושרות במפגש יבקר במעבר כרם שלום, הוא מבקש להמתין עם פעולות המחאה שלנו עד אשר יגיע לאזור.

ו. אודיטוריום:

בתאריך 29/3/12 פתיחת האודיטוריום בביה"ס נופי הבשור חברי המליאה מוזמנים.

ז. נסיעה למכסיקו:

ירדנה ויסקר יו"ר שותפות 2000 ואנוכי מתוכננים לנסיעה למכסיקו לקראת סוף מאי לקבלת תרומה לאולם הספורט בנופי הבשור, בשלב יותר מאוחר לאחר סיכום הדברים נבקש את אישור המליאה.

2. אישור פרוטוקול – מורדי ביטון:

מורדי מבקש מחברי המליאה לאשר את פרוטוקול מספר 1/2012 מיום 23.1.2012

החלטה מס' 1-5-2/2012
מליאת המועצה מאשרת ללא התנגדות את פרוטוקול 1/2012 מיום 23.1.2012

3. אישור חברי מליאה – מורדי:
אין עדכונים.

4. ועדים מקומיים – מורדי ביטון:

א. תקציב ועד מקומי סופה לשנת 2012:

מורדי מבקש לאשר את תקציב ו.מקומי סופה לשנת 2012 על סך 350.000 ₪ ללא צו מיסים.

החלטה מס' 1-6-2/2012
מליאת המועצה מאשרת ללא התנגדות את תקציב ו.מקומי סופה 350.000 ₪ ללא צו מיסים.

ב. האצלת סמכויות ועד מקומי סופה לשנת 2012:

מורדי מבקש לאשר האצלת סמכויות לוועד מקומי סופה לשנת 2012 המצ"ב.

החלטה מס' 1-7-2/2012
מליאת המועצה מאשרת את האצלת הסמכויות לוועד המקומי סופה לשנת 2012 המצ"ב.

ג. עדכון תקציב ועד מקומי כיסופים לשנת 2011:

מורדי מבקש לעדכן את תקציב ועד מקומי כיסופים ל- 2011 מ- 577,650 ₪ ל- 742,600 ₪ ללא צו מיסים.

החלטה מס' 1-8-2/2012
מליאת המועצה מאשרת ללא התנגדות את עדכון תקציב ו.
מקומי כיסופים לשנת 2011 ל- 742,600 ₪ ללא צו מיסים.

ד. תקציב ועד מקומי נירים לשנת 2012:

מורדי מבקש לאשר את תקציב ועד מקומי נירים לשנת 2012 על סך 704,000 ₪ ללא צו מיסים.

החלטה מס' 1-9-2/2012
מליאת המועצה מאשרת ללא התנגדות את תקציב ו.מקומי
נירים לשנת 2012 על סך 704,000 ₪ ללא צו מיסים.

ה. האצלת סמכויות ו.מקומי נירים לשנת 2012:

מורדי מבקש לאשר האצלת סמכויות לוועד מקומי נירים לשנת 2012 כפי שאושרה להם בעבר.

החלטה מס' 1-10-2/2012
מליאת המועצה מאשרת ללא התנגדות את האצלת סמכויות
לוועד מקומי נירים לשנת 2012 כפי שאושרה להם בעבר.

5. השוואה בין עסקת ליסינג לרכישת רכבים- מורדי ביטון:

מורדי מציג לחברי המליאה את ההשוואה בין עסקת ליסינג לבין רכישת רכבים (מצגת), עם כל המשמעויות הכספיות בהתייעצות עם אלון רואה החשבון.
בבעלות המועצה כ- 40 רכבים שנרכשו בשנים 2008/9 חלקם בליסינג (בסיום העסקה חוזרים לחברת הליסינג) וחלקם בליסינג מימוני (בבעלות לאחר סיום התשלומים).
המועצה מחליטה לרכוז את עסקת הרכבים לתקופה אחת כך שיהיה יתרון לגודל העסקה כ-40 רכבים ולכן סוכם כי בחודש מאי/יוני השנה נפנה למשכ"ל ולחברות הליסינג לביצוע עסקת ליסינג תפעולי לרכבי המועצה.

6. הצגת הוצאות תפעול וגביית אגרת ביוב- במשך למליאה הקודמת- כבי:

בדיון שהיה במליאה הקודמת בנושא הביוב עלתה שאלתו של אפרים פרלמוטר על השוני בגביית אגרת הביוב בין השנים, בעיקר בלט סכום הגבייה בשנת 2006 לאחר שבדקנו את הנושא ומצאנו שהסכום שהוצג משנת 2006 ואילך היה הסכום נטו, משמע סכום הגבייה בניכוי ההוצאות שהיו באותה שנה בהחזקת מערכות הביוב.

מצ"ב טבלה מתוקנת שבה רואים בברור עליה בהיקפי הגבייה בגין אגרת ביוב, עליה שנובעת רובה ככולה מהצטרפות תושבים חדשים למערכת כל שנה, להלן הטבלה:

התפתחות הוצאות תפעול וגביית אגרת ביוב:

שנה	תחזוקה	אגרה	לסוף השנה	אחר
אלש"ח	אלש"ח	אלש"ח	אלש"ח	אלש"ח
2000	67	146	32,570	9,733
2001	109	202	29,656	9,115
2002	243	205	31,042	8,497
2003	248	251	30,832	7,879
2004	223	279	27,681	7,261
2005	273	396	28,371	6,642
2006	279	402	27,851	6,024
2007	364	446	28,985	5,406
2008	242	493	13,791	19,422
2009	366	676	11,914	20,269
2010	394	802	10,024	24,732
2011 **	198	866	12,295	37,673
סה"כ	3,006	5,164		

**הסכומים בגין שנת 2011 אינם סופיים.

חיים מבקש לגבי קרנות ביוב לתת דווח כל 3 חודשים כפוף לשינויים בדו"ח

אבשלום אהוד אורים בארי בני נצרים גבולות דקל חולית יבול ישע יתד כיסופים כרם שלום מבטחים מגן נווה נירים ניר יצחק ניר עוז סופה עין הבשור עין השלושה עמיעוז פריגן צאלים צוחר רעים שדה ניצן שדי אברהם תלמי אליהו תלמי יוסף

7. תב"רים- כבי:

כבי מציגה לחברי המליאה את רשימת התב"רים המצ"ב.

מס	ישוב	הפרויקט	סכום ב"ש	הגדלה ב- ש"ח	סה"כ	מקורות מימון	הסבר למליאה
130	מועצה	עבודות פיתוח ותשתיות באזור התעשייה אבשלום	4,000,000	2,5 מיליון	6,500,000	משרד התמ"ת	
396	אורים	שיקום תשתיות באורים	2,800,000		2,800,000	מ.החקלאות - 2,240,000 השתתפות היישוב - 560,000	
397	גבולות	שיקום תשתיות בגבולות	156,250		156,250	מ.החקלאות - 125,000 השתתפות היישוב - 31,250	
398	נירים	שיקום תשתיות בניירים	156,250		156,250	מ.החקלאות - 125,000 השתתפות היישוב - 31,250	
399	עין השלושה	שיקום תשתיות בעין השלושה	2,800,000		2,800,000	מ.החקלאות - 2,240,000 השתתפות היישוב - 560,000	
400	צאלים	שיקום תשתיות בצאלים	150,000		150,000	מ.החקלאות - 120,000 השתתפות היישוב - 30,000	
401	בני נצרים	גדר היקפית (תלתלית) בבני נצרים	180,000		180,000	משרד הביטחון	
402	נווה	גדר היקפית (תלתלית) בנווה	180,000		180,000	משרד הביטחון	
403	מועצה	מאסף אזורי למטי"ש צוחר	1,600,000		1,600,000	רשות המים - 960,000 השתתפות המועצה - 640,000	השתתפות המועצה היא מהלוואה שנלקחה מבנק דקטיה

החלטה מס' 1-11-2/2012
מליאת המועצה מאשרת ללא התנגדות את רשימת התב"רים המצ"ב, האישור
ניתן לכל תב"ר ותב"ר בנפרד.



8. שאלתה גדעון פאוקר

פרויקט המיגון בקיבוץ שלי הסתיים ואני מברך את כל העוסקים במלכה, במהלך החורף הנוכחי ישנם נזילות מים בממדי"ם, אני פניתי לאגף ההנדסה בנושא ונכון להיום הבעיה לא טופלה, מי אחראי לתיקון הליקויים?

חיים משיב לשאלתה.

הסיבה לנזילות בממדי"ם נעוצה בתכנון לקוי שהתגלה לאחר הביצוע והאחריות לתיקון הליקויים היא על קבלן הביצוע הנושא בטיפול של אגף ההנדסה עם רמון מהנדסים האחראים על הפיקוח בפרויקט.

אישר להפצה:
מרדכי ביטון
מזכיר מועצה

רשמה:
יעל אלמקיים
מנהלת לשכה

מרדכי (מורדי) ביטון
מזכיר המועצה מ.א. אשכול
הפרוטוקול נחתם ע"י:

אושר בתאריך: 5.3.2012