

הועד המקומי תלמי יוסף

מכרז פומבי מספר 1/2025

לתכנון, לאספקה והתקנת מתקני קירוי במגרשי ספורט

נובמבר 2025

הוועד המקומי תלמי יוסף

מכרז פומבי מספר 1/2025 לאספקה והתקנת מתקני קירוי במגרשי ספורט

1. הוועד המקומי של מושב תלמי יוסף (להלן: "הוועד") מפרסם בזאת את מכרז פומבי זה (להלן: "המכרז"), על מנת להזמין מציעים להציע הצעות, להענקת שירותי: **אספקה והתקנה של מתקני קירוי במגרשי ספורט, במושב תלמי יוסף**, (להלן: "העבודות"/"הפרויקט") והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של הוועד, ובהתאם לתנאי והוראות מכרז זה וצרופותיו.
2. תנאי מתן השירותים הנדרשים, מושא המכרז כמו גם יתר תנאיו ודרישותיו, מפורטים במסמכי המכרז וניתנים לעיון באתר האינטרנט של _מועצה אזורית אשכול שכתובתו [/https://eshkol.info/bids](https://eshkol.info/bids) (להלן: "אתר האינטרנט").
3. **הורדת מסמכי המכרז** - את מסמכי המכרז ניתן להוריד ללא עלות, מאתר האינטרנט.
4. **סיוור קבלנים (חובה)** - ספק/קבלן, המעוניין להשתתף במכרז, חייב להשתתף בסיוור הקבלנים, בהתאם להוראות המפורטות במסמכי המכרז. ההשתתפות בסיוור הקבלנים הינה **חובה** ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.
5. **שאלות הבהרה** - ככל וקיימת אי בהירות ו/או שאלה ו/או בקשה להבהרה, ניתן להפנותה לוועד, באמצעות משלוח השאלה לכתובת המייל: mgizbar@tyosef.co.il וזאת עד ולא יאוחר **מתאריך 15/11/2025 בשעה 17:00**. והכל בהתאם להנחיות הנוגעות לעניין, המפורטות במסמכי המכרז.
6. **ערבויות**
ערבות השתתפות במכרז – קיימת חובת הגשת "ערבות השתתפות", אשר תהא ע"ס 100,000 ₪ ותוקפה יהיה עד לתאריך 31.12.2025 (כולל). והכל בהתאם להנחיות הנוגעות לעניין, המפורטות במסמכי המכרז.
 במכרז זה, קיימות ערבויות נוספות, כדלקמן:
ערבות ביצוע וערבות לטיב/בדק – פרטי ערבות הביצוע והערבות עבור תקופת הבדק, הינם כמפורט להלן במסמכי המכרז ובהסכם המצורף לו, על צרופותיו.
תקופת בדק – תקופה שתחול במשך 12 חודשים, החל מרגע קבלת אישור הוועד על סיום עבודת המציע הזוכה. במהלך תקופה זו, יהא המציע הזוכה אחראי לתיקון ליקויים ו/או תקלות בעבודות אותן ביצע. והכל כפי שמפורט בתנאי המכרז ובהסכם המצורף לו, על נספחיו.

7. את ההצעות לרבות כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי המציע נדרש להכניס למעטפה סגורה כשעליה מצוין מספר המכרז, ואותה נדרש להכניס "פיזית" לתיבת המכרזים הממוקמת במשרד לשכת סגן ראש המועצה האזורית אשכול וזאת עד ולא יאוחר מתאריך 26/11/2025 בשעה 13:00 ויובהר, כי הצעה שלא תוגש באופן זה ו/או שתגיע במועד מאוחר מהמועד הנקוב לעיל. תיפסל.
8. אין לשלוח הצעות בדואר ו/או בדרך אחרת.
9. הצעה שלא תמלא אחר כל תנאי המכרז תפסל ולא תובא לדיון.
10. מודעה זו מכילה מידע כללי וראשוני בלבד. התנאים ויתר הפרטים המחייבים ביחס למכרז הינם כמפורט במסמכי המכרז.
11. בכל סתירה בין מודעה זו לבין תנאי המכרז, יגברו תנאי המכרז.
- בכל סתירה בין תנאי המכרז לבין הוראות ההסכם יגברו הוראות ההסכם ונספחיו.
12. הוועד יהא רשאי לשנות ו/או לעדכן כל הוראה מהוראות מכרז זה, בכל עת, וזאת באמצעות הודעה באתר האינטרנט. חובה על המציע לעקוב אחר שינויים במכרז שיפורסמו באתר האינטרנט.
13. הוועד יהא רשאי לבטל מכרז זה, בכל עת, ומכל סיבה.
14. כל העלויות הקשורות להגשת ההצעות למכרז זה, יחולו במלואן על המציע / מגיש ההצעה.
15. מסמכי המכרז מנוסחים בלשון זכר, לשם הנוחיות בלבד, אך מכוונים ומיועדים ל 2 המינים.

דני קסטנבאום, מזכיר

ועד מקומי תלמי יוסף

לוח הזמנים לעריכת המכרז

<u>טבלת מועדים</u>		
<u>האירוע</u>	<u>תאריך / לוח</u>	<u>הערות</u>
מועד פרסום המכרז	בתאריך 5/11/2025	
סיור קבלנים (חובה)	בתאריך 12/11/2025 בשעה 10:00	המפגש יתקיים בכתובת : במזכירות המושב תלמייסוף, מיקוד 8548900
מועד אחרון לשליחת שאלות הבהרה	עד ולא יאוחר מתאריך 15/11/2025 בשעה 17:00	שאלות והבהרות יש לשלח לכתובת המייל: mgizbar@tyosef.co.il
מועד האחרון להגשת הצעות	עד ולא יאוחר מתאריך 26/11/2025 בשעה 13:00	יש להגיש את ההצעה הפיזית לתיבת המכרזים שבכתובת : מועצה אזורית אשכול, משרד לשכת סגן ראש המועצה
** בכל סתירה בין המועדים המופיעים במסמכי המכרז להלן, לבין המועדים המופיעים בטבלת מועדים זו, יגברו המועדים המופיעים בטבלת מועדים זו.		
המועדים לעיל, יכול וישתנו ו/או יעודכנו, וזאת בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט		

הוועד יהא רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות.

הודעה בדבר דחייה ו/או עדכון ו/או הבהרה תפורסם באתר האינטרנט.

על כן, באחריות כל משתתף, להתעדכן מעת לעת בשינויים ו/או עדכונים ו/או הבהרות ו/או הודעות אשר יפורסמו באתר האינטרנט ע"י הוועד.

תוכן עניינים- מסמכי המכרז

מסמך א': תנאי המכרז והוראות למשתתפים

טופס 1	פרופיל המציע- תצהיר להוכחת ניסיון
טופס 2	נוסח כתב ערבות להשתתפות
טופס 3	הצהרה על מעמד משפטי
טופס 4	הצהרת המציע וההצעה הכספית
טופס 4.1	פרטי ההצעה הכספית
טופס 5	תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים
טופס 6	תצהיר והתחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים
טופס 7	חלקים חסויים בהצעה
טופס 8	הוכחת עמידה ב"מדד איכות"
טופס 9	תצהיר בעניין עובדים זרים וחוק שכר מינימום
טופס 10	תצהיר אי תשלום דמי תיווך

מסמך ב': החוזה ונספחיו

נספח א'	נוסח כתב ערבות ביצוע
נספח ב'	נספח ביטוח
נספח ג'	הוראות תכנון
נספח ד'	הוראות ביצוע
נספח ה'	ההצעה הכספית במכרז (טופס 4.1)

מסמך ג' המפרט הטכני

נספח ג' 1	תכנית קונסטרוקציה
נספח ג' 2	כתב כמויות / אומדן תקציבי

מסמך א - תנאי המכרז והוראות למשתתפים**הזמנה להציע הצעות****1. רקע כללי**

- 1.1. הוועד המקומי של מושב תלמי יוסף (להלן: "הוועד") מזמין בזאת ספקים ו/או קבלנים העומדים בתנאי הסף וביתר תנאי מכרז פומבי זה (להלן: "המכרז"), להציע הצעות לאספקה והתקנה של מתקני קירוי במגרשי ספורט (מגרש הטניס ומגרש הכדורסל) הממוקמים במושב תלמי יוסף (להלן: "המושב"), וזאת כהכנה להצבה עתידית של מערכות סולאריות (PV) על גבי הקיריים (להלן: "הפרויקט"/"העבודות").
והכל בהתאם ועל פי תנאי החוזה (על נספחיו), המצורף **כמסמך ב'** למכרז ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ועל פי תוכנית הקונסטרוקציה, המצורפת **כנספח ג' 1 למסמך ג'** במכרז ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ועל פי כתב הכמויות / האומדן, המצורף **כנספח ג' 2 למסמך ג'** במכרז ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. (נספחים ג' 1 ו ג' 2 למסמך ג', ייקראו להלן: "הנספחים הטכניים").
- 1.2. העבודות, יבוצעו כאמור, במגרשי הספורט (מגרשי הטניס והכדורסל הצמודים) הממוקמים במושב. יובהר, למען הסר ספק, כי העבודות כוללות בין היתר עבודות חשמל והתקנת תאורה.
- 1.3. עוד מובהר, כי המציע שהצעתו תזכה במכרז, יידרש, בהתבסס על הנספחים הטכניים ועל הוראות החוזה, להכנת "תכנון מפורט" ו"תכנית עבודה" מפורטת, אשר תידרש לקבלת אישור ע"י הוועד ו/או גורם מוסמך אחר מטעמו, וזאת עובר וכתנאי לביצוע העבודות מושא מכרז זה.
(הבהרה: לא נדרש להגיש את התכנון המפורט ואת תוכנית העבודה במסגרת הגשת ההצעות במכרז, אלו יוגשו על ידי המציע שהצעתו תוכרז כזוכה במכרז, לאחר זכייתו).
- 1.4. יובהר, כי התמורה אשר תשולם לספק/קבלן, אשר הצעתו תוכרז כזוכה, **תהיה במתכונת "פאושלית"/"הכול כלול"**, על פי אחוז (%) ההנחה אותו יעניק המציע על כתב הכמויות/האומדן התקציבי, הנקובה בהצעת המחיר אותה הגיש הספק/קבלן במסגרת המכרז, ומובהר כי על כל משתתף לקחת בחשבון במסגרת הצעתו את כלל הסיכויים ו/או הסיכונים ו/או ההוצאות האפשריות, זאת לאור מתכונת התמורה הפאושלית, אשר מעבר לה לא יהא זכאי הקבלן שהצעתו תזכה, לכל תשלום ו/או תמורה נוספת.
- 1.5. במכרז זה קיים אומדן, המצורף **כנספח ג' 2 למסמך ג'** הצעת המחיר של המשתתפים במכרז זה, תוגש כאחוז (%) הנחה על האומדן המצורף. ניתן להציע הנחה בלבד. אין להציע תוספת. הצעת תוספת תביא לפסילת ההצעה כולה. ההנחה המקסימלית שניתן להציע היא **25%**. הצעה שתכלול הנחה העולה על 25% - תיפסל.
- 1.6. **ועדת המכרזים**: יובהר, כי וועדת המכרזים אשר תדון בכלל הקשור למכרז זה, תהא ועדת המכרזים של הוועד המקומי תלמי יוסף **או** ועדת המכרזים של מועצה אזורית אשכול (להלן: "המועצה"), וזאת על פי בחירת הוועד ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של הוועד.
- 1.7. למען הסר ספק יובהר כי, הזמנת העבודות בהתאם למכרז זה ולחוזה המצורף לו ייעשה לפי שיקול דעתו הבלעדי של הוועד. העבודות מותנות באישור תקציבי ו/או מימון אותו נדרש הוועד לקבל. ועל כן, למציעים, לרבות לזוכה במכרז, לא יהיו כל טענות כלפי הוועד, לגבי היקף הזמנת העבודות, אף אם לא תוזמן עבודה כלל.
- 1.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי, הוועד יהא רשאי לבטל את המכרז בכל עת ומכל סיבה שהיא או לשנות ו/או לעדכן כל פרט מפרטי המכרז, בכל עת ומכל סיבה, ולא תהא למציע כלשהו טענה ו/או תביעה מאת הוועד בשל כך.
- 1.9. בכל סתירה בין האמור במסמך א', לבין האמור במסמך ב' על נספחיו, **יגבר** האמור במסמך ב' על נספחיו.

2 תנאי סף

2.1 רשאים להשתתף במכרז זה מציע העומד בעצמו, במועד הגשת ההצעה, **בכל** התנאים **המצטברים** הבאים המהווים תנאי סף:

תנאי סף "אזרח ישראל או תאגיד הרשום בישראל":

2.1.1 על המציע להיות אזרח ישראל ותושב ישראל, וככל שמדובר בתאגיד, עליו להיות תאגיד הרשום במדינת ישראל ומשרדו מצוי במדינת ישראל.

2.1.1.1 לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף הנ"ל, על המציעים לצרף להצעותיהם את **העתק המסמכים הבאים**:

א. מציע שהוא תאגיד רשום

מציע שהוא תאגיד הרשום על-פי דין בישראל, יצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

- העתק של תעודת ההתאגדות של התאגיד (העתק מאומת על-ידי עו"ד או רו"ח), וכל העתק של כל תעודת שינוי שם של התאגיד (ככל ששונה).
- תדפיס מעודכן של התאגיד אצל הרשם הרלבנטי (לדוגמא, על חברה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות).

ב. מציע שהוא יחיד או שותפות לא רשומה

מציע שאיננו תאגיד, יידרש לצרף להצעתו:

- צילום תעודת הזהות שלו, באופן שיהיה קריא וברור, לרבות, צילום הספח המצורף לתעודת הזהות כאמור, בין היתר לצורך הוכחת מקום מגוריו.
- מציע שהוא בגדר שותפות לא רשומה, יצרף להצעתו את הסכם השותפות בין השותפים כשהוא מאומת על-ידי עו"ד, וכן, את צילומי תעודות הזהות של השותפים.

תנאי סף "ניסיון":

2.1.2 למציע **עצמו** ניסיון מוכח, **בקבלן ראשי**, בביצוע עבודת קירוי **1 לפחות**, של מגרש ספורט, בתקופה שבין התאריכים: 1.1.2023 ל- 1.9.2025.

(מדובר בעבודה **שהושלמה ונמסרה** ללקוח של המציע, אשר הזמין את עבודת הקירוי).

הבהרה: הניסיון הנדרש הינו של המציע עצמו, **לא ניתן** להציג ניסיון באמצעות קבלן משנה.

**** להוכחת סעיף זה המציע יחתום על הטופס המצורף כטופס 1 ויצרף את המסמכים הנדרשים שם לרבות פרטי איש קשר של הלקוח, ועם הגשת הצעתו למכרז, נותן המציע לועד ו/או לועדת המכרזים רשות לפנות ללקוח על מנת לקבל חוות דעתו אודות המציע.**

תנאי סף "סיווג קבלני":

2.1.3 על המציע להיות בעל סיווג קבלני, כדלהלן:

קוד ענף 150 תיאור ענף "קונסטרוקציות פלדה לעומס אדם ולגשרי צנרת"

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו, תעודת רישום תקפה, כקבלן מורשה כדין לביצוע עבודות בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים עבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969 (להלן: "**חוק רישום קבלנים**") המעידה על סיווגו הקבלני של המציע.

תנאי סף "ערבות השתתפות":

2.1.4 צרף ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה לפי הנוסח המצורף **בטופס 2**, בגובה 100,000 ₪, אשר תהא בתוקף עד לתאריך 31.12.2025 (כולל).

- 2.2 אי מילוי תנאי הסף ו/או אי צירוף מסמך כנדרש ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז עלולים להביא לפסילת ההצעה על הסף.
- 2.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הוועד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.
- 2.4 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים הנדרשים במכרז, כולל ערבות המכרז, יהיו על שם המציע בלבד (למעט אם צוין מפורשות אחרת). הצעה אשר לא תעמוד בתנאי זה תיפסל על הסף.

3 מסמכים שיש לצרף להצעה

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן:

- 3.1 פרופיל המציע בנוסח המצורף **בטופס 1**, לרבות האישורים כנדרש בטופס.
- 3.2 כתב ערבות להשתתפות בנוסח המצורף **בטופס 2**.
- 3.3 הצהרה על מעמדו המשפטי של המציע בנוסח המצורף **בטופס 3** בצירוף הנסח הרלוונטי ובנוסף העתק נאמן למקור של תעודת התאגדות.
- 3.4 הצהרת המציע בטופס 4 וההצעה הכספית בנוסח המצורף **בטופס 4.1**.
- 3.5 תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח המצורף **בטופס 5**.
- 3.6 תצהיר והתחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף **בטופס 6**.
- 3.7 עמדה ביחס לחלקים חסויים בהצעה בנוסח המצורף **בטופס 7**.
- 3.8 הוכחת עמידה ב"מדד איכות" בנוסח המצורף **בטופס 8**.
- 3.9 תצהיר בעניין עובדים זרים וחוק שכר מינימום, בנוסח המצורף **בטופס 9**.
- 3.10 תצהיר אי תשלום "דמי תיווך", בנוסח המצורף **בטופס 10**.
- 3.11 אישור על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בדבר ניהול פנקסי חשבוניות ורשומות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, בתוקף במועד האחרון להגשת ההצעות, על שם המציע.
- 3.12 כל תשובות הוועד ו/או ועדת המכרזים לשאלות ההבהרה ו/או הודעות מטעם הוועד ו/או ועדת המכרזים - ככל שיהיו.
- 3.13 פרוטוקול סיור הקבלנים שיפורסם ע"י הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה, כשהוא חתום ע"י המציע.
- 3.14 כלל מסמכי המכרז, חתומים על ידי המציע, לרבות הודעות ו/או עדכונים ו/או הבהרות ככל ויפורסמו.
- 3.15 כל המסמכים המצורפים למכרז כשהם חתומים בחתימה וחותמת על כל דף ודף של כלל מסמכי המכרז ובכל מקום אחר המיועד לכך.

4 ערבויות

ערבות השתתפות

- 4.1 על המציע לצרף ערבות מקורית, אוטונומית ובלתי מותנית, שהוצאה לבקשת המציע בלבד, שהוצאה על ידי בנק בישראל או חברת ביטוח בישראל המוכרת על פי דין, על סך 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים), לטובת הוועד, בנוסח הנדרש **בטופס 2** (להלן: "**ערבות השתתפות**"). הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 31.12.2025 (כולל).
- 4.2 יודגש כי אין לערוך כל שינוי מכל סוג, לרבות תוספת או שינוי מטיב, בנוסח הערבות.
- 4.3 ערבות ההשתתפות תהיה בלתי מותנית והוועד יהא רשאי לחלט את הערבות על פי פנייה חד צדדית ובלתי מנומקת, לרבות אך לא רק, במקרה בו המציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה, או במקרה בו המציע יחזור בו מהצעתו. הוצאות הערבות והוצאות אחרות הנובעות מהשתתפות במכרז תחולנה על המציע

בלבד.

- 4.4 מציע שהצעתו לא זכתה ולא נקבע ככשיר שני במכרז, תוחזר לו ערבות ההשתתפות תוך 14 יום ממועד ההחלטה על הזוכה, ובאחריותו להגיע, בתאום מראש עם הוועד, לצורך קבלת ערבותו.
- 4.5 אם ידרוש הוועד מהמציע להאריך את תוקפה של ערבות ההשתתפות, מתחייב המציע, מיד עם קבלת דרישת הוועד לכך, להאריך בהתאמה את ערבות ההשתתפות לתקופה הנדרשת. מציע שלא יאריך את ערבותו בהתאם, תפסל הצעתו ותחולט ערבותו.
- 4.6 מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, סכום ערבות ההשתתפות ישמש כבטוחה להארכת תוקף ההצעה אם תהיה דרישה כאמור ו/או לחתימת החוזה על ידי הזוכה, ו/או להמצאת ערבות הביצוע על ידי הזוכה, ו/או לעמידה בהתחייבויות המציע. מובהר כי ערבות ההשתתפות תחולט, כפיצוי מוסכם מראש, אם יחזור בו מציע מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבויותיו במסגרת מכרז זה, זאת מבלי לגרוע מזכות הוועד לתבוע כל סעד ו/או פיצוי נוסף.
- 4.7 **יובהר כי הצעה שלא תצורף אליה ערבות השתתפות כנדרש לעיל תיפסל על הסף, ולא תידון כלל.**

ערבות ביצוע

- 4.8 עם ההכרזה על המציע הזוכה, הוא יידרש להמציא לוועד, עד ולא יאוחר מתום 7 ימים מההודעה שנמסרה לו על זכייתו במכרז, ערבות ביצוע, על פי הנוסח והתנאים המצוינים בנספח א' לחוזה (מסמך ב'). ערבות הביצוע, תהא ע"ס 200,000 ₪, ותעמוד בתוקף עד לתאריך 31.12.2026 (כולל), ותוחזר למציע הזוכה, כנגד קבלת ערבות טיב/בדק. עם המצאת ערבות הביצוע תושב למציע ערבות ההשתתפות.

ערבות בדק/טיב

- 4.9 עם מסירת הפרוייקט לוועד המקומי ואישור הוועד המקומי את קבלת הפרוייקט, יהיה על המציע הזוכה להמציא לוועד, ערבות בדק / טיב, על פי הנוסח והתנאים המצוינים בנספח א' לחוזה (מסמך ב') ועפ"י הוראות החוזה בעניין זה. הערבות תהא ע"ס 120,000 ₪, ותוחזר למציע הזוכה, עם סיום תקופת הבדק. עם המצאת ערבות הטיב, תושב ערבות הביצוע.

5 התמורה ואופן מילוי ההצעה הכספית

- 5.1 התמורה בגין מתן השירותים ומילוי כל התחייבויותיו של הזוכה, כמפורט בחוזה, תהיה בהתאם להצעתו הכספית של הזוכה על גבי **טופס 4.1** ובמתכונת "פאושליט"/"הכל כלול (להלן: "**התמורה**)".
- 5.2 מודגש ומובהר כי התמורה שתשולם למציע הזוכה עבור ביצוע העבודות מושא המכרז, מהווה תמורה סופית וכוללת עבור ביצוע הפרוייקט, וכן עבור ביצוע כלל המטלות והעבודות הכרוכות והנלוות לביצוע הפרוייקט בהתאם לכל הדרישות והתנאים המפורטים בחוזה והנספחים הטכניים הנלווים לו, לרבות אך לא רק מלוא העלויות הישירות והעקיפות הנדרשות לשם ביצוע הפרוייקט.
- 5.3 שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולמו על ידי הוועד בהקשר לפרוייקט זה. בין היתר, מובהר כי לא ישולם כל תשלום נוסף מעבר להצעתו של המציע, לרבות לא בגין הוצאות, שכירת עובדים, רכישת ציוד, נסיעות, ביטול זמן, אש"ל, טלפון, הוצאות משרדיות, ביטוחים, יועצים, כלי עבודה, הכשרת עובדים, הוצאות כלליות ואחרות.
- 5.4 על המציעים לקחת בחשבון את כל הקשיים העלולים להיגרם בביצוע הפרוייקט, כמו גם את הסיכויים והסיכונים הכרוכים בביצוע הפרוייקט, בעת הגשת ההצעה הכספית, כיוון שהזוכה לא יהיה זכאי לכל תוספת שהיא עבור כל קושי ו/או בעיה שתתעורר בביצוע הפרוייקט.
- 5.5 בנוסף, כפי שמפורט בחוזה המצורף למסמכי המכרז, התמורה בגין ביצוע העבודות, תשולם מאת הוועד לקבלן, לפי אבני דרך לביצוע על פי המפורט בחוזה;
- יובהר שוב, כי נספח ג' 2 למסמך ג' (כתב כמויות/אומדן תקציבי), מהווה אומדן, עליו ייתן כל משתתף במכרז % הנחה. אין לתת יותר מ 25% הנחה, שכן הדבר יביא לפסילת ההצעה.

5.6 אם מסיבה כלשהי, יידרשו עבודות שאינן מפורטות במסגרת מכרז זה ו/או יהיה צורך כלשהו בתמחור עבודה ו/או סעיף ביצוע, הרי שהוא יתומחר לפי מחירון "דקל" בניכוי 15%.

6 היתר בנייה, תכנית עבודה, תכנית מפורטת ולוחות זמנים:

- 6.1 היתר בנייה - המציע הזוכה לא יידרש בהוצאת היתר בנייה. האחריות על הוצאת היתר הבנייה, הינה של הוועד.
- 6.2 תוכנית עבודה ותוכנית מפורטת - המציע הזוכה יידרש להציג לאישור הוועד ו/או גורם מוסמך אחר מטעם הוועד, תכנית מפורטת לביצוע העבודות יחד עם תכנית עבודה המפרטת את שלבי הביצוע לצד מסגרת זמנים. המציע, עובר לתחילת העבודות, יידרש לקבלת את אישור הוועד לתוכנית העבודה והתוכנית המפורטת.
- 6.3 לוח לביצוע - המציע הזוכה, יחל בביצוע העבודות מושא מכרז זה, תוך 30 ימים מהיום שהומצא לו היתר בנייה (להלן: "מועד התחילה"). המציע הזוכה יידרש לסיום העבודה, לשביעות רצון הוועד עד ולא יאוחר מתום 6 חודשים ממועד התחילה. יובהר, כי ככל והוועד לא ימצא למציע הזוכה, היתר בנייה, עד ולא יאוחר מתום 6 חודשים ממועד ההכרזה על המציע, כזוכה, הרי שהמציע יהא משוחרר ממחויבותיו כלפי הוועד ביחס למכרז זה וההסכם המצורף לו. וההסכם בין הצדדים, יתבטל, מבלי שלצד אחד תהא טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי משנהו.

7 סיור קבלנים (חובה)

- 7.1 סיור הקבלנים הינו חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.
- 7.2 סיור קבלנים יתקיים במזכירות מושב תלמי יוסף.
- 7.3 בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי רק הבהרות שיפורסמו בכתב יחשבו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. כל שאלה שתעלה כתוצאה מסיור הקבלנים נדרש המציע להעלות באופן בו יש להגיש שאלות הבהרה כמפורט להלן, ולא יינתן כל תוקף למידע שיימסר בעל פה.
- 7.4 כל הסבר או מידע שיימסר בעל פה בסיור הקבלנים, לא יהיה חלק ממסמכי המכרז ולא יהיה לו כל תוקף מחייב. המידע המחייב היחיד, הוא זה שיפורסם בכתב ע"י הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה.
- 7.5 תוקף מחייב יינתן רק למידע שיפורסם באתר האינטרנט ע"י הוועד.
- 7.6 ככל ויפורסם ע"י הוועד פרוטוקול סיור קבלנים, הרי שהוא נדרש יהיה להיות מצורף ע"י המציע במסגרת מסמכי הצעתו.

8 הבהרות ושינויים

- 8.1 הוועד רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח למשתתפים במכרז מסמך הבהרות ו/או דרישה לקבלת מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות על אלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המשתתפים.
- 8.2 אם ימצא משתתף במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו לפנות בכתב עד ולא יאוחר **מתאריך 15/11/2025 בשעה 17:00** באמצעות דוא"ל לכתובת: mgizbar@tyosef.co.il יש לוודא הגעת הדוא"ל בטלפון: 08-9982256
- 8.3 בפנייתו יציין המשתתף את שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, מספר ושם המכרז, שם המסמך, מספר העמוד ומספר הסעיף אליו מכוונת שאלתו. השאלות יוגשו במבנה הטבלה להלן, תוך הפרדה בין שאלות לעניין החוזה ושאלות לעניין המכרז, בקובץ word פתוח לעריכה בלבד:

#	הזמנה/חוזה/נספח	עמוד	סעיף	שאלה
1.				
2.				

- 8.4 שאלות ההבהרה ישלחו במסמך וורד / word בלבד.
- 8.5 תשובות בצירוף השאלות שנשאלו ו/או תמציתן (ללא פירוט בדבר זהות הפונה) יפורסמו באתר האינטרנט והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. ככל שלא ישלחו תשובות כאמור למי מהמציעים ו/או ככל שישלחו במועד מאוחר ובסמוך למועד הגשת ההצעות לא יהיו למציעים כל טענות בקשר לכך.
- 8.6 מובהר כי ככל שיפורסמו באופן פומבי לרבות באמצעות אתר האינטרנט תשובות ו/או הבהרות כאמור הרי שהן תחייבנה את המציעים גם ככל שלא ישלחו אליהם ובאחריות המציעים לבדוק ולהתעדכן באופן שוטף בפרסומים כאמור באתר האינטרנט.
- 8.7 למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים ותיקונים שימסרו בכתב, יחייבו את הוועד. מציע לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור, בכתב. הוועד ו/או מי מטעמו אינם אחראיים למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שיינתנו למציעים במכרז (לרבות ע"י עובדי הוועד ו/או מי מטעמם) שלא במסגרת המתוארת לעיל של מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה.
- 8.8 הוועד רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח ו/או לפרסם מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו ובין בתשובה לשאלות הבהרה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ובאחריות המשתתפים לעקוב אחר הפרסומים השוטפים כאמור.
- 8.9 על המציעים לצרף להצעותיהם את הודעות הוועד ו/או תשובותיו לשאלות ההבהרה כשהן חתומות על ידי מורשי החתימה של המציע.

9 הגשת הצעות

9.1 קבלת מסמכי המכרז:

9.1.1 בחוברת המכרז ניתן לעיין וניתן להורידה, ללא תשלום באתר האינטרנט

9.2 אופן הכנת ההצעה:

- 9.2.1 את ההצעות למכרז יש להגיש כאשר הן תואמות את מכלול התנאים הנדרשים על פי הזמנה זו.
- 9.2.2 את ההצעה, בצירוף עותק אחד (1) של כל מסמכי המכרז, יש להגיש כשהיא חתומה בכל עמוד ועמוד ובכל דף ודף, בראשי תיבות, ובחתימה מורשה חתימה וחותרמת התאגיד/המציע, בכל מקום שבו נדרש.
- נדרש לצרף חתומים גם את נספחי המכרז וכל מסמך תשובה ו/או הבהרה ו/או פרוטוקול סיור קבלנים שיפורסם ע"י הוועד.
- וכן בנפרד שני עותקים (2) של הסכם ההתקשרות בחתימה מלאה של מורשי החתימה מטעם המציע.

9.2.3 כל העותקים הפיזיים יוגשו לפי ההוראות שלהלן:

9.2.3.1 על מסמכי ההצעה להיות מודפסים.

9.2.3.2 על מסמכי ההצעה להיות כרוכים ומאוגדים בכריכת ספירלה בלבד.

9.2.3.3 במידה ובתוך החומרים מצורפות תמונות יש להדפיס בהדפסה צבעונית.

9.2.3.4 כל המסמכים יוגשו בשפה העברית.

9.2.3.5 אין לצרף מסמכים כתובים בכתב יד.

9.2.4 במידה וישנם חלקים חסויים בהצעה (ר' טופס 7 להלן) יש להגיש בנוסף, עותק בו החלקים הסודיים בהצעת המציע מושחרים וכן מסמך ריכוז סעיפים סודיים. (עותק זה צריך להיות סרוק, במסמך נפרד בתוך התקן הנייד/USB)

9.2.5 **בנפרד** ובראש כל המסמכים לעיל יוגשו:

(1) "טופס 4.1 – "הצעת המציע" חתום ו- (2) ערבות ההשתתפות, כשהם מאוגדים בכיס פלסטיק שקוף או במעטפה פנימית

אופן הגשת ההצעה (לתיבת המכרזים):

9.2.6 את כל העותקים כמפורט בסעיפים לעיל יש למסור באופן ידני פיזי במעטפה סגורה וזאת עד ולא יאוחר **מתאריך 26/11/2025 בשעה 13:00** (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"), לתוך תיבת המכרזים הממוקמת בכתובת

משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה.

9.2.7 מעטפה אשר תימסר לאחר מועד ההגשה מכל סיבה שהיא, לא תובא לדיון.

9.2.8 מסמכים שיוגשו שלא בדרך הנקובה לעיל עלולים להיפסל.

9.2.9 המציע **לא יציין** על גבי המעטפה שום פרט מזהה אלא רק את מספר המכרז ושם המכרז.

9.2.10 אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא. **כל רישום כזה שלא נתבקש לא יחייב את הוועד ועלול להביא לפסילת ההצעה.**

9.2.11 מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

9.3 הארכת המועד האחרון להגשת הצעות:

הוועד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתשלח לרשימת המשתתפים במכרז.

9.4 תוקף ההצעה: הצעת המציע תיחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה במשך תקופה של 120 יום מהיום האחרון להגשת הצעות, והוועד יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקפה של ההצעה ככל הנדרש, על ידי מתן הודעה בכתב למציעים.

10 הסתייגויות ותיקונים מצד המציע

10.1 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "**הסתייגויות**"), רשאי הוועד:

10.1.1 לפסול את הצעת המציע למכרז.

10.1.2 לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.

10.1.3 לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד.

10.1.4 לדרוש מהמזיע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לפגוע בשוויון בין המזיעים. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעת הוועד או ועדת המכרזים של המועצה האזורית אשכול. יובהר, כי אם יוחלט לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בסעיף 10.1 לעיל, והמזיע יסרב להסכים להחלטתה, רשאי הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה, לפסול את ההצעה ו/או לחלט את ערבות ההשתתפות.

11 אופן בדיקת ההצעה במכרז

11.1 למסמכי המכרז מצורף **טופס 4.1** (הצהרת והצעת המזיע), שבו על המזיע למלא, בין היתר, את אחוז (%) ההנחה המוצע על ידו, מהאומדן (נספח ג' 2 למסמך ג') לא כולל מע"מ, בעבור ביצוע הפרויקט.

11.2 בדיקת ההצעות במכרז תתבצע על פי השלבים הבאים:

11.2.1 שלב א' – תיבדק עמידת המזיעים בכלל דרישות תנאי הסף.

הצעה שלא תעמוד בתנאי הסף, תיפסל, ולא תעבור לשלב/ים הבא/ים.

שלב ב' – בדיקת הצעת המחיר (אחוז ההנחה על האומדן) –

המזיע שעמד בתנאי הסף, והציע את אחוז (%) ההנחה **הגבוה** ביותר על האומדן (המפורט בנספח ג' 2) יוכרז כזוכה במכרז.

האמור, הינו בכפוף "למגבלת המקסימום", לפיה, הצעה שתכלול אחוז (%) הנחה על מחיר האומדן, שיהיה גבוה מ-25%, תיפסל.

11.3 "ניסיון שלילי"

א. על אף האמור לעיל, הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה יהיו רשאים, שלא לקבל הצעות של מזיעים אשר לפי הערכתם הם נעדרים כישורים ו/או יכולת ו/או הניסיון הנדרש לביצוע העבודות, גם אם נמצא כי הם עומדים בתנאי הסף.

ב. כמו כן יהיו הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה, על פי שיקול דעתם הבלעדי, רשאית לפסול ו/או לא לקבל הצעות ממזיעים אשר יש לה ו/או למועצה אזורית אשכול, "ניסיון שלילי" בהתנהלות מולם, ולרבות עם מזיעים שמצויים או היו מצויים בעימותים משפטיים או אחרים מול הוועד/או מול המועצה.

לצורך הוראת סעיף זה:

"ניסיון שלילי" - מעשה או מחדל הפוגמים באופן ניכר, לדעת הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה, בביצוע העבודה, מטרותיה או תוצאותיה, לרבות:

1. הפרות קודמות ו/או אי עמידה בדרישות הסכם התקשרות קודם ו/או בלוחות זמנים (לרבות, אך לא רק, זמן תגובה איטי לביצוע הוראות הגורם שלו ניתנו השירותים על ידי הקבלן).
2. אי היענות לדרישות הגורם המזמין במהלך ביצוע עבודות.
3. הוצאת צו סילוק יד על ידי הגורם המזמין בפרויקטים קודמים.
4. כשל בביצוע עבודות קודמות בהתאם לדעתם המנומקת של אנשי מקצוע מטעם הגורם המזמין.
5. אי עמידה בלוחות זמנים לביצוע העבודות והשירותים.
6. אי שביעות רצון משמעותית מעבודת המזיע או קיומה של חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודת המזיע.
7. תביעות בלתי סבירות ו/או התנהלות בלתי סבירה של המזיע בפרויקטים שאותם ביצע המזיע.
8. אי שביעות רצון מאיכות העבודה או מכ"א של הקבלן.
9. הליך משפטי תלוי ועומד בינו לבין הוועד ו/או המועצה.

אין באמור לעיל, משום רשימה סגורה.

- 11.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה חברה רשאים, לא לקבל הצעה של מציע במכרז, או רשאים לבטל את ההכרזה על הצעה של מציע במכרז כהצעה הזוכה במכרז, גם במקרים הבאים:
- 11.4.1 יש בידיהם הוכחות, להנחת דעתם, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 11.4.2 התברר כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה עובדה מהותית אשר, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז, או שלאחר הגשת הצעתו ועד למועד חתימת החוזה על ידו, התרחש אירוע אשר יש בקיומו משום חשש להיעדר אפשרות מצד הזוכה למלא אחר כל התחייבויותיו על פי החוזה.
- 11.4.3 הוטל עיקול על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר יש בו כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה להעניק את השירותים במסגרת המכרז, והעיקול האמור לא הוסר לחלוטין תוך 30 ימים ממועד הטלתו.
- 11.4.4 מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם, נאמן או מפקח מיוחד או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 14 יום ממועד קביעתו.
- 11.4.5 התברר כי הועבר 25% או יותר מהון המניות הנפרע והמונפק של הזוכה ללא הסכמה מראש ובכתב של הוועד.
- 11.5 מובהר, כי בכל מקרה עד לחתימת מורשי החתימה מטעם הוועד על החוזה לא יהיה כל חוזה בר תוקף בין הצדדים.
- 11.6 הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה, שומרים לעצמם את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא אם ויתור שכזה לא יגרום נזק לוועד ולא יפגע בעקרון השוויון בין המציעים.
- 11.7 הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה שומרים לעצמם את הזכות לפנות למציע בדרישה להבהיר, לתקן, להתאים, להוסיף, לשנות ו/או להגיש מחדש את הצעתו, לרבות מתן הסברים וניתוח של מחיר ההצעה ו/או ביחס לעמידה בתנאי סף ו/או לצורך הבהרת פרטים בהצעה.
- 11.8 אם המציע יסרב להיענות לדרישות החברה או שהסבריו וניתוח הצעתו יהיו בלתי סבירים, תהיה החברה רשאית להסיק מסקנות כפי ראות עיניה, עד כדי פסילת ההצעה.
- 11.9 הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה שומרים לעצמם את הזכות לפנות באופן עצמאי ללקוחותיו של המציע או לבקר במתקניהם, על מנת לאסוף מידע ולשמוע חוות דעת לגבי המציע.

12 הצעות זהות

- 12.1 במידה ויהיו מספר הצעות שעמדו בתנאי הסף, והציעו את אותו אחוז (%) ההנחה, שהינו הגבוה ביותר, ביחס להנחות הנוספות שהתקבלו (ובכפוף לעמידה "במגבלת המקסימום") {להלן: "הצעות זהות"}
- הרי שהוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה, יהיו רשאים לפעול באחת מ 2 הדרכים להלן, על פי שיקול דעתם הבלעדית, בכדי לבחור את ההצעה הזוכה מבין ההצעות הזהות:
- א. "מדד איכות" - קביעת ההצעה הזוכה, על פי "מדד איכות", תהיה בהתאם למספר הקירויים שנעשו ע"י המציע, קבלן ראשי, בין התאריכים 1.1.2023 ל- 1.9.2025 -
- המציע, שלו ניסיון בביצוע מספר הקירויים הרב ביותר שבוצעו ונסתיימו, במגרשי ספורט, בין התאריכים 1.1.2023 ל- 1.9.2025, יוכרז כזוכה.
- להוכחת העמידה במדד האיכות, ימלא המציע את הנתונים בטופס 8 למסמך א'

או לחלופין

ב. הגרלה -

- ועדת המכרזים מטעם המועצה או הוועד, יערוך הגרלה בין ההצעות הזהות, לצורך בחירת הצעה זוכה.
- 12.2 ככל והוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה, תבחר באופציית הניקוד על פי "מדד האיכות", ועדיין יהיו הצעות זהות, תבוצע הגרלה, בין ההצעות הזהות, לצורך בחירת ההצעה הזוכה.

13 הוראות שונות

- 13.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור כי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את הפרויקט מושא המכרז, וכי אין מבחינתו מניעה כלשהי לבצע את הפרויקט מושא המכרז, הכול כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.
- 13.2 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי הוועד במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו.
- 13.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.
- 13.4 לוועד שמורה הזכות להחליט על סדר ומועד המימוש של הפרויקט.
- 13.5 לוועד שמורה הזכות, על פי שיקול דעתו, שלא לממש את הפרויקט כלל או שלא לממש את כולו, בשל מחסור במקורות כספיים או מכל סיבה אחרת, ו/או לפצל את הזכייה ולהתקשר עם מספר מציעים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה זה לא יהיה למציע בסיס לתביעה כלשהי בגין מאמציו להגשת ההצעה למכרז.
- 13.6 בכפוף לאמור לעיל, המציע מקבל על אחריותו המלאה לדאוג להשיג על חשבונו את כל הרישיונות והאישורים הנדרשים על פי דין, על מנת לבצע את הפרויקט בהתאם לתנאי המכרז.
- 13.7 יובהר כי ההתקשרות מושא מכרז זה על מסמכיו הינה אך ורק בין הזוכה ובין הוועד. כל התקשרות בין מציע לספקי משנה לא תחייב את הוועד ולא תהווה התקשרות בין ספקי המשנה ובין הוועד. המציע נושא באחריות מלאה ובלעדית לביצוע האמור במכרז זה ומהווה גורם ההתקשרות הבלעדי עם הוועד.

14 הודעה לזוכה והתקשרות

- 14.1 הוועד או ועדת המכרזים של המועצה, תודיע לזוכה, במכתב רשום, באמצעות הפקס או באמצעות דוא"ל, על פי שיקול דעתה הבלעדי, על הזכייה במכרז.
- 14.2 תוך שבעה (7) ימי עבודה ממועד ההודעה כאמור, או תוך פרק זמן אחר שהוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה הודיעה עליו לזוכה בכתב, ימציא הזוכה לוועד את המסמכים הבאים:
- 14.2.1 כתב ערבות ביצוע על פי הוראות החוזה בנוסח המצורף **כנספח א'** לחוזה.
- 14.2.2 נספח ביטוח (**נספח ב'** לחוזה) כשהוא חתום על ידי מבטחו ללא כל שינוי או הוספה.
- 14.2.3 כל מסמך אחר שידרוש הוועד מהזוכה בכתב לשם ביצוע ההתקשרות עמו.
- 14.3 הוועד רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא ומתן עם הזוכה, לאחר זכייתו במכרז וטרם חתימת החוזה.
- 14.4 לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא כל מסמך שנדרש להמציאו תוך הזמן שנדרש – רשאי הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה, לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את ערבותו.

15 הודעה לנדחים

הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה תודיע, במכתב, בפקס או בדוא"ל לפי שיקול דעתה הבלעדי, ליתר המשתתפים במכרז על אי זכייתם במכרז. ההודעה תכלול פירוט בדבר אופן החזרת הערבות.

16 כשיר שני

- 16.1 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לוועד, ובנוסף לכל זכות העומד לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, יהא הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה רשאים/ם להכריז על המציע שדורג במקום שלאחר ההצעה הזוכה, "ככשיר שני".

לכשיר השני, לא תוחזר ערבות ההשתתפות באופן מיידי.

עם קבלת הודעה בעניין זה מאת הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה, ועל פי דרישת הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה יאריך הכשיר השני את תוקף ערבותו לשלושה חודשים נוספים ממועד תוקף הערבות המקורי כפי שנקבע במסמכי המכרז.

16.2 במקרה שבו ביטל הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה את זכייתו של הזוכה ו/או ביטלה את החוזה עם הזוכה **מכל סיבה שהיא**, יהא הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה, רשאים, אך לא חייבים, להתקשר עם המציע שהוכרז ככשיר שני. אם יוחלט לעשות כן, מתחייב הכשיר השני לחתום על החוזה תוך שבעה (7) ימים ממועד ההודעה על כך או במועד אחר אשר יקבע, וההוראות החלות על הזוכה יחולו על הכשיר השני בהתאמה.

16.3 הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה, רשאים, בהתאם לשיקול דעתם הבלעדי להכריז גם על כשיר שלישי וכן הלאה. הכשירים הנוספים יעמדו בדרישות המפורטות בסעיף 15.1 ו - 16.2 לעיל, בהתאמה.

17 שמירת זכויות

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לוועד. מסמכי המכרז מושאלים למשתתפים לשם הכנת הצעותיהם והגשתן, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין משתתף רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

18 גילוי הצעת המציע

18.1 בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, אם החברה תידרש לגלותה, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מקצועי או מסחרי, שעליהם הודיע המציע במפורש, על גבי **טופס 7**. מובהר בזאת כי לא יהיה בציון סעיפים ו/או מסמכים כאמור לעיל, שפרסומם מחויב על פי כל דין, כדי לחייב את הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה.

18.2 ידוע למציע כי לוועד ו/או לוועדת המכרזים של המועצה סמכות להחליט לגלות פרטים שאותם ביקש המציע להותיר חסויים בהתאם לשיקול דעתם הבלעדי, וזאת לאחר שמסרה למציע הודעה על כוונתה למסור פרטים אלו, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה ו/או מי מטעם בעניין זה.

18.3 מובהר בזאת כי ככל שהוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה יקבל את בקשת המציע בדבר הסתרת החלקים החסויים בהצעתו, הרי שאותם החלקים בהצעות של מציעים אחרים שהוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפניו.

19 ביטוח

19.1 המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז), הוא ימציא לוועד את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז, ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר שינוי בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

19.2 מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו.

19.3 למען הסר ספק יובהר כדלקמן: מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הוועד לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

19.4 מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות הוועד במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, הרי שתהא שמורה לוועד הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש המציע, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותו לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לו מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיו.

20 תנאים כלליים

20.1 הדין החל

הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו יעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפותם בהליך והגשת ההצעות.

20.2 תניית שיפוט

כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של מחוז דרום.

20.3 הוראה מטיבה

בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם, תגבר ההוראה המטיבה עם הוועד, לפי פירושו של הוועד ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

20.4 הוצאות ההשתתפות בהליך

המשתתף יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מהוועד בגין הוצאות אלה.

20.5 הצעה בודדת

כל משתתף רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במשתתף, או הנשלט על ידי המשתתף, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם במשתתף. לצורך כך יהיה למונח "שליטה" המשמעות שניתנה לו בחוק לניירות ערך, התשכ"ח-1968.

20.6 סתירה בין הוראות מסמך א' לבין הוראות מסמך ב' ומסמך ג'

בכל סתירה בין הוראות מסמך א' לבין הוראות מסמכים ב' ו-ג', יגברו האחרונים (על הוראות מסמך א').

21 קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים

21.1 היה וייקבעו זוכים על ידי ועדת המכרזים של המועצה ו/או הוועד (להלן: "הזוכים המקוריים"), ואלה יחלו בעבודתם, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכייתו של זוכה מקורי בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "הזוכה האחר") ו/או ככל שיינתן צו מניעה, מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את ביצוע העבודות ולהעביר לרשות הוועד את כל המידע המצוי אצלו בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסת הזוכה האחר לעבודה באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות המנהל בדבר מועד העברת האחריות על אתר העבודה, וזאת מבלי שתהיה לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה.

21.2 בוטלה זכייתו של הזוכה המקורי, הוא לא יהיה זכאי לשום פיצוי בגין ביטול זכייתו כאמור.

בברכה,

וועד מקומי תלמי יוסף

טופס 1**פרופיל המציע- תצהיר להוכחת ניסיון לצורך עמידה בתנאי סף****1. כללי**

1.1. בטופס זה יפרט המציע את פרטיו, רקע מקצועי, רקע עסקי וניסיון (מילוי כל הפרטים הינם בגדר חובה).

1.2. באשר לפרט לא רלוונטי למציע, יש לציין "אין" במקום המתאים.

2. פרטים כלליים

2.1. שם המציע: _____

2.2. כתובת: _____

2.3. טלפון: _____ פקס: _____

2.4. סוג המציע: (חברה פרטית/ציבורית/אחר): _____

2.5. חברת אם: _____

2.6. חברות בנות: א. _____

ב. _____

ג. _____

ד. _____

2.7. פרטי מנהלים בכירים: _____

שם	תפקיד
	מנכ"ל
	מנהל פיתוח
	מנהל השירות

שם	טלפון	דואל	איש קשר למכרז

לכבוד
ועד מקומי תלמי יוסף
ו/או ועדת המכרזים של מ.א.א.שכול

הוכחת עמידה בתנאי הסף במכרז

בשם: _____ (להלן: "המציע"),
הרינו מתכבדים לפרט בפניכם, את הנתונים ו/או המסמכים ו/או המידעים, המוכיחים את עמידתו של המציע בתנאי הסף, הנדרשים על פי מכרז זה.
אנו נותנים לכם בזאת את רשותנו לפנות בכל אמצעי ו/או דרך לכל גורם ו/או לקוח לו הענקנו את השירותים מושא מכרז זה, זאת על מנת לקבל חו"ד אודותינו.
אנו מצהירים כי אנו/המציע עומד/ים בכלל תנאי הסף הנקובים במכרז.

3. להלן פירוט לצורך הוכחת תנאי הסף:

א. הוכחת תנאי סף "אזרח ישראל או תאגיד הרשום בישראל" – סעיף 2.1.1

על המציע לצרף את כלל המסמכים ו/או המידע הנדרש, על פי המפורט בסעיף 2.1.1 לעיל.

ב. הוכחת תנאי סף "ניסיון" – סעיף 2.1.2

- האם למציע עצמו ניסיון מוכח בביצוע עבודת קירוי 1 לפחות, של מגרש ספורט, בתקופה שבין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ?

כן / לא (**הקף את התשובה הנכונה)

- שם הלקוח, עבורו בוצעה העבודה ע"י המציע: _____

(להלן: "הלקוח") _____

- האם העבודה הושלמה ונמסרה ללקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל - 1.9.2025 ?

כן / לא (**הקף את התשובה הנכונה)

- האם העבודה בוצעה עבור הלקוח, ע"י המציע עצמו (כקבלן ראשי)? כן / לא (**הקף)

- מהו תאריך סיום עבודת הקירוי אצל הלקוח _____

- שם איש קשר אצל הלקוח, עבורו בוצעה העבודה ע"י המציע _____

תפקיד איש הקשר _____

מס' הטלפון של איש הקשר _____

(** ידוע לי כי הוועד ו/או ועדת המכרזים ו/או מי טעמם, רשאי ליצור קשר עם איש הקשר אותו ציינתי לעיל, לצורך קבלת חוות דעת אודותיי).

ג. הוכחת תנאי סף "סיווג קבלני" – סעיף 2.1.3
לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו, תעודת רישום תקפה, כקבלן מורשה כדין לביצוע עבודות בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים עבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969 (להלן: "חוק רישום קבלנים") המעידה על סיווגו הקבלני של המציע.

ד. "ערבות השתתפות" – סעיף 2.1.4
על המציע לצרף להצעתו, ערבות השתתפות, כנדרש.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

תצהיר נכונות מידע

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. _____.

ואני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. _____.

לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר את האמת וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנו מורשי חתימה במציע ואנו מגישים תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז פומבי מס' _____ לאספקה והתקנת מתקני קירוי במגרשי ספורט (כחכנה להצבת מערכות סולאריות)

2. הרינו להצהיר על נכונות כלל המידע המצורף להצעתנו.

3. זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהירינו אמת.

חתימת המציעים:

תאריך:

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____

הופיע/ה בפני מר/גב' _____ ומר/גב' _____, אשר זיהיתם

באמצעות ת.ז. מס' _____ ובאמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכרים לי באופן אישי, וכי לאחר שהוזהרתם כי עליהם להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא יעשו כן יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אישרו נכונות הצהרתם לעיל וחתמו עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

טופס 2

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל. חתימה וחותמת המציע

נוסח כתב ערבות להשתתפות

תאריך _____

לכבוד

ועד מקומי תלמי יוסףכתב ערבות מס' _____

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "**המציע**") בקשר עם **מכרז פומבי מספר 1/2025 לאספקה והתקנה של מתקני קירוי במגרשי ספורט (כהכנה להצבת מערכות סולאריות)**.
2. אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות, וזאת מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלפיכם.
3. למען הסר ספק מובהר בזה, כי ערבות זו ניתנת למימוש גם לשיעורין, והתשלום יבוצע בהתאם לנקוב בכתב הדרישה, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח הערבות לא יעלה על סכום הערבות.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך **31.12.2025** כולל.
5. ערבותנו זאת הינה מוחלטת ובלתי תלויה. אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כלשהי.
6. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי כתובתנו הרשומה מטה, וצריכה להגיע לסניפנו עד ליום **31.12.2025**.
7. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק: _____

סניף: _____

טופס 3 הצהרה על מעמד משפטי

על המציע במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהן:

א. מעמד משפטי

☐ חברה בע"מ	☐ עמותה	☐ אגודה שיתופית	☐ שותפות רשומה	☐ יחיד
(יש למלא טבלאות ב', ג') ולצרף נסח מעודכן מרשם החברות	(יש למלא טבלאות ב', ג') ולצרף נסח מעודכן מרשם העמותות	(יש למלא טבלאות ב', ג') ולצרף נסח מעודכן מרשם האגודות השיתופיות	(יש למלא טבלאות ב', ג') ולצרף נסח מעודכן מרשם השותפויות	(יש למלא טבלאות ב')

ב. פרטים כלליים

שם המשתתף במכרז	
מספר תאגיד / שותפות / ת.ז.	
מס' עוסק מורשה	
כתובת	
טלפון	
פקסימיליה	
דואר אלקטרוני	
שם איש קשר ותפקיד	

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ) / (שותפות) / (עמותה) / (אגודה שיתופית)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי	שם משפחה	שם פרטי	שם משפחה
תאריך	חתימה	תאריך	חתימה

אישור עו"ד / רו"ח (לתאגיד בלבד)

אני הח"מ, _____, עו"ד / רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של התאגיד
ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את התאגיד הנ"ל לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת	תאריך
--------------	-------

טופס 4

הצהרת המציע וההצעה הכספית

לכבוד
ועד מקומי תלמי יוסף

1. אנו הח"מ, מצהירים כי קראנו את כלל מסמכי המכרז על צרופותיו, והבנו את כלל הנאמר בהם, וכי הוסברו לנו כל דרישות הוועד ביחס לחוזה מושא המכרז, וכי לאחר שקיבלנו את כל המידע והפרטים הדרושים ו/או העשויים להשפיע על הצעתנו, ולאחר שביקרנו בשטח/באתר אשר בו נדרשת ביצוע העבודה, ובדקנו וחקרנו אותו ואת דרכי הגישה אליו, את טיב הקרקע ולאחר שכל תנאי החוזה נהירים לנו, הגשנו הצעתנו זו למכרז.
2. אנו מתחייבים כי אם הוועד יקבל את הצעתנו, **בתוך 7 ימים** מיום שתינתן לנו הודעה בדבר זכייתנו, נמציא את כל המסמכים שעלינו להמציא על פי מסמכי המכרז בתוך המועד האמור, ובכלל האמור, המצא ערבות ביצוע ואישור חתום ע"י חברת הביטוח, על קיום ביטוחים להם אנו מחויבים מכוח החוזה שיחתם בין הצדדים. ידוע לנו כי לוועד ורק לו תינתן האפשרות להאריך את מועדי המצאת המסמכים האמורים.
3. אנו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת הפרויקט ו/או במהלך ביצועו, בין אם העיכובים תלויים במועד ובין אם לאו. כמו כן אנו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא תהא לנו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא, ו/או ביטול ביצוע הפרויקט מושא המכרז מכל סיבה שהיא.
4. אנו מצהירים כי ידוע לנו שהוועד אינו מחויב לקבל כל הצעה שהיא, לרבות ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, אם בכלל, והדבר נתון לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של הוועד, ומבלי שהיא עליו לנמק את החלטתו, כמו כן אנו מצהירים, כי ידוע לנו, שכל ההוצאות בקשר עם בדיקת המכרז, בדיקת החוזה ונספחיו השונים והכנת הצעה זו, על כל הקשור בכך והנובע מכך, וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה בהצעה זו, תחולנה עלינו בלבד במלואה, ולא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כספית מכל מין וסוג שהוא בגין כך כלפי הוועד ו/או ועדת המכרזים של מועצת אזורית אשכול.
5. ידוע לנו כי ביצוע השירותים על פי מסמכי המכרז מחייב שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי המכרז במהימנות ואמינות, תוך שמירה על הוראות כל דין.
6. ידוע לנו כי העבודה מושא מכרז זה, דורשת רמה גבוהה של מקצועיות ומיומנות, ואנו מתחייבים בפניכם, לנהוג באחריות ובהירות המירבית בביצוע העבודות מושא מכרז זה, תוך שמירה על הוראות כל דין ועל הוראות והנחיות הבטיחות והגהות בעבודה, ובכלל האמור, כלל ההנחיות ו/או ההוראות ו/או החוקים ו/או התקנות, לעניין עבודה בגובה ו/או עבודה בחום וכיוצ"ב.
7. אנו מתחייבים בפניכם, כי בביצוע העבודה מושא מכרז זה, נשתמש אך ורק בעובדים מיומנים ובעלי ניסיון, אשר להם כלל ההסמכות ו/או האישורים הנדרשים לביצוע העבודה מושא המכרז, ובכלל זה, עבודה בגובה ועבודה בחום, ואשר להם כלל הציוד ו/או ציוד המיגון הנדרש לביצוע העבודה מושא המכרז.
8. להבטחת קיום התחייבויותינו על פי תנאי המכרז, הרינו מצרפים בזאת ערבות השתתפות בסך 100,000 ₪, על פי הנוסח המצורף **בטופס 2** למסמכי המכרז ועל פי תנאי המכרז. ידוע לנו כי אם לא נקיים את התחייבויותינו יהיה הוועד רשאי לחלט את הערבות ולגבות את סכומה כפיצויים קבועים ומוסכמים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות אחרת העומדת לו על פי החוזה ו/או על פי דין.
9. אנו מצהירים בזאת כי ידוע לנו שאם לא נבצע את הפעולות האמורות לעיל, כולן או מקצתן, נאבד את זכותנו לבצע את הפרויקט מושא המכרז, והוועד יהא רשאי לחלט את ערבות ההשתתפות שמצורפת להצעתנו זו ולהתקשר עם מציע אחר לביצוע הפרויקט מושא הצעתנו, והכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לנו שבחילוט הערבות כאמור לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות הוועד עקב הפרת ההתחייבויות שאנו נוטלים על עצמנו עם הגשת הצעתנו למכרז.
10. ידוע לנו כי הוועד יהא אחראי להוצאת ההיתר לעבודות מושא המכרז, וכי ככל והצעתנו תוכרז כזוכה, הרי

שנדרש, עובר לתחילת העבודות, להצגת תכנון מפורט ותכנית עבודה מפורטת לאישור הוועד. ידוע לנו כי אישור הוועד על התכנון המפורט ועל תכנית העבודה, כמו גם המצאת אישור קיום הביטוחים חתום ע"י החברה המבטחת והמצאת ערבות הביצוע, הינם תנאי לתחילת העבודות מושא מכרז זה.

11. הצעתנו תעמוד בתוקף במשך 120 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות.
12. ידוע לנו כי נדרש לתחילת ביצוע העבודות מושא מכרז זה, תוך 30 ימים מהיום שהומצא לנו היתר עבודה. ידוע לנו כי נדרש לסיום העבודה, לשביעות רצון הוועד עד ולא יאוחר מתום 6 חודשים ממועד המצאת היתר העבודה.
13. ידוע לנו כי ככל והצעתנו תוכרז כ"כשיר שני" הרי שנפעל בהתאם להנחיות המכרז והוועד ובכלל האמור הארכת הערבות וכיוצ"ב.

14. פרטי ההצעה הכספית- כללי :

- 13.1 ידוע לנו כי אנו נדרשים לציין בהצעתנו הכספית את אחוז (%) ההנחה אותו אנו מציעים על "כתב הכמויות"/"אומדן תקציבי", אשר עומד על סכום בגובה 2,110,220 ₪ בתוספת מע"מ על פי שיעורו בדין. כמו כן ידוע לנו כי התמורה שתשולם לנו לא תישא ריבית ו/או לא תוצמד למדד כלשהו. כמו כן ידוע לנו כי התמורה המשולמת לנו תהיה על פי "אבני דרך לתשלום" כמפורט בחוזה המצורף למכרז.
- 13.2 ידוע לנו כי קיימת הגבלה על הצעת המחיר אשר נציע, וכי ככל ונציע אחוז (%) הנחה גבוה מ 25%, על "כתב הכמויות"/"אומדן תקציבי", הרי שהצעתנו תיפסל.
- 13.3 ידוע לנו כי מתכונת ההתקשרות היא פאושלית / כוללת הכל. וכי התמורה אותה נקבל ככל והצעתנו תוכרז כזוכה במכרז, היא תמורה מלאה וסופית, הכוללת את כלל ההוצאות והנדרש, בקשר עם מתן השירותים מושא המכרז, לוועד. אשר על כן, אנו מגישים את הצעתנו הכספית למכרז לאחר שחקרנו ובדקנו וחישבנו את כל הסיכויים והסיכונים בביצוע העבודה.
- 13.4 אנו מצהירים כי הצעתנו כוללת את כל העלויות הקשורות לביצוע השירותים בכללותם וכוללת בין היתר את המרכיבים הבאים: כל עבודה, כוח אדם, ציוד, חומרים ו/או תשלומים עבור ביטוחים ו/או כלים ו/או כלי עבודה ו/או יועצים ו/או דלקים ו/או כל פריט אחר הנדרש לצורך ביצוע העבודה במלואה לשביעות רצון הוועד. אנו מבהירים שוב כי ידוע לנו שלא נהיה זכאים לכל תוספת מלבד המפורט הנקוב באומדן התקציבי/כתב הכמויות, בניכוי אחוז (%) ההנחה אותו נציע במסגרת הצעת המחיר במכרז.
- 13.5 ידוע לנו כי אם מסיבה כלשהי, נידרש לעבודה נוספת אשר אינה מפורטת בתוכניות ו/או בחוזה ו/או בנספחים הטכניים ו/או אשר היא אינה חלק מהשירותים הנדרשים מושא המכרז, הרי שהתמורה שתשולם לנו בגינה, תהיה על בסיס הסעיפים במחירון "דקל", בניכוי 15%. ידוע לנו כי בכל מחלוקת בנוגע למחירון דקל, תכריע באופן סופי דעת הוועד.

ולראיה על הבנת כלל האמור לעיל וההסכמה לאמור, באתי על החתום להלן:

_____ תאריך:

_____ חתימה וחותמת המציע:

_____ ע"י מורשה החתימה מטעם המציע המציע:

טופס 4.1**פרטי ההצעה הכספית**

לכבוד
ועד מקומי תלמי יוסף

להלן תפורט הצעתי הכספית למכרז:

אני הח"מ _____ (להלן: "המציע")

מציע עבור מתן כלל השירותים הנדרשים מושא מכרז פומבי זה לאספקה והתקנה של מתקני קירוי במגרשי ספורט (כהכנה להצבת מערכת/ות סולארית/יות) (להלן: "המכרז"),

_____ (יש למלא במספר את אחוז ההנחה המוצע) אחוז (%) הנחה על האומדן, העומד על סך 2,110,220 ₪ בתוספת מע"מ על פי שיעורו בדין (להלן: "האומדן").

1. ידוע לי כי ככל ואציע אחוז (%) הנחה העולה על 25%, הצעתי תיפסל.
2. ידוע לי כי התמורה תשולם לי על פי תנאי החוזה המצורף כנספח למכרז זה, ועל פי "אבני דרך לתשלום" המפורטים בחוזה.
3. ידוע לי כי התמורה הינה במתכונת "פאושלית"/כוללת הכל, וכי פרט לתמורה לא אהיה זכאי לדבר מה נוסף.
4. ידוע לי כי התמורה לא תישא ריבית ולא תוצמד למדד כלשהו.
5. אין להוסיף תוספות בכתב יד ולא יתקבלו תוספות - מלבד ציון אחוז ההנחה במקום הנדרש.
6. ניתן לציין אחוז (%) הנחה על האומדן, **במספר עשרוני**, הכולל **עד ולא יותר** מ- 2 ספרות **מימין** לנקודה העשרונית (לדוגמא: 17.25% הנחה / 18.52% הנחה / 24.53% הנחה / 23.56% הנחה)

תאריך

חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי המסמך דלעיל, נחתם על ידי:

ה"ה _____ ת.ז. _____,

וה"ה _____ ת.ז. _____ וכי אלה מוסמכים לחתום בשם

המציע _____ ולחייב אותו, בקשר עם הגשת הצעה למכרז זה.

חתימה וחותמת

תאריך

טופס 5

תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

(יש למלא באמצעות מורשי החתימה מטעם המציע)

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ- _____ (תפקיד) ב- _____ (שם המציע).

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

☐ המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשע** ביותר משתי עבירות***;

☐ המציע או בעל זיקה* אליו הורשע** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

*"בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

☐ חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

☐ חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

☐ חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה 2 בסעיף 5 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר)

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____

הופיע/ה בפני מר/גב' _____ ומר/גב' _____, אשר זיהיתיהם באמצעות ת.ז. מס' _____ ובאמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכרים לי באופן אישי, וכי לאחר שהוזהרתי כי עליהם להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא יעשו כן יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אישרו נכונות הצהרתם לעיל וחתמו עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

טופס 6**תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים**

אנחנו הח"מ _____, _____, _____, ת.ז. _____, מורשי חתימה _____

מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנחנו משמשים כ- _____ [תפקיד], כ- _____ [תפקיד],
ב- _____ [שם המציע].

2. אנחנו מוסמכים לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. אנחנו מתחייבים שלא יהיה לנו או לגורמים הקשורים אלינו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים, וכי אנחנו איננו צפויים לכל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותינו על פי ההסכם.

4. אנחנו מתחייבים כי לא נהיה בניגוד עניינים עם ועד מושב תלמי יוסף (להלן: "הוועד") ולא נעבוד במישרין ו/או בעקיפין בשום גוף שלוועד יש בעלות מלאה או חלקית בו במהלך תקופת ההתקשרות ועד לסיום תקופת הבדק.

5. אנחנו מתחייבים כי נמנע מכל פעולה ו/או מחלל אשר עלולים להעמיד אותנו או מי הקשור אלינו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות - קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד אותנו במצב של חשש לניגוד עניינים.

6. אנחנו מתחייבים כי נודיע לוועד באופן מדי על כל נתון או מצב שבשלהם אנחנו עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לנו הנתון או המצב האמורים.

7. אנחנו מתחייבים כי נמנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידינו במסגרת מתן השירותים שלא למטרת ביצוע התחייבויותינו כאמור, ובכלל זה להימנע מכל שימוש במידע באופן שיש בו כדי לקדם את ענייננו ו/או מי מטעמנו ו/או ענייני צד שלישי.

8. אנחנו מצהירים ומתחייבים כי נדווח מראש לוועד על כל כוונה שלנו להתקשר עם כל גורם העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותינו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות הוועד בעניין. הוועד רשאי שלא לאשר לנו התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו היעדר ניגוד עניינים, ואנחנו מתחייבים כי נפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.

9. לא תהיינה לנו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של הוועד בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.

10. ברור לנו כי הפרת התחייבות זו כלפי הוועד מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

11. מובהר בזאת שלעניין זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של חשש לניגוד עניינים או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

12. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר/ים)

אימות עו"ד למציע

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____

הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, ר- _____,

ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את _____ שהינו המציע במכרז

פומבי מס' _____ בהתאם להוראות המציע ובהתאם לכל דין; ולאחר שהוזהרתי כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

שם מלא + חתימה

תאריך

טופס 7**חלקים חסויים בהצעה**

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי:

עמוד _____ בהצעה, נושא _____
 מהנימוקים הבאים: _____
 עמוד _____ בהצעה, נושא _____
 מהנימוקים הבאים: _____
 עמוד _____ בהצעה, נושא _____
 מהנימוקים הבאים: _____
 עמוד _____ בהצעה, נושא _____
 מהנימוקים הבאים: _____

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפני.

עותק מושחר מצורף להצעתי.

חתימת המציע:

_____	_____	_____	_____
שם המציע	תאריך	חתימה/חותמת	מספר ח.פ.

טופס 8**הוכחת עמידה "במדד איכות" (סעיף מס' 12)**

לכבוד

ועד מקומי תלמי יוסף

אני הח"מ _____ (להלן: "המציע") מתכבד בזאת, לפרט את מס' הקירויים אותו ביצע המציע, וזאת בהתאם לניקוד על פי "מדד איכות" הקבוע במסמכי המכרז (סעיף מס' 12), ועל פי תנאי המכרז. ידוע לי ואני מאשר בזאת לוועד ו/או לועדת המכרזים של המועצה האזורית אשכול לפנות בכל דרך לכל גורם אשר ציינתי להלן, על מנת לקבל חוות דעתו אודותיי. ** ככל וחסר מקום וקיימים עוד קירויים, ניתן לשכפל את הפורמט להלן ולצרף קירויים נוספים שבוצעו בהתאם **

קירוי מס' 1

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 2

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 3

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 4

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 5

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 6

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 7

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 8

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 9

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 10

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 11

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 12

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 13

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 14

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 15

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 16

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 17

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

קירוי מס' 18

שם הלקוח _____ (להלן: "הלקוח")

האם עבודת הקירוי נעשתה עבור הלקוח בין התאריכים 1.1.2023 ל 1.9.2025 ? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי הלקוח, נסתיימה (עד לתאריך 1.9.2025)? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי עבור הלקוח, הינה המגרש ספורט? כן / לא (**הקף)

האם עבודת הקירוי בוצעה ע"י המציע כקבלן ראשי? כן / לא (**הקף)

שם איש הקשר מטעם הלקוח _____ תפקידו _____

טלפון ליצירת קשר עם איש הקשר מטעם הלקוח _____

טופס 9**לכבוד****ועד מקומי תלמי יוסף (להלן: הוועד) / "החברה" / "המזמין")****תצהיר בעניין עובדים זרים וחוק שכר מינימום**

אני הח"מ _____

המצהיר מטעם _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני או "בעל זיקה" אליי כמשמעות המונח בעל זיקה בסעיף 2 ב' בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס', שכר מינימום והעסקת עובדים זרים) כדין) התשל"ו-1976 (להלן: "החוק"), לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") בשנה שקדמה לתאריך תצהיר זה.
- ב. אני או "בעל זיקה" אליי, כמשמעותו לעיל, לא הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים בתקופה של 3 שנים שקדמה לתאריך תצהיר זה.
2. אני או "בעל הזיקה" אלי כמשמעותו בסעיף 2 ג' בחוק: (**מחק את המיותר)
- א. לא הורשענו בעבירה לפי חוק מינימום, התשמ"ו-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום")
- ב. הורשענו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום שנה אחת או יותר לפני תאריך תצהיר זה.
- ג. הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו יותר משלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה.
3. אני נותן תצהיר זה לצורך מכרז/התקשורת בחוזה עם החברה הכלכלית לפיתוח חוף אשקלון בע"מ.

חתימה וחותמת המציע**אישור**

אני _____ עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי

מר/גב' _____ נושא ת"ז מס' _____ המוסמך לתת התצהיר בשם

התאגיד/"המציע" _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי

לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד _____

טופס 10**לכבוד****ועד מקומי תלמי יוסף** (להלן: הוועד) / "החברה" / "המזמין")**הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"**1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות **חוק העונשין, התשל"ז-1977**, אנו הח"מ

____ ("המציע") מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך, במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטת הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה האזורית אשכול ו/או בעל תפקיד בה ו/או עובד הוועד ו/או המועצה ו/או בעל תפקיד במועצה האזורית אשכול (להלן: "המועצה") ו/או עובד במועצה ו/או מי מטעמן ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו ו/או ממכרז פומבי מס' _____ לאספקה והתקנת מתקני קירוי במגרשי ספורט (כהכנה להצבת מערכות סולאריות) (להלן: "**המכרז**"), אותו פרסם הוועד.

1.2. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד בוועד ו/או במועצה ו/או עובד הוועד ו/או המועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או למכרז, ו/או לכל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

1.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד בוועד ו/או במועצה ו/או עובד הוועד ו/או עובד המועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

1.4. הריני להצהיר כי לא פעלתי בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של הוועד ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם ו/או במסגרת המכרז.

2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי הוועד ו/או ועדת המכרזים של המועצה שומרות את הזכות, עפ"י שיקול דעתן הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או במכרז זה ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "**הליך ההתקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני המשנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של הוועד ו/או הסכם/ההזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באתי/באנו על החתום:

שם: _____

חתימה: _____ חותמת (חברה): _____

מסמך ב'**הסכם**

שנערך ונחתם במושב תלמי יוסף ביום _____ לחודש _____ בשנת 2025

ב ין :

ועד מקומי תלמי יוסף

מס' זיהוי _____

מכתובת _____

(להלן: "הוועד"/"החברה"/"המזמין")

מצד אחד

ל ב ין :

כתובת: _____

אימייל: _____

טלפון: _____

מס' ח.פ. / _____ : _____

באמצעות מורשה החתימה:

_____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____

(להלן: "הספק"/"הקבלן")

מצד שני

(להלן ייקראו יחד: "הצדדים")

הואיל הוועד מעוניין בשירותי אספקה והתקנת מתקני קירוי במגרשי ספורט בתחומי מושב תלמי יוסף, הממוקם ברחבי מועצה אזורית אשכול, כמפורט במסמכי מכרז פומבי מס' _____ שפורסם על ידי הוועד (להלן: "המכרז");

והואיל והספק לאחר שבדק את כל תנאי המכרז הגיש לוועד הצעה למכרז הנ"ל, המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה;

והואיל והספק מצהיר כי הוא בעל היכולות, הכישורים, כ"א, ההכשרות, ההסמכות, הסיווג הקבלני המתאים והניסיון הדרושים לצורך אספקת הקירויים והתקנתם, כמו גם אספקת יתר השירותים הנדרשים, בהתאם לתנאי המכרז ובהתאם לתנאי חוזה זה;

והואיל והצעת הספק הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז בהסתמך על נכונות הצהרותיו ובהתבסס על הנתונים שבהצעתו, בכפוף לחתימת חוזה זה (להלן: "החוזה") ולמילוי כל התנאים לפיו;

והואיל ואין מניעה מצידו של הספק להתקשרות עם הוועד בחוזה זה, ולרבות מניעה על פי דין ו/או חוזית ו/או כלכלית ו/או כספית ו/או הנדסית ו/או אחרת;

והואיל ולספק, הסיווג הקבלני הנדרש, שהינו: סיווג **בקוד ענף 150 תיאור ענף** "קונסטרוקציות פלדה לעומס אדם ולגשרי צנרת";

והואיל ולספק ולעובדיו, כלל ההסמכות הנדרשות על פי דין ו/או על פי תקנות הגהות והבטיחות בעבודה;

והואיל והספק מתחייב לעבוד בהתאם להוראות כל דין ולרבות הוראות הבטיחות והגהות בעבודה;

והואיל וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא וכותרות

- 1.1. המבוא לחוזה זה, והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.

2. מסמכי החוזה והגדרות

מסמכי המכרז, הצעת הספק על כלל נספחיה, והנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה:

נספח א' לחוזה	נוסח כתב ערבות ביצוע וטיב
נספח ב' לחוזה	נספח ביטוח
נספח ג' לחוזה	הוראות תכנון
נספח ד' לחוזה	הוראות ביצוע
נספח ה' לחוזה	ההצעה הכספית במכרז (טופס 4.1)

הגדרות:

- **"האתר"** המקרקעין בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם יש לבצע את העבודות כפי שיוגדר על ידי הוועד בהזמנת העבודה החתומה לרבות כל מקרקעין שיועמדו לרשות הספק לצורך ביצוע הוראות החוזה.
- **"המגרש"** מובהר כי האתרים הנם בתחומי מושב תלמי יוסף.
- **"הזמנת עבודה"** מגרש הטניס ומגרש הכדורסל, המיועדים לקירוי על פי ההסכם והמכרז.
- **"העבודה/ות"** דרישה בכתב לביצוע העבודות המפורטות בהסכם זה חתומה ומאושרת כדין על ידי הוועד.
- **"המכרז"** שירותי "תכנון מפורט", אספקה והתקנה, של מתקני קירוי במגרשי הספורט (הטניס והכדורסל), זאת כהכנה להצבה עתידית של מערכות סולאריות PV על גבי הקירויים, כמפורט בהסכם זה ונספחים ג' 1 ו- ג' 2 למסמך ג'. העבודות כוללות גם עבודות חשמל והצבת תאורה בהתאם לנספחים הטכניים.
- **"המפקח"** מכרז פומבי מס' _____ לאספקה והתקנת מתקני קירוי במגרשי ספורט (כהכנה להצבת מערכות סולאריות). אותו פרסם הוועד.
- **"הספק"/"קבלן"** מי שימונה מטעם הוועד לטובת פיקוח על ביצוע הוראות הסכם זה.
- **"הוועד"** לרבות נציגיו של הספק ומורשיו המוסמכים, וכן כל מי שפועל בשמו ומטעמו בביצוע העבודה.
- **"המועצה"** ועד מקומי של מושב תלמי יוסף.
- **"המושב"** מועצה אזורית אשכול.
- **"ההצעה הכספית"** מושב תלמי יוסף.
- **"המפרטים הטכניים"** ההצעה הכספית של הקבלן במכרז, המצורפת להסכם ומסומנת כטופס 4.1.
- **"צו תחילת עבודה"** נספחים ג' 1 ו- ג' 2 למסמך ג', אשר הינם חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- **"צו תחילת עבודה"** מסמך אישור יציאה לביצוע העבודה. מסמך החתום ע"י מורשה חתימה של הוועד.

3. מהות החוזה

- 3.1 החוזה הינו לצורך תכנון מפורט של העבודה, הכנת תכנית עבודה מפורטת של העבודה, אספקה והתקנת מתקני קירוי במגרשי ספורט במושב (מגרש הטניס ומגרש הכדורסל) ומתן אחריות לעבודה במסגרת "תקופת בדק", והכל על בסיס הסכם זה ועל בסיס המפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ובהתאם להוראות החוזה והמכרז על נספחיו ומפרטיו.
- 3.2 בכפוף לאמור בהסכם זה ובנספחיו, מתחייב הספק לבצע את העבודות באתר, במועדים שתורה עליהם החברה ובכפוף ללוחות הזמנים המפורטים בהסכם זה.
- 3.3 הספק לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי ו/או סעד אחר בגין העבודות שלא הוזמנו ממנו בפועל על פי הסכם זה. הספק מוותר בזאת במפורש על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה בקשר עם האמור.
- 3.4 למען הסר ספק מוסכם ומובהר בזאת במפורש כי התקשרות הוועד עם הספק מכוח חוזה זה מותנת בקיומו של תקציב מאושר על ידי גורמים רגולטוריים רלוונטיים, וככל ולא יתקבל תקצוב מאותם הגורמים עבור העבודות, יהא רשאי הוועד שלא לבצע את העבודות מושא הסכם זה, וזאת מבלי שתהא לספק כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מהוועד.
- 3.5 הספק מתחייב לבצע את העבודות בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה לשביעות רצון הוועד, ובהתאם להוראות הבטיחות והגהות בעבודה.
- 3.6 למען הסר ספק, התמורה לפי חוזה זה, הינה במתכונת "פאושלית"/כולל הכול, ותמורה זו הינה תמורה מלאה עבור כלל ביצוע העבודה ע"י הספק, אשר מבלעדיה, לא יהא זכאי הספק לכל תמורה ו/או תשלום נוסף.

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1 **תקופת ההתקשרות:** תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה תחל, מרגע חתימת הצדדים על הזכר זה, ו**תימשך** עד לסיומה של "תקופת הבדק", על פי הסכם זה. (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

5. הצהרות הספק

בחתימתו על החוזה מצהיר הספק כדלקמן:

- 5.1 הספק מתחייב ומאשר בזאת כי הוא חותם על החוזה לאחר שבחן היטב את כל תנאיו ונספחיו וקיבל מנציגי הוועד, אם ביקש זאת במסגרת הליכי המכרז, את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו לגיבוש התחייבויותיו, ולא יהיו לו טענות כלשהן כלפי הוועד בדבר אי גילוי מספיק של נתונים או עובדות הכרוכים בביצוע העבודות.
- 5.2 הספק מצהיר בזאת, כי נהירים לו כל תנאי החוזה, וכי הוא ביקר באתר העבודות ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהם, לרבות את אתר העבודות וסביבתו, דרכי הגישה אליו, טיב הקרקע ואת כמויותיהם וטיבם של החומרים הדרושים לביצוע העבודות.
- 5.3 הספק מצהיר, כי שוכנע על יסוד בדיקותיו, כי התמורה הפאושלית שתשולם לו, ככל ויעמוד בכלל התחייבויותיו על פי חוזה זה בכללותן ובמועדן, מניח את דעתו, ומהווה תמורה מלאה והוגנת לביצוע כלל התחייבויותיו על פי חוזה זה והמכרז.
- 5.4 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הבין באופן מלא את צורכי הוועד ודרישותיו כאמור במכרז ובמפרטים הטכניים, וכי יש ברשותו את כוח האדם, הציוד, החומרים, ההסמכות, הסיווג הקבלני הנדרש, הידע והאמצעים האחרים הדרושים על מנת לאפשר לו לבצע את העבודות, בהתאם לדרישות הוועד, ובהתאם ללוח הזמנים שנקבע וברמת האיכות הנדרשת, ואלה ימשיכו להיות ברשותו עד שימלא את מלוא דרישות הוועד כאמור.

5.5 הספק מצהיר ומאשר בזאת, כי כל העובדים באתר יעברו הדרכת בטיחות לפני התחלת עבודתם באתר ויעבדו לפי כל כללי הבטיחות (לרבות שימוש בנעלי עבודה תקינות, כובע מגן וכל הנדרש לפי כללי הבטיחות והגהות).

5.6 הספק מתחייב לפעול באתר העבודה באופן אשר יימנע כל נזק לגוף ולרכוש המצויים בהם ולכל צד שלישי, וכן בדרך אשר תמזער עד המינימום האפשרי כל הפרעה לאחרים בעת ביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה.

5.7 הספק מתחייב ומצהיר כי ידוע לו שאין בחוזה זה משום מתן בלעדיות לביצוע העבודות, וכי הוועד יוכל לבצע את העבודות ו/או השירותים בעצמו ו/או באמצעות צדדים שלישיים ואף לפרסם מכרז נוסף לביצוע העבודות ו/או השירותים ככל והדבר יידרש, והכל בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של הוועד. הספק מוותר על כל טענה ו/או דרישה בקשר עם כך.

5.8 הספק מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל הדינים החלים על ביצוע העבודות לרבות אך לא רק דיני התכנון והבנייה, התקנים החלים, דרישות מכון התקנים, לרבות התקן הישראלי החל ביחס לחומרים וביצוע העבודות, כללי המקצוע הנהוגים בענף או תחום, כללי הבטיחות והגהות בעבודה לרבות ביחס לעבודה בגובה ועבודה בחום, וכל ההוראות בכתב שיימסרו לספק מעת לעת ע"י הוועד ו/או מי מטעמו.

5.9 הספק מצהיר בזאת כי אין במתן השירותים שלו או של מי מטעמו על פי החוזה משום ניגוד עניינים עם פעולות, התקשרויות והתחייבויות אחרות שהוא עוסק בהן, והוא מתחייב שלא יעשה דבר שיש בו משום ניגוד עניינים עם מחויבויותיו על פי החוזה.

5.10 הספק מתחייב כי אם ייווצר מצב שבו יתעורר חשש לניגוד עניינים, במהלך ביצוע השירותים על פי החוזה או בגינם, בנוגע לספק ו/או למי מטעמו, יודיע על כך הספק מיד לוועד ולמפקח ויפעל על פי הנחיותיהם.

5.11 הספק מתחייב שלא להפסיק את ביצוע העבודות בניגוד לחוזה, ובכלל זה גם אם ייווצר סכסוך או חילוקי דעות עם הוועד.

5.12 בכל המתקנים, הציוד והרכיבים המפורטים בהצעה של הספק למכרז שבאמצעותם יבוצעו העבודות מושא הסכם זה, נעשה שימוש דומה בעבר, והם נבחנו ונמצא תקינים.

5.13 הספק יהיה אחראי לכך שכל ההצהרות וההתחייבויות שמסר במסגרת מסמכי המכרז ימשיכו להיות בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות, ועליו להודיע באופן מיידי לוועד על כל שינוי שיחול בנוגע לכך.

5.14 הספק מתחייב לקיים, לנהוג ולפעול בהתאם להנחיות הוועד ו/או מי מטעמו, כפי שיינתנו מעת לעת, ובכלל זאת, הנחיות בכל הנוגע לאופן ביצוע העבודה.

6. יחסי הצדדים

6.1 הספק מצהיר כי הוא נותן שירותים חיצוני עצמאי וידוע לו כי אין כל יחסי עובד ומעביד בינו ו/או בין מי מעובדיו לבין הוועד ו/או המועצה.

6.2 אין לראות בכל זכות שניתנה על פי החוזה לוועד לפקח, להדריך או להורות לספק או למועסקים על ידו כיצד לפעול, אלא אמצעי להבטיח את ביצוען של הוראות החוזה במלואן.

6.3 הספק מתחייב לקיים, בכל תקופת החוזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו בביצוע הפרויקט, אחר האמור בהוראות חוק כלשהו החל על המעבידים בגין עובדיהם, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.

6.4 הספק חייב לשלם עבורו ועבור עובדיו את כל תשלומי החובה בהם הוא חב לרבות תשלומי ביטוח לאומי ולנהל חשבונות כחוק לצורך תשלום מס הכנסה ומע"מ.

- 6.5. הספק ו/או עובדיו לא יהיו זכאים מאת הוועד ו/או המועצה, לפיצויי פיטורין, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים.
- 6.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם בזאת, כי אם ייקבע על ידי גורם מוסמך כלשהו, שלמרות האמור בסעיף 6.1 לעיל בכל זאת התקיימו בין הספק ו/או מי מעובדיו לוועד ו/או המועצה, יחסי עובד-מעביד, תחשב התמורה שיקבל הספק מהוועד ככוללת כל תשלום, מכל מין וסוג שהוא המתחייב על פי דין בין עובד ומעביד ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הפרשות בגין פיצויים ותגמולים, דמי הבראה, נסיעות, דמי חופשה שנתית וכיו"ב, והוועד לא יישא בכל תשלום נוסף בגין אלו.
- 6.7. בנוסף לאמור לעיל מוסכם, כי הספק ישפה את הוועד בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לו כתוצאה מתביעה שתוגש על ידי מי מעובדי הספק, לרבות שכר טרחת עורכי דין והוצאות, שיוצאו על ידי הוועד בהקשר ולצורך תביעה כאמור. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הוועד יהא זכאי לקזז כל סכום כאמור מהתמורה המגיעה לספק על פי החוזה.
- 6.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומוסכם בזה כי אם יקבע על ידי ערכאה מוסמכת שעל אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין הוועד או מי מטעמו לבין הספק ו/או מי מטעמו, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% (חמישים וחמישה אחוזים) מהתמורה הקבועה בחוזה (להלן: "התמורה המופחתת"), והספק מצהיר בזאת, כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבותיו על פי החוזה אם יקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.
- 6.9. הוועד שומר לעצמו את הרשות לבקש להחליף איש צוות או קבלן משנה מטעם הספק על פי שיקוליו, תוך ציון סיבת ההחלפה. יובהר כי אי ציון סיבת ההחלפה על ידי הוועד לא תהווה תנאי להחלפת איש הצוות או קבלן המשנה ולא תגרום לעיכוב כלשהו בביצוע ההחלפה. בקשה להחליף איש צוות או קבלן משנה תינתן בהתראה של לפחות שבוע ימים, על מנת לאפשר לספק זמן התארגנות.

7. נהלי עבודה

- 7.1. מוסכם ומוצהר בזה על ידי הצדדים כי פעילות הספק תלווה בפיקוח ובבקרה מטעם הוועד.
- 7.2. הספק מתחייב לשתף פעולה עם נציגי הוועד בכל עת, ולפעול על פי הנחיותיהם, קביעותיהם, נתונייהם והגדרותיהם.
- 7.3. הספק לא יעסיק ולא ישתף, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אדם כלשהו בקשר לביצוע העבודות, ולא יזמין או יאפשר לאדם מטעמו להיכנס לתחומי מוסדות החינוך במסגרת ביצוע העבודות, וזאת מבלי שהחזיק בידו לגבי אותו אדם אישור ממשטרת ישראל הנדרש לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001, ומבלי שהעבירם מראש לידי הוועד ו/או המפקח מטעם הוועד.

8. מנהל עבודה מטעם הספק

- 8.1. הספק מתחייב להעסיק באופן קבוע ויום יומי, לצורך פרויקט זה, מנהל עבודה ו/או מהנדס ביצוע. מנהל העבודה יהיה מנהל עבודה מוסמך ומאושר ע"י משרד העבודה. מהנדס הביצוע ומנהל העבודה טעונים אישורו מטעם הוועד ו/או המפקח מטעם הוועד. הרשות בידי הוועד לפסול את מנהל העבודה או מהנדס הביצוע המוצעים, והספק מתחייב להחליפם מיד באחרים.

9. המפקח:

- 9.1. נציג הוועד המוסמך לפעול מטעם הוועד בביצוע החוזה – למעט בעניינים שבהם צוין בחוזה אדם אחר המורשה לפעול מטעם הוועד (כגון לצורך הרשאה שיש לה השפעה כספית) – הוא מפקח הפרויקט של הוועד או מי שהוסמך לכך מטעם הוועד תוך מתן הודעה על כך לספק (להלן: "המפקח").
- 9.2. כל העבודות תבוצענה בתיאום מלא ובשיתוף פעולה עם המפקח במקום, אין להתחיל בביצוע עבודה כלשהי ללא תיאום מוקדם עם המפקח.

- 9.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור ומכלליות סמכותו של המפקח לעיל יהיה המפקח רשאי ומוסמך :
- 9.3.1. להנחות את הספק על פי המפורט בחוזה ;
- 9.3.2. לאשר נושאים לביצוע ולעמידה בלוח הזמנים ;
- 9.3.3. להורות לספק לבצע ביצוע תיקונים ו/או השלמות ו/או הריסה על חשבונו במקרה בו סבר על פי שיקול דעתו הבלעדי כי העבודות בוצעו שלא על פי החוזה ו/או התקנים ו/או הדין ו/או התוכניות ו/או בוצעו באופן לקוי ו/או חסר ו/או לא תקין, כל זאת תוך פרק הזמן שיקבע המפקח ;
- 9.3.4. לעקוב אחר ביצוע העבודות ולבחון את התאמת העבודות המבוצעות ע"י הספק, לדרישות החוזה ;
- 9.3.5. לבחון את כלל העבודות לרבות הפועלים ו/או כח האדם ו/או הכלים ו/או המכשירים ו/או הציוד, והספק מתחייב להעמיד את כל אלו לרשות המפקח עם ובהתאם לדרישתו.
- 9.3.6. להפסיק ו/או לעצור את העבודה בכללותה, או חלק ממנה, או עבודה בתחום מסוים, אם לפי דעתו של המפקח, אין העבודה נעשית בהתאם לתוכניות, המפרטים/הטכניים או הוראות המהנדס ו/או המפקח או כלל. לספק לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה כספית או כלשהי ביחס להפסקה כאמור, וכן, לא תהווה עילה לדחיית לוחות הזמנים אלא אם הדבר אושר על ידי המפקח בכתב.
- 9.3.7. להרחיק ממקום ביצוע העבודות כל אדם מטעם הספק, משיקולים סבירים ;
- 9.3.8. לדרוש מהספק לבצע פעולות ולתת את דוחות הנדרשים לדעתו במסגרת ביצוע החוזה.
- 9.3.9. תגבור העבודה- יחליט המפקח כי התפוקה אינה מספיקה כדי לעמוד בלוח הזמנים, הוא יוכל להורות לספק בכתב להגביר קצב ביצוע העבודה ע"י הבאת ציוד נוסף בכמות וסוגים לפי קביעת המפקח ו/או הגדלת כמות העובדים לסוגיהם השונים, ולעשות כל דבר שהתנאים יחייבו כדי למנוע חריגה מלוחות הזמנים. רואים את הספק כמי שלקח בחשבון בעת הגשת הצעתו את כל הדרוש כדי לעמוד בלוח הזמנים, לרבות האמור לעיל. הספק לא יהיה זכאי לכל תוספת או פיצויים בגין : תגבור הציוד, תגבור כוח אדם, עבודת שעות נוספות בלילות ובימי מנוחה או בכלל. במקרה של צורך בעבודה של שעות נוספות, שעות לילה ובימי מנוחה, יהיה על הספק לדאוג בעצמו ועל חשבונו להשגת ההיתרים הדרושים בקשר לעבודה בשעות מיוחדות כאמור.
- 9.4. מוסכם כי דעתו של המפקח תהיה סופית ומכרעת בכל הנוגע לחילוקי דעות שיתגלו בדבר טיב העבודה ו/או החומרים ואופן ביצוע העבודות הנדרשות מהספק במסגרת החוזה.
- 9.5. הוועד שומר לעצמו את הזכות לשנות את סדרי העבודות הנדרשות מהספק, בכל עת שימצא את הדבר נחוץ, והספק מתחייב להישמע ולציית להוראות המפקח בכל הנוגע לביצוע העבודות.
- 9.6. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין ההוראות שבמסמכי ההסכם השונים חייב הספק להסב מיד את תשומת ליבו של המפקח לכך. המפקח יקבע בלעדית וסופית לפי איזה מסמך יש לבצע את העבודה והספק לא יתחיל בביצועה של עבודה כזו לפני שקיבל את הנחיות המפקח בנידון.
- 9.7. אין בסמכויות הנתונות למפקח, כדי לגרוע או לפטור את הספק מהתחייבות, חבות או אחריות כלשהי על פי החוזה ועל פי כל דין.
1. הספק יתן למפקח הודעה מוקדמת בכתב לפני שהוא עומד לכסות איזו עבודה שהיא בכדי לאפשר לו לבקרה ולקבוע לפני כיסוייה את אופן הביצוע הנכון של העבודה הנדונה. במקרה שלא תתקבל הודעה כזאת רשאי המפקח להורות להסיר את הכיסוי מעל העבודה, או להרוס כל חלק מהעבודה על חשבון הספק. בחירת קבלני המשנה תאושר על ידי המפקח. למפקח הזכות לדרוש מן הקבלן להחליף את קבלן המשנה והקבלן ידאג להחלפתו ללא שיהוי. המפקח אינו חייב לנמק את החלפת קבלן המשנה. החלפת קבלן משנה לא תהיה עילה לעיכוב כלשהו בעבודה או תשלום כלשהו.

- 9.10 השגחת הוועד ו/או המפקח על ביצוע העבודה אינה גורעת מאחריותו המלאה של הספק לביצוע העבודה והנובע ממנה לפי כל תנאי ההסכם.
- 9.11 הוועד רשאי להחליף את המפקח במהלך תקופת החוזה, והודעה בכתב על כך תימסר לספק.
- 9.12 כל סמכות הנקובה לעיל הנתונה למפקח, תהא נתונה גם לוועד.

10. לוחות זמנים:

- 10.1 בהתאם לאמור בסעיף זה, ביחס לכל הזמנת עבודה שתאושר על ידי המפקח, בין אם מדובר בצו תחילת עבודה ובין אם בחריגים (בצ"מ), יגיש הספק לאישור המפקח לוח זמנים מפורט אשר ערוך בצורת לוח גנט ויכלול את כל הפעילויות הנדרשות. לוח הזמנים יתוקן ויעודכן באופן שבועי וישקף את הסטיות והשינויים העתידיים להיווצר מסיבה כלשהי. העדכון יהיה אך ורק לגבי סדר העבודות והקשר ביניהן. בשום אופן לא יגרמו עדכונים אלה למועד חדש לסיום העבודה. איחור לגבי לוח הזמנים הראשון שהוגש ע"י הספק ישמש הוכחה כי קצב התקדמות העבודות אינו מבטיח את השלמת העבודה כולה בזמן ועל הספק יהיה לנקוט מיד בכל האמצעים להבטחת זירוז העבודה כפי שיוורה המפקח.
- 10.2 כל עבודה שלא צוין במפורש פרק זמן לביצוע יהיה בהתאם לדרישת המפקח באופן שיבטיח עמידה בלוחות הזמנים כדלקמן:

10.3 לוחות זמנים

- א. תחילת ביצוע העבודה: הספק יחל בביצוע העבודה, עד ולא יאוחר מתום 30 ימים ממועד המצאת "היתר הבנייה" מאת הוועד לספק.
- ב. סיום ביצוע העבודה: הספק מתחייב לסיים את העבודות מושא הסכם זה עד ולא יאוחר מתום 6 חודשים, מיום שהומצא לו "היתר הבנייה", מאת הוועד.
- ג. מובהר, כי תחילת ביצוע העבודה, מותנית בהמצאה מאת הספק לוועד, של המסמכים הבאים:

(1) אישור קיום ביטוחים חתום ע"י חברה הביטוח המבטחת של הספק

(2) ערבות ביצוע, על פי התנאים הנקובים בהסכם זה

(3) תכנון מפורט לביצוע העבודות מושא הסכם זה

(4) תכנית עבודה מפורטת לביצוען של העבודות מושא הסכם זה

- 10.4 מובהר, כי באחריות הספק לדאוג להמצאת המסמכים המפורטים בסעיף 10.3 לעיל, לידי הוועד, באופן בו הספק יעמוד בל"ז המפורט לעיל לביצוע והשלמת העבודות.
- 10.5 מובהר כי התכנון המפורט של הספק ותוכנית העבודה המפורטת, נדרשים יהיו לקבלת אישור בכתב, על תקינותם, מאת הוועד ו/או גורם מטעמו. הספק יתקן את התכנון המפורט ו/או תכנית העבודה, בהתאם להנחיות ו/או הוראות הוועד ו/או גורם מטעמו, ככל ויהיו כאלו.

סעיף לוחות הזמנים הינו תנאי עיקרי בהסכם והפרתה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10.6. פיצוי מוסכם בגין עיכובים בלוחות הזמנים:

10.6.1 ככל שהספק לא יעמוד בלוחות הזמנים, הוא יידרש לשלם לוועד קנס בגין האיחור בהשלמת העבודות בגובה של 1,000 ₪ עבור כל יום איחור. אין באמור כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד של הוועד על פי הדין ו/או החוזה.

10.6.2 מבלי לפגוע באמור לעיל וביתר זכויות הוועד על פי כל דין, אם לא יסיים הספק את העבודות במועד, כאמור לעיל, הוועד יהא רשאי לסיים את ביצוע העבודות ע"י ספק אחר ולחייב את הספק בגין ביצוע העבודות על ידי אותו ספק אחר, לרבות הוצאות נלוות.

10.6.3 הוועד יהא רשאי לגבות סכומים אלה ישירות מהספק ו/או לחלט כל ערבות בנקאית שברשותו ו/או לקזום מסכום התמורה המגיע לספק, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

11. התמורה

11.1 מוסכם, כי תמורת מילוי מדויק וקפדני של כל הוראות החוזה על ידי הספק מתחייב הוועד לשלם לספק את התמורה בהתאם להצעתו כמפורט בטופס 4.1 במכרז המצורף לחוזה זה כנספח ה' וזאת כתמורה "פאוולית" / כוללת הכול, עבור כלל העבודות שנדרש הספק לבצע מושא הסכם זה לביצוע העבודות.

11.2 התמורה הינה על בסיס אחוז (%) הנחה אותו הציע הספק במסגרת הצעתו למכרז (בטופס 4.1), אשר ינוכה מאומדן (בגובה 2,110,220 ₪ בתוספת מע"מ על פי שיעורו בדין) הקבוע במכרז.

11.3 תמורת ביצוע כלל העבודה בהתאם לנדרש על פי הסכם זה על נספחיו, תהא התמורה לספק

_____ ₪ בתוספת מע"מ כדין (להלן: "התמורה").

11.4 התמורה שתשולם לספק אינה תוצמד למדד כלשהו ולא תישא ריבית כלשהי.

11.5 התמורה תשולם לספק על פי "אבני דרך לתשלום" כדלהלן:

תשלום מס' 1 – בגובה 20% מסך כלל התמורה – לאחר סיום עבודות תשתית והכנת המגרשים להתקנת הקירויים.

תשלום מס' 2 – בגובה 30% מסך כלל התמורה – לאחר סיום הכנת חומר הגלם להתקנת הקירויים.

תשלום מס' 3 – בגובה 30% מסך כלל התמורה – לאחר סיום התקנת הקונסטרוקציה.

תשלום מס' 4 – בגובה 20% מסך כלל התמורה – עם סיום העבודות ולאחר קבלת אישור הוועד על סיומן, לשביעות רצון הוועד ובכפוף להמצאת ערבות טיב/בדק לוועד.

11.6 התמורה הינה סופית וקבועה, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות, ומוסכם כי התמורה ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות הספק, לרבות אספקת הטובין ו/או המתקנים ו/או השירותים, הובלתם והתקנתם במקום עליו יורה המפקח ו/או מי מטעמו ו/או הוועד, אביזרים, חומרים, חומרי עזר, כלי עבודה, מכשירים, כלי רכב, ביטוחים, כוח אדם, רישוי והיתרים, הסמכות ו/או הכשרות נדרשות, דלקים, "תקופת הבדק" ומתן אחריות על העבודות, וכל הדרוש לשם ביצוע התחייבויות הספק מכוח המכרז ו/או ההסכם.

11.7 כמו כן מובהר ומוצהר כי הספק לא יהיה זכאי לכל תוספת בגין הפרשי הצמדה למדד, מכל מין וסוג שהוא.

11.8 מוסכם כי הספק לקח בחשבון את כל הסיכויים והסיכונים והקשיים העלולים להיגרם בביצוע העבודה, והוא לא יהיה זכאי לכל תוספת שהיא עבור כל קושי שיתעורר בביצוע העבודה.

12. עבודות שלא נכללות במסגרת השירותים

- 12.1 מובהר כי התמורה המשולמת לספק, הינה במתכונת פאושלית הכוללת את כלל המרכיבים והנדרש לביצוע העבודות ומתן השירותים מושא הסכם זה ומכרז זה.
- 12.2 מוסכם על הצדדים, כי אם יידרש הספק לביצוע פעולה ו/או עבודה שאינה נמנית עם השירותים להם הוא התחייב, מושא הסכם זה והמכרז, אזי, אותן פעולות ו/או עבודות, יתומחרו על בסיס מחירון "דקל" ובניכוי 15% הנחה.
- 12.3 מוסכם על הצדדים, כי בכל מחלוקת שתתגלע לעניין מחירוני דקל ו/או סעיפי מחירוני דקל, תכריע דעת הוועד, באופן סופי.
- 12.4 ביחס לסעיף זה, ובכפוף לאמור לעיל, יובהר, כי ככל והתשלום/התמורה לספק תהא על פי מחירוני דקל, הרי שתמורה זו, תשולם לספק, בכפוף לביצוע העבודה הספציפית, בפועל.

13. היתר בנייה

- 13.1 מובהר, כי האחריות להוצאת "היתר הבנייה", הינה של הוועד, ולא של הספק.
- 13.2 מוסכם על הצדדים, כי ככל והוועד, לא ימצא לספק היתר בניה, תוך 6 חודשים ממועד חתימת הצדדים על הסכם זה, אזי, הקבלן יהא משוחרר ממחויבותיו על פי הסכם זה, וההתקשרות בין הצדדים, תסתיים.
- 13.3 ככל והצדדים יסיימו את ההתקשרות ביניהם (ככל ולא והוועד לא ימסור לידי הספק היתר בנייה כאמור לעיל), אזי לא תהא לאף צד טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי משנהו.
- 13.4 ככל ותסתיים ההתקשרות על פי המפורט בסעיף לעיל (אי המצאת היתר בנייה לידי הספק), יחזיר הוועד את הערבויות הקיימות בידיו, לידי הספק, וזאת עד ולא יאוחר מ 30 ימים מסיום מועד ההתקשרות כאמור.

14. בוטל**15. איסור הסבה ושעבוד**

- 15.1 הספק אינו רשאי להסב ו/או להמחות לאחר, לרבות לקבלן משנה שלו, את החוזה או כל חלק הימנו, וכמו כן אין הוא רשאי להעביר, להמחות או למסור לאחר כל זכות מזכויותיו על פי החוזה, אלא בהסכמת הוועד מראש ובכתב. כמו כן אין הספק רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת הוועד מראש ובכתב. הוועד יהא רשאי לסרב ליתן את הסכמתו כאמור מכל סיבה שהיא ומבלי לנמק את החלטתו, או, יהא הוא רשאי להסכים בתנאים יתמצא לנכון.
- 15.2 ככל שהספק מעסיק גורם אחר מטעמו לצורך ביצוע חלק כלשהו של העבודה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הספק מאחריותו ומהתחייבותיו על פי החוזה והספק יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מי מטעמו כאמור.
- 15.3 הוועד יהא רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו המוחלט להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי החוזה לאחר ובלבד שמי שהועברו לו הזכויות והחובות כאמור, יישא בכל התחייבויות הוועד כלפי הספק על פי החוזה.

16. אחריות ושיפוי בנזיקין

- 16.1 מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, מוסכם בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור הפרויקט תחול על הספק בלבד ולפיכך אישור הוועד לתוכניות המפורטות ו/או לתכנית העבודה ו/או למסמכים אחרים הקשורים בעבודה ו/או אשר הוכנו על ידי הספק על פי החוזה לא ישחררו את הספק מאחריותו המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על הוועד ו/או על מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשירות ו/או לאיכות העבודות ו/או התוכניות ו/או מסמכים, כאמור.
- 16.2 הספק לבדו אחראי כלפי הוועד לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לוועד ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לספק ו/או לעובדי הספק ו/או למי מטעמו בגין ו/או בקשר עם העבודות ו/או לכל אובדן ו/או נזק כתוצאה ממעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או לכל אובדן או נזק בקשר ו/או כתוצאה מהמוצרים ו/או

מהמערכות ו/או מהשירותים ו/או אחריות הנובעת מליקוי ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות הוועד ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים.

16.3. הספק לבדו אחראי כלפי הוועד לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותיאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך העבודות ו/או למערכות ו/או לציוד הנלווה לשירות עד לגמר "תקופת הבדק", והוא פוטר את הוועד מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לציוד כאמור.

16.4. הספק פוטר את הוועד מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותו ו/או לפצותו ו/או את הפועלים מטעמו על כל סכום שיחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. הוועד יודיע לספק על כל תביעה שתוגש נגדו כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה ולהגן על הוועד מפניה, על חשבון של הספק.

16.5. הוועד רשאי לקזז מן התשלומים אשר הספק זכאי להם מכוח החוזה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהוועד על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לוועד מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

17. ביטוח

17.1. מבלי לגרוע מהתחייבויות ומאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הספק מתחייב לקיים את הביטוחים המפורטים בנספח הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ב'** והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

17.2. על הספק להמציא לוועד, כתנאי לתחילת עבודתו, אישור קיום ביטוחים בנוסח המופיע כנספח ב', כשהוא מאושר וחתום ע"י חברת הביטוח של הספק.

17.3. מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הספק לערוך ולקיים, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום העמדת אתר העבודות לרשות הספק או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הספק מהאתר (לפי המאוחר), פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן המצורף **כנספח ב'** ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה ("אישורי עריכת הביטוח" / "ביטוחי הקבלן").

17.4. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות, לרבות אישור עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק, שאינה פוטרת את הספק ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לספק לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי הוועד ו/או מי מטעו של הוועד בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי הספק.

17.5. על הספק האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הספק הנדרשים והמופיעים בנספח ב'.

17.6. מבלי לגרוע מהאמור, ככל שלדעת הספק קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הספק או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הספק לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון הספק. בכל ביטוח נוסף או משלים שיערך, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי הוועד ומי מטעמו לרבות המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

17.7. במידה ויועסקו על ידי הספק קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הספק לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוזחים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הספק.

17.8. על הספק והבאים מטעם הספק לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הספק למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הספק יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.

17.9. הספק פוטר את הוועד ואת כל הבאים מטעם הוועד, ואת המפקח ואת כל הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, וכן את כל הקבלנים הקשורים בביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הספק או מטעם הספק (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב, כלים הנדסיים ומנופים) לאתר העבודות, ולספק לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

17.10. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הספק מן האחריות המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לספק לא תהא שום טענה או תביעה כלפי הוועד והבאים מטעם הוועד לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).

17.11. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.**

18. קיצוץ ועכבון

18.1. הוועד רשאי יהיה לקצוץ כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי החוזה, כל חוב המגיע לו על פי החוזה או על פי חוזה אחר שבינו לבין הספק. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכות הוועד לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ומזכויות אחרות של הוועד המוקנות לו בחוזה.

18.2. לספק לא תהיה זכות עכבון על כל חומר הקשור לעבודה, לרבות במקום/במבנה/בדרך/בציוד כלשהו לרבות במערכות ו/או השירותים, וכן, לרבות המסמכים שהכין עבור הוועד, וכל מסמך הקשור לביצוע העבודה, גם אם התקבל מהחברה או מצד שלישי כלשהו.

19. ערביות לביצוע החוזה

19.1. **ערבות ביצוע** - כבטוחה לקיום התחייבויות הספק על פי החוזה ימציא הספק לוועד במעמד חתימת החוזה ערבות לביצוע, אוטונומית ובלתי מותנית, בסך של 200,000 ש"ח (מאתיים אלף שקלים חדשים) שתהיה בתוקף עד לתאריך 31.12.2026 (כולל).

הערבות תהיה בנוסח כתב ערבות לביצוע המצורף **כנספח א' לחוזה זה** (להלן: "**ערבות הביצוע**").

כנגד המצאת ערבות הביצוע לוועד, תוחזר לספק ערבות ההשתתפות.

19.2. ערבות הביצוע תהא מאת מוסד בנקאי או מאת חברת ביטוח בעלת רישיון לפעול בענף הביטוח והמורשית לתת ערבות.

19.3. אם תקופת ההתקשרות בין הצדדים תוארך, תוארך גם תוקפה של ערבות הביצוע באופן שתהא תקפה לכל אורך ההתקשרות בין הצדדים.

19.4. אם הספק יפר את החוזה הפרה יסודית ו/או הפרה לא יסודית שלגביה נתן הוועד ארכה בכתב ואשר לא תוקנה בתקופת הארכה, יהא הוועד רשאי לחלט את ערבות הביצוע כולה או מקצתה, ללא צורך לפנות לערכאות, לבוררות ו/או לגורם אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק מהפרת התחייבויות הספק, כפי שהצדדים צופים אותו במועד חתימת החוזה ומבלי לגרוע מכל זאת או סעד המגיע לוועד על פי דין.

19.5. היה והערבות תחולט על ידי הוועד והחוזה לא יבוטל, ימציא הספק ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה תוך 7 ימים מהיום בו קיבל הודעה שהערבות חולטה.

19.6. מתן הערבות דלעיל אינו פוטר את הספק ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי הוועד על פי החוזה, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות כולה או חלקה על ידי הוועד אינה גורעת מזכות הוועד לתבוע מהספק נזקים והפסדים נוספים וכן סעדים נוספים ואחרים על פי החוזה או על פי דין.

19.7. אין בגובה הערבות כדי לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק.

19.8. כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות כמפורט לעיל יחולו על הספק.

20. תקופת הבדק:

- 20.1. "תקופת הבדק" – פירושה אחריות הספק לבדק ותיקונים בתקופה שתחל מיום מתן אישור בכתב בדבר קבלת העבודות לשביעות רצון הוועד ו/או המפקח ולמשך 12 חודשים.
- 20.2. נתגלו בתוך תקופת הבדק בעבודות חסרונות ו/או פגמים ו/או ליקויים ו/או קלקולים ו/או אי התאמות לתכניות ו/או למפרטים הטכניים (להלן, ביחד: "הפגמים"), יהא הספק חייב להשלים ולתקן, על חשבונו, את הפגמים, בתוך מועד שיקצוב לכך המפקח או יקצוב לכך הוועד, אלא אם כן הספק יוכיח כי הפגמים נגרמו כתוצאה מפעולה רשלנית או בזדון של גורם אחר. מובהר ומוסכם כי, תיקון הפגמים על ידי הספק יבוצע בתוך המועד שיקצוב לכך הוועד ו/או המפקח לפי שיקול דעתם הבלעדי.
- 20.3. קבע הוועד ו/או המפקח - לפי שיקול דעתו הבלעדי - כי הפגמים אינם ניתנים לתיקון ו/או שתיקונם עלול לגרום שיבושים או נזקים ניכרים לוועד, יהיה הספק חייב לפצות את הוועד עבור פגמים כאמור בסכום שיקבע על ידי הוועד ו/או המפקח לפי שיקול דעתם הבלעדי.
- 20.4. לאחר תום תקופת הבדק כאמור לעיל, יערך פרוטוקול על מצב העבודות נשוא תקופת הבדק (להלן: "פרוטוקול הבדק") על פי הזמנה בכתב של צד כלשהוא מן הצדדים לחוזה זה, והצדדים מתחייבים הדדית להופיע ולהיות מיוצגים כדבעי לשם בדיקת ועריכת פרוטוקול הבדק, בכל מועד שייקבע בהזמנה כאמור.
- 20.5. לא יבצע הספק ההשלמות והתיקונים בהם יהא הוא חייב כאמור בפרק זה ובמועד שיקבע לכך הוועד ו/או המפקח, יהא הוועד רשאי (אך לא חייב), לפי שיקול דעתו הבלעדי - לבצע השלמות ו/או תיקונים אלה (או כל חלק מהם) על חשבון הספק, בעצמו ו/או באמצעות ספק אחר ו/או בכל דרך אחרת שימצא לנכון. הוצאות ביצוע התיקונים ו/או ההשלמות כאמור יחולו על הספק, והוועד ינכה הוצאות אלה בתוספת 15% מהם כפיצוי עבור הוצאות הוועד מערבות הטיב/בדק ו/או משכר החוזה אשר טרם שולם לספק ו/או ככל וקיים כזה, ו/או הוועד יפעל לגבייתם מהספק בכל דרך אחרת, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

21. ערבות טיב/בדק:

- 21.1. עם סיום העבודות, לשביעות רצון הוועד, החל ממתן אישור על סיום העבודות בכתב מאת הוועד ו/או המפקח לידי הספק, ימציא הספק לידי הוועד ערבות טיב/בדק.
- 21.2. ערבות הטיב/בדק, תומצא מאת הספק לוועד, ותהא ערבות בנקאית צמודה, אוטונומית ובלתי מותנית על סך 120,000 ₪ (ובמילים: "מאה ועשרים אלף ₪) בנוסח ובתנאים הקבועים בנספח ה', וזאת עד למועד סיומה של תקופת הבדק (להלן: "ערבות הבדק/טיב").
- 21.3. כנגד המצאת ערבות הבדק, יחזיר הוועד לספק את ערבות הביצוע, ובכפוף לכך שהספק המציא לוועד הצהרה כי אין לו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי הוועד.
- 21.4. על ערבות הטיב/בדק יחולו כל ההוראות המתייחסות לערבות הביצוע, בשינויים המחויבים.

22. ויתור על סעדים מניעתיים

- 22.1. הספק לא ינקוט נגד הוועד או נגד כל אחד מטעמו, בכל הליך משפטי של צו מניעה, צו עשה ו/או הליך הצהרתי שיש עמם פגיעה או הפרעה כלשהי בקידום ו/או בהמשך ביצוע העבודות. הסעדים היחידים להם יהא הספק זכאי כלפי הוועד, אם בכלל, במסגרת הליכים משפטיים, יהיו סעדים כספיים בלבד.

23. ניגוד עניינים

- 23.1. הספק מתחייב כי בעת מתן השירותים עבור הוועד לא יפעל מתוך ניגוד עניינים ויימנע מכל תפקיד או עיסוק אחר היוצר או עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין עבודתו עבור הוועד לבין יתר עיסוקיו.
- 23.2. הספק מצהיר כי בהתקשרותו עם הוועד לצורך מתן השירותים אין משום חשש לניגוד עניינים בין תפקידיו הקודמים לבין השירותים עבור הוועד. ככל שיתעורר חשש לניגוד עניינים, הספק מתחייב להודיע על כך באופן מיידי לוועד.

24. הפרות, ביטול החוזה וסיום ההתקשרות

- 24.1. לא עמד הספק בהתחייבויותיו על פי החוזה מכל סיבה, ולא תיקן את ההפרה בתוך פרק הזמן הנקוב בהתראה שתישלח בכתב מאת הוועד, יהא הוועד רשאי לבטל מיד את ההתקשרות עם הספק ללא התראה נוספת, מבלי לגרוע מזכות הוועד לקבל סעד או פיצוי כאמור בחוזה או על פי כל דין. בוטלה ההתקשרות בין הוועד לספק בנסיבות הנזכרות לעיל, לא תהיה לספק כל תביעה או דרישה כספית או אחרת כלפי הוועד.
- 24.2. הפר הספק את החוזה הפרה יסודית, יהא הוועד רשאי לבטל את ההתקשרות בהודעה לספק ללא כל התראה מראש וזאת בלי לגרוע מזכות הוועד לסעד או לפיצוי כאמור בחוזה או על פי כל דין.
- 24.3. מבלי לגרוע מהאמור בחוזה מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את הוועד בכל הסעדים והתרופות המוקנים לו על פי החוזה ועל פי כל דין:
- 24.3.1. המפקח/הוועד היתרה בספק ו/או במי מטעמו, כי השירותים המבוצעים על ידו כולם או מקצתם אינם לשביעות רצונו והספק לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים.
- 24.3.2. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הספק, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- 24.3.3. מונה לנכסי הספק, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
- 24.3.4. הספק, אם הוא חברה, קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהספק הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם או שהספק פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם.
- 24.3.5. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הספק אינה נכונה או כי לא גילה לוועד לפני חתימת החוזה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטתו לחתום על החוזה.
- 24.3.6. הוכח להנחת דעתה של הוועד כי הספק הסתלק מביצוע החוזה.
- 24.3.7. כשיש בידי הוועד הוכחות, להנחת דעתו, כי הספק או עובדיו או מי ממועסקיו נתן או הציע או קיבל שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או ביצועו.
- 24.3.8. נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פלילים נגד הספק ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממפקחיו.
- 24.3.9. אם יימצא כי הספק העביר מידע השייך לוועד, שאין להעבירו על פי כתב ההתחייבות לשמירת סודיות שבנספח ג' לגורם שלישי, בלי שקיבל מראש ובכתב את אישורם של הגורמים המוסמכים לכך מטעם הוועד.
- 24.4. מובהר בזאת כי אין במקרים המנויים לעיל כעילות ביטול החוזה בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות הוועד לבטל את החוזה בכל מקרה של הפרה יסודית שלא תוקנה על ידי הספק חרף התראה מפורשת בכתב או מכוח עילה אחרת על פי כל דין.
- 24.5. מוסכם בזה כי אם תבוטל או תסתיים ההתקשרות בין הצדדים מכל סיבה שהיא הספק ידאג להעביר לידי הוועד את כל המידע והנתונים בקשר עם העבודות, שהצטבר אצלו ו/או אצל עובדיו ו/או אצל ספקי המשנה, זאת לא יאוחר מ- 7 ימי עבודה מתום תקופת ההתקשרות.

25. תנאים כלליים

- 25.1. כל שינוי בנוסח החוזה צריך שיהיה בכתב על מנת שיהיה לו תוקף משפטי מחייב. כל טענה כי הצדדים שינו את החוזה בהתנהגותם, לא תישמע, לא תובא ולא תתקבל כל ראייה בקשר לכך.
- 25.2. אם התגלתה סתירה בין תנאי מתנאי החוזה לבין תנאי המפרטים הטכניים, יהיו המפרטים עדיפים.
- 25.3. הסכמה מטעם צד מהצדדים לסטייה מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר. לא השתמש צד בזכות הניתנת לו על פי החוזה במקרה מסוים אין לראות בכך ויתור על אותה זכות באותו מקרה ו/או במקרה אחר דומה או שאינו דומה, ואין להסיק מכך ויתור כלשהו על זכות כלשהי של אותו צד.
- 25.4. כתובות הצדדים לצרכי החוזה הן כנקוב בכותרת לחוזה, וכל הודעה שתשלח מצד למשנהו בדואר רשום או באמצעות אימייל, לפי הכתובות לעיל, אלא אם כן הודיע בכתב צד למשנהו על שינוי בה, תחשב כאילו הגיעה לתעודתה ולידיעת הצד הנשגר בתוך 5 ימים מעת מסירתה למשלוח בדואר בבית דואר, ובמקרה של מסירה ביד או באימייל או במשלוח בפקסימיליה, ביום המסירה בפועל.
- 25.5. לבתי המשפט המוסמכים במחוז דרום, ולהם בלבד, תהיה סמכות השיפוט המקומית היחידה והבלעדית לדיון בכל מחלוקת שתתעורר בקשר עם החוזה ו/או עם ביצוע העבודות מושא חוזה זה.
- 25.6. מוסכם כי על החוזה יחולו הוראות חוק החוזים (חלק כללי), התשל"ג-1973 והוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

הוועד

ע"י מורשה/י החתימה מטעם הספק: _____

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי חוזה נחתם על ידי:

1. _____

2. _____

וכי הם מוסמכים לחייב את הספק בחתימתם.

עו"ד/רו"ח

תאריך

נספח א' לחוזה**נוסח כתב ערבות ביצוע וערבות טיב/בדק**

בנק _____ בע"מ

לכבוד
וועד מקומי תלמי יוסףהנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (הסכום במילים: _____ שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") להבטחת התחייבויות המבקש בקשר עם חוזה שביניכם לבין המבקש בעניין מכרז פומבי מס' _____ לאספקה והתקנת מתקני קירוי במגרשי ספורט במושב תלמי יוסף (כהכנה להצבת מערכות סולאריות), ומילוי תנאיו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, תוך 7 ימים מיום קבלת דרישתכם, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הנקוב לעיל.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי יום _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

נספח ב' לחוזה**נספח ביטוח****נספח ב' לחוזה – נספח ביטוח****תנאים כלליים**

- א. על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים, כמפורט להלן, הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה (להלן: "העבודות"), במשך כל התקופה בה יבוצעו העבודות ולא קודם מתום כל העבודות. עם זאת, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו ו/או ע"י מי מטעמו בקשר עם הסכם זה על נספחיו. בכפוף להוראות הבאות:
1. ביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה יכללו ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי הוועד ו/או כל אדם אחר הבא בשם הוועד ו/או הפועל מטעמו, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
 2. פרק ב' בביטוח עבודות קבלניות - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן יורחב לכלול את הוועד כמבוטח נוסף ויהיה כפוף לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מהמבוטחים בפוליסה.
 3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן מתחייב הקבלן כי פוליסות ביטוח אחריות מקצועית תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים ובביטוח חבות מוצרים תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.
 4. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין. מוסכם בזה על הקבלן כי אי קיום הוראות סעיף זה תהווה הפרה של הוראות הסכם זה על ידי הקבלן (אף אם הסתיימו העבודות) על כל המשתמע מכך. במקרה כאמור הוועד יהיה רשאי (אך לא חייב) לנהוג כאמור בסעיף 21 להלן.
 5. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחיו כמפורט כאן, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי הוועד וכל הבאים מטעמו, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
 6. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי הוועד ומבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי הוועד, לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי הוועד וכלפי מבטחיו.
 7. ביטוחי הקבלן הנערכים על פי דרישות נספח זה יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן תישלח אל הוועד, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, 60 (ששים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה כנ"ל לגבי הוועד אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלף 60 (ששים) הימים ממועד משלוח ההודעה הנ"ל.
 8. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי גם בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן.
 9. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי הוועד, בגין מעשה ו/או מחדל בביצוע העבודות נשוא ההסכם, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את הוועד בגין כל אובדן ו/או נזק, אשר ייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות שלהלן ובין אם לאו.

10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזו מפוליסות הביטוח הנערכות על פי הסכם זה, מתחייבת הקבלן לפנות באופן מיידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע, ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר, כי על הקבלן לפעול בהתאם להוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לידיו את כל המידע שידרוש.
11. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות אשר תידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות האירוע, לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן יישא בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום אשר יועבר על ידי חברת הביטוח, וכי הוועד לא יחוב כלפי הקבלן בכל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.
12. בנוסף לאמור לעיל, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח לפי פרק א' "ביטוח העבודות" בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות לקבלן, למעט תגמולים עבור נזק לרכוש סמוך ונזק לרכוש עליו עובדים שישולמו ישירות לוועד, אלא אם הוועד הורה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי הסכם הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט מטעם הוועד, או שטרם קיבל מאת הוועד תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייב הוועד להורות למבטח על תשלום תגמולי הביטוח לידי הקבלן עד לגובה הסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק אך לא יותר מאשר הסכומים ששולמו בפועל ע"י מבטחי הקבלן בגין נזקים לרכוש הוועד.
13. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות המבטחות בהתאם להסכם זה, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או הוועד ו/או מנהל הפרויקט מטעם הוועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
14. בכל פעם שהמבטח של הקבלן יודיע למזמין כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבטל בתקופת הביטוח, וגם כאמור בסעיף 7 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השינוי לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.
15. בנוסף לאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהוועד, מתחייב הקבלן להמציא לוועד בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קבלת הדרישה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים שהתחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או על פי החלטתו בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת נספח זה לרבות אישורי קיום ביטוחים הכלולים בו. **כמו כן מתחייב הקבלן לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות הוועד, כדי להתאימן להוראות הסכם זה.**
16. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן, **הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן**, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבובות ולקבוע את גבולות האחריות ותנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר, כי היא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הוועד ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור.
17. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או עובדיו ומנהליו, לא יפגעו בזכויות הוועד, על פי ביטוחים אלו.
18. כמו-כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את הוועד באופן מלא, בגין כל נזק, אשר ייגרם להם (או למי מהם) עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או על ידי הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או עבורו.
19. הוועד רשאי (אך לא חייב) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של הוועד ביחס לאישורי הביטוח, אין בה כדי להטיל על הוועד ו/או על כל מי מטעמו כל חובה ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.
20. הקבלן מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד, **ולמלא אחר כל הוראות הפוליסות הנ"ל כלשונן.**

מבלי לפגוע בכלליות האמור, על הקבלן לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות.

21. לא רכש הקבלן את הביטוחים אשר התחייב להחזיק על פי הסכם זה או מי מהם, ו/או לא קיים תנאי מהותי המצמצם או מבטל את הכיסויים הנדרשים, יהיה הוועד רשאי אך לא חייב, מבלי לפגוע בזכויותיו לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים כולם או חלקם (בהתאם להחלטת הוועד) תחת הקבלן, ולשלם את דמי הביטוח על חשבון הקבלן. כל סכום שהוועד שילם או התחייב בתשלומו כאמור יוחזר מיד לוועד על פי דרישתו הראשונה בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 10%. לחלופין ומבלי לפגוע בזכויות הוועד על פי הוראות סעיף זה, הוועד יהיה רשאי לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה הוועד רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

22. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע העבודות מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

23. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר ביצוע העבודות.

24. הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות הוועד ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוע ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנה ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.

25. הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על הרכוש, הצידוד והכלים המובאים על ידו אל אתר ביצוע העבודות.

26. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, יקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ושיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין הוועד. הוועד מתחייב להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.

27. כל הוראה בנספח זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים, אם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

28. הקבלן מצהיר בזאת כי פוליסות הביטוח תופקנה על ידו עבור פרויקט זה **במלוא ערכו, והן יכללו את ההרחבות המפורטות בנספח זה ובהסכם זה, המתייחסות לכ"א מפרקי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, וכן הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים.**

ב. הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של הוועד **כמפורט ברישא לנספח זה**, הקבלן, קבלני המשנה של הקבלן בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

ג. הגדרת העבודות: **קירוי מגרשי ספורט בתלמי יוסף, כמפורט במכרז ובהסכם**

ביטוחי הקבלן כוללים את הכיסויים ופרקי הביטוח כדלקמן:

א. ביטוח עבודות קבלניות / עבודות הקמה

1. **פרק א' - ביטוח העבודות הקבלניות - רכוש:**

אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו ע"פ ערך הפרויקט.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 1.1. יכלול כיסוי להוצאות פינוי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון.
- 1.2. יכלול נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון.
- 1.3. יכלול כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך לוועד ו/או לכל אדם ו/או גוף אחר בסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון.
- 1.4. יכלול כיסוי להוצאות בגין תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים, לרבות מנהלי תביעות אך למעט שמאות נגדית, לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון.
- 1.5. יכלול כיסוי הנובע מתכנון לקוי ו/או עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים (נזק ישיר בשיעור של 30% משווי הפרויקט)
- 1.6. יכלול כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע ורעידת אדמה.
- 1.7. יכלול כיסוי לתקופת הרצה למערכות אלקטרומכניות לתקופה של 60 יום בגין שבר מכני וקילקולים חשמליים.
- 1.8. סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא עלות כינונו מחדש של הרכוש.
- 1.9. הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 12 חודש.
- 1.10. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הוועד ולמעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 1.11. הפוליסה תכלול כיסוי לנזק לחלקים שנמסרו או שהחל השימוש בהם במהלך העבודות או הנובע מהעבודות ובלבד שקרה בתוך תקופת הביטוח. (הרחבה 116 של Munic RE).

2. פרק ב' - ביטוח צד שלישי:

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של - 8,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של - 8,000,000 ₪ לתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 2.1. כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.
- 2.2. יצוין במפורש בפוליסה כי הוועד ייחשב לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.3. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.
- 2.4. הפוליסה כוללת הרחבות בגין נזק ישיר עקב פגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים בגבול של 1,000,000 ₪ למקרה, נזק תוצאתי כתוצאה מפגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים עד לסך 1,000,000 ₪.
- 2.5. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה. הסייג לרכוש סמוך ורכוש עליו עובדים בפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 1,000,000 ₪.

- 2.6. סייג לגבי רכוש בשליטתו ו/או בחזקתו של המבוטח לא יחול על רכוש הנמצא בחזקתו ו/או בשליטתו של הקבלן במהלך תקופת העבודה.
- 2.7. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד הוועד.
- 2.8. הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעידות, הסרה או החלשה של משעו או תמך תוך כדי ביצוע העבודות בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה.
- 2.9. הפוליסה כוללת כיסוי בגין נזקי גוף ו/או רכוש הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי ו/או מכונה ניידת לרבות כזה הנחשב רכב ע"פ פקודת התעבורה ושלא חלה חובה לבטח כלים אלו ע"פ פקודת רכב מנועי ו/או ע"פ חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשל"ה 1976 על כל תיקונו. גבול האחריות בגין הרחבה זו לא ייפחת מ- 2,000,000 ₪ לאירוע ומ- 4,000,000 ₪ לתקופת ביטוח, מעבר למבטח בפוליסת הבטוח של הכלי המבוטח.
- 2.10. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד כל הוועד ולמעט כלפי אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים:

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של 6,000,000 ₪ לתובע ולסך של 20,000,000 ₪ לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 3.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2. הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.
- 3.3. הפוליסה אינה כוללת הסתייגות כל שהיא בגין עבודות בגובה או בעומק.
- 3.4. הפוליסה תכלול סעיף שיפוי וכן ויתור על זכות השיבוב כנגד הוועד ולמעט כלפי אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

ב. ביטוחי אחריות

4. ביטוח אחריות מקצועית:

ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו ו/או לקבלני משנה ו/או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתי, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחיד המבוטח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 4.1. הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.
- 4.2. הפוליסה כוללת הרחבה לנזקי סייבר לצד ב' ו-ג' בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ לאירוע.
- 4.3. בניגוד לכל האמור בכל מקום אחר בפוליסה או בדף הרשימה ונספחיה, הכיסוי ע"פ פוליסה זו כולל את אחריותו של הוועד הנובעת ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או הבאים מטעמו. לפיכך, שם המבוטח בפוליסה מורחב לכלול את הוועד לרבות כל מי שבא מטעמו, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת", ובהתייחס לעבודות ולאחריותו כנ"ל של הוועד. **אין באמור כדי לפגוע בזכויות המבטח כנגד קבלני משנה של הקבלן.**
- 4.4. הביטוח הזה הנו קודם וראשוני לביטוחי הוועד, והמבטח בפוליסה זו מוותר על זכותו לשיתוף ביטוחיו בגין נזק המכוסה בביטוח זה.
- 4.5. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

4.6. במקרה שהביטוח בפוליסה זו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או ניסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח ע"פ פוליסה זו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית, עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.

5. ביטוח חבות המוצר.

ביטוח חבות המוצר מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב מוצרי הקבלן, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 1,000,000 ש.ח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 5.1. התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.
- 5.2. הוועד לרבות כל מי שבא מטעמו נכללו בשם המבוטח בכל הנוגע לאחריותם עקב מוצרי הקבלן וכל הקשור בתוצרי העבודה של הקבלן והבאים מטעמו, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".
- 5.3. בסייג "רשלנות רבתי" לפוליסה נוספה הסיפא: "על אף האמור, המבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח".
- 5.4. הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי הוועד, והמבטח בפוליסה זו מוותר על זכותו לשיתוף ביטוחיו בגין נזק המכוסה בביטוח זה.
- 5.5. במקרה שהביטוח בפוליסה זו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או ניסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח ע"פ פוליסה זו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה

ככל שנרכשה פוליסה אחת המבטחת אחריות מקצועית ביחד עם חבות המוצר, גבול האחריות המשותף בה יהיה סכום גבולות האחריות בכ"א מהפוליסות כפי שפורטו לעיל.

אחרת המבטחת את אותה האחריות.

ג. הוראות כלליות והצהרת הקבלן

6. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 6.1. כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד.
- 6.2. המבוטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את הוועד לרבות כל מי שבא מטעמו, המפקח (למעט אחריותו המקצועית), קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.
- 6.3. הוועד נקבע כמוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח.
- 6.4. במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה, תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח ו/או הוועד, אלא אם כן הקבלן הודיע למזמין על כוונתו שלא לחדש את הביטוחים, במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.
- 6.5. הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח למזמין הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 6.6. בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק

ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום שאינו אירוע מתמשך מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של הוועד. כמו-כן, לסייג "רשלנות רבתי" תתווסף הסיפא: **"על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח גם כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח"**.

6.7. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל הוועד לרבות כל מי שבא מטעמו וכל אדם או גוף של **"א מהוועד לרבות כל מי שבא מטעמו או שמי מהוועד לרבות כל מי שבא מטעמו"** התחייבו בכתב לשפוט, או הקשור לעבודות, למעט קבלני משנה וספקים של הוועד ולמעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

6.8. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות הוועד מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע לוועד ושלעניין זה מוגדר כמזכיר הוועד ו/או מנהל כספים ו/או הממונה על הביטוח אצל הוועד.

6.9. כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא תחול ולא תופעל כלפי הוועד. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס לוועד הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את הוועד במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי הוועד יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.

6.10. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.

6.11. חובות "המבטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

6.12. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. כמו-כן, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח גם כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.

הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסות ביטוח התואמות את התחייבויותי החוזיות ע"פ חוזה זה ונספחיו.

מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה (ככל שצורפו), אשר מחובת הקבלן להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון.

כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, הוועד יהא זכאי להחליף את אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה באישורי ביטוח חלופיים. אולם ככל שיופעל סעיף זה, לא יחול שינוי כל שהוא בהתחייבויות החוזיות לנושאי הביטוח של הקבלן.

אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת הקבלן לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע במפרטי הביטוח כאמור, כאשר לשם כך על הקבלן להיעזר, במידת הצורך, באנשי ביטוח מטעמו, ללמוד וליישם במלואם דרישות אלו, אשר מן הראוי שאף יובאו לידיעת המבטח של הקבלן.

חתימה וחותמת הקבלן

שם הקבלן

תאריך

נספח ב'1

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					תאריך הנפקת האישור
באישור קיום ביטוחים תבוא הפיקה הבאה: אישור ביטוח זה מחוזה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגות. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר תאמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*	
שם הוועד המקומי תלמי יוסף	שם כל גוף ותאגיד משפטי מטעם מבקש האישור ו/או של היישוב ו/או עובדיהם ונבחריהם ו/או חברי ותושבי תלמי יוסף	שם	אופי העסקה: □ נדל"ן □ שירותים □ אספקת מוצרים □ אחר: _____ העיסוק המבוטח: עבודות הריסה, בנייה, הקמה, והתקנת קירויים למגרשי ספורט במושב תלמי יוסף	□ קבלן הביצוע □ קבלני משנה □ שוכר □ אחר: _____ נותרת הרשאה ובעל הנכס בו מתבצעות העבודות	
ת.ז. 501612378	ת.ז. 501612378	ת.ז. 501612378			
מען מושב תלמי יוסף ד.ג. אשכול מיקוד 8548900	מען מושב תלמי יוסף	מען			
	תאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ואו בת ואו אחות ואו קשורה ואו שלובה ואו חלק מקבוצה.	מען מויל נייד			

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחידות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילת הלוח תאריך	סיום (ניתן להוץ תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחידות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה בשי"ח לתקופה ומקרה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
כה"ס עבודות קבלניות - רכוש רכוש עליו עובדים רכוש סמוך פניו הריסות תכנון לקוי, חומרים לקויים, ביצוע לקוי - נזק עקיף תכנון לקוי, חומרים לקויים, ביצוע לקוי - נזק ישיר הוצאות שכ"ט אדריכלים, מהנדסים, יועצים ומסמכים הוצאות מיוחדות עקב קרות נזק צד ג' אחריות מעבידים					שווי העבודות כולל את כל העבודה והחומרים וכולל מע"מ 10% ולפחות 200,000 10% ולפחות 200,000 10% ולפחות 200,000 מלוא שווי העבודות 30% ולפחות 600,000 10% ולפחות 200,000 15% ולפחות 300,000 5,000,000 500,000 1,200,000 500,000 20,000,000	302 - אחריות צולבת 308 - ויתור על תחלוף לבעלי זכויות נוספים בחצרי מבקש האישור 309 - ויתור על תחלוף 313 - נזקי טבע 316 - רעידת אדמה 318 - מבוטח נוסף - מבקש האישור 324 - מבקש האישור - מוטב לתגמולי ביטוח 328 - ראשוניות 334 - תקופת תחלוקה (מורחבת 12 חודשים) 338 - כיסוי על בסיס ערך בינון 346 - הרחבה לנזקי חשמל 302 - אחריות צולבת 304 - הרחבת שיפוי 307 - הרחבת צ"ג עבור קב"מ 309 - ויתור על תחלוף 311 - אובדן תגובות בגין נזק לרכוש 312 - נזק גוף שנגרם מצמ"ח 315 - כיסוי לתביעות מלי"ל 318 - מבוטח נוסף - מבקש האישור 321 - מבקש האישור מבוטח נוסף בגין מעשי או מחזלי המבוטח 322 - מבקש האישור מוגדר כצ"ג 328 - ראשוניות 329 - רכוש מבקש האישור מוגדר כצ"ג 340 - הרחבת רעידות ותחלשות משען 341 - הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים 343 - מריקה וטעינה 344 - עבודות בגובה 345 - מריקות ושביטות 348 - ביטול סיווג רכוש עליו מועלים במישרין 309 - ויתור על תחלוף 319 - מבוטח נוסף היה וייחשב כמעביד של מי מועבדי המבוטח 328 - ראשוניות 344 - כיסוי לעבודות בגובה 350 - תבוא כלפי קב"מ

פירוט השירותים (במקום, לשירותים המפורטים בחסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציון את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורטים על ידי רשות שוק החון, ביטוח וחסיכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
060 - עבודות מתכת 069 - קבלן עבודות אזרחיות 108 - שירותי הקמה (קירוי למגרשי ספורט)
ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבוטח:

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

**** יש לציון קוד כיסוי בהתאם לרשימת הסגורה המוגה בנספח ד' כפי שמפורטים על ידי רשות שוק החון, ביטוח וחסיכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

נספח ב'2

אישור קיום ביטוחים – ביטוחי קבלן העבודות הקבלניות / בהקמה					תאריך הנפקת האישור
באישור קיום ביטוחים תבוא הפיקסה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מוטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*	
שם הוועד המקומי תלמי יוסף	שם כל גוף ותאגיד משפטי מטעם מבקש האישור ואו של היישוב ואו עובדיהם ונבחריהם ואו חברי ותושבי תלמי יוסף	שם	אופי העסקה:	קבלן הביצוע	
ת.ז.פ. 501612378	ת.ז.פ. 501612378	ת.ז.פ. 501612378	נדל"ן	קבלני משנה	
מען מושב תלמי יוסף ד.ג. אשכול מיקוד 8548900	מען מושב תלמי יוסף	מען	שירותים	שוכר	
	תאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ואו בת ואו אחות ואו קשורה ואו שליבה ואו חלק מקבוצה.	מייל ניד	אספקת מוצרים	אחר: נותן ההרשאה ובעל הנכס בו מתבצעות העבודות	
			אחר: _____		
			העיסוק המבוטח: עבודות הריסה, בנייה, הקמה, והתקנת קירויים למגרשי ספורט במושב תלמי יוסף		

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להוין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להוין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה בש"ח לתקופה ולמקרה*	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים**** (המכלל המחייב הוא עיף הנוסח בגססה ד' לחזור ביטוח מס' 17-2022 של רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון מיום 28.09.2022)
אחריות מקצועית					1,000,000	301 - אובדן מסמכים 304 - הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 307 - קבלני משנה 309 - ויתור על תחלוף 321 - מבקש האישור מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח. 322 - מבקש האישור מוגדר כצ"ג 325 - מרמה ואי יושר עובדים 326 - פגיעה בפרטיות 327 - עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 - ראשוניות 329 - רכוש מבקש האישור מוגדר כצ"ג 332 - תקופת גילוי - 6 חודשים
חבות מוצר					1,000,000	304 - הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 307 - קבלני משנה 309 - ויתור על תחלוף 321 - מבקש האישור מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 322 - מבקש האישור מוגדר כצ"ג 328 - ראשוניות 329 - רכוש מבקש האישור מוגדר כצ"ג 332 - תקופת גילוי 12 חודשים 347 - הרחבת שם המבוטח ביחס לפגם במוצרים...

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בגססה ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המכלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):	
040 - מהנדס, אדריכל, הנדסאי (מנהל עבודה/מהנדס ביצוע)	
060 - עבודות מתכת	
069 - קבלן עבודות אזרחיות	
108 - שירותי הקמה (קירוי למגרשי ספורט)	
ביטול/שינוי הפוליסה*	
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.	
חתימת האישור המבוטח:	

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המוגה בגססה ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי המכללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המכלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

נספח ג' לחוזה

הוראות תכנון

הוראות עבודה - תכנון

1. הספק יבצע את התכנון המפורט של העבודה על חלקיה בכפיפות למפורט במסמכי ההצעה ועל בסיס הנספחים הטכניים המורפים כחלק בלתי נפרד מחוזה זה והמסומנים כנספחים ג'1 ו- ג'2 למסמך ג'.
2. הספק יתייעץ עם הוועד ועם המפקח ועם יועצים בענייני מכבי אש, הג"א, משרד החינוך ו/או משרד הבריאות ו/או כל רשות מוסמכת אחרת, והכל לשם התאמת העבודה על כל חלקיה וציודה לדרישות החוזה והנספחים הטכניים ולהבטחת ביצועה של העבודה בהתאם להוראות כל דין.
3. התכנון המפורט של העבודה יעשה תוך תיאום התייעצות והסכמה בכתב של הוועד, וכתנאי מקדים להתחלת ביצוע העבודות ע"י הספק.
4. תוכניות הספק תהיינה ברורות ומדויקות ותכלולנה את כל המידות והפרטים הדרושים לביצוע עבודות, כאמור בתנאים המיוחדים.
5. היה ויתגלו תוך כדי התכנון המפורט, חילוקי דעות בין הוועד לבין הספק, תהיה הכרעתו של הוועד ו/או המפקח מטעם הוועד סופית ובלתי ניתנת לערעור.
6. הספק מתחייב לבצע את כל השינויים והתיקונים שיידרשו על ידי הוועד ו/או המפקח מטעמו עד לקבלת אישור בכתב שיאשר, כי התכנון המפורט ותכנית העבודה המפורטת של הספק מתאימים לדרישות ההסכם על נספחיו לשביעות רצונם של הוועד והמפקח. האמור לעיל לא יהווה עילה להארכת לוח הזמנים של התכנון המפורט. כמו כן לא יהיו עילה לשינוי ו/או תוספת תמורה.

7. תקנים :

- 11.1 התקנים הישראליים העדכניים הרלוונטיים מחייבים לגבי כל עבודות התכנון המפורט, המתחייבות מהצעה/הסכם זה. כמו כן מחייבים התקנים הישראליים לגבי כל חומרי הבניה שייעשה בהם שימוש במבנה. בהעדר תקן ישראלי לגבי חומר או מוצר מסוים, יחייב התקן הגרמני או האמריקני המתייחס לאותו חומר או מוצר, עפ"י קביעת הוועד. בכל מקרה שייעשה שימוש במוצרים מתוצרת חוץ, יחייבו הדרישות התקניות של תקני ארץ המוצא לגבי המוצר הרלוונטי. ובכל מקרה, את אישור הוועד בכתב.
- 11.2 תכנון חלקי שלד קונסטרוקציית הפלדה יהיה עפ"י התקן הישראלי העדכני של מכון התקנים הישראלי.
- 11.3 העומסים הקבועים והשימושיים שיש לקחת בחשבון בעת התכנון המפורט יהיו לפי התקנים הישראליים:

11.3.1 ת"י 112 עומסים קבועים ושימושיים.

11.3.2 ת"י 111 עומסי רעידת אדמה.

11.3.3 ת"י 111 עומסי רוח.

8. אחריות לתכנון:

12.1 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה לרבות מכלליות האמור ביחס לאחריות הספק לכל הנובע מביצוע הוראות הסכם זה, מובהר בזה הספק יישא באחריות מלאה ובלעדית לטיב התכנון, ובכלל זה ליציבות הקירוי והגגות וחוזקים ולהתאמת המבנים השונים לדרישות החוזיות.

12.2 אישור המפקח ו/או הוועד או מי מטעמם לתכנון המפורט והחישובים הסטאטיים שבוצעו על ידי הספק ו/או מי מטעמו לא יפטרו את הספק מאחריותו המלאה והבלעדית לשקיעות, אי דיוקים ו/או ליקויי תכנון כלשהם העלולים להתגלות במועד מאוחר יותר או בכל זמן מן הזמנים, ולא יגרע ממנה.

12.3 כל נזק הנובע מליקויים בתכנון ו/או בחישובי חוזק או יציבות ו/או בהתאמת התכנון לדרישות החוזה ו/או לדרישות הוועד, יתוקן מיד על ידי הספק ועל חשבונו בלבד. הספק יישא באחריות מלאה ובלעדית לכך שהעבודה תעשה בדייקנות ובשל מות בהתאם לתכניות הביצוע כפי שיערכו על ידיו ויאושרו על ידי הוועד.

חתימת הספק
לאישור כלל האמור לעיל

שם הספק: _____

חתימה וחתימת הספק: _____

שם מורשה החתימה מטעם הספק: _____

תאריך: _____

נספח ד לחוזה

הוראות ביצוע

הוראות עבודה - ביצוע

1. הספק יפעל לפי הוראות ו/או הנחיות המפקח ביחס לאתר והמגרש לרבות המועדים לביצוע העבודות ו/או אופן התקנת מתקנים לפי העניין.
2. הספק יתחיל בעבודה בתאריך שיקבע על ידי הוועד בהוראה בכתב (צו תחילת עבודה), בתוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים, אלא אם קיבל מאת הוועד או מפקח הוראה מפורשת בכתב בניגוד לכך.
3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הספק להודיע לוועד ולמפקח על כל שגיאה או טעות או כל אי התאמה שיגלה בתוכניות הביצוע ולקבל מהוועד ומהמפקח הוראות מדויקות בכתב כיצד לתקן את השגיאה, הטעות או אי ההתאמה.
4. אופי עבודת הספק כוללת תכנון מפורט של פרטי העבודה, הכל מושלם וקבוע במקומו המיועד ומוכן לשימוש. מודגש בזאת כי על הספק לספק פריטים מושלמים ומוכנים לפעולה מבלי שיחסר בהם כל פריט שהוא בין אם נדרש במפורש ובין אם לא נדרש במפורש.
5. הספק יבקר ויבדוק את האתר שבו עליו לבצע את העבודות על מנת להכיר את תנאי העבודה, הגישה למקום, מצב התשתיות, תנאי הקרקע וכל התנאים שיש בהם להשפיע על ביצוע העבודה ומצריכים תיאום עם המפקח. הספק לא יעלה טענה לגבי חוסר התאמה בין התכנון ובין המצב בשטח.
6. ארגון האתר- שטח התארגנות הספק באתר העבודה יהיה אך ורק במקום שייקבע על ידי הוועד או המפקח. על הספק לקבל מראש אישור מהוועד או המפקח למיקומם של המתקנים השונים ולדאוג לקבלת אישור הרשויות המוסמכות לפי הנדרש.
7. על הספק לתאם את ביצוע העבודות באופן שלא ייפגעו רכוש ו/או מתקנים ו/או מערכות ו/או תשתיות קיימות ולנקוט לצורך כך בכל האמצעים הדרושים. כל פגיעה, אם תהיה, אשר לא אושרה על ידי המפקח מראש ובכתב, תתוקן על ידי הספק על חשבונו לשביעות רצון הוועד.
8. הספק מצהיר כי ידוע לו כי במהלך ביצוע העבודות יכל ותתנהל פעילות תושבים ותלמידים (בכל הנוגע לקירוי), והוא מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים להבטחת פעילות שוטפת באתר בהתאם לדרישות הוועד והמפקח.
9. הספק מתחייב שלא לגרום כל הפרעה למהלך העבודה הסדיר באתר בהם מבוצעת העבודה, וכן לתאם את ביצוע העבודות מטעמו באופן שההפרעה תהיה קטנה ככל האפשר, והכול תוך תיאום מראש עם המפקח או הוועד ובאישורם.
10. הספק מתחייב לדאוג לכך שכל מי שיעבוד מטעמו ימלא אחר נוהלי העבודה במקום ויקפיד על שמירת ההוראות בדבר ביטחון, בטיחות ואבטחה הקיימים והנדרשים על ידי הוועד וכן כל הוראה אחרת בדבר סדרי העבודה כפי שמסר המפקח לספק.
11. גידור- על הספק להקים באתר על חשבונו גדרות, מחיצות ושערים סביב העבודות להגנה על בני אדם ולהגנת הרכוש, הכל בהתאם לחוקי הבטיחות ולפי תקנות משרד העבודה ומשרד החינוך (לפי הצורך). בגמר העבודה יפורקו כל הני"ל ע"י הספק וישארו בבעלות הספק. הני"ל לא ישולם בנפרד ועל הספק לכלול את ההוצאות בקשר עם זה במחיר ההצעה.
12. שמירה הספק חייב לדאוג לשמירה על הציד, החומרים והמבנים. אם יקרה קלקול, אבידה או גניבה למבנים, חומרים, ציוד, כלים ומכשירים שהונחו ע"י הספק או בידיעתו **בשטח המבנה, ישא הספק בכל ההפסד ושום אחריות לא תחול על הוועד.**
13. הקמת מבנים ארעיים ושימוש במבנים קיימים הקמתו של כל מבנה ארעי או שימוש במבנים קיימים, דורש אישור בכתב ומראש של הוועד.

14. שלט - הספק יתקין על חשבונו שלט באתר הבניה או בסמוך לו. השלט יכיל את שם העבודה, שם הספק וכתובתו ומס' הטלפון שלו ופרטים נוספים על פי דרישת הוועד. תוכן השלט, החומר ממנו ייעשה, גודלו, צורתו, גודל האותיות, צורת ומיקום ההתקנה וכל עניין אחר הקשור בשלט – ייקבעו בלעדית ע"י הוועד או המפקח.
15. מים וחשמל - הספק אחראי לאספקת המים והחשמל, בכפוף, מועדי ניתוק מערכות מים וחשמל קיימות (באם יידרש לצורך התחברות) יתואמו עם המפקח/הוועד כדי שלא לגרום הפרעה לוועד ו/או למשתמשים באתר. בכל מקרה של אספקת מים וחשמל ע"י הוועדה ו/או המושב, כפי שיוסדר בין הצדדים לא יהא הוועד אחראי לכל נזק שייגרם לספק בגין הפסקת מים או חשמל מכל סיבה שהיא.
16. תנועה בשטח - לפי העניין והעבודות מושא המכרז - נתיבי התנועה בשטח המושב אל אתרי ביצוע העבודות וממנו ייקבעו מזמן לזמן ע"י הוועד או המפקח. כלי רכבו של הספק וכל העובדים מטעמו ינועו אך ורק בנתיבים אלו. חוקי ונהלי התנועה בשטח יחולו על הספק והעובדים מטעמו והספק מתחייב לציית לכל הוראות הוועד בעניין זה. הספק מתחייב לשמור על שלמות נתיבי התנועה שנקבעו לו ויתקן על חשבונו כל נזק שיגרם להם בגין שימוש הספק כגון נזק מרכב זחלי, גרידה, שפיכת בטון, פיזור חומר וכיו"ב.
17. דרכי גישה ארעיות במידה שידרשו דרכי גישה ארעיות – הן תבוצענה על ידי הספק ועל חשבונו ותוסרנה על ידי הספק עם גמר העבודה. במידה שיידרש יחזיר הספק את מצב המקום בו הועברו דרכים אלה לקדמותו. התווית דרכי הגישה הארעיות תיעשה באישורו של המפקח או הוועד. הספק ישמור על עבירות הדרכים בכל עונות השנה לפי הנחיות המפקח או הוועד. דרכי הגישה הארעיות אינן רכוש הספק והספק יאפשר שימוש בדרכים אלו לכל גורם אחר ללא תמורה.
18. שטח העבודה ומעמד הספק בשטח תשומת לב הספק מופנית לכך שנוכחות הספק וכל הפועלים מטעמו מוגבלת לתחום העבודה ולנתיבי התנועה כפי שיוגדרו ע"י הוועד. מוסכם כי מעמדו של הספק וכל הפועלים מטעמו הוא מעמד של בני רשות בשטחי אתרי ביצוע העבודות
19. שירותים מהמזמין ולינת פועלים באתר לא תינתן לספק אפשרות להשתמש בשירותי המזמין כגון: מקלחות ושירותים סניטריים, וכיו"ב. מודגש בזאת כי לינת פועלים באתר אסורה.
20. שמירה על איכות הסביבה
 - 20.1. הספק ינקוט על חשבונו בכל האמצעים שנקבעו ע"י הרשויות המוסכמות ו/או ייקבעו ע"י המפקח, כדי למנוע זיהום הסביבה ומטרדי רעש, לשביעות רצון המפקח. על הספק להתקין על חשבונו במקום שורה עליו המפקח מבנה שירותים ברמה סניטרית לשביעות רצון המפקח.
 - 20.2. במידה ותיווצר פסולת בתהליך ביצוע העבודות נשוא החוזה - מתחייב הספק לבצע כל פינוי פסולת כתוצאה מעבודות ההקמה ו/או התחזוקה השונות ע"י מכולת פסולת שתוצב באתר, ולהציג אסמכתאות בגין הפינוי על פי דרישת הוועד, לאתרי פינוי פסולת מורשים.
21. שעות העבודה - שעות ומועדי העבודה ייקבעו בתיאום עם הספק ובהתאם לאופי האתר בו מבוצעות העבודות והשעות בהן ניתן לבצע את העבודות לרבות אך לא רק מסגרות חינוכיות. ייתכן ועל הספק לעבוד בשעות הלילה ו/או שבתות ו/או מועדים – הכל בהתאם להוראות מראש ובכתב מאת המפקח. כל אישור שיידרש לעבודת לילה או לעבודה בימי שבתון יושג על ידי הספק ועל חשבונו.
22. תיאום עם המפקח כל העבודות תבוצענה בתיאום מלא ובשיתוף פעולה עם המפקח במקום, אין להתחיל בביצוע עבודה כלשהי ללא תיאום מוקדם עם המפקח/הוועד.
23. ביקורת העבודה
 - 23.1. הספק חייב להעמיד על חשבונו, לרשות המפקח את כל הפועלים, הכלים והמכשירים הנחוצים בשביל בחינת העבודות. למפקח תהיה תמיד הרשות להיכנס למבנה, או למקום העבודה של הספק, או למקומות עבודה אחרים, בהם נעשית עבודה בשביל המבנה.
 - 23.2. המפקח רשאי לדרוש מהספק תיקון, שינוי והריסה של עבודה, אשר לא בוצעה בהתאם לתוכניות או להוראותיו והספק חייב לבצע את הוראות המפקח תוך התקופה שתקבע על ידו.

- 23.3. המפקח יהיה רשאי לפסול כל חומר או כלי עבודה, הנראים לו כבלתי מתאימים לעבודה במבנה. וכמו כן יהיה רשאי לדרוש בדיקה ובחינה של כל חומר, נוסף לבדיקות הקבועות בתקנים הישראלים. הספק לא ישתמש בחומר שנמסר לבדיקה בלי אישור המפקח.
- 23.4. המפקח יהיה רשאי להפסיק את העבודה בכללה, או חלק ממנה, או עבודה במקצוע מסוים, אם לפי דעתו אין העבודה נעשית בהתאם לתוכניות, המפרט הטכני או הוראות המהנדס. ההפסקה לא תהיה עילה לתביעה ו/או טענה כלשהי או לשינוי במועד מסירת העבודה.
- 23.5. המפקח יהיה הקובע היחידי והאחרון בכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, לטיב העבודה ולאופן ביצועה.
- 23.6. הספק יתן למפקח הודעה מוקדמת בכתב לפני שהוא עומד לכסות איזו עבודה שהיא בכדי לאפשר לו לבקרה ולקבוע לפני כיסוייה את אופן הביצוע הנכון של העבודה הנדונה. במקרה שלא תתקבל הודעה כזאת רשאי המפקח להורות להסיר את הכיסוי מעל העבודה, או להרוס כל חלק מהעבודה על חשבון הספק.
- 23.7. בחירת קבלני המשנה תאושר על ידי הוועד או המפקח. לוועד או למפקח הזכות לדרוש מן הספק להחליף את ספק המשנה והספק ידאג להחלפתו ללא שיהוי. המפקח אינו חייב לנמק את החלפת ספק המשנה. החלפת קבלן משנה לא תהיה עילה לעיכוב כלשהו בעבודה או תשלום כלשהו.
- 23.8. השגחת המזמין והמפקח על ביצוע העבודה אינה גורעת מאחריותו המלאה של הספק לביצוע העבודה לפי כל תנאי ההסכם.

24. התויה, סימון וערעור על מדידות - כל המדידות, ההתוויות והסימון יבוצעו ע"י הספק ועל חשבונו ובמידה שנעשו כבר ע"י גורמים אחרים, יושלמו ו/או יבדקו ע"י הספק. כמו כן יהיה על הספק לבדוק את המדידות המסומנות בתוכניות. כל ערעור על מדידות קיימות ומסומנות, יוגש למפקח לא יאוחר מ- 11 ימים מיום קבלת צו התחלת העבודה. טענות שיובאו לאחר מכן, לא ילקחו בחשבון. למטרות אלו יעסיק הספק על חשבונו מודדים מוסמכים ויספק על חשבונו את כל המכשירים והאביזרים הדרושים לשם כך, וזאת תוך כל תקופת העבודה עד למועד סיומה ומסירתה. על הספק יהיה להרוס ולבנות מחדש על חשבונו כל עבודה שתבוצע לפי סימון בלתי נכון ו/או בלתי מוסכם ע"י המפקח.
25. הגנה בפני נזקי אקלים ומי תהום - במהלך כל זמן ביצוע העבודות השונות ינקוט הספק בכל האמצעים הדרושים להגנת המבנה/ העבודה, הציוד הכלים והחומרים בפני השפעות אקלימיות לרבות גשמים, רוח, אבק, שמש וכו'.
26. אחריות למבנים ומתקנים קיימים - הספק יהיה אחראי לשלמות מבנים ומתקנים קיימים באתר העבודה ובדרכי הגישה אליו ויתקן מיד ועל חשבונו כל נזק שיגרם להם כתוצאה מביצוע העבודה. עם גילוי מתקן תת קרקעי על הספק להודיע מיד למפקח ולקבל את הוראותיו על אופן הטיפול בו. הספק ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות כדי למנוע נזק או פגיעה באנשים, במבנים, במתקנים ובתכולתם וישא באחריות מלאה לכל נזק או פגיעה כאמור. לפני ביצוע החפירה בידיים או בכלי מכני, יש להודיע למפקח על פרטי הכלי והמפעיל ולוודא כי אין כבלים או צינורות בתוואי החפירה כגון: כבלי חשמל, תקשורת, קוי ביוב, מים וכיו"ב. הספק ישא באחריות מלאה ובלעדית לכל פגיעה במתקנים הנ"ל בין אם קיבל ובין אם לא קיבל אישור לחפירה מהמפקח או מכל גורם אחר. יינקטו צעדים חמורים נגד קבלנים אשר יגרמו לנזק מבלי להודיע עליו. הספק מצהיר בזאת כי הוא מקבל על עצמו אחריות מלאה לנזק שייגרם לאותם מבנים ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם על חשבונו לשביעות רצון המפקח ולשאת בכל ההוצאות הישירות והעקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנ"ל.
27. עבודה במבנה קיים - העבודה מבוצעת בתוך או בחיבור ובסמוך למבנה קיים אשר נמשכת בו הפעילות השגרתית והשוטפת יהיה על הספק לתאם מראש עם המפקח כל עבודה לפני ביצועה ולקבל את הנחיותיו באשר לצורת העבודה ומועדיה על מנת שלא לגרום להפרעות בפעילותם הרגילה של המשתמשים במבנה. באופן מיוחד יקפיד הספק על תיאום מועדי הפסקה ו/או ניתוק המבנה ממערכות ההזנה השונות כגון: מים, חשמל, ביוב, וכו'. הספק לא יקבל כל תמורה נוספת בגין כל האמור בסעיף זה. כן נדרש הספק להקפיד הקפדה יתרה על נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע נזקי נפש ורכוש למבנים הקיימים, תכולתם והמשתמשים בהם, הספק ישא באחריות מלאה לכל פגיעה כזו.

28. חומרים וציוד החומרים, המכונות, המכשירים וכל ציוד אשר יופעל ע"י הספק למטרת ביצוע העבודה, יהיה בהם כדי להבטיח את קיום הדרישות לגבי טיבה ואיכותה. כל החומרים שישמשו לעבודה יהיו חדשים ובאיכות מעולה. הציוד יסופק ויוחזק במצב תקין וסדיר, יש להביא בחשבון את חלקי החילוף ו/או הכלים הרזרביים הדרושים במקרים של תקלות מכניות. עניין זה חל במיוחד על ציוד לעבודות המחייבות רציפות של ביצוע. חומרים וציוד אשר לדעתו של המפקח אין בהם כדי להבטיח את טיב העבודה בהתאם לדרישות המפרט או קצב התקדמות בהתאם ללוח הזמנים שנקבע, או שאינם במצב מכני תקין, יסולקו ממקום העבודה ע"י הספק ועל חשבונו, ויוחלפו בציוד וחומרים המתאימים לדרישות. לא יוחל בשום עבודה עד שכל הציוד והחומרים הדרושים לביצוע אותה עבודה יימצאו במקום בכמות ובאיכות הדרושים לפי ההסכם ולשביעות רצון המפקח.

29. דרישות בטיחות מיוחדות לעבודה במוסדות חינוך- הספק מתחייב להקפיד לעמוד באופן מלא ומדויק בכל הנוגע לדרישות ביחס לעבודה במוסדות חינוך ובכלל זה מינוי מפקח בטיחות, סימונים והגנות, אישור משטרה בדבר העדר עבר פלילי ובפרט עבירות מין.

30. תכניות עדות AS MADE- תכניות העדות אשר יוגשו בסיום העבודה כתנאי לתשלום החשבון הסופי בהתאם להוראות ההסכם יהיו מעודכנות לפי הביצוע. תכניות עדות ישורטטו בתכנת מחשב מאושרת מראש ע"י המפקח על רקע תכנית המקור של המתכנן שתימסר לספק. התכניות יתואמו עם המפקח ויאושרו על ידו. הגשת תכניות אלה היא תנאי לאישור ביצוע העבודה. לא תשולם תוספת מחיר בגין תכניות אלה והן לא תוכלנה לשמש כבסיס לתביעות כספיות של הספק על שינויים בעבודות אשר לא אושרו ע"י המפקח בעת הביצוע.

31. אמצעי בטיחות וזהירות

31.1. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, הספק מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה בהתאם לכל דין/תקנה/הנחיית בטיחות בעבודה רלוונטית באופן מדויק וקפדני.

31.2. הספק ינקוט, באחריותו ועל חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודות ובסביבתו בעת ביצוע העבודה. במשך כל תקופת ההתקשרות הספק יספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, פסים מהבהבים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחותם של עובדיו והציבור, בכל מקום שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי, ועלותם של אלו כלולה בשכר החוזה ולא תשולם בנפרד.

31.3. על הספק להגן על חשבונו על אתר ביצוע העבודות לרבות המתקנים, המערכות, העובדים והציוד באתר כך שלא יינזקו בכל נזק שהוא. על הספק לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים והוא פוטר את הוועד ונוטל על עצמו מראש את האחריות לכל המצוי באתר כאמור.

31.4. למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטות בסעיף זה כלולות במחירי הצעת הספק, ולא תינתן כל תמורה נפרדת בגין הוצאות אלו.

31.5. הספק מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה, חבלה או נזק שיגרמו לעובדיו, קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו ולכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו וכן לצד שלישי כלשהו כתוצאה מביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או בקשר לכך. הספק משחרר את הוועד, מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק או חסרון-כיס כאמור.

31.6. כל העובדים באתר יעברו הדרכת בטיחות לפני התחלת עבודתם באתר ויעבדו לפי כל כללי הבטיחות (לרבות שימוש בנעלי עבודה תקינות, כובע מגן וכל הנדרש לפי כללי הבטיחות והגהות).

31.7. הספק ישמור בקפדנות על הוראות כל דין בנושא בטיחות בעבודה, לרבות ההוראות הקבועות בפקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970, ובתקנות הבטיחות בעבודה שפורסמו, או אשר יפורסמו מעת לעת, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), תשמ"ח-1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ביצוע בדיקות סביבתיות תעסוקתיות ותקני חשיפה תעסוקתיים לגורמים כימיים ופיזיקליים), תשמ"ג-1983, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), תשמ"ח-1988, צו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי), תש"ך-1959, תקנות הבניה, תקנות העגורים, תקנות ציוד מגן אישי, עבודה על גגות שברים, עבודה במקום מוקף, עבודה ברעש ועוד. כמו כן מתחייב הספק להדריך את עובדיו, קבלני-משנה מטעמו וכן כל

- אדם אחר מטעמו בדבר כל הסיכונים שבעבודתם, הכל בהתאם לדרישות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999.
- 31.8. הספק מתחייב לפעול באתר העבודה באופן אשר ימנע כל נזק לגוף ולרכוש המצויים בהם ולכל צד שלישי, וכן בדרך אשר תמזער עד המינימום האפשרי כל הפרעה לאחרים בעת ביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה.
- 31.9. הספק מצהיר שהוא מכיר את חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, את פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970, והתקנות על פי החוקים הנ"ל, וכי הוא מקבל על עצמו את כל האחריות לשמירת ההוראות והתקנות הנ"ל. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק ימנה דוח על הבטיחות (כאמור לעיל) ויכין תכניות בטיחות כנדרש על פי דין.
- 31.10. **לצורך האמור לעיל ולהלן בעניין בטיחות ימונה על ידי הספק ועל חשבונו ממונה בטיחות וכן עוזר בטיחות, לפי דין.**
- 31.11. כתנאי לחתימת חוזה זה, ולאורך כל תקופת החוזה, על הספק להציג שם ותעודות הסמכה של ממונה בטיחות, אשר עובד בפרויקט מטעמו, ואשר הינו בעל תעודת הסמכה ממשרד התמ"ת (כשיר בטיחות) ו/או כל רשות רלוונטית, בוגר השתלמות ענפית בבניה ובניה הנדסית, בהתאם להנחיות חוזה זה (להלן: "ממונה הבטיחות").
- 31.12. הוועד ו/או מי מטעמו יאשר מראש ובכתב, וכתנאי למתן צו התחלת עבודה, את זהות ממונה הבטיחות מטעם הספק אשר מובהר כי עליו לעמוד בכל הנחיות והוראות הבטיחות על פי דין וההסכם ובהתאם לשיקול דעת המזמינה.
- 31.13. הספק לא יחליף את ממונה הבטיחות שאושר על ידי המזמינה אלא לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מטעם הוועד.
- 31.14. יובהר בזאת כי אישור הוועד את ממונה הבטיחות מטעמו של הספק אינו פוטר את הספק מאחריותו לפעול לפי כל דין, ההסכם והמכרז.
- 31.15. ממונה הבטיחות יפקח על עובדי הספק ולרבות קבלני המשנה שלו, ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה ממונה הבטיחות אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגיהות עובדי הספק וקבלניו השונים.
- 31.16. הספק יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגיהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע עבודתו, או כפי שנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הספק על חשבונו ואחריותו אביזרי הבטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, כובעי מגן, אוזניות מגן, וכל ציוד אחר בנוסף כפי שיומלץ על ידי ממונה הבטיחות של הספק ועל פי דין.
- 31.17. הספק ידאג לבדיקה על ידי בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק כל ציוד שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה על ידי בודק מוסמך.
- 31.18. הספק יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מגן דוד אדום להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקציב רכב שישימש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.
- 31.19. הספק יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה על פי כל דין, כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שיידרשו על ידי ממונה הבטיחות של הספק.
- 31.20. נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי מכני כבד, עגורנים, מלגוזות או כל ציוד אחר תעשה בהתאם לחוקי ו/או תקנות התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הספק לכך כי הפעלת הציוד תעשה בעזרת כח אדם נלווה, כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחר וכד', וכל זאת על ידי אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.
- 31.21. הספק יוודא אחסון חומרים דליקים, או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן, ידאג להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה.

- הכנסת חומרים מסוג זה לאתר העבודה, או כל חומר אחר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ תעשה לאחר קבלת אישור בכתב ומראש ממנה הבטיחות של הספק.
- 31.22. הספק יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש, כנדרש עפ"י הדין והוראות מכבי האש, לרבות מטפים שיהיו באתר העבודה, ויוודא את תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית וקבלת רישיון מאת מכבי האש.
- 31.23. הספק ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד כיבוי אש כאמור לעיל וטיפול בו. כמו כן, יחתים הספק את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.
- 31.24. ממנה הבטיחות מטעם הספק ימלא דוח בטיחות בכל יום עם תחילת העבודות לפני כניסת הפועלים לאתר ובסיום כל יום עבודה לפני עזיבת הספק את השטח.
- 31.25. הספק יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רוחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה ומתקנים נוספים, כפי שנדרש בכל דין ו/או בתנאי הבטיחות והגיהות לעובדים ו/או על פי הסכם ההתקשרות עימו, וכן ידאג לאחזקתם התקינה של המתקנים הנ"ל.
- 31.26. ספק שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק או לטפל ברשת החשמל או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך, לרבות עבודות הקשורות לחיבור או ניתוק חשמל, והכל עפ"י הנדרש בחוק החשמל וכל דין.
- 31.27. הספק יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה מאת המפקח או מכל אדם אחר המוסמך לכך מטעם המפקח.
- 31.28. הספק ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מיידי לממנה הבטיחות מטעמו, ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות בטיפול, תדריך, המשך או עצירת העבודה וכו'. ממנה הבטיחות של הספק ידווח מיידי למפקח על כל אירוע תאונתי ויעביר לו דו"ח חקירת תאונה.
- 31.29. הספק ו/או ממנה הבטיחות מטעמו ידווח למשרד העבודה בתוך שלושה ימים על כל התרחשות של תאונת עבודה, בטופס מתאים, ויעביר עותק למפקח ולוועד.
- 31.30. הספק יוודא את תקינות כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
- 31.31. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הספק בלבד.
- 31.32. עבודות בשעות הלילה ו/או בתנאי מזג אוויר קשים ו/או עבודות התחברות למתקנים קיימים לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם, בדיקה וקבלת אישור מהמפקח, כאשר במהלך ביצוע העבודות הנ"ל נדרשת נוכחותו של ממנה הבטיחות של הספק.
- 31.33. הספק אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגיהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
- 31.34. המפקח ו/או ממנה הבטיחות של הספק מוסמך ורשאי לבקר באתר/י העבודות ולהפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה, אשר נעשית בניגוד לחוקים, תקנות, ונוהלי הבטיחות, ואשר לא ממלאת את ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה, זה, או כל נוהל אחר שלא הוזכר לעיל, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגיהות באתר/ים עפ"י הנדרש על פי דין.
- 31.35. מובהר בזאת כי שום דרישה ו/או הנחיה ו/או תיאום בתחום הבטיחות והגיהות שתיתן מפעם לפעם לספק על ידי המפקח או על ידי מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המפקח ו/או על הוועד ולא תפטור את הספק מאחריותו לבטיחות עובדיו באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.
- 31.36. לא יהיה בכל מעשה או מחדל מצד המפקח או מי מטעמו כדי להסיר אחריות מהספק, או להטיל אחריות על הוועד או מי מטעמו ו/או על המפקח אשר מוטלת על הספק ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין.
- 31.37. לפני התחלת ביצוע העבודות באתר העבודות על הספק להקים בגבולות האתר גדר ארעית ושערים בהתאם לדרישות הדין, דרישות היתר הבנייה, הרשות והנחיות המפקח, אשר תהיה עשויה ברמה של לפחות לוחות פח חדשים מגולוון וצבוע, לגובה שיידרש.

- 31.38. אין להניח חומרי הבנייה וכלי עבודה אלא בתוך גבולות הגדר.
- 31.39. מובהר בזאת כי הדרישות המפורטות לעיל, הינן כהשלמה לכל דרישות הדין, מינהל ההנדסה, חברת הביטוח וכד', בדבר התקנת גידור, שמירה וכיוצ"ב באתרי בניה.
- 31.40. מובהר בזאת כי יישום דרישות הבטיחות והאבטחה יהיה על ידי הספק, ועל חשבונו.
- 31.41. מבלי לפגוע בשאר התחייבויות הספק על פי חוזה זה והדין, יתקין הספק אמצעי תאורה באתר העבודות אשר יאירו את העבודות החל מתחילת שעות החשיכה ועד לסיומם והכל, לשביעות רצון המפקח ועל פי הנחיותיו. הספק יישא בכל העלויות הנובעות מהאמור.

32. פגיעה בנזכות הציבור

- 32.1. הספק מתחייב כי, תוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה כל פגיעה או הפרעה שלא לצורך בפעילות הסדירה של אתרי ביצוע העבודות או בנזכות הציבור ולא תהיה כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בדרך כלשהי, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו אלא אם התקבל אישור מראש ובכתב מאת המפקח.

33. ניקיון האתר ופינוי פסולת

- 33.1. הספק יסלק באתר ביצוע העבודות את עודפי החומרים והפסולת (כגון אריזות, חומרי עבודה וכיוצא בזה) ולא יותיר אחריו לכלוך.
- 33.2. הספק יבצע וישא בהוצאות לניקוי אתר העבודה מזמן לזמן, בתוך יומיים מקבלת הוראה לניקוי מהמפקח ובגמר כל עבודה, מכל פסולת, אשפה, אדמה וחומרים מיותרים אחרים וימסור לוועד את אתר העבודה ואת סביבתו הסמוכה נקיים, לשביעות רצונו של הוועד. יוריד כל כתמי צבע ונוזלים אחרים וכן סימנים ועקבות לכלוך אחרים מחלקי העבודה. עליו להשאיר את כל העבודות מושלמות ואת המגרשים מוכנים לשימוש מיידי. הספק יסתום בורות, ויסלק את כל המחסנים, המתקנים והצריפים הארעיים בגמר העבודה. הפסולת תסולק על ידי הספק למקום שיורה עליו המפקח. הספק יהיה אחראי להשגת האישורים מן הרשויות המוסמכות לגבי סילוק הפסולת וישא בכל נזק או קנס שיוטלו עקב סילוק הפסולת למקום שלא אושר על ידי הרשויות כאמור לעיל.

חתימת הספק

לאישור כלל האמור לעיל

שם הספק: _____

חתימה וחתימת הספק: _____

שם מורשה החתימה מטעם הספק: _____

תאריך: _____

נספח ה' לחוזה
הצעתו הכספית של הספק במכרז (טופס 4.1)

מסמך ג'

מפרט טכני

נספח ג'1
תוכנית קונסטרוקציה

נספח ג' 2
כתב כמויות / אומדן תקציבי