



מועצה אזורית אשכול

**מכרז פומבי 25/2025
לניהול והפעלה של קפיטריה
בבית ספר נופי הבשור**

אגף מכרזים

יולי 2025

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025
ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

חובה למלא טופס זה :

	שם המציע
	כתובת
	טלפון
	EMAIL
	דמי השכירות החודשיים המוצעים לא כולל מע"מ
	הצעת מחיר עבור סך סל המוצרים לא כולל מע"מ
	אישור קיום ביטוחים
	מספר הערבות
	סכום הערבות
	תאריך תוקף
	סוג המדד

חתימה וחותמת : _____ תאריך : _____

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע : _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

נוהל המכרז ותנאיו

כללי:

1. המועצה האזורית אשכול (להלן – "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לניהול והפעלת קפיטריה בבית ספר "נופי הבשור" שבתחומי המועצה (להלן – "הקפיטריה"), והכל עפ"י הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז לתקופה של 24 חודשים (להלן – "תקופת ההתקשרות"), וכן שתי תקופות הארכה בנות 12 חודשים כל אחת, בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
2. מובהר כי תחילת הפעלת הקפיטריה היא מיום 01/09/25 והמציע שהצעתו תזכה מתחייב להיערך בהתאם.
3. התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז, תנאי המכרז ופרטים נוספים בדבר ההתקשרות, מפורטים במסמכי המכרז, אותם ניתן לרכוש במשרדי הגזברות, במועצה האזורית אשכול, בימים א' – ה', ביו השעות 08:00 – 15:00 בתמורה לסך של 500 ₪ אשר לא יוחזרו בכל מקרה, וזאת מיום 14/07/25.
4. אופן ביצוע העבודות, מתן השירותים, התמורה ותנאי התשלום, ויתר תנאי ההתקשרות בין המועצה לבין הזוכה במכרז, מפורטים במסמכי המכרז.
5. בחירת הזוכה תיעשה עפ"י הקריטריונים המפורטים במסמכי המכרז, אולם בכל מקרה, אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא והדבר נתון לשיקול הדעת המועצה.
- אין בפרסום המכרז משום התחייבות של המועצה להזמין את השירותים נשוא המכרז. את ההצעות בצירוף כל המסמכים והאישורים המפורטים במסמכים המכרז, יש להגיש במסירה ידנית בתיבת המכרזים בחדרו של סגן ראש המועצה, שבמשרדי המועצה וזאת עד ליום 05/08/25 בשעה 14:00. יובהר, כי הצעה אשר תישלח בדואר ו/או הצעה אשר תוגש לאחר מועד זה ו/או שתוגש שלא לתיבת המכרזים של המזמין לא יובאו לדיון בפני ועדת המכרזים.
6. -מבוטל -
7. ניתן לפנות בשאלות הבהרה עד ליום 20/07/25 בשעה 14:00, באמצעות כתובת הדואר האלקטרוני הבאה: לידי שיר – דוא"ל shir-p@nhs.org.il כאשר על המציע לוודא קבלת החומר בטלפון: 077-3191116 עם העתק למייל לניצן אבקסיס michrazim@erc.org.il. השאלות והתשובות יופצו לכל רוכשי מסמכי המכרז ולהם בלבד עד ליום 24/07/25.
8. מובהר בזאת, כי התשובות לשאלות מהווה חלק בלתי נפרד מסמכי המכרז וייחתמו ע"י המציע ויצורפו להצעתו כחלק ממסמכי המכרז.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

מהות ההתקשרות:

9. השירותים הנדרשים במכרז הם ניהול והפעלת קפיטריה לתלמידים הלומדים בבית – הספר ולטובת המועצה.
10. למען הסר ספק מובהר, כי על הקפיטריה להיות בעלת רישיון עסק ולעמוד בכל התנאים הנדרשים לצורך כך, ובין השאר, לעמוד בתנאי משרד הבריאות לצורך הפעלת הקפיטריה וכן בהמלצות והוראות חוזר מנכ"ל משרד החינוך ו/או כל הוראה ו/או המלצה אחרת הנוגעים להזנת תלמידים.
11. עוד מובהר, כי המציע שהצעתו תזכה יהיה האחראי לצידוד של הקפיטריה בכל הצידוד הנדרש לצורך הפעלתה כקפיטריה.
12. ההתקשרות להפעלת הקפיטריה היא למשך 24 חודשים, עם אפשרות להארכת תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת, בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
13. תמורת ההתקשרות ישלם הזוכה למועצה דמי שכירות חודשיים בסכום שלא יפחת מ – 3,000 ₪ (שלושת אלפים) לא כולל מע"מ לחודש. את הצעתו לדמי השכירות החודשיים יציין המציע על גבי נספח ד למסמכי המכרז.
14. למועצה שמורה האפשרות או הזכות לסיים את ההתקשרות בסופה של כל שנת התקשרות, מתוך 2 שנות ההתקשרות, בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי. מבלי לגרוע מהאמור למועצה יש את הזכות על פי שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן הזוכה ובלבד שתינתן לו התראה מראש ובכתב של 60 יום לכל הפחות.

נתונים כלליים אודות בית – הספר:

15. בית – הספר הינו בית ספר 6 שנתי (חטיבה ביניים וחטיבה עליונה) בבעלות המועצה.
16. בשנה"ל תשפ"ה למדו בבית הספר כ-900 תלמידים. שעות הלימוד הן בין השעות 08:30 – 16:00 בימים א' עד ה'. בימי שישי בית – הספר סגור למעט תגבורים של תלמידים בחטיבה עליונה.
17. מובהר בזאת, כי בית הספר או המועצה לא מתחייבים למספר מסוים של תלמידים, וכי המצב המתואר לעיל נכון לשנת הלימודים תשפ"ה ויכול להשתנות משנה לשנה.
18. בהתאם למתואר לעיל, השירותים הנדרשים במסגרת המכרז הינם להפעלה של קפיטריה עבור כלל האוכלוסייה בבית הספר ולטובת המועצה – כפי המפורט בנספח א' למכרז.
19. על המציע להיות ערוך לספק את השירותים הנדרשים במסגרת המכרז, באופן שיתאים לכמות התלמידים בבית – הספר.
20. המציעים נדרשים להגיש הצעה מפורטת הכוללת את מתן כלל השירותים הנדרשים כמפורט בנספח א' למכרז זה (להלן – "השירותים"). המועצה/בית הספר נופי הבשור שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה שלא תכלול את כל השירותים המפורטים.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

השירותים הנדרשים, תשתית וציוד:

21. בקפיטריה ימכרו כל סוגי המוצרים כמפורט בנספח א' למכרז.
22. המציע יהיה רשאי למכור בקפיטריה מוצרי מזון ומשקאות נוספים על האמור בנספח א' רק בכפוף לקבלת אישור בכתב מבית - הספר למכירת המוצרים האלה.
23. כל המוצרים ימכרו בקפיטריה יהיו בעלי תעודת כשרות.
24. על המציע לדאוג להתאמת המבנה הקיים לצורכי הקפיטריה (מובהר כי אין צורך בשיפוץ המבנה), בין השאר, יהיה עליו לדאוג לקבלת הרישיונות וההיתרים הנדרשים, ולציודה של הקפיטריה בכל הציוד הנדרש לצורך הפעלתה.
25. המוצרים שיימכרו על ידי המציע יתאימו להנחיות משרד החינוך כפי שעולים מחוזר מנכ"ל משרד החינוך 2.2-82 והזנה וחינוך לתזונה נכונה במוסדות חינוך וכן הנחיות המחלקה לבריאות הסביבה במשרד הבריאות להזנה במוסדות חינוך, בבתי ספר וגני ילדים.

תנאי סף:

- רשאים להגיש הצעות במכרז רק מציעים שרכשו את מסמכי המכרז והעונים (בעצמם בלבד!) על כל הדרישות והתנאים המצטברים הבאים:
26. המצאת ערבות בנקאית כנדרש.
 27. המציע רשום כעוסק מורשה לצורכי מע"מ וברשותו אישור מפקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק.
 28. יש בידי המציע כדי לעמוד בתנאי כל דין המחייב הפעלת בית עסק.
 29. המציע יצרף תצהיר בדבר אי העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום, בהתאם לנוסח המצורף בנספח ה' למכרז.
 30. המציע יצרף תצהיר כי הוא ו/או מי מעובדיו לא הורשע בעבירות לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001 בהתאם לנוסח המצורף בנספח ה'1 למכרז.
 31. המציע יצרף תצהיר כי הוא מקיים אחר חובותיהם בדבר שמירה על זכויותיהם של העובדים המוצבים אצל המפעיל לפי חיקוקים בתחום דיני עבודה בהתאם לנוסח המצורף בנספח ה'2 למכרז.
 32. המציע הוא בעל ניסיון של שנה אחת לפחות מהשלוש שנים האחרונות (2021-2024), בניהול קפיטריה בבתי – ספר, או ארגון הדומה לבתי – ספר. לתמיכה בדרישה זו על המציע לצרף רשימת ממליצים של כל הגופים להם סיפק שירותים של ניהול קפיטריה בשנים 2021-2024 עם פרטי התקשרות בהתאם לנוסח המצורף בנספח ז' למכרז.
 33. למציע מחזור כספי בשנתיים האחרונות (2023 – 2024) שלא יפחת מ – 250,000 ₪ לשנה, לתמיכה בדרישה זו על המציע לצרף להצעתו תצהיר מאומת ואישור רו"ח המאשר נתונים אלה בהתאם לנוסח המצורף בנספח ה'3 למכרז.
- אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

להצעתו יצרף המציע בנוסף את האישורים והמסמכים שלהלן:

34. במידה והמציע הינו תאגיד :
- 35.1 תעודת רישום תאגיד של המציע .
- 35.2 אישור עו"ד או רו"ח של התאגיד המציע בדבר מורשי החתימה בחברה.
35. אישור בדבר היותו של המציע עוסק מורשה לצורכי מע"מ.
36. אישור תקף של המציע על ניהול פנקסי חשבוניות על פי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
37. אישור תקף מפקיד השומה על שיעור מס הכנסה שיש לנכות מהמציע במקור.

ביטוח:

38. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב, כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז), ימציא למועצה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז (ומצורף להסכם כנספח ח'1) ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.
39. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת כיסוי הביטוח העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.
40. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישור קיום ביטוחים, יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה, על פי דרישת המועצה, העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומה על ידי חברת הביטוח ובהם ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.
41. למען הסר ספק מובהר בזאת ;
- 41.1 מציע אשר הצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.
- 41.2 מציע אשר הצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות המועצה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות אשר הגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של המועצה ולדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו למועצה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע : _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

42. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים אשר יתבקשו בנוסח אישור קיום הביטוחים. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח אישור קיום הביטוחים ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאת האישור חתום לידי המועצה תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

הנחיות:

43. על המציע למלא בכתב את הטעון השלמה בנספח ד' – כתב ההצעה.
44. המציע נדרש למלא את דמי השכירות החודשיים המוצעים על ידו עבור כל חודש קלנדרי, לא כולל מע"מ, ובמחיר שלא יפחת מ – 3,000 ₪ (שלושת אלפים) לחודש.
45. כמו כן על המציע למלא בכתב במפרט המוצרים שימכרו, המופיע גם הוא בנספח ד' למכרז, את המחירים שהוא מבקש לגבות תמורת המוצרים שימכרו בקפיטריה בהתאם לפירוט המוצע על ידו.
46. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע תיקונים אריתמטיים בהצעת מחיר שבה יופיעו טעויות חשבונאיות.
47. מקום בו לא יופיע מחיר בהצעת המחיר, ייחשב הדבר כמחיר אפס.
48. -מבוטל-
49. את כתב ההצעה המצורף כנספח ד' יש לצרף במעטפה סגורה נפרדת משאר מסמכי המכרז.
50. בנוסף לאמור לעיל, על המציע למלא את שאר נספחי המכרז הטעונים השלמה.
51. על מציע לחתום (בתחתית כל עמוד) על כתב ההצעה וחזרה ההתקשרות (חתימה מלאה וחתימה בראשי תיבות בכל עמוד), ולהגיש למועצה/בית הספר נופי הבשור את כל המסמכים החתומים כאמור לעיל, במעטפה חתומה ללא סימן זיהוי של המציע. על החתימה להיות תקפה ומחייבת עפ"י דין.
52. פרט למילוי הפריטים וחתימה כנ"ל, לא ישנה, יוסיף או ימחק המציע דבר מהכתוב במסמכי המכרז.
53. כל הצעה תוגש למועצה/בית ספר נופי הבשור במעטפה סגורה וחתומה שעל גביה תהיה רשומה כתובת המועצה בצירוף המילים "מכרז מס' 25/2025".

ערבויות:

54. על המציע (בעצמו בלבד!) לצרף ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית וערוכה לפקודת המועצה בנוסח המצורף כנספח ו'1 למכרז, או בנוסח דומה, בסך של 30,000 ₪. על הערבות הבנקאית להיות בתוקף עד ליום 30/11/25, ולהיות צמודה למדד מחירים לצרכן של חודש 6/2025 שמתפרסם במחצית חודש 7/2025. הערבות הבנקאית תוחזר למציע באם הצעתו תדחה, והערבות הבנקאית תחולט ע"י המועצה אם המציע לא יעמוד בתנאים ו/או בהתחייבויותיו.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

55. על המציע שייבחר ויוכרז כזוכה במכרז, יהא למסור (בעצמו בלבד!) (למועצה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית, ערוכה לפקודת המועצה בנוסח המצורף כנספת ו'2 למכרז או בנוסח דומה לשם הבטחת ביצוע כל התחייבויותיו לפי המכרז ולפי חוזה ההתקשרות בסכום של 30,000 ₪ (להלן – "ערבות הביצוע"), שתעמוד בתוקף עד תום 60 ימים מתום תקופת ההתקשרות, וככל שתקופת ההתקשרות תוארך יוארך בהתאם תוקף הערבות, כך שיהיה בתוקף עד 60 ימים מסיום ההתקשרות.
56. המועצה תהא רשאית להגיש לגביה את הערבות הבנקאית, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד באיזה מהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה ו/או יחזור בו מהצעתו, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע כל סעד ו/או פיצוי נוסף.
57. המציע לבדו יישא בהוצאות הכרוכות בהגשת הערבות הבנקאית ובהוצאתה.

אופן בחינת ההצעות:

58. לצורך הערכת ההצעות המועצה תסתייע בקריטריונים הבאים:

58.1 הצעת מחיר השכירות המוצעת - 30 נקודות-

המציע שהצעתו הינה הגבוהה ביותר יקבל ניקוד של 30 נקודות ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי על פי הצעתם. חישוב הניקוד של המציעים האחרים ייעשה כדלקמן:

ניקוד המציע

X 30 [(השכירות הגבוהה (מכנה)/ הצעת המציע (מונה))]

ניקוד המציעים בגין פרק זה

יסומן באות A.

58.2 הצעת מחיר סל מוצרים (נספח ד') - 50 נקודות-

המציע שהצעתו למחיר סל המוצרים תהיה הנמוכה ביותר יקבל ניקוד של 50 נקודות ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי על פי הצעתם.

ניקוד המציע

X 50 [(הצעת המציע (מכנה)/ הסל הזול ביותר (מונה))].

ניקוד המציעים בגין פרק זה

יסומן באות B.

58.3 איכות והתרשמות כללית מהמציע – 20 נקודות-

ועדה מקצועית מטעם המועצה תבדוק בין השאר הפרמטרים הבאים: התאמה לצורכי ביה"ס, איכות המוצרים שימכרו, מידת שביעות הרצון של לקוחות קודמים וקיימים (עפ"י רשימת ממליצים נספח ז' למכרז), התאמת המוצרים שיימכרו להנחיות משרד החינוך ומשרד הבריאות, והכל עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של הועדה המקצועית. **ניקוד המציעים בגין פרק זה יסומן באות C.**

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

59. מובהר במפורש, כי שיקול הדעת בקביעת הציון שתקבל כל הצעה עפ"י רשימת הקריטריונים כאמור מסור באופן בלעדי לוועדת מכרזים.

60. ניקודו הכולל של כל מציע ייקבע כסכום הניקוד אותו יקבל בכל פרק, משמע: A+B+C. ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר, תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.

61. **הטבה לתושבי אשכול** - בחישוב הציון המשוקלל על כל אחד מהמציעים, תינתן עדיפות (ניקוד בונוס), של 5 נקודות למציעים תושבי אשכול (להלן: "**ההטבה לתושבי אשכול**"). לשם ההמחשה- מציע תושב אשכול שהצעתו קיבלה 96 נקודות יקבל ניקוד נוסף של 5 נקודות והניקוד הסופי שלו יעמוד על 101 נק' – מובהר כי הניקוד הינו לצורך שקלול הצעות המציעים ולא יהיה בניקוד הבונוס כדי לשנות את ההצעות מציעים תושבי אשכול.

"מציע תושב אשכול" – לצורך מכרז זה יוגדר מציע תושב אשכול כדלקמן:

מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול לפחות מאז 1.1.2022. להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע) וכן לצרף צילום חשבון ארנונה על שם המציע של חודש 1/2022, של חודש 7/2022, של חודש 1/2023, של חודש 07/2023, של חודש 1/2024 ושל חודש 07/2024.

אם המציע הוא תאגיד, אזי יהיה מדובר במציע שכתובתו וכן מרכז עסקיו ופעילותו בתחום המועצה האזורית אשכול לפחות מאז 1.1.2020.

להוכחת האמור על המציע לצרף תצהיר ערוך וחתום על ידי נציג מוסמך של התאגיד ומאושר על ידי עורך דין בו מצהיר התאגיד כי מרכז עסקיו ופעילותו וכן כתובתו הינם בתחום המועצה האזורית אשכול לפחות מאז 1.1.2020 וכן לצרף צילום חשבונות ארנונה כפי שמפורט בסעיף 1 לעיל.

הודעת זכייה

62. המועצה תמסור לזוכה הודעה בכתב בדבר החלטתה בדבר זכייתו במכרז.

63. ביצוע ההתקשרות עם הזוכה מותנה בחתימת ההסכם המצורף כנספח ג' ע"י מורשי החתימה מטעם המועצה, והגשת ערבות ביצוע ואישור על קיום ביטוחים כנדרש בהסכם.

64. הזוכה ימסור תוך 5 ימים מיום שנמסרה לו הודעת זכייה, ערבות ביצוע וכן אישור קיום ביטוחים.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

65. מובהר בזאת, כי הודעת זכייה אינה מהווה בשום אופן, התקשרות תקיפה בין המועצה/בית ספר נופי הבשור לבין המציע הזוכה.
66. אם המציע לא יציג אישור ביטוחים תקף וערבות ביצוע כנדרש תהיה המועצה רשאית (בנוסף לחילוט הערבות הבנקאית) למסור את ביצוע ההתקשרות למציע אחר אשר הצעתו נראית לה כנוחה ביותר או מתאימה.
67. המועצה לא מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא, ושמורה לה הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי. מובהר, כי המועצה זכאית שלא לבחור במציע כזוכה במכרז, גם אם הצעתו תהא הזולה ביותר ו/או המיטיבה ביותר עם המועצה, וזאת במקרה ולמועצה יש ניסיון שלילי עם המציע בפרויקטים קודמים שהמציע ביצע עבור המועצה ו/או מי מטעמה, ו/או ניסיון שלילי של מזמין אחר שהוא רשות מקומית אחרת ו/או מי מטעמה, והכל עפ"י שיקול דעת מוחלט של המועצה, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין האמור כנגד המועצה.
68. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, ובמקרה שבו בוטל המכרז כאמור, לא תהיה למי מהמציעים במכרז לרבות המציע שהצעתו נתקבלה, זכות לתביעה, דרישה, ו/או טענה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, לרבות בגין השבת הוצאות, פיצויים, עלות רכישת מסמכי המכרז, וכיו"ב.
69. המציע בהגשת הצעתו למכרז מאשר שידוע לו שאם הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה, אזי שאר המציעים במכרז יהיו זכאים לעיין בהצעתו.

בברכה,

מיכל עוזיהו

ראשת המועצה האזורית אשכול

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

נספח א' – מפרט

המוצרים שימכרו בקפיטריה יהיו בהתאם להנחיות וחוזר מנכ"ל משרד החינוך, הנחיות משרד הבריאות ולהנהלת בית – הספר ובדגש על תפריט בריאות ויכלול את המוצרים הבאים:

1. סוגי כריכים (ביצה קשה, גבינה צהובה, טונה, גבינת שמנת/בולגרית/צפתית) הכל בתוספת ירקות חתוכים.
הלחם/לחמניות יהיו מגוונים: לבן / קל / מלא / דגנים
2. סוגי סלטים לכל הפחות.
3. מאפים (מאפה פילו מתוק / מאפה מלוח)
4. טוסטים.
5. שתיה חמה – קפה לסוגיו / שוקו / תה
6. שתיה קרה – מיץ "פרימור" או "פריגת" / מים 1/2 ליטר, מים בטעמים / תה קר / לימונדה / שוקו / משקאות חלב וכיו"ב.

ניתן לשנות או להוסיף על התפריטים רק בתיאום עם הנהלת ביה"ס.

חובלה:

1. מזון מובל יוחזק בטמפרטורה הבאה:
2. מזון חם – טמפר' פנימית של 70 מע' צלזיוס לפחות
3. מזון קר – טמפר' פנימית שלא תעלה על 5 מע' צלזיוס
4. המזון יוחזק במיכל מבודד בעל מכסה סגור היטב ויובל ברכב נקי וסגור המונע זיהום המזון.
5. מובהר כי חל איסור מוחלט לבשל או לטגן במטבח הקפיטריה.
6. בישול חם היה ויידרש יתבצע במטבח חיצוני בלבד, או במטבח קצה שיאושר ע"י המועצה מראש ובתיאום עימה.
7. ניתן לחמם מזון במטבח, אך תנאי לכך הוא התקנת שואב אדים כדי למנוע ריחות לוואי.
8. העובדים, ללא יוצא מן הכלל, ילבשו כפפות חד פעמיות כשהמזון מוגש על ידם, כאשר הם לבושים בביגוד אחיד מתאים, נקי ומסודר.
9. הגשת המזון תיעשה בכלים חד פעמיים בלבד.
10. כל המוצרים שירכשו ע"י המפעיל יהיה מיצרן מזון מורשה בלבד.
11. המפעיל יקפיד על תנאי אחסון נאותים למזון עפ"י הוראות משרד הבריאות.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

**מכרז פומבי 25/2025
ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור**

נספח ב' – מפרט ציוד נייד

מפרט נדרש בקפיטריה:

- 1.1 שולחנות וכסאות חדשים במצב חדש ל – 48 איש לפחות.
- 1.2 פחים להפרדת פסולת למחזור אריזות תוך הפרדה למיכלי פלסטיק, קרטון, נייר ומתכת וכן פחים לפסולת "רגילה". כאמור, על הקבלן לדאוג להפרדת הפסולת במכלים שימצאו בחצר הקפיטריה
- 1.3 עיצוב חד"א בצורה נעימה – תמונות, עציצים, מראות.
- 1.4 כל שאר הציוד הנדרש במטבח עפ"י תקנות משרד הבריאות.
- 1.5 כל ציוד הנדרש לשם הפעלת הקפיטריה.

מצ"ב מפרט/מפה של הקפיטריה – כל שינוי שיעשה ע"י המפעיל בקפיטריה חייב הסכמה ואישור מראש של מהנדס המועצה והנהלת בית – הספר.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

_____ : חתימת המציע

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

נספח ג'

חוזה

שנערך ונחתם במועצה האזורית אשכול ביום _____

בין

המועצה האזורית אשכול

(להלן – המועצה)
מצד אחד

לבין

מצד שני

(להלן – "המפעיל")

והמועצה מעוניינת להפעיל קפיטריה (להלן – "הקפיטריה") בביה"ס "נופי הבשור" המצוי בתחומי המועצה (להלן – "ביה"ס");

הואיל:

והמועצה פרסמה מכרז מס' 25/2025 (להלן – "המכרז") לניהול והפעלת הקפיטריה בבית הספר;

והואיל:

והצעת המפעיל זכתה במכרז, והמפעיל מעוניין להפעיל את הקפיטריה לפי הוראות המכרז ולפי המפרטים הנקובים במכרז, והכל בהתאם לאמור ולמפורט בהסכם זה, במסמכי המכרז ומפרטיו;

והואיל:

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים, כדלקמן:

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

דין המבוא והנספחים

- 1.1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה זה לבין הוראה שבאחד מהנספחים האחרים תגבר ההוראה שבחוזה אלא אם נאמר במפורש אחרת.

1. הגדרות

- לצורך חוזה זה יעשה שימוש בהגדרות הבאות:
- "**החוזה**" – חוזה זה על כל נספחיו ומפרטיו כולל נספח המכרז המהווים חלק בלתי נפרד הימנו;
- "**השירותים**" – שירותי ניהול והפעלת הקפיטריה;
- "**המפעיל**" – המפעיל שפרטיו במבוא, לרבות מנהליו/שלוחיו/עובדיו וכן כל גורם מוסמך מטעמו;
- "**הממונה**" – הממונה מטעם ביה"ס על הקשר עם המפעיל, כפי שיוגדר על ידי ביה"ס;
- "**המבנה**" – מבנה או חלק ממבנה בתחום ביה"ס שיוגדר על ידי ביה"ס כמבנה הקפיטריה.

2. מטרת ההתקשרות ותקופתה

- 2.1. במסגרת התקשרות זו יפעיל המפעיל וינהל קפיטריה בביה"ס, בה ימכרו המוצרים שצוינו בנספח א' לחוזה.
- 2.2. מובהר כי המפעיל לבדו אחראי על השגת כל האישורים הנדרשים, ההיתרים והרישיונות הנוספים הנחוצים לשם הפעלת הקפיטריה בביה"ס, לרבות תשלום עבורם.
- 2.3. המפעיל נדרש להציג תוכנית להצבת הציוד בקפיטריה שתאושר ע"י ביה"ס ומהנדס המועצה טרם הפעלת הקפיטריה.
- 2.4. המפעיל יהא רשאי למכור מוצרים נוספים על המוצרים שצוינו בנספח א', ובלבד שיקבל את אישורו של הממונה מראש בכתב בלבד למכירה זו.
- 2.5. המפעיל יפעיל את הקפיטריה לתקופה של 24 חודשים שתחילתה תוך 14 ימים ממתן ההודעה ע"י הממונה או המועצה/בית ספר נופי הבשור על זכייתו במכרז (להלן - "**תקופת ההתקשרות**").

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

2.6 14 הימים שהחל ממועד חתימת חוזה זה ועד לתחילת הפעלת הקפיטריה יהיו תקופת התארגנות (להלן – "תקופת ההתאמה"), בה ידאג המפעיל לציוד המבנה בכל הציוד הנדרש לצורך הפעלת קפיטריה לרבות הציוד הנדרש בנספח ב' . לאחר ההפעלה ובתוך שישה חודשים (לכל היותר) יסדיר המפעיל את כל האישורים והרישיונות הנחוצים לצורך הפעלת הקפיטריה.

2.7 למען הסר ספק, על המפעיל להתחיל בהפעלת הקפיטריה ביום 1.9.2025

2.8 המועצה תוכל לסיים את ההתקשרות עם המפעיל במהלך תקופת ההתקשרות, בתום 12 חודשי ההתקשרות הראשוניים ובתום 24 חודשי ההתקשרות הראשוניים וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה. אם תבחר המועצה לסיים את ההתקשרות באחת מנקודות היציאה הללו, תשיב המועצה למפעיל את יתרת השיקים שהופקדו בידה (ככל שהופקדו) בגין דמי שכירות כמפורט בסעיף 6.1 להסכם זה, עבור חודשי ההתקשרות שלא מומשו.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה/בית הספר נופי הבשור יכולה להודיע למפעיל, על פי שיקול דעתה הבלעדי, על הפסקת התקשרות שבין הצדדים, בהתראה מראש של לכל הפחות 60 יום שתימסר למפעיל בכתב על ידי המועצה.

מוסכם כי בכל מקרה של סיום ההתקשרות על פי הוראת סעיף זה, לא יהווה הדבר הפרת ההסכם על ידי המועצה/בית הספר נופי הבשור בכל דרך שהיא ולא יהיה בכך כדי להקים כל זכות למפעיל כלפי המועצה.

2.9 המפעיל יכול לבקש את הארכת תקופת ההתקשרות לשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (להלן – "תקופת ההארכה") בכפוף לתנאים הבאים:

2.9.1 המפעיל יפנה למועצה/בית הספר נופי הבשור עד ולא יאוחר מיום 31 למאי בשנה שבה אמורה להסתיים ההתקשרות שבין הצדדים או תקופת ההארכה הראשונה, ויודיע למועצה/בית הספר נופי הבשור, כי הוא מבקש להאריך את תקופת ההתקשרות שבין הצדדים.

2.9.2 למועצה/בית הספר נופי הבשור ניתן בזאת שיקול דעת מוחלט להחליט האם להאריך את תקופת ההתקשרות ולמפעיל לא תהיינה כל טענות כלפי המועצה בעניין זה.

2.9.3 כל מסמכי החוזה יעמדו בתקופת בכל תקופת ההארכה הנ"ל.

2.9.4 תנאי להארכת תקופת ההתקשרות הוא הארכת הערבות שכפי שנמסרה למועצה לפי סעיף 14 להלן באופן שהערבות תוארך ותעמוד בתוקפה לכל תקופת הארכה כאמור.

2.9.5 דמי השכירות החודשיים בהם יחוב המפעיל בהתאם לאמור בסעיף 6.1 להלן.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע:

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

2.10 סיום ההתקשרות:

2.10.1 עם סיום ההתקשרות או במועד סיומו של החוזה באחת מנקודות היציאה המפורטות לעיל, או במועד סיומו של החוזה מכל סיבה שהיא, או בהתקיים תנאי בחוזה המזכה את המועצה/בית ספר נופי הבשור בקבלת החזקה במבנה, יפנה המפעיל את המבנה ויחזיר את החזקה הבלעדית בו למועצה.

2.10.2 המפעיל מתחייב לפנות עם סיום החוזה או עם הודעה על סיומו, את המבנה כשהקפיטריה וציודה במצב טוב, תקין, שמור ונקי כפי שקיבל אותם המפעיל, פרט לבלאי הנובע משימוש זהיר וסביר בלבד, וכשהם פנויים מכל אדם וחפץ שאינם שייכים למועצה/בית הספר נופי הבשור.

2.10.3 טרם פינוי המבנה, הממונה יבדוק יחד עם המפעיל את מצב הקפיטריה וציודה, יערך רישום של הנזקים, הקלקולים והחוסרים שהתגלו בה ובציודה, והמפעיל יאשר את הרשימה בחתימתו. אם המפעיל יסרב לחתום על הרשימה או להשתתף מכל סיבה שהיא בבדיקת מצב הקפיטריה, תיחשב הרשימה בחתימתו של הממונה לבדו על הרשימה, כאילו אושרה ע"י המפעיל ו/או כאילו נחתמה על ידו – והמפעיל מוותר בזה ויתור מלא, סופי ומוחלט על כל טענה כנגד תוכן הרשימה.

2.10.4 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל ובזכותה של המועצה/בית ספר נופי הבשור לפי תנאי חוזה זה, המפעיל מתחייב לתקן את הנזקים שיתגלו בקפיטריה ושלא נובעים משימוש זהיר וסביר. עם קבלת המבנה לצורך הפעלתו, יערך פרוטוקול מסירה ובו יאשר המפעיל בכתב כי קיבל את המבנה במצב תקין.

2.10.5 מוצהר בזאת כי פינוי הקפיטריה בסיום תקופת החוזה והחזרתה במצב טוב להחזקת המועצה/בית ספר נופי הבשור, הוא תנאי יסודי בחוזה והפרתו תהווה הפרה יסודית של החוזה. מבלי לגרוע מסעדים אחרים שעומדים למועצה לפי כל דין וחוק זה, במידה ולא יפנה המפעיל את הקפיטריה במועד ובמצב כאמור לעיל, המועצה ו/או באי כוחה יהיו רשאים להיכנס לקפיטריה, לתפוס בה חזקה בלעדית ולסלק, על חשבון המפעיל ועל אחריותו, כל חפץ שאינו שייך למועצה.

3. הצהרות המפעיל:

המפעיל מצהיר מאשר בזאת, כדלקמן:

3.1 כי ככלל ההצהרות שמסר במסגרת המכרז נכונות גם לעת חתימה חוזה זה.

3.2 כי יש לו הידע והניסיון הנדרשים בהפעלה מוצלחת של קפיטריות דומות בהיקף הנדרש וכי יעניק את השירותים בביה"ס בצורה המקצועית ביותר ולשביעות רצונה המלאה של המועצה.

3.3 כי ביכולתו לדאוג לקיומם של כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הדרושים לשם הפעלת הקפיטריה בהתאם למועדים שנקבעו בחוזה זה.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

- 3.4 כי יש לו אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק"), וכי הוא עומד בדרישת החוק לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים בהתאם לנוסח נספח ה' למכרז.
- 3.5 כי ידוע ומוכר לו מבנה ביה"ס וצרכיו, וכי לאחר בדיקה מקיפה שערך הובהרו לו כל הפרטים הדרושים לצורך מתן השירותים.
- 3.6 כי המועצה מסרה לו את כל הפרטים הדרושים בקשר עם התחייבויותיו על פי החוזה ולאחר שבדק את כל הפרטים הנדרשים, הוא מסכים להתקשר עם המועצה/בית ספר נופי הבשור בחוזה זה לאחר שמצא כי הוא מסוגל לקיים את מלוא ההתחייבות לפיו, וכי התמורה הקבועה למילוי התחייבויותיו הולמת ונאותה.
- 3.7 כי הוא ינהל ויפעיל את הקפיטריה על אחריותו, על חשבונו ומימונו הבלעדיים והוא בלבד זכאי לרווחי ניהול הקפיטריה ובהתאם ישא בכל ההפסדים והנזקים במידה ויהיו כרוכים בכך – ללא יוצא מן הכלל.
- 3.8 כי הוא מתחייב להפעיל את הקפיטריה בהתאם לכל חוזר ו/או הנחיה ו/או הוראה של משרד החינוך ו/או משרד הבריאות בהתייחס להזנת תלמידי בית ספר ו/או מוסדות חינוך (ככל שיהיו רלוונטים להפעלת הקפיטריה), אף אם אלה ישתנו במהלך תקופת ההתקשרות ו/או כל תקופה מוארכת שעל פי הסכם זה.
- 3.9 כי ידווח למועצה/בית ספר נופי הבשור מיד על כל שינוי שחל בנכונות הצהרותיו אלה.

4. התחייבויות המפעיל:

המפעיל מתחייב בזאת, כדלקמן:

- 4.1 למלא באופן דווקני אחר התחייבויותיו בחוזה, לרבות אלו הכלולות בנספחי המכרז ובפרט בנספח א' למכרז.
- 4.2 לפעול במיומנות ובמקצועיות בביצוע השירותים, כל זאת בהתאם להוראות החוזה ולהוראות המועצה/בית ספר נופי הבשור, כפי שיימסרו מעת לעת.
- 4.3 לפעול בהתאם להנחיות הממונה ובשיתוף פעולה מלא עמו.
- 4.4 לדאוג לשמור על שלמות המבנה.
- 4.5 שלא לבצע שינויים במצרכים שמסופקים על ידו מבלי לעדכן את הממונה ולקבל אישורו בכתב ומראש.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

- 4.6 לשמור על רמת מחירים למוצרים שימכרו בקפיטריה בהתאם לכתב ההצעה **נספח ד'** למכרז, ולא לשנותם אלא רק לאחר קבלת אישור הממונה מראש ובכתב.
- 4.7 המפעיל מתחייב להציג מחירון באופן בולט גלוי ברור ועדכני בקפיטריה.
- 4.8 המפעיל ו/או עובדיו מתחייבים להתנהג בכבוד ובנימוס, תוך שמירה על דיבור מכבד וטון נמוך הן בינם לבין עצמם והן לתלמידי וסגל בית הספר ו/או כל אורח בקפיטריה.
- 4.9 המפעיל מתחייב לדאוג לתנאי הגיינה תקינים ונאותים החל מהכנת כריכים עם כפפות ושיער אסוף, ניקיון המקום וסביבת המזון, פינוי וניקוי שולחנות הקפיטריה וכיוצא בזה.
- 4.10 המפעיל מתחייב כי כל תלונה שתהיה לו בהתייחס להתנהלות ו/או התנהגות תלמידי בית הספר ו/או סגל המורים ו/או צוות בית הספר, יפנה אותה לגב' שיר ישי, מנהלנית בית הספר כנציגת הנהלת בית הספר ובערוצים המקובלים ולא יתעמת באופן ישיר מול תלמידים ו/או סגל בית הספר.
- 4.11 בכל מקרה של אלימות בקפיטריה (פיזית או מילולית), יפנה המפעיל למורה תורן שנמצא בזמן ההפסקה או מבוגר אחראי בסביבה.

5. אופן הפעלת הקפיטריה:

- 5.1 מובהר במפורש, כי המפעיל מתחייב להפעיל את הקפיטריה החל משנת הלימודים תשפ"א (**מיום 1.9.2025**). ההפעלה השוטפת של הקפיטריה תהיה בימים א' – ה', בין השעות 08:30 עד 16:00 לפחות, למעט חופשות משרד החינוך בהן הפעלת הקפיטריה נתונה לשיקול דעתו של המפעיל.
- 5.2 המפעיל מתחייב למכור את המוצרים שנדרשו **בנספח א'** לחוזה בהתאם למחירים שניתנו על ידו **נספח ד'** למכרז. המפעיל מתחייב שלא לשנות את מחירי המוצרים מבלי לקבל את אישורו של הממונה מראש.
- 5.3 כל המוצרים שימכרו בקפיטריה יהיו בעלי תעודת כשרות.
- 5.4 חל איסור מוחלט למכור בהקפה לתלמידים ו/או לעובדי ההוראה ו/או לעובדים המנהליים ולכל גורם אחר בביה"ס.
- 5.5 המפעיל מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיו של הממונה, בין היתר בכל הקשור לזמני פעילות הקפיטריה.
- 5.6 בכל עת בה הקפיטריה תפעל מתחייב המפעיל, כי במקום ישהה לפחות עובד אחד מטעמו.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

- 5.7 המפעיל אחראי על הקפיטריה גם בשעות בהן היא אינה פועלת, ומתחייב לדאוג לנעול את המבנה בכל עת בה היא אינה פועלת.
- 5.8 על המציע להיות ערוך לספק את השירותים הנדרשים במסגרת המכרז, באופן שיתאים לכמות התלמידים בבית הספר.
- 5.9 המפעיל יהיה אחראי על המבנה, על הציוד המצוי בו ותקינותו, ומתחייב לתקן כל נזק שיגרם למבנה ו/או לציוד המצוי בו באופן מיידי.
- 5.10 ציוד וכלי הגשה:

המפעיל אחראי כי בקפיטריה יהיו כל הציוד וכלי ההגשה הנדרשים לצורך הפעלה תקינה של קפיטריה, והוא מתחייב לרכוש או להציב, על חשבונו, את כל הציוד לו הוא זקוק ולא תהיה לו כל טענה כלפי המועצה ו/או ביה"ס ו/או מי מטעמם בכל הקשור לציוד וכלי ההגשה. המפעיל יצייד את הקפיטריה בציוד המינימום המפורט בנספח ב' לחוזה.

5.11 ניקיון:

מבלי לגרוע מחובתו של המפעיל לפי כל דין ובהתאם לתנאי משרד הבריאות, המפעיל מתחייב כדלקמן:

- 5.11.1 המפעיל יספק על חשבונו חומרי ניקוי, מגבות מטבח מנייר ומפיות נייר. הממונה יבדוק ויאשר מראש את איכות החומרים והנייר.
- 5.11.2 המפעיל יבצע רחיצה וניקיון של המטבח, כלי בישול, כלי הגשה, כלי אוכל, ציוד מחסנים, חדרי קירור, חדר אשפה וניקיון הסביבה, בהתאם לדרישות משרד הבריאות. פיקוח שוטף יעשה ע"י הממונה ו/או מי מטעמו.
- 5.11.3 הניקיון מתייחס לסילוק של: שאריות מזון, שומנים, אבק, לכלוך אחר ומים.
- 5.11.4 הקפיטריה תהיה נקייה גם בזמן פעילות במטבח. הניקיון יכלול את המטבח (רצפה, בורות לניקוז שומן, חלונות, דלתות, רשתות, מתקני חימום, ריהוט, מכשור וציוד המצויים במקום).
- 5.11.5 הניקיון יבוצע בחומרים וכלים באיכות ובכמות המתאימה (עפ"י תקנים, אם קיימים בנדון) לסוג הכללך אותו יש לנקות.
- 5.11.6 פריטי ציוד בהם השתמשו לצורך פעילות כלשהי ינוקו מיד עם גמר השימוש בהם. ניקיון שוטף יתבצע בהתאם לצורך מידי יום. הניקיון היסודי יתבצע אחת לשבוע.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

5.11.7 המפעיל מתחייב כי הקפטריה בזמן הפסקות של התלמידים בבית הספר תהיה נקיה ומסודרת באזור ההגשה ובאזור האכילה. **מובהר כי הפרה של סעיף תהיה הפרה יסודית של ההסכם ותזכה את המועצה בביטול ההסכם.**

5.12 הדברה:

5.12.1 המפעיל חייב לבצע הדברה וחיטוי מקצועיים בשטחים הקשורים לשירות ההזנה אחת לחודש. הדברה וחיטוי כולל ייעשו פעמיים בשנה לקראת פסח ולקראת ראש השנה על חשבון המפעיל בלבד.

5.12.2 ההדברה תבוצע ע"י מדביר בעל רישיון מטעם משרד הבריאות, ותהיה כזאת שתתאים לביצוע במקום בו נמכרים מוצרי מזון (אפשרי ורצוי לבצע הדברה ביולוגית במידת האפשר).

5.12.3 המפעיל מתחייב כי עד כמה שיוברר כי יש צורך בביצוע הדברה בתדירות גבוהה יותר, יעשה כן על אחריותו וחשבונו.

5.13 בדיקות בריאותיות של הצוות ולבוש הצוות:

5.13.1 המפעיל מתחייב לדאוג בכל עת לבריאות אנשי הצוות בקפיטריה.

5.13.2 על המפעיל לבצע בדיקות בריאות לצוות העובדים בקפיטריה, וזאת באמצעות רופאים מוסמכים לכך.

5.13.3 המפעיל מתחייב להודיע לממונה על כל מחלה של איש צוות בקפיטריה.

5.13.4 על המפעיל להמציא תעודת רפואית חתומה ע"י רופא המאשרת לעובד לחזור לעבודה ולהכין מזון ולהגיש מזון לאחר כל היעדרות של עובד מפאת מחלה.

5.13.5 כל העובדים יהיו לבושים בלבוש אחיד נקי ומסודר.

6. התמורה:

6.1 דמי שכירות חודשיים:

6.1.1 תמורת ההתקשרות ישלם המפעיל למועצה דמי שכירות חודשיים בסך _____ ₪ לחודש (להלן – "דמי השכירות").

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

6.1.2 עבור תקופת ההתקשרות המוארכת ישלם המשכיר למועצה דמי שכירות בצירוף הפרשי הצמדה חודשיים. מדד הבסיס הוא המדד הידוע שיתפרסם החל מתקופת השכירות המוארכת.

6.1.3 המועצה מוגדרת כמלכ"ר ועל כן במועד החתימה על חוזה זה לא חלה עליה חובת מע"מ, ואולם באם תחוב המועצה בחיוב מע"מ בגין הכנסה זו, המע"מ יתווסף לסכום דמי השכירות החודשיים הנקוב לעיל על חשבונו של המפעיל.

6.1.4 לשם ביצוע התשלום יעביר המפעיל עם החתימה על חוזה זה 12 שיקים ערוכים לפקודת "בית חינוך נופי הבשור" ו-30 יום טרם תום השנה הראשונה יעביר 12 שיקים נוספים עבור שנת השכירות השניה. סכום כל שיק יהיה בגובה דמי השכירות החודשיים הנקובים לעיל בסעיף 6.1.1. מועדי פירעון השיקים יהיו הראשון לכל חודש קלנדרי, החל מתחילת תקופת ההתקשרות. היה ותחל תקופת ההתקשרות בתאריך המאוחר לראשון לחודש, תשולם תמורת דמי שכירות יחסית עבור החודש הראשון להתקשרות, והחל מהחודש השני תשולם התמורה המלאה בראשון לכל חודש. תמורת החודש האחרון תשולם גם כן תמורת דמי שכירות יחסית בהתאם למס' הימים שיוותרו עד לסיום ההתקשרות.

עד כמה שתקופת השכירות תוארך באישור המועצה, יעביר המפעיל שיקים עבור תקופת השכירות המוארכת מבעוד מועד וכתנאי להמשך הפעלת הקפיטריה.

6.1.5 מובהר במפורש, כי התמורה הנ"ל היא בגין אישור להשתמש במבנה ולהפעיל בו קפיטריה ואין בה כדי לרכוש זכויות כלשהן במבנה ו/או בקפיטריה.

6.2 למען הסר ספק, בכל נושא כספי הקשור לתמורה, להגדלת היקף השירותים או היקף התמורה, לא יהיה כל תוקף להוראה או הסכמה מצד המועצה, אלא אם נתנה גזברית המועצה אישור לכך, מראש ובכתב.

6.3 מעבר למפורט לעיל, לא יישאו הצדדים בתמורה נוספת כלשהי.

7. אי תחולת חוקי הגנת הדייר

7.1 תמורת תשלום דמי השכירות המצוין בסעיף 6.1 לעיל, מקבל המפעיל את ההתקשרות להשתמש במבנה לצורך הפעלת קפיטריה בהתאם להוראות חוזה זה ובתקופת ההתקשרות ו/או תקופות ההארכה באם ינתנו, ולא למטרה אחרת כלשהי.

7.2 מוסכם בזאת במפורש, שהמפעיל יחזיק במבנה כבר – רשות בלבד, ובשום מקרה לא יהיה דייר מוגן לפי כל דין, וכי על חוזה זה לא יחול חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) התשל"ב-1972.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע :

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

7.3 המפעיל מאשר בחתימתו על חוזה זה שלא שילם ו/או נתן ו/או חייב לשלם למועצה, במישרין או בעקיפין, דמי מפתח ו/או הטבה ו/או תמורה אחרת ו/או תשלום אחר כלשהו היכול להיחשב כדמי מפתח בהתאם להגדרתם בחוק הגנת הדייר (נוסח משולב) התשל"ב-1972, בהתחשב במהות החוזה ואי תחולת דיני הגנת הדייר עליו.

7.4 אין בכוונת הצדדים ליצור שכירות מוגנת והמפעיל יהיה מנוע מלטעון כל טענה של עובדה ו/או חוק נגד האמור בסעיף זה ובמיוחד נגד היותו ברשות שהגנת הדייר אינה חלה עליו; כן מתחייב המפעיל לפנות את הקפיטריה, ולהחזיר את החזקה בה למועצה בתום תקופת ההתקשרות ו/או תקופת ההארכה באם יינתנו, כשהיא פנויה מכל אדם וחפץ שאינם שייכים למועצה ובמצב המפורט בחוזה זה.

8. מיסים ותשלומים אחרים

8.1 המפעיל מתחייב לשאת במלואן בכל הוצאות האחזקה של הקפיטריה במשך כל תקופת ההתקשרות ותקופת ההארכה באם יינתנו.

8.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב המפעיל לשלם במועדס במשך כל תקופת החוזה את התשלומים הבאים, כדלקמן:

8.2.1 כל המיסים ותשלומי החובה העירוניים והאחרים הקשורים ו/או יהיו קשורים בקפיטריה;

8.2.2 כל אגרה, היטל או מס החלים על פי דין בגין ניהול והפעלת הקפיטריה בהתאם לחוזה זה, וקבלת כל ההיתרים הנדרשים לשם כך.

8.2.3 כל התשלומים שיידרשו עבור חשמל ו/או שימוש במים וכן כל תשלום אחר הקשור לניהול והפעלת הקפיטריה. החיוב יתבצע ע"י מונה נפרד או עפ"י חלק יחסי של הקפיטריה מכלל בית הספר.

8.2.4 כל תשלום אחר הקשור לניהול הקפיטריה ולא נזכר באופן מפורש בחוזה זה יחול על המפעיל בלבד.

9. העסקת עובדים

המפעיל מצהיר ו/או מתחייב, כדלקמן:

9.1 כי הוא בעל עסק עצמאי במסגרתו יבצע את השירותים וכי אין בחוזה כדי ליצור בין המפעיל למועצה או מי מטעמה יחסי עובד מעביד וכי הוא וכל מי מטעמו ייחשבו כעובדי המפעיל בלבד ולא יהיו בינם לבין המועצה יחסי עובד ומעביד כלשהם.

9.2 כי בינו לבין המועצה/בית ספר נופי הבשור אין יחסי שליחות/סוכנות/שותפות/זכיינות וכי המפעיל אינו מורשה או זכאי להתחייב או לחייב את המועצה כלפי צד ג' כלשהו.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

- 9.3 כי כל התשלומים לעובדי המפעיל, לרבות שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים, תשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה, תשלומי חובה או תשלומים אחרים, וכן כל יתר ההוצאות, הסיכונים והאחריות בקשר עם ההסכם יחולו על המפעיל בלבד וישולמו על ידו במלואם ובמועד – והמועצה/בית ספר נופי הבשור לא תהא אחראית לכך, בכל אופן או צורה.
- 9.4 כי המפעיל מצהיר כי הוא משלם את כל הזכויות לעובדיו מטעמו כדין לפי הקבוע בחוק להגברת האכיפה של דיני עבודה, התשע"ב – 2011 וכמפורט בנספח ה'2 למכרז. מובהר כי הפרת סעיף מהווה הפרה יסודית של ההסכם ותזכה את המועצה בביטול ההסכם.
- 9.5 כי עסקו אינו עסק למתן שירותי תיווך כוח אדם, כי הוא אינו קבלן כוח אדם וכי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם לא חל עליו.
- 9.6 כי הוא ישפה באופן מלא את המועצה/בית ספר נופי הבשור, מייד לפי דרישה ראשונה, בגין כל תובענה שתוגש כנגדה או כנגד מי מטעמה, שעילתה בקיום יחסי עובד ומעביד בין המפעיל למועצה או מי מעובדי המפעיל למועצה, או בגין תובענה שעילתה בחוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כוח אדם, או בגין עילה חוזית או אחת הנובעת מהתקשרות בין צד ג' לבין המפעיל בקשר עם התקשרות זו, או בגין כל תובענה או נזק שייגרמו למועצה בגין הפרת איזו מהחובות המוטלות על המפעיל לפי חוק להגברת האכיפה של דיני עבודה, התשע"ב – 2011. היה והוראות החוק הנ"ל חלות על המפעיל והמועצה, תמנה המועצה ממונה מטעמה ויקבע נוהל להגשת תלונות להבטחת זכויות עובדי המפעיל המוצבים בקפיטריה, והצדדים מתחייבים לפעול ליישום ואכיפת החוק הנ"ל, והמועצה שומרת על זכותה להחתים את המפעיל על הסכם נפרד בקשר לחוק הנ"ל.
- 9.7 כי מוסכם עליו שהתמורה בחוזה ניתנת לו, בין השאר, על בסיס הצהרותיו בחוזה והמצג שיצר כלפי המועצה/בית ספר נופי הבשור כאמור.
- 9.8 כי המועצה ו/או הממונה רשאים לדרוש מהמפעיל להפסיק את עבודת מי מעובדיו, אם לדעתם אותו עובד אינו מתאים לביצוע השירותים. משדרשו זאת המועצה ו/או הממונה, חייב המפעיל להפסיק בהקדם את עבודתו ולהחליפו בעובד מתאים יותר, להנחת דעתם של המועצה ו/או הממונה.
- 9.9 כי העובדים שיעבדו בקפיטריה יהיו בעלי תעודת יושר ממשטרת ישראל וכי לא הורשעו בעבירות מין לפי חוק של מניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2011.
- 9.10 כי בידי המפעיל אישורים תקפים של משטרת ישראל לגבי כל העובדים המועסקים אצלו לפי חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2011.
- 9.11 כי העובדים בקפיטריה לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון ו/או בעבירה הקשורה בניהול עסק בתחום המזון והמשקאות ו/או בעבודה בעסק שכזה.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

9.12 כי האמור בפרק זה יחול, בין אם תעלה התביעה כלפי המועצה על ידי המפעיל ובין אם תעלה על ידי עובד של המפעיל ו/או על ידי חליפם ו/או עזבונם ו/או יורשם ו/או צד ג' אחר.

9.13 חל איסור על לינת עובדי המפעיל בשטח הקפיטריה או בשטח בית הספר.

10. איסור העברת ההסכם וקבלני משנה

10.1 המפעיל אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר ו/או לשעבד את זכויותיו וחובותיו בהתאם לחוזה, כולם או מקצתם, לאחר/ים, אלא אם הדבר אושר בכתב ומראש על ידי המועצה. העברת 40% מהשליטה במפעיל לאחר, בין אם בבת אחת ובין אם לשיעורין, תחשב כהעברה אסורה, אלא אם הדבר הוסכם עם המועצה, מראש ובכתב.

10.2 המפעיל אינו רשאי להעסיק קבלני משנה כלשהם לביצוע השירותים אלא אם הדבר אושר מראש ובכתב על ידי המועצה וביצוע של פעולה כאמור, ללא אישור המועצה, יהווה הפרה של הוראות חוזה זה.

10.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, העסיק המפעיל קבלן משנה לצורך ביצוע עבודה ו/או שירות כלשהו, ייוותר המפעיל האחראי באופן בלעדי כלפי המועצה ביחס לפעולת, תקינות העבודה, האחראיות בגינה וכן הלאה, וכלל התחייבויות המפעיל בחוזה יחולו בהתאמה גם ביחס לשירותים אלה.

10.4 למען הסר ספק, המפעיל לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין שירותים אשר יסופקו על ידי קבלני משנה הפועלים מטעמו.

11. הגבלת הוצאות

11.1 המפעיל אינו רשאי לגרום או להתחייב לכל הוצאה או תשלום, בשם המועצה או בעבורה, בקשר לביצוע השירותים, אלא אם קיבל את הסכמת גזברית המועצה לכך, מראש ובכתב.

11.2 התחייב המפעיל בשם המועצה/בית ספר נופי הבשור, ללא קבלת אישור כאמור, יהיה הוא לבדו אחראי לכל הוצאה, תשלום או חיוב בגין כך.

12. אחריות

12.1 המפעיל יהיה אחראי לשמור על המבנה במצבו כפי שקיבל אותו, ויהיה אחראי לאחזקתו השוטפת של המבנה ויהיה אחראי על תקינות כל מערכות המבנה.

12.2 המפעיל מתחייב שלא לגרום נזק לרכוש המועצה/בית ספר נופי הבשור, בין השאר למבנה ולרכוש המצוי בו. נגרם נזק עקב מעשה או מחדל של המפעיל, הוא יפצה את המועצה/בית ספר נופי הבשור בגין כל נזק שנגרם כאמור.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

12.3 המפעיל לבדו אחראי לפי כל דין לטיב השירותים המסופקים על ידו ולכל הנובע מכך. אישור המועצה/בית ספר נופי הבשור לפעולות שביצע המפעיל לא ישחרר את המפעיל מאחריותו המלאה.

12.4 המפעיל אחראי בלעדית לכל נזקי גוף, רכוש, ממון או נזק אחר, מכל מין וסוג שהוא, שנגרם מהפעלת הקפיטריה ו/או במהלך ביצוע השירותים ו/או במבנה, בין שייגרם למועצה או למי למטעמה או לצד ג' או לעובד כלשהו, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד המפעיל – בין אם נגרם על ידו, על ידי עובדיו או מי מטעמו, בין במישרין ובין בעקיפין, ובכל עניין הקשור לביצוע השירותים, והמפעיל מתחייב לשפות את המועצה בגין כל נזק שייגרם כתוצאה מכך, מייד לפי דרישה ראשונה.

12.5 חויבה המועצה על ידי ערכאה שיפוטית לשלם לצד ג', לרבות לעובדיו או למי מטעמו, כספים בגין נזק שהמפעיל אחראי לו לפי החוזה או לפי כל דין, מכל מין וסוג שהוא, יהיה המפעיל חייב בשיפוי מלא לטובת המועצה במלוא סכום זה, מיד עם דרישה ראשונה בעניין זה, לרבות כיסוי הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

אין באמור כדי לפגוע מזכות המועצה/בית ספר נופי הבשור לקבל מאת המפעיל פיצוי מלא עבור ההוצאות שנגרמו ו/או תיגרמנה למועצה בעניין זה בגין הפרת החוזה.

12.6 דרישות ביטוח בעת תקופת ההתקשרות:

12.6.1 המפעיל ידאג לערוך את מלוא הביטוחים הנדרשים על חשבונו, מעת גמר עבודות ההתאמה ותחילת הפעלת הקפיטריה ולמשך כל תקופת הפעלת הקפיטריה, לצורך הפעלת קפיטריה/בית קפה/מסעדה.

13. ביטוח

13.1 מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי דין ועל פי הסכם זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על המפעיל מפורטות בנספחים ח', ח"א, המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

14. פיקוח הממונה

14.1 הניהול וההפעלה של הקפיטריה וביצוע כל התחייבויות המפעיל שבחוזה זה יהיו נתונים לפיקוחו של הממונה, והמפעיל מתחייב בזאת למלא במלואו, ובאופן מידי, אחר כל הוראה שתינתן לו הממונה, בין אם הייתה כלולה בחוזה זה על נספחיו ובין שאינה כלולה בו מראש.

14.2 הממונה רשאי לבדוק את אופן ניהול הקפיטריה בכל עת.

14.3 האמור בסעיף זה או בכל הוראה אחרת בחוזה, ושום מחדל מצד הממונה בהוראה כלשהי מהוראות חוזה זה, לא יפטרו את המפעיל מאחריותו לקיום מלוא תנאי חוזה זה ולניהול הקפיטריה בהתאם להוראותיו.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

14.4 המועצה ו/או בית חינוך נופי הבשור רשאית לשלוח מטעמה אדם אחר ו/או נוסף על מנת לבדוק את התנהלות המפעיל והקפיטריה, ומילוי התחייבויות המפעיל על פי חוזה זה, והמפעיל לא ימנע ממנו לעשות כן.

15. בטחונות

15.1 להבטחת ביצוע כלל התחייבויות המפעיל בחוזה, ימסור המפעיל למועצה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית, ערוכה לטובת המועצה, בסכום של 30,000 ₪, בנוסח **נספח ו' 2** למכרז שיאושר מראש על ידי המועצה/בית ספר נופי הבשור, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן (להלן – "**ערבות ביצוע**").

15.2 מסירת ערבות הביצוע, כאמור, הינה תנאי הכרחי לחתימת ותקפות החוזה.

15.3 תוקף ערבות הביצוע הינו למשך כל תקופת ביצוע השירותים ותחילתה במועד החתימה על חוזה זה, וסיומה עם תום 60 ימים מתום תקופת ההתקשרות, וככל שתקופת ההתקשרות תוארך יוארך בהתאם תוקף הערבות כך שיהיה בתוקף עד תום 60 ימים מסיום ההתקשרות.

16. הפרות ופיצויים מוסכמים

16.1 הפרת ההוראות שלהלן תחשב הפרה יסודית, אשר תאפשר למועצה/בית ספר נופי הבשור להביא את ההתקשרות לביטול מיידי:

16.1.1 המפעיל הפר את אחת ההוראות הכלולות בסעיפים **2.5, 2.9, 3, 4, 5, 6, 8, 9.8, 10.1**, **10.2, 12, 12.6, 13, 14** לחוזה והוא לא תיקן את ההפרה תוך פרק הזמן שנקבע בהתראה – להנחת דעתה של המועצה/בית ספר נופי הבשור;

16.1.2 המפעיל הפר את האחת או יותר מהתחייבויותיו בחוזה ולאחר שהוזהר על ידי המועצה/בית ספר נופי הבשור בכתב לא תיקן את ההפרה תוך פרק הזמן שנקבע בהתראה;

16.1.3 פקע הביטוח של המפעיל או שהביטוח אינו עונה על דרישות החוזה;

16.1.4 המפעיל נהיה בלתי כשיר לפעולה משפטית חו"ח;

16.1.5 המפעיל פשט את הרגל, או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או צו פירוק, או צו הקפאת הליכים או הוגשה ביחס אליו בקשה כאמור, או הוטלו עליו עיקולים אשר לא הוסרו תוך 30 ימים;

16.1.6 המפעיל הודיע שאין הוא יכול/רוצה לבצע את השירותים או חלקם;

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

16.1.7 המפעיל ממלא את תפקידו בניגוד להוראות הדין.

16.2 הופסקה ההתקשרות או בוטל החוזה בשל אחת ההפרות שלהלן, יחולו ההוראות הבאות:

16.2.1 המפעיל ישא בתשלום דמי השכירות עד למועד סיומו של החוזה בפועל.

16.2.2 המפעיל יפעל בהתאם לאמור בסעיף 2.9 לעיל;

16.3 אין בביטול או בהפסקת החוזה כדי לשחרר את המפעיל מהתחייבויותיו ואחריותו לפי החוזה אשר תוקפן חל גם לאחר סיומו – לפי העניין.

17. קיצוץ, ויתור, שינויים בכתב

17.1 כל שינוי/תוספת לחוזה שלא ייעשו בכתב וייחתמו כדין, לא יהיה להם כל תוקף מחייב.

17.2 המועצה בלבד רשאית לקצוץ כל סכום המגיע לה מהמפעיל מכל סכום המגיע או שיגיע למפעיל. למפעיל לא תהיה כל זכות קיצוץ או זכות עכבון כנגד המועצה.

17.3 לא הפעילה המועצה זכות לפי החוזה או לפי הוראות כל דין, או נתנה אורכה למפעיל לביצוע איזו מהתחייבויותיו, לא ייראה הדבר כויתור מצד המועצה על זכות זו.

18. שונות

18.1 על חוזה זה תחולנה הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), התשל"א-1970.

18.2 אין באמור בחוזה כדי לגרוע מסמכות/חובה/זכות שלטונית/ציבורית של המועצה/בית ספר נופי הבשור.

18.3 במקרה של חילוקי דעות בין הצדדים בכל הנוגע להסכם זה או הנובע ממנו ינסו הצדדים להגיע להבנה ביניהם. לא הגיעו הצדדים להבנה יפעל הקבלן עפ"י הנחיות ראש המועצה. למען הסר ספק מודגש, כי הקבלן לא יהיה זכאי בשום מקרה לבקש צו מניעה זמני ו/או קבוע ו/או צווי עשה כנגד המועצה ו/או כנגד הפעלת הקפיטריה, ואסור יהיה לו לעכב את הפעלת הקפיטריה מכל סיבה שהיא.

18.4 סמכות השיפוט הבלעדית לגבי כל מחלוקת ו/או דבר ועניין הנובע מהסכם זה ו/או קשור אליו יהיה נתון לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב בלבד.

18.5 בכל הקשור להתחשבויות כלשהי בין הצדדים, ישמשו ספרי החשבוניות של המועצה/בית ספר נופי הבשור ופנקסיה כראיה מכרעת וחלה חזקה חלוטה על תוכנם כנכון.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

18.6 הצדדים מצהירים בזה כי כתובותיהם לצורכי החוזה הינן כמצוין בכותרת החוזה וכי כל הודעה שתישלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, תיחשב כהודעה שהגיעה לידיעת הצד השני כעבור 72 שעות מזמן המשלוח או בתוך 24 שעות מעת מסירתה על ידי שליח.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפעיל

המועצה

(באמצעות מורשי החתימה מטעמו)

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025
ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

נספח ד' – כתב ההצעה

יש למלא את המחירים לא כולל מע"מ

השירות:	פריטים	מחיר המציע
דמי השכירות החודשיים המוצעים:		₪ _____
סל המוצרים		
סוגי כריכים (ממוצע של 150 ג') מבחר יומי של כריכים מלחמניות קלועות, כריך בריא (לחם דגניים / מחמצת / כוסמין), וכריך ללא גלוטן. תוספת של ירק אחד מינימום לכריך. ירקות לבחירה לכריכים: עגבנייה, מלפפון, חסה, גזר, רצועות פלפל אדום	כריך טונה / חביתה / גבינת שמנת / גבינה צהובה / בולגרית / אבוקדו / ביצה קשה	₪ _____
	כריך שקשוקה	₪ _____
סלטים: צריך לכלול: חסה, עלי רוקט / בייבי, עגבניות / עגבניות שרי, מלפפון, גמבה אדומה, גזר תוספות לסלטים	סלט קטן בהרכבה 500 cc סלט גדול בהרכבה 750 cc סלט קר פסטה פסטו בולגרית / פטה טונה / אבוקדו ביצה קשה	₪ _____ ₪ _____ ₪ _____ ₪ _____ ₪ _____ ₪ _____ ₪ _____

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

שם _____ שם _____ שם _____ שם _____ שם _____ שם _____ שם _____	בייגל טוסט עם רוטב עגבניות וזיתים בולגרית/ פטה ירק: תירס/ בצל/ עגבניה/ פטריות טונה ביצה קשה	טוסטים : תוספות לטוסט: פיצה אישית
שם _____ שם _____	חזה עוף / שניצל עשוי בגריל (לא מטוגן) בכריז חזה עוף / שניצל עשוי בגריל (לא מטוגן) + תוספת בצלחת	בשרי: -
שם _____ / _____ שם _____ / _____ שם _____ / _____ שם _____ / _____ שם _____	פסטה ברוטב עגבניות מוקפץ עם ירקות קוסקוס עם מרק וירקות קוסקוס עם מרק בלי ירקות מנת כדורי פירה/ ציפס אפוי	מנות חמות: קטן (cc500) / גדול (cc750) -
שם _____	יוגורט (עד 5% שומן) + פירות	מוזלי (בתוספת סילאן / דבש) (350 מ"ל)
שם _____ שם _____		שתיה: מים 1/2 ליטר שתיה חמה (תה/קפה)
סך הכל סל המוצרים:		

שם המציע: _____

חותמת: _____

חתימה: _____

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

נספח ה' – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ אצל _____ (להלן – "המפעיל") ומוסמך ליתן תצהיר בשמו ובעבורו, כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז מס' 25/2025 לניהול והפעלת קפיטריה בביה"ס "נופי הבשור".

בתצהיר זה:

"בעל זיקה" – מי שנשלט ע"י המפעיל. אם המפעיל הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המפעיל, או תאגיד דומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאילו של המפעיל, או מי מהאחרים מטעם המפעיל על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" – כהגדרתה בחוק הבנקאות רישוי התשמ"א – 1981.

2. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי, המפעיל ובעל הזיקה למפעיל:

[נא לסמן X במקום המתאים]

- ☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לאחר יום 31/10/2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.
- ☐ הורשענו משתי עבירות שעברו אחרי יום 31/10/2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.

3. הנני מצהיר כי התקיים במפעיל אחד מאלה:

- (א) המפעיל ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;
- (ב) המפעיל או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד החתימה על הצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;
- (ג) המפעיל או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה –

"אמצעי שליטה" החזקה" ו "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.

"בעל זיקה" כל אחד מאלה:

- (1) חבר בני אדם שנשלט ע"י המפעיל.
- (2) אם המפעיל הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
- (א) בעלה שליטה בו;

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

- (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המפעיל, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המפעיל;
- (ג) מי שאחראי מטעם המפעיל על תשלום שכר עבודה;
- (3) אם המפעיל הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במפעיל;
- "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום 31/10/2002.
- "חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.
- "שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסויים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהיר אמת

חתימה

אישור

הריני לאשר כי ביום _____ הופיעה בפניי עו"ד _____ ה"ה _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/יה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תיעשה כן אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה + חותמת עו"ד

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע :

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

נספח ה'1 – תצהיר לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001

1. הנני הח"מ, _____ מצהיר בזאת כי ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א – 2001 והתקנות לפיו (להלן – "החוק"), חל עלי כנותן השירותים במסגרת מכרז מס' 25/2025.
2. הנני מתחייב שלא להעסיק בבית הספר עובד שהורשע בעבירת מין שאותה ביצע בהיותו בגיר.
3. הנני מצהיר כי יש בידי אישורים של כל העובדים המועסקים אצלי ממשטרת ישראל, כי אין מניעה להעסקתם עפ"י החוק.
4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהיר אמת

חתימה

אישור

הריני לאשר כי ביום _____ הופיעה בפניי עו"ד _____ ה"ה _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתי/ויה כי עליו/יה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תיעשה כן אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה + חותמת עו"ד

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע :

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

נספח ה'2 – תצהיר לעניין שמירה על דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ אצל _____ (להלן – "המפעיל") ומוסמך ליתן תצהיר בשמו ובעבורו, כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז מס' 25/2025 לניהול והפעלת קפיטריה בביה"ס "נופי הבשור".

2. המפעיל בעל השליטה בו ומנהליו מקיימים אחר חובותיהם בדבר שמירת זכויותיהם של עובדי החברה לפי דיני עבודה, ההסכמים הקיבוציים ו/או צווי הרחבה החלים על המפעיל, ובהתאם לחיקוקים ו/או צווי הרחבה המפורטים בחוק להגברת האכיפה של דיני עבודה, התשע"ב – 2012.

3. המציע ובעלי השליטה בו מנהליו מתחייבים, כי ימשיכו לשמור על זכויות העובדים אצל המפעיל במשך כל תקופת ההתקשרות נשוא מכרז זה.

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהיר אמת

חתימה

אישור

הריני לאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפניי עו"ד _____ ה"ה _____ ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי/ויה כי עליו/יה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תיעשה כן אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה + חותמת עו"ד

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע:

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

נספח ה'3 – הצהרת מחזור כספי

הצהרת המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ משמש כמנהל של _____ (להלן – "המציע") ומוסמך להצהיר בשמו ומטעמו בתמיכה להצהרות המציע במכרז מס' 25/2025 (להלן – "המכרז")

1. הריני להצהיר כי המחזור הכספי של המציע בכל אחת מהשנים 2023 – 2024 לא פחת מ – 250,000 ₪ לכל שנת מס.

2. זהו שמי זוהי חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת

_____	_____	_____
חותמת המציע	חתימת המצהיר	תאריך

אימות תצהיר ע"י עו"ד

הריני לאשר כי ביום _____ הופיע בפניי _____ עו"ד (מ.ר. _____) (במשדרי ברחוב _____ מר/גב' _____ המוכר/ת לי באופן אישי ולאחר שהזהרתי/הו כי עליו/יה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקובעים בחוק אם לא ת/יעשה כן אישר/ה נכונות תצהיר דלעיל וחתם/מה עליו בפניי.

_____ עורך הדין

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן – "המציע") וכרואה החשבון של המציע ביקרתי את הצהרת המציע בדבר מחזורו הכספי ובדבר מצבת העובדים כמדווח לעיל.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים הביקורת כללה בדיקה של ראיות ומסמכים התומכים בנתונים שהוצגו ע"י המציע, וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה. אנו סבורים כי ביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לפי בדיקתנו הצהרות המציע כאמור לעיל נכונות.

_____	_____
חתימת ר"ח	תאריך

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע : _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

נספח ו'1 – נוסח ערבות בנקאית להצעה

בנק: _____ בע"מ
סניף: _____
כתובת הסניף: _____
תאריך: _____

לכבוד
המועצה האזורית אשכול
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

ניהול והפעלת קפיטריה בבית"ס

1. על פי בקשת _____ (להלן – "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 30,000 ש"ח (ובמילים: שלושים אלף ש"ח) (להלן – "סכום הערבות").

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש יוני שנת 2025, שהתפרסם ב – 15 לחודש יולי 2025 (או בסמוך למועד זה).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם למועד התשלום.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ – 3 ימים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 30 לחודש נובמבר שנת 2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.
כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ סניף _____

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

נספח ו'2 – נוסח ערבות ביצוע

בנק: _____ בע"מ
סניף: _____
כתובת הסניף: _____
תאריך: _____

לכבוד
המועצה האזורית אשכול
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

ניהול והפעלת קפיטריה בבית ס'

1. על פי בקשת _____ (להלן – "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 30,000 ש"ח (ובמילים: שלושים אלף ש"ח) (להלן – "סכום הערבות") להבטחת ומילוי כל התחייבויות הנערב על פי ההסכם שנחתם עימו במסגרת מכרז מס' 25/2025 לניהול והפעלת קפיטריה בבית – ספר "נופי הבשור".

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש יוני שנת 2025, שהתפרסם ב- 15 לחודש יולי 2025 (או בסמוך למועד זה).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם למועד התשלום.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) ותארך על פי דרישתכם.

כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ
סניף _____

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

נספח ז'

רשימת הגופים והמוסדות עבורם מבצע ו/או ביצע המציע (בעצמו בלבד!) עבודות דומות בהיקפן ובתיאורן לעבודות נשוא מכרז זה

שם המסגרת/מזמין השירות	פרטים בדבר המסגרת ומהות השירות שניתן על ידי המציע	מועד מתן השירות	פרטים בדבר איש הקשר (שם, כתובת, ומס' טלפון)

שם המציע: _____ חותמת: _____

חתימה: _____

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

נספח ח' - ביטוח

המועצה בנספח ביטוח זה הינה; המועצה האזורית אשכול החברה ו/או הכלכלית לפיתוח אשכול בע"מ ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או גופים מממנים.

1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המפעיל לערוך ולקיים במשך כל תקופת ההסכם את הביטוחים כמפורט להלן ובאישור קיום ביטוחים המצורף להסכם זה ומסומן ח'1 (להלן "אישור קיום ביטוחים" ו - "ביטוחי המפעיל");

1.1 ביטוח רכוש; לביטוח תכולת המבנה וכל רכוש ו/או ציוד מכל סוג המובא למבנה ו/או לסביבתו על ידי המפעיל ו/או על ידי מי מטעם המפעיל וכן כל שיפור שינוי ותוספת למושכר אשר יעשו על ידי המפעיל ו/או על ידי מי מטעם המפעיל, במלוא ערכם ועל בסיס ערך כינון, בביטוח אש מורחב ולרבות מפני נזק טבע, רעידת אדמה פריצה ושוד.

1.2 ביטוח אובדן תוצאתי לביטוח אובדן רווח גולמי של המפעיל עקב אובדן או נזק לרכוש המבוטח על פי ביטוח אש מורחב כאמור בסעיף 1.2 לעיל ו/או עקב מניעת גישה לרכוש ו/או למבנה, כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב כאמור למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים.

המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש וביטוח אובדן תוצאתי כאמור לעיל במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 13 שלהלן יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

1.3 ביטוח צד שלישי; הביטוח לא יהא כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מ; אש, התפוצצות, אדים, שיטפון, בחלה, מכשירי הרמה, עבודות בגובה, הרעלה, זיהום תאונתי, כל דבר מזיק במאכל או משקה ושבתות והשבתות. כל חריג בקשר לרכוש המועצה אם קיים, יבוטל.

1.4 ביטוח חבות מעבידים; בגבולות אחריות כפי הרשום בפוליסה של המפעיל ואם הספק לא מעסיק עובדים בקשר לפעילות נשוא החוזה, רשאי הספק להמציא אישור קיום ביטוחים ללא ביטוח זה.

2. בביטוחי המפעיל שלעיל יחולו הוראות שלהלן:

2.1 אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות, אך לא מוגבל אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות המועצה על פי הפוליסות.

2.2 חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המפעיל על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

- 2.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף לטובת המועצה ומי מטעם המועצה וכן לטובת שוכרים, דיירים ובעלי זכויות אחרים במבנה (יחדיו: "בעלי זכויות נוספים"), אשר בביטוחי רכושם (נכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף לטובת המפעיל, או בהסכם המקנה לבעלי הזכויות הנוספים זכויות במבנה, נכלל פטור מאחריות לטובת המפעיל בגין אבדן או נזק לרכושם של בעלי הזכויות הנוספים עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב; הויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- 2.4. הביטוחים הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה והמבטח מוותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי המועצה.
- 2.5. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.
3. סבר המפעיל כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחי המפעיל, רשאי המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה. בכל ביטוח נוסף כאמור (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף לטובת המועצה והבאים מטעם המועצה למעט בגין מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון; בביטוחי החבויות ייכלל בנוסף סעיף שיפוי לטובת המועצה בגין אחריות המועצה למעשי ומחדלי המפעיל בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
4. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהמפעיל בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן. מיד עם קבלת הדרישה, המפעיל יעביר את העתקי פוליסות ביטוח מהם ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המועצה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. המפעיל מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבותיו על פי נספח זה.
5. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, על הספק להמציא לידי המועצה, 14 ימים לפני תחילת הפעילות וכתנאי מוקדם להתקשרות, את אישור קיום הביטוחים, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי המועצה אישור קיום ביטוחים מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח כל עוד חוזה זה בתוקף.
6. בכל פעם שמבטח המפעיל יודיע למועצה, כי מי מביטוחי המפעיל עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המפעיל לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא לידי המועצה אישור קיום ביטוחים בגינו זאת עד למועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח.
7. על המפעיל למלא אחר תנאי ביטוחי המפעיל, לעדכן את סכומי הביטוח אם נדרש מפעם לפעם כדי שישקפו את מלוא שווי נשוא הביטוח, לשלם את דמי הביטוח והשתתפויות העצמיות במלואם ומועדם ולוודא כי הביטוחים יחודשו מעת לעת לפי הצורך ויהיו בתוקף כמפורט בנספח זה.
8. גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי המפעיל הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המפעיל. אין בדרישות הביטוח כדי לגרוע מההתחייבויות המפעיל לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ולמפעיל לא תהיה כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה בקשר לגבולות האחריות.
- אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה**

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

9. המועצה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ועל המפעיל לבצע כל שינוי ו/או תיקון נדרש בביטוחי המפעיל ו/או באישור קיום הביטוחים, כדי שימלאו את דרישות הביטוח והתחייבויות המפעיל על פי נספח זה. מוצהר ומוסכם כי זכויות המועצה לבדיקת אישור קיום הביטוחים ו/או לדרישת שינויים/תיקונים כאמור, לא יטילו על המועצה או על מי מטעם המועצה, חובה או אחריות לגבי ביטוחי המפעיל, אם נבדקו ונדרשו בהם שינויים/תיקונים, אם לאו.

10. המפעיל מתחייב לקיים את נהלי/הנחיות הביטוחים אשר יפורסמו (באם יפורסמו) מעת לעת על ידי המועצה ו/או מי מטעם המועצה.

11. על המועצה לא חלה התחייבות לקיים שמירה ו/או אמצעי ביטחון אחרים במבנה ו/או בסביבתם ואם תחליט לעשות כן, אין בכך כדי ליצור כל התחייבות או חבות כלפי המפעיל. מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 לא חל על ההסכם ונספחיו.

12. המפעיל פוטר במפורש את המועצה ואת הבאים מטעם המועצה וכן את בעלי הזכויות הנוספים, אשר בהסכמי השכירות שלהם או בכל הסכם אחר המקנה להם זכויות במבנה נכלל סעיף פטור לטובת המפעיל, מכל אחריות לאובדן ו/או לנזק אשר בגינו הוא זכאי לשיפוי בגינו על-פי הביטוחים אשר על המפעיל לערוך כמפורט לעיל בסעיפים 1.1, 1.2 ו-3 וכן על פי ביטוחים נוספים אם ערך המפעיל (או שהוא זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות, ביטוח חסר או הפרת תנאי פוליסות הביטוח), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

13. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועד לא יפגע בהתחייבויות המפעיל על-פי הסכם זה. המפעיל מתחייב לקיים את כל התחייבויות המפעיל על-פי ההסכם גם אם ימנע מן המפעיל שימוש במבנה.

14. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה במקרה בו יבוצעו עבודות ו/או יינתנו שירותים על ידי קבלן ו/או ספק מטעם המפעיל, מתחייב המפעיל לדאוג כי בידיהם פוליסות ביטוח הולמות וניאותות בהתחשב בהיקף התקשרות עימם ואופייה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המפעיל, הוא הנושא באחריות כלפי המועצה והבאים מטעם המועצה ביחס לביצוע עבודות ו/או שירותים אם יינתנו, במלואם, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המועצה ואת הבאים מטעם המועצה, בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע עבודות ו/או שירותים אשר יבוצעו על ידי המפעיל ו/או מטעמו, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

15. הפרה של איזה מהוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה של ההסכם.

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע :

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025

ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		נספח ח'1 - אישור קיום ביטוחים						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי האישור זה מיטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*		מעמד מבקש האישור*			
שם: המועצה האזורית אשכול	שם: החברה כלכלית לפיתוח אשכול בע"מ ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או גופים מממנים	שם	ניהול והפעלת קפיטריה בבית ספר נופי הבשור		מזמין שירותים			
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.						
מען	מען	מען						
כיסויים								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה **	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים בתוקף חריגים ****
רכוש שיפורי מבנה לרבות תכולה ומלאי		ביט			למקרה			308 - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר (דיירים, מפעילים ובעלי זכויות אחרים במבנה בכפוף להדדיות ולמעט בגין מי שגרם לנזק בזדון) 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 313 - כיסוי בגין נזקי טבע 314 - כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 - כיסוי רעידת אדמה 324 מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור 328 - ראשוניות
אובדן תוצאתי		ביט			למקרה			308 - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר (דיירים, מפעילים ובעלי זכויות אחרים במבנה בכפוף להדדיות ולמעט בגין מי שגרם לנזק בזדון) 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 313 - כיסוי בגין נזקי טבע 316 - כיסוי רעידת אדמה 328 - ראשוניות

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____

מועצה אזורית אשכול



מכרז פומבי 25/2025 ניהול והפעלת קפיטריה בבית הספר נופי הבשור

צד ג'	ביט	4,000,000	4,000,000						335 – תקופת שיפוי – 12 חודשים
									302 – אחריות צולבת 304 – הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל/פעילות המבוטח 307 – חבות בגין קבלנים וקבלני משנה 308 - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר (דיירים, מפעילים ובעלי זכויות אחרים במבנה בכפוף להדדיות ולמעט בגין מי שגרם לנזק בזדון) 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 322 – מבקש האישור יחשב צד שלישי 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב צד ג' 328 – ראשוניות
אחריות מעבידים	ביט								309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):									
096-שכירות, 041 – מזון/שירותי הסעדה/בתי אוכל									
ביטול/שינוי הפוליסה *									
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול									
חתימת האישור									
המבטח:									

אין לבצע מחיקות/תיקונים, לרבות בטיפקס ו/או בעט ו/או בעיפרון. ככל ויבוצעו תיקונים הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה

חתימת המציע: _____