

מועצה אזורית אשכול

דברי הסבר לבקשה חריגה לשנת 2026

לאחר ניתוח תעריפי צו המיסים של המועצה האזורית אשכול, בכוונת המועצה להגיש בקשה לאישור העלאה חריגה לאישור השרים, עבור סיווג קרקע תפוסה.

תעריף הקרקע התפוסה (סיווג 2.8.4 בצו המיסים של המועצה) עומד על סך של 2.005 ₪ למ"ר לשנת 2026. תעריף זה הינו כולל שיעור העלייה האוטומטי שפורסם ע"י משרד הפנים של 1.626%.

המועצה משתייכת למרחב נפת באר שבע, זאת בהתאם לקווים המנחים לבדיקת בקשות לאישור חריג בארונה לשנת 2026 (להלן: **הקווים המנחים**), ותעריף הסיווג הראשי של קרקע תפוסה בנפה זו עומד על סך של 17.605 ₪ למ"ר.

קיים פער המשמעותי בין תעריף המועצה לבין התעריף הנפתי.

משכך מבקשת המועצה העלאה 7.5% (שיעור הכולל את שיעור העלאה האוטומטי), **וקביעת תעריף של 2.121 ₪ למ"ר לסיווג קרקע תפוסה.**

הקריטריונים לאישור העלאה חריגה בקווים המנחים שפורסמו הינם מוגבלים מאוד (הוספת אזור חדש ואישור העלאה לרשויות המצויות בתוכנית הבראה). יחד עם זאת, סבורה המועצה כי נוכח מצבה החריג של מועצה אזורית אשכול, אשר מצויה בהליך של שיקום ובניה מחדש של שירותים מוניציפליים הניתנים לתושבים, ותוך מתן נימוקים וחווות דעת משפטית, ישנה סבירות כי בקשת המועצה תיבחן על ידי השרים ואף תאושר.

משמעות התוספת הכספית לקופת המועצה לשנת 2026 של העלאת התעריף המבוקש עומד על סך של כ-400 אלף ₪.

בברכה,

עידו לבנה גזבר המועצה

אבשלום

אוהד

אורים

בארי

בני נצרים

גבולות

דקל

חולית

יבול

ישע

יתד

כיסופים

כרם שלום

מבטחים

מגן

נווה

ניר יצחק

ניר עוז

נירים

סופה

עין הבשור

עין השלושה

עמיעוז

פריגן

צאלים

צוחר

רעים

שדה ניצן

שדי אברהם

שלומית

תלמי אליהו

תלמי יוסף

אבשלום
 אוהד
 אורים
 בארי
 בני נצרים
 גבולות
 דקל
 חולית
 יבול
 ישע
 יתד
 כיסופים
 כרם שלום
 מבטחים
 מגן
 נווה
 ניר יצחק
 ניר עוז
 נירים
 סופה
 עין הבשור
 עין השלושה
 עמיעוז
 פריגן
 צאלים
 צוחר
 רעים
 שדה ניצן
 שדי אברהם
 שלומית
 תלמי אליהו
 תלמי יוסף