

06/05/2025
 דף מס': 001

כתב כמויות

שכונה צפונית

פרק 08 חשמל ותאורה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 08 חשמל ותאורה					
תת פרק 08.11 ריצוף שבילים, מדרכות					
08.11.0009	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מטר	250.00	54.00	13,500.00
08.11.0030	יסוד לעמוד תאורה, במידות 60X60X80 ס"מ, מבטון ב-30 לרבות: חפירה, שריון מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון, ברגי עיגון, אומים ודיסקיות, מילוי החללים בצדי היסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד והיסוד וציפוי אספלט (אם נדרש)	יח'	15.00	940.00	14,100.00
סה"כ 08.11 ריצוף שבילים, מדרכות					27,600.00
תת פרק 08.12 ריצוף שבילים, מדרכות					
08.12.0010	תא בקרה עגול בקוטר 60 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה/חציבה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	יח'	5.00	1,240.00	6,200.00
סה"כ 08.12 ריצוף שבילים, מדרכות					6,200.00
תת פרק 08.21 ריצוף שבילים, מדרכות					
08.21.0510	צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מטר	550.00	18.40	10,120.00
סה"כ 08.21 ריצוף שבילים, מדרכות					10,120.00
תת פרק 08.35 ריצוף שבילים, מדרכות					
08.35.0030	מוליכי נחושת גלויים בחתך 35 מ"מ, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	550.00	31.10	17,105.00
סה"כ 08.35 ריצוף שבילים, מדרכות					17,105.00
תת פרק 08.40 ריצוף שבילים, מדרכות					
08.40.0810	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת לעמוד תאורה 5 ברגים	יח'	15.00	77.80	1,167.00
סה"כ 08.40 ריצוף שבילים, מדרכות					1,167.00

002 : 'om 7d

פרק 08 חשמל ותאורה

[illegible]

06/05/2025
 דף מס': 003

שכונה צפונית
 פרק 40 פיתוח האתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 40 פיתוח האתר					
תת פרק 40.00 תת פרק 40.0					
ריצוף שבילים, מדרכות					
סה"כ 40.00 תת פרק 40.0					
תת פרק 40.01 ריצוף שבילים, מדרכות					
40.01.0051	סעיפי ריצוף כוללים את שכבת החול בעובי עד 5 ס"מ. מחיר ריצוף באבן משתלבת בגוון צבעוני אינו כולל צבע לבן. עבודות אספלט מדרכות ומגרשי ספורט ראה המחירון בפרק 52. משטח בטון ב-30 לשבילים ברוחב 1.5-3.0 מ' , יצוק באתר בעובי 10 ס"מ, כולל רשת ברזל מרותכת קוטר 8 כל 20/20 ס"מ והחלקת פני הבטון סרוק עדין לרבות מישקים. רצועת שוליים בעובי 10 ס"מ חלקים. קצה מעוגל ברדיוס 2 ס"מ.	מ"ר	500.00	132.90	66,450.00
40.01.0070	מדרגות נגישות דוגמת מדרגה גושנית מישושית מק"ט 1552515 תוצרת איטונג או מדרגה נגישה מק"ט 4017 תוצרת אקרשטיין או 8 MA תוצרת וולפמן או ש"ע בגוון כלשהו לרבות, גימור אקרסטון/כורכרית בעיבוד כלשהו.	מטר	12.00	266.60	3,199.20
40.01.0400	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיוורים, בגוון עם צבע (עם בליטות) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	100.00	140.80	14,080.00
אבני שפה, גן ותיחום					
40.01.0454	סעיפי אבני שפה וגן כוללים יסוד ומשענת בטון (חגורה סמויה), תקף גם לאבנים קשתיות. אבני שפה המתאימות למדרכה בגובה 10 או 15 ס"מ מעל המסעה על פי ה"הנחיות לתכנון רחובות בערים".	אנץ/ק			
40.01.0700	אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד משענת בטון.	מטר	250.00	48.40	12,100.00
95,829.20					
להעברה בתת פרק 40.01					

004 :om 77

פרק 40 פיתוח האתר

[illegible]

06/05/2025
 דף מס': 005

שכונה צפונית
 פרק 41 עבודות גיבון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 41 עבודות גיבון					
תת פרק 41.01 אדמת גן וחיפוי קרקע					
41.01.0011	קומפוסט לשטחים מעל 250 מ"ר בכמות של כ-20 מ"ק לדונם	מ"ק	50.00	151.00	7,550.00
41.01.0013	אדמת גן מותאמת לאדמה המקומית ולאחר בדיקת קרקע, לרבות פיזור בשטח. לשטחי הגיבון הציבוריים והפרטיים	מ"ק	1,000.00	53.00	53,000.00
41.01.0900	פיזור אדמה מקומית שנחפרה באתר, נשמרה ומויינה. בשכבה של 40 ס"מ	מ"ק	50.00	20.00	1,000.00
סה"כ 41.01 אדמת גן וחיפוי קרקע 61,550.00					
תת פרק 41.02 פרק 41.2					
צנרת השקיה					
צנרת השקיה מחירי הצנרת כוללים גם חפירה וכיסוי מחירי הצנרת כוללים את כל החיבורים והאביזרים הנדרשים לביצוע העבודה, מחברים, מחברי T וכו', כל חיבורי הצנרת התת קרקעית ועל קרקעית יהיו במצמד ולא באביזרי שן.					
41.02.0010	מערכת השקיה בשטחי הגיבון הציבוריים, כולל אספקת צנרת ואביזרים, ראש מערכת, התחברות למקור. וביצוע העבודה.	קומפ'	1.00	100,000.00	100,000.00
41.02.0035	שרוול תת קרקעי מצינור פוליאתילן דרג 10 בקוטר 75 מ"מ לרבות חוט השחלה מניילון	מטר	400.00	60.00	24,000.00
סה"כ 41.02 פרק 41.2 124,000.00					
תת פרק 41.03 גיבון ונטיעה					
הגדרת גודל וטיב הצמחייה לפי חוברת "הגדרת סטנדרטים לשיתלי גננות ונוי" של יעקב עציון בהוצאת משרד החקלאות, שרות ההדרכה והמקצוע (שה"מ) המחלקה להנדסת הצומח גננות ונוף.					
כל הצמחים כולל אחריות לשלושה חודשים לקליטה עד לבלוב.					
מחירי העצים כוללים חפירת הבור ומילוי באדמת גן עם קומפוסט כולל אחריות ל-1 שנה.					
להעברה בתת פרק 41.03					

06/05/2025
 דף מס': 006

שכונה צפונית
 פרק 41 עבודות גינון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
41.03.0040	הכשרת קרקע לשתילה ונטיעה, כולל חריש לעומק 25 ס"מ, תיחוח ויישור, המחיר כולל כל הנדרש לביצוע העבודה כגון: שימוש בכלים מכניים וכו'.	מ"ר	2,000.00	4.50	9,000.00
41.03.0060	תוספת דשן כימי איטי תמס בעל הרכב N: P:K ידוע ומאושר מראש לסוג הצמחייה הנדרש מסוג "מולטיגרין" של הגרעין או ש"ע בכמות של 50 גרם למ"ר / 50 ק"ג לדונם.	מ"ר	2,000.00	2.00	4,000.00
41.03.0110	אספקה ונטיעה של צמחים, גודל 4 , מיכל בנפח 3 ליטר, או שקית.	יח'	1,000.00	23.00	23,000.00
41.03.0115	אספקה ונטיעה של ערערים, גודל 4 , מיכל בנפח 3 ליטר, שקיות גידול.	יח'	500.00	27.00	13,500.00
41.03.0120	אספקה ונטיעה של צמחים גודל 5 - 6 ליטר נפח מיכל.	יח'	50.00	65.00	3,250.00
	נטיעת עצים - על פי "הגדרת סטנדרטים לשיתלי עצים לגננות ולנוי, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, 2016"				
41.03.0170	אספקה ונטיעת עצים גודל 9 - קוטר גזע 63 מ"מ: מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 3.5 מ', מפותח ויפה, מינימום 3 ענפים. ממיל בנפח 72 ליטר לפחות, או מהקרקע באותו מחיר.	יח'	25.00	480.00	12,000.00
	יש להציג בפני המפקח את המקור לעצים משתלה או מטע, כולל זוג סמוכות מחוטאות בגובה 2.5 מ' לפחות ואחראיות לקליטת עצים אלו, לפני הגעתם לאתר ולא יתקבלו עצים בדיעבד. המחיר כולל אחריות לקליטת עצים אלו למשך שנה אחת.				
41.03.0280	ריסוס בקוטלי עשבים סיסטמיים מסוג ראונדאפ או ש"ע לקטילת עשביית בר.	מ"ר	9,000.00	2.00	18,000.00
41.03.0290	מגביל שורשים גובה 100 ס"מ קוטר 100 ס"מ עשוי מפוליפרופילן כולל עטיפת חצץ לכל האביזרים הנדרשים להתקנה ולפי פרט.	יח'	50.00	220.00	11,000.00
סה"כ 41.03 גינון ונטיעה					93,750.00
סה"כ 41 עבודות גינון					279,300.00

06/05/2025
007 : 'om ᑭᑦ

שכונה צפונית

פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

[illegible]

06/05/2025
 דף מס': 008

שכונה צפונית
 פרק 51 כבישים ופיתוח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 51 כבישים ופיתוח					
תת פרק 51.01 פרק 51.1					
	מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן. מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש. מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש. הערה למתכנן: במידת הצורך למקרים חריגים בלבד, תוספת עבור הובלת חומר/פסולת לכל 1 ק"מ למרחקי הובלה הגבוהים מהנדרש בחוזה, 1.20 ש"ח למ"ק/ק"מ. שימוש בסעיף הינו באישור מטה המשרד בלבד. איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות. הערה למתכנן: תוספת אגרה בגין הטמנת פסולת מכל סוג שהוא במטמנה 50-90 ש"ח/מ"ק להחלטת המחוז על סמך נתוני אתרי פסולת מתאימים. לא ישולם עבור הטמנה במקום שאינו מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה והרשות המקומית. פינוי פסולת יאושר רק לאחר מיון, ניפוי והפרדת הפסולת מעודפי עפר בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש, עירום הפסולת בנפרד ומדידתה ע"י מודד האתר וקבלת אישור המחוז לפני הפינוי. המדידה והתשלום במ"ק. בכל מקום שמצוין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.	מ"ר	5,000.00	3.70	18,500.00
51.01.0025	חישוב לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.				
להעברה בתת פרק 51.01					
					18,500.00

06/05/2025
 דף מס': 009

שכונה צפונית
 פרק 51 כבישים ופיתוח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				18,500.00
51.01.0190	התאמת גובה של מכסה תא ביקורת בכל קוטר שהוא, כולל פירוק תקרה.	יח'	10.00	461.10	4,611.00
	סה"כ 51.01 פרק 51.1				23,111.00
	תת פרק 51.02 עבודות עפר				
51.02.0005	חפירה העמסה ופינוי פסולת מסוגים שונים לאתר שפיכה מאושר.	מ"ק	100.00	15.00	1,500.00
51.02.0070	חפירה בכל סוגי הקרקע.	מ"ק	600.00	23.00	13,800.00
51.02.0152	חפירת גישוש זהירה לאיתור תשתיות תת"ק בכל סוגי קרקע, הכוללת כלי צמ"ה, עבודת ידיים במידת הצורך, לעומק עד 1.5 מ'	מטר	100.00	90.00	9,000.00
51.02.0160	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוב.	מ"ר	3,000.00	2.70	8,100.00
51.02.0250	טיפול בחומר חפור, לצורך שימוש חוזר כמילוי באתר, כולל מיון וניפוי, הפרדת הפסולת (אם ישנה), והתאמתו למילוי נברר או לדרישת המפרט המיוחד. לרבות אחסונו, העמסתו הובלת החומר לאזור המילוי פיזור והידוק מבוקר לפי המפרט הכללי בשכבות בעובי עד 20 ס"מ. ישולם לפי מ"ק מילוי מהודק בשטח.	מ"ק	200.00	11.50	2,300.00
51.02.0900	טיפול בחומר חפור, לצורך שימוש חוזר כאדמה גננית, כולל מיון וניפוי, הפרדת הפסולת (אם ישנה), והתאמתו לשימוש גנני או לדרישת המפרט המיוחד. לרבות אחסונו, העמסתו הובלת החומר לאזור המילוי ופיזורו בעובי עד 40 ס"מ.	מ"ק	200.00	5.50	1,100.00
	סה"כ 51.02 עבודות עפר				35,800.00
	תת פרק 51.03 מצעים ומילוי מובא				
51.03.0010	מצע סוג א' במדרכות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו - שתי שכבות.	מ"ק	220.00	122.00	26,840.00
	סה"כ 51.03 מצעים ומילוי מובא				26,840.00
	תת פרק 51.06 עבודות תיעול וניקוז				
51.06.0820	ריצוף אבן לניקוז (ריפ - ראפ).	מ"ר	50.00	184.80	9,240.00
	סה"כ 51.06 עבודות תיעול וניקוז				9,240.00
	סה"כ 51 כבישים ופיתוח				94,991.00

010 : 'om ḡḏ

פרק 99 פרק 99

[illegible]

06/05/2025

כתב כמויות (ריכוד)

דף מס': 011

שכונה צפונית

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 08 חשמל ותאורה
	27,600.00	תת פרק 08.11 ריצוף שבילים, מדרכות
	6,200.00	תת פרק 08.12 ריצוף שבילים, מדרכות
	10,120.00	תת פרק 08.21 ריצוף שבילים, מדרכות
	17,105.00	תת פרק 08.35 ריצוף שבילים, מדרכות
	1,167.00	תת פרק 08.40 ריצוף שבילים, מדרכות
	29,850.00	תת פרק 08.56 ריצוף שבילים, מדרכות
	5,160.00	תת פרק 08.57 ריצוף שבילים, מדרכות
	30,000.00	תת פרק 08.86 ריצוף שבילים, מדרכות
127,202.00		סה"כ 08 חשמל ותאורה
		פרק 40 פיתוח האתר
		תת פרק 40.00 תת פרק 40.0
	108,717.20	תת פרק 40.01 ריצוף שבילים, מדרכות
	89,220.00	תת פרק 40.02 מסלעות
197,937.20		סה"כ 40 פיתוח האתר
		פרק 41 עבודות גיבון
	61,550.00	תת פרק 41.01 אדמת גן וחיפוי קרקע
	124,000.00	תת פרק 41.02 פרק 41.2
	93,750.00	תת פרק 41.03 גיבון ונטיעה
279,300.00		סה"כ 41 עבודות גיבון
		פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה
	5,990.00	תת פרק 44.01 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה
5,990.00		סה"כ 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

06/05/2025

דף מס': 012

שכונה צפונית

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 51 כבישים ופיתוח
	23,111.00	תת פרק 51.01 פרק 51.1
	35,800.00	תת פרק 51.02 עבודות עפר
	26,840.00	תת פרק 51.03 מצעים ומילוי מובא
	9,240.00	תת פרק 51.06 עבודות תיעול וניקוז
94,991.00		סה"כ 51 כבישים ופיתוח
		פרק 99 פרק 99
	7,000.00	תת פרק 99.01 תת פרק 1
7,000.00		סה"כ 99 פרק 99

סך הכל	
712,420.20	סה"כ כללי
121,111.43	17% מע"מ
833,531.63	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן