



מרכז קהילתי אשכול

מכרז פומבי מס' 01/2023

להקמת מסלול נינג'ה אתגרי

וספורטיבי

בעל המכרז:

המרכז הקהילתי מרכז קהילתי אשכול (להלן: "המרכז")

איש קשר למכרז: חגית טנה

טלפון: 0526693933

דוא"ל: hugim@eshkol.matnasim.co.il

מועד אחרון להגשת הצעות: 20.08.23 שעה 14:00

מקום הגשת ההצעות: משרדי מרכז קהילתי אשכול, מועצה אזורית אשכול קיבוץ
מגן ד.נ. הנגב

אין לעשות שימוש במסמך זה ובתוכנו כולו או חלקו אלא לצורך הגשת הצעה למכרז.
כל הזכויות במסמך זה הן של המרכז הקהילתי בלבד.
מסמכי המכרז ניתנים למציע לצורך קבלת מידע על המכרז. אין להשתמש או להעביר
בכל צורה שהיא את המידע בין בכתב ובין באמצעי אלקטרוני שלא למטרת הגשת
הצעה למכרז.

1 תנאים כלליים:

- 1.1 מרכז קהילתי אשכול (להלן – "המזמין"), מזמין בזה מציעים, אשר מתקיימים בהם, תנאי הסף המפורטים להלן, להציע הצעות לתכנון וביצוע עבודות להקמת מסלול נינג'ה אתגרי וספורטיבי על שטח של כ- 100 מ"ר באולם הספורט המצוי באולם סביון במתחם קריית החינוך של מועצה אזורית אשכול וזאת על פי צרכי המזמין, הכל על פי התנאים שבמסמכי המכרז.
- 1.2 המתחם בן כ- 100 מ"ר, כאמור, יכלול מתקנים המתאימים למסלול נינג'ה משפחתי, חובבני ומקצועני (ואשר יותאם לגילאים 5 שנים ומעלה).
- 1.3 כל המתקנים יהיו בעלי תקן 1497 למתקני משחק. המתחם יכלול מסלול אתגרי עם מגוון מכשולים ובו מגוון מכשולים לרבות, לפחות, מכשולי חובה הבאים: מדרגות קפיצה, גשר בורמזי, גלגלים, קונססים, לוחות, סווינג, קורת עכביש, רשת, גלגל תנופה, ריוולבר, סליידר, חבל קופים, קורה מרחפת, קיר טיפוס וקורה מתנדנדת, הכול על פי הצעת הזוכה במכרז כפי שתאושר על ידי ועדת המכרזים. להלן: "המתחם".
- 1.4 על המציע הזוכה להקים על חשבונו מתחם נינג'ה אתגרי וספורטיבי, אשר עלותו מוערכת בסך של 250-400 אלש"ח.
- 1.5 על הזוכה במכרז יהיה לבצע תכנון עקרוני של המתחם, כפי שיוצע על ידו במכרז ואשר יאושר על ידי ועדת המכרזים, ולקבל את אישור המזמין לתכנון הסופי, לספק ולהשלים את הקמת המתחם ולתת אחריות לתקופה של 3 שנים למתקנים ולעבודות ההתקנה, הכל כפי המפורט בהסכם ההתקשרות שבמסמכי המכרז.
- 1.6 על המתחם לפעול 5 ימים בשבוע כאשר יום אחד מבין הימים הללו יוקצה לטובת אנשים עם מוגבלות וצרכים מיוחדים.
- 1.7 תקופת ההתקשרות הינה ל – 3 שנים, כאשר בתקופה זאת לא ייגבו דמי שימוש בגין השימוש במתחם והפעלתו, אלא חלוקה בפדיון ממשותפים.
- 1.8
- 1.9 על המציע הזוכה להעניק ליווי מקצועי מלא למתחם- לרבות גיוס מדריכים, הכשרתם, בניית תוכנית הדרכה ואחריות על ביצועה.
- 1.10 הגביה מאת משותפים והתשלום לעובדים יעשו על ידי המזמין וחלוקת הפדיון מהרווחים תעשה בין המזמין לבין המציע, בהתאם להצעת המחיר, כפי שיפורט בגוף המכרז.
- 1.11 ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום, לפני רכישתה, במשרדי המרכז הקהילתי אשכול במועצה אזורית אשכול בקיבוץ מגן ו/או באתר המועצה תחת לשונית מכרזים בכתובת האתר: <https://eshkol.info/bids/>
- 1.12 את מסמכי המכרז, ניתן לרכוש במשרדי הנהלת המרכז, רחוב משרדי המרכז הקהילתי אשכול בשעות העבודה הרגילות, תמורת סך של 300 ₪, אשר לא יוחזרו.

1.13 כנס מציעים יתקיים ביום ראשון, 13/8/2023 בשעה 12:00 במשרדי המרכז.

1.14 המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום ראשון ה- 20/8/2023 עד השעה 14:00 בדיוק. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה. את ההצעות יש להגיש במסירה אישית בלבד, במשרדי המרכז.

1.15 אין לראות בהזמנה זאת משום התחייבות כלשהי של המזמין להתקשרות עם מציע כלשהו. ההתקשרות עם זוכה כלשהו תעשה אך ורק בכפוף להחלטת ועדת המכרזים.

1.16 כל האמור בלשון יחיד בכל מסמכי המכרז, משמעו גם בלשון רבים, וכן להיפך, וכל האמור בלשון זכר בכל מסמכי המכרז משמעו גם בלשון נקבה, וכן להיפך.

2 תקופת ההתקשרות:

ההתקשרות עם הזוכה תחל עם חתימת ההסכם על ידי המזמין והיא תהיה למשך 3 שנים בכפוף לאמור בהסכם ההתקשרות.

3 רכישת חוברת המכרז:

3.1 המכרז על צרופותיו יימסר למציעים תמורת תשלום דמי השתתפות של 300 ש"ח (כולל מע"מ). סכום זה ישולם במזומן או בשיק בנקאי בלבד במשרדי המזמין במכרז קהילתי אשכול מועצה אזורית אשכול קיבוץ מגן אצל הגב' דנה שביט החל מיום 9/8/2023 ובין השעות 8:00-15:00

3.2 בשום מקרה הסכום האמור לא יוחזר לרוכש, אפילו אם המכרז יבוטל.

3.3 עותק ממסמכי המכרז יוצג לעיון במשרדי המזמין ובאתר המרכזים הקהילתיים.

3.4 הסבר נוסף והכוונה בעניין ניתן לקבל מחגית טנה באמצעות דוא"ל – hugim@eshkol.matnasim.co.il

3.5 רק מציע שרכש את דמי ההשתתפות במכרז יורשה להגיש הצעה למכרז; והמציע נדרש לצרף להצעתו את הקבלה שקיבל בעת רכישת חוברת המכרז.

3.6 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת והגשת ההצעה תחולנה על המציע.

3.7 כל חלקי המכרז הם יחידה אחת שלמה ומחייבת, והם יפורשו באופן משלים - החלק האחד את רעהו - והמונע סתירות כלשהן. המזמין שומר לעצמו את הזכות לערוך שינויים במסמכי המכרז כולם או חלקם עד למועד הגשת ההצעות. שינויים אלה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וישלחו לכל המציעים.

4 סיכוני אי-בהירות:

- 4.1 הפירוט המצוי במכרז אינו גורע מחובת המציע לערוך בעצמו ועל חשבונו את כל הבירורים הדרושים לו לשם הכנת והגשת הצעתו. הגשת ההצעה מהווה הצהרה של המציע, כי כל העובדות והנסיבות ידועות ונהירות לו, כי הוא ערך כל בדיקה שהיתה נחוצה לשם הכנת ההצעה והגשתה, וכי הוא לא הסתמך על מצגי המזמין בענין זה. ממילא, לא תישמע מצד מציע כל טענה בדבר טעות או אי-ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל עניין הקשור במכרז, או המופיע בו, או שאינו מופיע בו.
- 4.2 בהגשת הצעתו המציע מביע הסכמתו לכך, כי הסיכון של אי-בהירות במסמכי המכרז ו/או בהצעה יוטל עליו; והמחיר שהמציע נקב בהצעתו משקף גם את הסיכון האמור.
- 4.3 המציעים מתבקשים לקרוא בעיון את מסמכי המכרז, ולהגיש הצעותיהם בהתאם לכתוב בו. את דרישות המזמין במכרז זה יש למלא כלשונן, וכל סטיה, שינוי או חוסר (להלן יחדיו - סטיה) עשויים להביא לפסילת ההצעה. לענין זה יובהר:
- 4.4 המזמין אינו רשאי לאשר הצעה שיש בה משום סטיה מהותית מתנאי המכרז.
- 4.5 המזמין אינו מחויב להתעלם גם מסטיות שאינן מהותיות מתנאי המכרז; וממילא גם סטיות לא מהותיות עשויות להביא לפסילת ההצעה - על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 4.6 החליט המזמין שלא לפסול הצעה על הסף בשל סטיה לא מהותית - ירשה הוא למציע לתקן את סטייתו תוך פרק זמן שיקבע. לא תוקנה הסטיה תוך פרק הזמן האמור - תחשב היא לסטיה מהותית, ותביא לפסילת ההצעה.

5 ערבות בנקאית לקיום המכרז

- 5.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס **5,000 ₪** לטובת המזמין להבטחת קיום המכרז בתוקף עד ליום **13.11.23** הערבות תיועד להבטחה של קיומם של תנאי המכרז ושל תנאי הצעת המציע. למען הסר ספק, יודגש כי לא תתקבל ערבות של חברת ביטוח ו/או המחאה אישית ו/או המחאה עסק. על הערבות להיות בנוסח המופיע **בנספח ד לחוברת המכרז. שינוי בנוסח הערבות יביא לפסילת הצעה. הצעה שלא תצורף לה ערבות בנקאית כאמור תפסל על הסף.**
- 5.2 המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות הבנקאית (הן לקיום המכרז והן להבטחת קיום הסכם ההתקשרות) בתנאים הבאים:
- 5.2.1 המציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
- 5.2.2 המציע מסר למזמין מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
- 5.2.3 המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

5.2.4 אחרי שנבחר המציע כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של המזמין עם הזוכה במכרז.

ולעניין זה, מוסכם בזה, כי הסכום הנקוב בערבות הבנקאית מהווה פיצוי מוסכם מראש, שנקבע ביחס סביר לנזק, שנצפה כנזק העלול להיגרם למזמין כתוצאה מסתברת של ההפרה.

אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין להוכיח, כי ניזוק בסכום הגבוה מסכום הערבות.

5.3 המזמין יחזיר את הערבות הבנקאית למציע אשר הצעתו לא התקבלה.

5.4 הערבות הבנקאית לפי סעיף זה תוחזר לזוכה במכרז, לאחר המצאת הערבות הבנקאית לקיום חוזה ההתקשרות, כמפורט להלן.

6 ערבות בנקאית לביצוע ההתחייבויות על פי הסכם ההתקשרות:

המציע שיזכה במכרז יהיה חייב להמציא למזמין ערבות בנקאית לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם ההתקשרות המצורף לתנאי המכרז, בגובה של 25,000 ₪, אשר תהא בתוקף עד לתום 90 ימים מתום ההתקשרות החוזית. הערבות תהא בנוסח המצורף להסכם האמור. הערבות הבנקאית לקיום ההסכם תומצא למזמין סמוך לאחר חתימת ההסכם על ידי המזמין.

7 הצהרות המציע, תנאי סף, מסמכים ואישורים:

הצהרות המציע:

בהגשת הצעתו למכרז המציע מצהיר בפני המזמין הצהרות אלה זאת מבלי לגרוע מהצהרות נוספות שלו במקומות אחרים בחוברת המכרז):

7.1 כי ידועים לו פרטי השירות שאותו הוא יחויב לספק למזמין, אם יזכה במכרז.

7.2 כי הוא בעל כל הרישיונות, ההיתרים, הסמכות והאישורים הנדרשים לפי כל דין לניהול פעילותו העסקית; לרבות מטעם העיריה, וכל הרשויות המוסמכות.

המציע מצהיר ומתחייב כי במסגרת ביצוע השירותים על פי ההסכם הוא יפעל בהתאם לכל הוראות הדין.

7.3 כי לא ידועה לו כל מניעה על פי דין אשר מונעת ממנו התקשרות בהסכם על פי המכרז.

7.4 המתקנים שיוצעו על ידי המציע יהיו כאלו שכבר הותקנו בישראל ועומדים בתקן הישראלי ונמצאו איכותיים, בטיחותיים ואמינים.

7.5 כי הוא עוסק ומתמחה בכל התחומים הרלוונטיים לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז וההסכם הנלווה לו; וכי יש לו את המיומנות וכוח האדם המתאים לצורך ביצוע התחייבויותיו האמורות.

7.6 המזמין מצהיר ומתחייב כי לא הוא ולא עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עימן קלון והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור, וכי ימלא לגבי כל המועסקים על ידו אחר הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד במכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א – 2001.

7.7 כי הוא קיבל את מלוא המידע הרלבנטי לצורך הגשת הצעתו וההתקשרות בהסכם, כי בדק מידע זה באופן ישיר, וכי על סמך בדיקתו את המידע כאמור לעיל, הוא רואה במחיר המוצע על ידו משום תמורה מלאה והוגנת בעבור כל הנדרש ממנו במכרז ובחוזזה (אם יזכה), ובעבור כל חלוקת סיכון בין המזמין לבינו, כפי שזו מופיעה בחוברת המכרז.

7.8 כי אין הוא מחויב כלפי אף אדם או גוף אחר בהתחייבות כלשהי (לרבות התחייבות מותנית), המנוגדת להתחייבויותיו על פי ההסכם שיכרת עימו (אם יזכה), או העלולה לשים אותו במצב של ניגוד עניינים בין המחויבות שלו על פי ההסכם לבין כל מחויבות אחרת.

7.9 כי הוא מתחייב לשאת בכל המיסים ותשלומי החובה שיוטלו עליו (מס הכנסה, ביטוח לאומי, וכו'), ושיהיו כרוכים בביצוע החוזה וקבלת תמורתו (אם יזכה במכרז).

7.10 כי לא מתנהל נגדו, ולמיטב ידיעתו לא צפוי להתנהל נגדו, כל הליך שתכליתו פירוק החברה, מחיקתה, כינוס נכסיה, הקפאת הליכים וכיוצ"ב; וכי ולא מתנהלות נגדו תביעות משפטיות בסכומים, אשר עשויים לפגוע ביכולתו של המציע למלא את התחייבויותיו כלפי המזמין על פי המכרז (אם יזכה בו).
היה ולאחר הגשת הצעתו קרה אחד האירועים דלעיל - המציע מתחייב להודיע על כך למזמין לאלתר.

7.11 המציע אינו רשאי לגלות את פרטי הצעתו לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים בפרט ו/או לבצע כל פעולה שיש בה משום קנוניה או תכסיסנות. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מודגש, כי בהגשת הצעתו ייחשב המציע כמי שהצהיר במפורש, כי לא הציע ולא נתן ולא קיבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף, ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין או בעקיפין, על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של המזמין או נושא משרה ו/או עובד שלו או כל גורם אחר מטעמו. כן ייראה המציע כמי שהתחייב כלפי המזמין להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני משנה מטעמו, נציגו, סוכנו וכל גוף אחר מטעמו המעורב בנושא.

על המציע לצרף להצעתו תצהיר של מנכ"ל החברה, המעיד על התקיימות דרישות סעיף זה; זאת לפי הנוסח המופיע בנספח ב' לחוברת המכרז.

8 תנאי הסף:

מבלי לגרוע מתנאים אחרים המפורטים בחוברת המכרז, הזמנה זו מיועדת למציעים העומדים בדרישות הסף המצטברות הבאות, ולהם בלבד:

8.1 רשאים להציע הצעה, יחידים אזרחי ישראל (עוסק מורשה) או תאגידים רשומים כדין בישראל (חברה, עמותה או שותפות – הרשומים כדין), העומדים במועד הגשת הצעות, בכל התנאים המפורטים להלן

על המציע לצרף להצעתו תעודת התאגדות בהתאם לצורת ההתאגדות (עמותה – רשם העמותות, חברה – רשם החברות, שותפות – רשם השותפויות) .

8.2 על המציע לצרף אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד המפרט מיהם מורשי החתימה מטעם התאגיד, הרשאים לחתום בשם התאגיד על מסמכי המכרז ולהתחייב בשמו.

8.3 ניסיון מוכח של שלוש שנים לפחות באספקה והתקנה של מתקנים במסגרת מסלולי ניג'ה ו/או מתקני משחק עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים, וכי ב-7 השנים האחרונות ועד למועד הגשת ההצעה במכרז, התקשר המציע עם גופים כאמור, כאשר ב-3 אתרים לפחות היקף ההתקשרות (ללא מע"מ) הינו לפחות 500,000 ₪ . מובהר בזאת כי הניסיון הנדרש צריך שיהיה של המציע עצמו.

את פירוט הניסיון כאמור יגיש המציע על גבי הטופס המיועד נספח "י" אשר מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

8.4 למי שהיו לו ב-3 השנים האחרונות (2020, 2021, 2022) במצטבר הכנסות בסך שאינו נמוך מ-750,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) הפעלה של מתקנים במסגרת מסלולי ניג'ה ו/או מתקני משחק.

על המציע לצרף להצעתו הצהרה על היקף הכנסות ואישור רו"ח המאשר עמידתו.

8.5 למציע אישור בר תוקף על שם המציע מאת פקיד השומה או רואה חשבון בדבר ניהול ספרי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ז-1976;

8.6 למציע תעודת עוסק מורשה על שם המציע;

על המציע לצרף אישורים תקפים כאמור לסעיפים 8.4-8.5 לעיל.

8.7 המלצות משלושה לקוחות קודמים או קיימים (בעדיפות לרשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או עמותות עירוניות ו/או מתנס"ים) להם נתן המציע שירותי נשוא המכרז ובהתאם למתכונת הצעתו של המציע . **על המציע לצרף להצעתו המלצות בנוסח המפורט כנספח ה למכרז.**

על המציע לצרף להצעתו העתק מהרישיון התקף כאמור.

- 8.8 להצעה יש לצרף תצהיר חתום כד"י מורשי החתימה של המציע, אשר מסכימים לתנאי המכרז בנוסח המצורף כנספח ג למכרז.
- 8.9 **להצעה יש לצרף את הסכם ההתקשרות המצורף לחוברת המכרז כנספח 1, כדלקמן:** המציע יסלים ב- 2 עותקים של ההסכם, את שם המציע וכתובתו (במבוא להסכם), ויחתום על גבי כל עמוד מההסכם בראשי תיבות, וכן יחתום את חתימתו המלאה בסוף ההסכם במקום המיועד לכך, ויצרף את עותקי ההסכם, כשהם חתומים במקור, להצעתו.
- 8.10 **להצעה יש לצרף ערבות בנקאית אוטונומית, לבקשת המציע, לפקודת המזמין, על סך 5,000 ₪, בתוקף עד ליום 13.11.23** וזאת להבטחת מילוי תנאי מסמכי המכרז במסגרתו, לפי נוסח הערבות המצ"ב כדוגמה. הערבות תיועד להבטחה של קיומם של תנאי המכרז ושל תנאי הצעת המציע. למען הסר ספק, יודגש כי לא תתקבלנה ערבות של חברת ביטוח ו/או המחאה אישית ו/או המחאת עסק. הצעה שלא תצורף לה ערבות בנקאית תיפסל על הסף. על הערבות להיות בנוסח המופיע **בנספח ד'** לחוברת המכרז. **מציע אשר לא יגיש הצעתו ערבות בהתאם לאמור בסעיף זה הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון.**
- המזמין יהיה רשאי להגיש את הערבות לגביה כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז לרבות חוזה ההתקשרות.
- 8.11 קבלה על רכישת חוברת המכרז - על המציע לצרף קבלה על רכישת חוברת המכרז.

9 מסמכי המכרז

- מבלי לגרוע מדרישות אחרות המפורטות בחוברת המכרז, **על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים. הצעה שלא יצורפו לה המסמכים המפורטים - לא תתקבל.** ואלה המסמכים:
- 9.1 הצעת מחיר על גבי **נספח א'** לחוברת המכרז – **תוגש במעטפה נפרדת**.
- 9.2 הצהרת המציע, בנוסח המופיע בנספח ב' לחוברת המכרז;
- 9.3 הצהרת והסכמת המציע, בנוסח המופיע בנספח ג' לחוברת המכרז;
- 9.4 תעודת התאגדות מאומתת של המציע;
- 9.5 תמצית רישום עדכנית מרשם החברות או השותפויות, לרבות רישום שעבודים. התמצית תהיה לא מוקדמת מ – 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז;
- 9.6 אישור עו"ד על זכויות החותמים בשם המציע וסמכותם לחייבו בחתימתם;
- 9.7 אישור בר תוקף על שם המציע מאת פקיד השומה או רואה חשבון בדבר ניהול ספרי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ז-1976;
- 9.8 תעודת עוסק מורשה על שם המציע;

- 9.9 קבלה של רכישת הזכות להשתתף במכרז;
- 9.10 הסכם ההתקשרות המצורף לחוברת המכרז **נספח 1**, כדלקמן: המציע ישלים ב-2 עותקים של ההסכם, את שם המציע וכתובתו (במבוא להסכם), ויחתום על גבי כל עמוד מההסכם בראשי תיבות, וכן יחתום את חתימתו המלאה בסוף ההסכם במקום המיועד לכך, ויצרף את עותקי ההסכם, כשהם חתומים במקור, להצעתו.
- 9.11 הצהרה של ר"ח המציע מהו ההיקף הכספי השנתי של המציע בחמש השנים האחרונות.
- 9.12 ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס 5,000 ₪ לטובת המזמין להבטחת קיום המכרז בתוקף עד ליום **13.11.23** – נספח ד.
- 9.13 המלצות מלפחות **שלושה** לקוחות (בעדיפות מוסדות חינוך), אשר קיבלו/מקבלים שירותים דומים מהמציע על גבי **נספח ה** המצורף לחוברת המכרז.
- 9.14 תצהיר בגין עבירות לפי חוק עובדים זרים ושכר מינימום – **נספח ו**.
- 9.15 אישור עו"ד על עמידה בחוקי עבודה – **נספח ז**
- 9.16 הודעה בדבר זהות איש הקשר מטעמו של המציע **לצורך המכרז**, אשר תוגש על גבי **נספח ח** המצורף לחוברת המכרז.
- 9.17 רישיונות בהתאם לסעיפים **8.7-8.10** למכרז.

10 הליך המכרז עד לשלב הגשת ההצעות:

ברורים ושאלות:

- 10.1 כל מציע שרכש את חוברת המכרז יהיה רשאי לפנות, בכתב, בבקשות להבהרה או בשאלות בכל עניין הקשור למכרז.
- 10.2 את השאלות יש להפנות לגב' חגית טנה באמצעות כתובות המייל: hugim@eshkol.matnasim.co.il ולפי הפורמט הבא בקובץ WORD פתוח:

מספר סידורי	הסעיף או הנספח הטעון בירור או הבהרה	השאלה

- 10.3 המועד האחרון להגשת השאלות הוא **15/8/2023 בשעה 14:00**.
- 10.4 חובה על המציעים לוודא כי שאלה ו/או בקשת הבהרה ששלחו אכן התקבלו אצל המזמין ולדאוג לקבלת אישור המזמין על כך. לא תישמענה טענות בדבר אי מתן תשובה לשאלה ו/או בקשת הבהרה כאמור, מציע שאין בידו אישור של המזמין בדבר קבלתה של השאלה ו/או של בקשת ההבהרה כאמור.

- 10.5 מסמך מענה לשאלות יועבר לכל רוכשי המכרז עד ליום **17/8/2023 בשעה 14:00**.
- 10.6 מסמך השאלות והתשובות יהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, והוא יישלח, כאמור, לכל מי שירכוש את מסמכי המכרז. **על המציע לחתום על מסמך השו"ת בחתימה על כל דף ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתו למכרז.**
- 10.7 מציע שסבור שמצא סתירה, שגיאה, אי התאמה או ספק כלשהו בתוכנו של המכרז או סעיף מסעיפיו - מתבקש להודיע על כך למזמין, בכתב, ללא דיחוי.
- 10.8 למען הסר ספק, לא יהיה תוקף לבירורים בעל-פה.

כנס מציעים

- 10.9 כנס מציעים יתקיים ביום חמישי, **13/8/2023 בשעה 12:00** במשרדי המזמין במרכז קהילתי אשכול במועצה אזורית אשכול קיבוץ מגן.

11 ההצעה

- 11.1 עלויות הקמת המתחם הן על חשבון המציע והן כוללות תכנון, אספקה וההתקנה של המתחם, על כל הקשור והכרוך בכך לרבות תקופת אחריות של 3 שנים.
- 11.2 עלות הקמת המתחם מוערכת בסכום של 250-400 אלש"ח.
- 11.3 **המציע יצטרך להציע את אחוז הפדיון שהוא מבקש לקבל במסגרת הגביה ממשותפים (בחלוקה עם המזמין) בניכוי הוצאות כ"א, חשמל וניקיון (שמשולמים על ידי המזמין). במשך תקופת ההתקשרות כפי האמור במכרז, המציע לא יידרש לשלם דמי שימוש במתחם.**
- 11.4 יובהר כי אחוז הפדיון יהיה בניכוי עלות העסקת כ"א, חשמל וניקיון על ידי מרכז קהילתי אשכול.
- 11.5 בחינת ההצעות תעשה, אפוא, על פי הקריטריונים והמשקולות המפורטים בסעיף 14 להלן.
- 11.6 באחריות המציע לוודא, קודם להגשת הצעתו במכרז, את התאמתן של המידות של המתחם בשטח הפארק לתכנון המוצע על ידו. על המציע לצרף להצעתו תכנון ראשוני של מתקני המשחק לרבות מיקומם במתחם, תכנית העמדת מתקנים, כתב כמויות מתומחר, הדמיה ממוחשבת של המתחם לאחר התקנת מתקני המשחק, פרטים עקרוניים ומפרטים טכניים לרבות פרוספקטים של היצרן הכוללים מפרט מפורט של כל מתקן, שיוצב המתקנים שיוצעו יבוצעו משלד על פלדה מגולוונת בגיליון חם, כולל מחברים תעשייתיים בשילוב כבלים, רשתות, גומי וכיו"ב. יש להימנע מאלמנטים פלסטיים. המתקנים שיוצעו יהיו כאלה שכבר הותקנו בישראל עומדים בתקן הישראלי ונמצאו איכותיים ואמינים.

11.7 **המציע נדרש למלא, בצורה מלאה, את הצעת המחיר כפי שהיא מופיעה בנספח א לחוברת המכרז, בלא כל שינוי - תוספת או גריעה - למעט הוספת המחיר המוצע עצמו. מציע שלא מקיים הוראה זו - הצעתו תפסל על הסף.**

11.8 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור מוחלט על הגשת הצעה אחת על ידי שתי ישויות משפטיות. כל המסמכים והאישורים לרבות הערבות הבנקאית יהיו על שם המציע בלבד.

את ההצעות יש להגיש בהתאם למפורט בחוברת המכרז; ובלווית הצהרות החתומות על ידי המציע, לפי הנוסח המופיע בנספחים ב' ו ג' לחוברת המכרז.

11.9 מורשי החתימה של המציע יחתמו בעט בלתי מחיק ובחותמת המציע בכל מקום המיועד לחתימה וכן בתחתית כל דף.

11.10 חתימות מורשי החתימה של המציע על מסמכי המכרז יהיו כדלקמן:

11.10.1 מציע יחיד – המציע ירשום את שמו המלא וכתובתו ויחתום בחתימת ידו ובחותמת במקומות המיועדים ובתחתית כל דף בחוברת המכרז.

11.10.2 מציע חברה רשומה – יחתמו מורשי החתימה של התאגיד בצירוף חותמת החברה ויצורף אישור עו"ד או רו"ח של התאגיד על סמכותם לחתום בשם התאגיד ולחייבו וכן תצורף תעודת ההתאגדות החברה ורשימה מאושרת של מנהליה.

11.10.3 מצעי שותפות רשומה כדן – יחתמו השותפים הרשאים לחתום בשם השותפות, בצירוף פרוטוקול או יפוי כוח לזכויות החתימה ואישור עו"ד או רו"ח המעידים על זכותם לחתום בשם השותפות ולחייבו, וירשמו בגוף ההצעה את שמות השותפים ואת כתובתם וכן תצורף הוכחה לרישום השותפות ורישומה מאושרת של מנהליה.

11.11 על המציע לתת הצעת מחיר **עבור אחוזי פדיון שיחולקו בין המזמין לבין המציע כפי המופיע והמצ"ב** המפורטים בהצעת המציע.

11.12 הצעת המחירים תוגש במטבע ישראלי בלבד, ב- 2 עותקים, על גבי הצעת המציע (בעט). כל תיקון בהצעת המחיר על המציע לחתום על ידי התיקון בחתימה וחותמת.

11.13 מובהר ומוסכם בזאת כי המחיר המוצע כולל ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז, לרבות ההוצאות הכרוכות במתן השירותים המפורטים במכרז, לרבות עלויות העסקת כ"א, את כל ההיטלים, המסים ותשלומי החובה, למעט מס ערך מוסף ואת כל חלוקות הסיכון המפורטות במכרז.

המציע לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מעבר למחיר שיקבע בהצעתו.

11.14 המציע מתחייב לשאת בכל המיסים ותשלומי החובה שיוטלו עליו (מס הכנסה, ביטוח לאומי, וכו'), ושיהיו כרוכים בביצוע החוזה וקבלת תמורתו (אם יזכה במכרז).

11.15 **המחירים המוצעים לא יכללו מע"מ** (שיתווסף לתשלום כשיעורו ביום ביצוע התשלום).

שימו לב:
את הצעות המחיר יש להגיש במעטפה נפרדת וסגורה בתוך המעטפה הגדולה בה תוגש חוברת המכרז על כלל נספחיה.

12 תוקף ההצעה:

- 12.1 ההצעה תהיה בתוקף עד ליום – **13.11.23**.
- 12.2 המזמין אינו מתחייב לשקול את ההצעות ולהחליט לגביהן לפני מועד פקיעת תוקפן.
- 12.3 במקרה של פניית המזמין למציעים בבקשה להארכת תוקף ההצעות לתקופה נוספת, יהיה כל מציע רשאי, לפי בחירתו, להחליט האם להאריך את תוקף הצעתו; אם לאו; כאשר:
- 12.4 הוארך תוקף ההצעה - יהיה הדבר בתנאי המכרז.
- 12.5 מציע שסרב להאריך תוקף הצעתו, או לא הודיע למזמין על הארכתה כמבוקש - לא ישתתף בהמשך תהליך הבחירה של ההצעות.

13 הגשת ההצעות:

- 13.1 על המשתתפים להגיש את הצעתם בהתאם חוברת המכרז ועל הטפסים המצורפים לה.
- 13.2 הצעות בהתאם לדרישות המפורטות לעיל, יש להפקיד במסירה אישית, **במעטפה סגורה** נושאת ציון מכרז מס' **08/2023** להקמת מתחם נינג'ה וכתובת המזמין (ללא כל סימנים מזהים של המציע), בתיבת המכרזים של **מרכז קהילתי אשכול** וזאת עד ליום **20/8/2023** בשעה **14:00**. **הצעה שלא תהא במועד ובשעה האמורה בתיבת המכרזים לא תידון.**
- 13.3 מאחר ומודבר במכרז תלת שלבי הרי ששלב פתיחת מעטפות מחיר הינו בשלב הסופי ועל כן הצעת המחיר תוגש **במעטפה נפרדת וסגורה בתוך** המעטפה הגדולה של כלל חלקי המכרז.
- 13.4 **המזמין** יהא רשאי לפי שיקול דעתו, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות; ואם יחליט לעשות זאת - יודיע הוא על כך לכל רוכשי חוברת המכרז, מיד עם קבלת החלטה בנושא. בהודעתו זו יציין המזמין את התאריך המעודכן לתוקף הערבות הבנקאית.

14 בחינת ההצעות:

- 14.1 בחינת ההצעות במכרז ושקלולן תעשה על ידי ועדת המכרזים. המזמין רשאי לשנות את הרכב הוועדה קודם לתחילת עבודתה ולרבות להוסיף לה חברים.
- 14.2 ועדת המכרזים תזמן את המציעים להציג את התכנון והמתקנים של המתחם המוצעים על ידם בהצעתם למכרז.

- 14.3 המזמין ידון ויבדוק רק הצעות למכרז שנמצאו בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות.
- 14.4 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 14.5 המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המזמין מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 14.6 המזמין אינו מתחייב לקבוע את ההצעה הכוללת הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה, והוא רשאי אף שלא לקבל אף אחת מההצעות ו/או לבטל את המכרז לגבי חלק מהשירותים ובכל מקרה לא תהיה למי מהמציעים כל טענה ו/או תביעה בקשר עם החלטתו של המזמין, באשר תהיה.
- 14.7 המזמין יהיה רשאי אך לא חייב לדרוש, לפי שיקול דעתו הבלעדי, מכל אחד מהמציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, גם לאחר פתיחת ההצעות וזאת על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו במסגרת שיקוליו, כאמור, לרבות עמידתו בתנאים המוקדמים שפורטו לעיל.

שלבם לבדיקת ההצעה

- 14.8 המכרז הינו מכרז **תלת שלבי** כמפורט להלן:

א. בדיקת תנאי סף;

ב. בדיקת שלב האיכות;

ג. פתיחת הצעת המחיר ושקלול עם ציון שלב איכות.

שלב ראשון - בדיקת תנאי הסף

- 14.9 על המציע לקחת בחשבון כי תחילה תיבדק הצעתו מבחינת עמידתה בדרישות הסף כפי שפורטו לעיל, לרבות צירוף כל המסמכים שנדרשו במסגרת שלב זה. הצעה שעומדת בדרישות הסף עבור לשלב הבא לבדיקת איכות ההצעה תיבדק עפ"י אמות המידה המפורטות להלן:

שלב שני – בדיקת איכות ההצעה

14.10 תבחן איכות ההצעה בהתחשב בנסיון, בכישורים, במיומנות, באמינות ובהמלצות של המציעים, בנסיון קודם של המציעים בהתקשרות עם מי מבעלי המכרז, וכל כל קריטריון ענייני נוסף אשר רלוונטי לבחינת איכות ההצעה.

14.11 המזמין יהיה רשאי להחליט על בחירת ההצעה המתאימה לו ביותר, במטרה להבטיח לעצמו את מירב היתרונות מבין המציעים אשר עמדו בתנאים המוקדמים; וזאת על פי אמות המידה הבאות: איכות ההצעה 40% מחיר ההצעה 60%.

14.12 **על המציע להגיש במסגרת הצעתו את התוכנית להקמת מסלול ניג'ה אתגרי וספורטיבי על השטח הנדרש במכרז ובהתאם למפרט ולאמור במכרז. המציע יציג התוכנית בדרך של מצגת על גבי דיסק און קי.**

14.13 ניקוד **האיכות** של ההצעה יהווה 40% מהציון הכולל; והוא יורכב מהרכיבים הבאים:

א. בחינת התוכנית להקמת מסלול ניג'ה אתגרי וספורטיבי על השטח של כ- 100 מ"ר בחדר המזרונים של אולם סביון במועצה אזורית אשכול – **35%**;

ב. התרשמות מנסיון הגוף המציע ואיכות המלצות המציע **10%**;

ג. אמצעי המציע וחוסנו הכלכלי **10%**;

ד. חדשנות המתקנים, נראות ועיצוב, ריבוי מגוון הפעילויות שמאפשרים המתקנים המוצעים הן לעניין גילאי המשתמשים והן לענין כמות המשתמשים - **35%**;

ה. ניסיון המציע עם אוכלוסייה עם צרכים מיוחדים - **10%**.

***רק מציע אשר הצעתו קיבלה ציון משוקלל בהתאם לני"ל בציון של 70 תעלה לשלב האחרון – הוא שלב פתיחת הצעות המחיר.**

שלב שלישי – הצעת המחיר

14.14 בשלב זה תפתחנה הצעות המחיר של המציעים שעלו לשלב זה, וינתן ניקוד משוקלל להצעות.

14.15 ניקוד הצעת המחיר יהווה **70%** מהציון הכולל.

ציון משוקלל של ההצעה הנבחנת = 60% X <u>ההצעה הזולה ביותר</u> ההצעה הנבחנת
--

המציע שהצעת המחיר שלו – אחוז הפדיון המוצע על ידו - הייתה הנמוכה ביותר יקבל את הציון המקסימלי של 70 נקודות בגין רכיב הצעת המחיר והיתר יקבלו ציון יחסי בהתאמה ע"פ הנוסחה הבאה:

15 עסק בשליטת אישה

15.1 היה המשתתף עסק בשליטת אישה, כמשמעותו בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992, ידאג המשתתף להמציא אישור של רואה חשבון ותצהיר, כמפורט בסעיף הנ"ל. האישור והתצהיר, כאמור, מצ"ב כנספחים **ט – ט'1**.

15.2 לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה אישור ותצהיר.

16 ביטול המכרז

בסיום התהליך המתואר לעיל, המזמין יהא מוסמך לבטל את המכרז ולא לבחור בהצעה זוכה כלשהי; זאת, בין היתר, במקרים הבאים:

16.1 כאשר המזמין מצא, שהתקיים פגם מהותי בהליך המכרז, או בהליך בחירת ההצעה הזוכה;

16.2 כאשר גילה המזמין טעות או חוסר בתנאים המוקדמים להשתתפות, לאחר קבלת ההצעות;

16.3 אם חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי המזמין, באופן המצדיק, לדעתו, ביטול הליך ההתקשרות;

16.4 אם בכל ההצעות נפלו פגמים שוועדת המכרזים סבורה, כי הם מצדיקים את פסילת הצעות;

16.5 אם לדעת המזמין קיים חשש סביר לתכסיס מכוון, או קרטל, או להדברות בין המציעים.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם בכל שלב משלבי המכרז המזמין ימצא כי נותר מציע יחיד משום שיתר המציעים נפסלו על הסף, יהא בידו הברירה לקבל את הצעתו של המציע הנותר או לבטל את המכרז.

17 הודעה על זכיה ובריתת החוזה:

17.1 לזוכה תימסר על כך הודעה בכתב.

- 17.2 מציע שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב אליה. תצורף הערבות הבנקאית שהומצאה על ידו עם הצעתו.
- 17.3 הוחלט על קבלת הצעה זוכה כלשהי – יודיע המזמין על כך למציע הזוכה, וידרוש ממנו להמציא ערבות בנקאית להבטחת התחייבויותיו על פי ההסכם. סמוך לאחר העברת הערבות הבנקאית יחתום המזמין על ההסכם שאותו מציע צירף להצעתו. מועד כריתת החוזה יחשב למועד בו המזמין חתם עליו.
- 17.4 לא העביר המציע שהודע לו על זכייתו ערבות בנקאית כנדרש בהתאם לסעיף 6, יודיע לו המזמין על ביטול זכייתו ויפנה למציע שזכה בניקוד השני הגבוה ביותר, ויחזור על התהליך המתואר לעיל וכן הלאה.
- 17.5 בנוסף ימציא הזוכה למזמין אישור על קיום ביטוחים על פי הנוסח המפורט ב- **נספח ב'** לחוזה, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מטעמו, והכל **תוך 7 ימים** מהמעמד בו קיבל הודעה מהמזמין על זכייתו.
- 17.6 מציע שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, יהא המזמין רשאי לבטל את הזכייה בהודעה בכתב למציע, החל בתאריך שייקבע על ידי המזמין בהודעה וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לתקן את ההפרה והמציע לא תיקן ההפרה בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בהודעה, אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המזמין על פי כל דין.
- 17.7 בוטלה הזכייה מכל סיבה שהיא רשאי המזמין להגיש את הערבות שבידו לגביה וכן למסור את ביצוע השירותים למי שייקבע על ידו והמציע יפצה את המזמין על כל הפסד שיגרם לו בגין כך.
- 17.8 מציע אשר סבור שהצעתו ו/או מסמכים שצירף אליה, יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין אותם במפורש במכתב שיצרף להצעתו וינמק בו את טענתו באופן מפורט.
- המזמין ישקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך במקרה ומציע אחר יבקש לעיין בהצעתו. מובהר בזה, כי שיקול הדעת המוחלט וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסור בידי המזמין, אשר לא יהא כפוף לסיווג שביצע המציע. סימן מציע כלשהו, נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי יהווה הסימון הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות של המציעים האחרים במסגרת מכרז זה
- 17.9 אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהיה בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 17.10 על המציע לצרף להצעתו את הסכם ההתקשרות, כשהוא חתום כמפורט לעיל.
- 17.11 כל משתתף במכרז יהיה זכאי לעיין במסמכי המכרז (פרוטוקולים, ההצעה הזוכה וכו') בהתאם להוראות תקנות העיריות (מכרזים) - 1987.
- 17.12 המזמין או מי מיחידו יהא רשאי לנהל מו"מ רק לאחר שנקבע זוכה/ים במכרז.

18 סוד מסחרי

מציע אשר סבור שהצעתו ו/או מסמכים שצירף אליה, יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין אותם במפורש במכתב שיצרף להצעתו וינמק בו את טענתו באופן מפורט. המזמין ישקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך במקרה ומציע אחר יבקש לעיין בהצעתו. מובהר בזה, כי שיקול הדעת המוחלט וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסור בידי המזמין, אשר לא יהא כפוף לסיווג שביצע המציע. סימן מציע כלשהו, נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי יהווה הסימון הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות של המציעים האחרים במסגרת מכרז זה

19 זכויות קניין:

19.1 חוברת המכרז, תוכנה, הנספחים לה, ו/או כל חלק מאלה - הם קניינו המוחלט והגמור של המזמין. אין לעשות כל שימוש באלה שלא לצורך הגשת ההצעה במכרז.

19.2 בהגשת הצעתם, המציעים מביעים הסכמתם לכך, שהמזמין יעשה שימוש בהצעתם ובמידע הכלול בהצעה - לכל צורך הקשור בפעילות המזמין.

בכבוד רב,

סיון כהן

מנכ"ל"ית מרכז קהילתי אשכול

תאריכים חשובים:

- א. סיור מציעים ביום 13/08/2023 בשעה 12:00.
- ב. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הוא 15.08.23 בשעה 15:00.
- ג. מענה לשאלות הבהרה יינתן עד ליום 17.08.23 בשעה 15:00.
- ד. מועד הגשת ההצעה עד ליום- 20.08.23 בשעה 14:00.

<u>טפסים ואישורים שיש להגיש במסגרת ההליך</u>	<u>סימונו</u>	<u>הערות</u>
המועמד יצורף תעודת התאגדות מאומתת המעידה על כך שהמציע הוא תאגיד מאוגד כדין;	<u>תעודת התאגדות</u>	יצורף על ידי המשתתף כאמור בסעיף 8.1.
אישור עו"ד על מורשי חתימה		לפי סעיף 8.2
אישור בר תוקף על שם המציע מאת פקיד השומה או רואה החשבון בדבר ניהול ספרי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ז-1976; תעודת עוסק מורשה	<u>אישור ניהול ספרים</u>	יצורף על ידי המשתתף כאמור בסעיף 8.4. סעיף 8.5
טופס הצעה מחיר	<u>נספח א'</u>	מצורף למילוי על ידי המשתתף- יוגש במעטפה סגורה ונפרדת.
טופס הצהרה והתחייבות המציע	<u>נספח ב'</u>	בנוסח המצורף
הצהרת והסכמת המציע	<u>נספח ג'</u>	
נוסח הערבות הבנקאית לקיום ההצעה	<u>נספח ד'</u>	

המלצות מלקוחות/גופים	<u>נספח ה'</u>	מצורף למילוי על ידי המשתתף.
תצהיר בגין עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי שכר מינימום	<u>נספח ו'</u>	
אישור עו"ד בדבר עמידה בחוקי עבודה	<u>נספח ז'</u>	
איש קשר	<u>נספח ח'</u>	בנוסח המצורף
עסק בשליטת אשה	<u>נספח ט'</u>	בנוסח המצ"ב
ניסיון המציע	<u>נספח יו"</u>	בנוסח המצ"ב
רישיונות		יצורף על ידי המציע
הצהרת רו"ח להיקף כספי ב – 5 השנים האחרונות		יצורף ע"י המציע סעיף 9.10
הסכם התקשרות	<u>נספח 1</u>	בנוסח המצ"ב סעיף 9.9
קבלה על רכישת המכרז		יצורף ע"י המציע

נספח א'

הצעת המחיר של המציע להקמת פארק אתגרי ואספקת שירותי ספורט

אתגרי – נינג'ה מכרז 07/2023

אל: מרכז קהילתי אשכול (להלן: "המזמין")

מאת: _____

לאחר שקראנו את מסמכי המכרז ואת תנאי החוזה על נספחיו, הצעתנו לאחוזי הפדיון שיחולקו בין המזמין לבין המציע כפי האמור במסמכי המכרז הינה כדלקמן:

חלוקת הפדיון:

אחוז פדיון גביה בפועל ממשותפים מזמין	אחוז פדיון גביה בפועל ממשותפים מציע

1. הצעתנו לעיל מבוססת על התנאים שבמסמכי המכרז וכוללת את כל הדרוש לביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות.

2. אנו מצהירים כי המחירים המוצעים על ידינו כוללים:

א. את עלות הקמת המתחם ומתן השירות בהתאם לאמור במסמכי המכרז ועל פי כל דין, בשים לב שבתקופת ההתקשרות לא ישולמו דמי שימוש.

ב. כל הוצאותינו האחרות, מכל סוג שהוא, אשר תנאי המכרז מחייבים אותנו במפורש ו/או מכללא, לרבות על פי כל דין, ובהתאם לאמור במסמכי המכרז.

ידוע לנו כי הצעת המחיר המוצעת על ידינו לוקחת בחשבון את העובדה כי מהתמורה ינוכו הוצאות המשולמות על ידי המזמין כפי המסורט במכרז ובכלל זה: הוצאות העסקת כ"א, חשמל וניקיון, אשר ינוכו כאמור מאחוז הגביה.

המציע מאשר בזאת בחתימתו כי הצעתו המפורטת לעיל מחייבת את המציע, והמחירים מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו.

חתימת המציע:

תאריך:

נספח ב'

הצהרות והתחייבויות המציע

לכבוד

המרכזים הקהילתיים

א.נ.,

הצהרת המציע במסגרת מכרז להקמת פארק אתגרי ואספקת שירותי ספורט אתגרי – נינג'ה
מכרז מס' 01/23

<u>שם התאגיד</u>	<u>מס' חברה</u>	<u>כתובת רשומה</u>

(להלן - "המציע")

אנו מורשי החתימה של המציע, מר _____, ת.ז. _____, ומר _____, ת.ז. _____, מצהירים/ים בזאת, בשם המציע, כי:

לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

- המציע מבין את כל האמור במסמכי המכרז והגיש את הצעתו בהתאם. המציע מסכים לכל האמור במסמכי המכרז, ולא יציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, והוא מוותר בזאת מראש על טענות כאמור.
- המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, והצעתו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז. המציע מקבל על עצמו הקים את מתחם הנינג'ה על חשבונו ולהפעילו בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז וחווה ההתקשרות.
- המציע הוא בעל כל הרישיונות, ההיתרים, הסמכות והאישורים הנדרשים לפי כל דין לביצוע כלל השירותים הנדרשים במכרז, ולא ידוע לו על כל מניעה על פי דין אשר מונעת ממנו התקשרות בהסכם על פי המכרז.
- למציע ניסיון מוכח של **שלוש שנים לפחות באספקה והתקנה של מתקנים במסגרת מסלולי נינג'ה ו/או מתקני משחק עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים**, וכי ב-7 השנים האחרונות ועד למועד הגשת ההצעה במכרז, התקשר המציע עם גופים כאמור, כאשר ב-3 אתרים לפחות היקף ההתקשרות (ללא מע"מ) הינו לפחות 500,000 מובהר בזאת כי הנסיון הנדרש צריך שיהיה של המציע עצמו.
- כי לא ידועה לו כל מניעה על פי דין אשר מונעת ממנו התקשרות בהסכם על פי המכרז.

6. כי הוא עוסק ומתמחה בכל התחומים הרלוונטיים לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז וההסכם הנלווה לו; וכי יש לו את המיומנות וכוח האדם המתאים לצורך ביצוע התחייבויותיו האמורות.
7. המציע בדק, קודם להגשת הצעתו במכרז, את האתר המיועד להקמת המתחם את סביבתו ואת דרכי הגישה אליו, ובצע את כל הבדיקות קודם להגשת הצעתו במכרז לרבות: משפטיות, תכנוניות, תפעוליות, עסקיות, כדאיות כלכלית וכיו"ב, והביא בחשבון את כל הנתונים, התנאים והדרישות הנוגעים לעבודות על פי מסמכי המכרז ו/או כל דין. בעצם הגשת ההצעה למכרז, המציע מסכים לבצע את כל הפעולות וההתחייבויות שעל פי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות שבמסגרתו, במחירים שבהצעת המציע למכרז, והמציע מוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.
8. הצעת המציע הינה בתחום המטרות, התקנות, הנהלים והסמכויות, הקבועים במסמכי התאגדות של המציע (במקרה שהמציע הינו תאגיד), וכי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים וכל מניעה על פי כל דין ו/או חוזה לחתימתו על כל מסמכי מכרז זה ועל הצעת המציע וכי חתימותיו מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
9. הצעת המציע מוגשת ללא כל קשר ו/או תיאום כלשהו עם מציעים אחרים.
10. נכון ליום תצהיר זה המציע אינו נמצא בהליך כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק, אין בקשות מסוג זה תלויות ועומדות כנגדו ולא נכללה בדו"ח הכספי המבוקר האחרון של המציע 'הערת עסק חי'. המציע אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק וכן לא מתנהלים כנגדו הליכים משפטיים העלולים לפגוע ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, במלואם ובמועדם.
11. המזמין מצהיר ומתחייב כי לא הוא ולא עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עימן קלון והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור, וכי ימלא לגבי כל המועסקים על ידו אחר הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד במכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א – 2001.
12. המציע קיבל את מלוא המידע הרלוונטי לצורך הגשת הצעתו, ההתקשרות בהסכם (אם יזכה), ולצורך קבלת וביצוע ההתחייבויות שהוא ייטול על עצמו בחוזה (אם יזכה במכרז). מבלי לגרוע מכך, מוצהר כי:
 - א. המציע קיבל את מלוא המסמכים, הנתונים וההסברים שביקש בקשר למכרז;
 - ב. המציע בדק את כל הנהלים, החוקים, התקנות וכל דרישה אחרת של הרשויות המוסמכות, אשר חלים על מתן השירותים המפורטים במכרז;
13. על סמך בדיקתו את המידע כאמור לעיל, המציע רואה במחיר המוצע על ידו משום תמורה מלאה והוגנת בעבור כל הנדרש ממנו במכרז ובחוזה (אם יזכה), ובעבור כל חלוקת סיכון בין המזמין לבין הספק הזוכה, כפי שזו מופיעה בחוברת המכרז.
14. המציע אינו מחויב כלפי אף אדם או גוף אחר בהתחייבות כלשהי (לרבות התחייבות מותנית) המנגדת להתחייבויותיו על פי ההסכם שיכרת עימו (אם יזכה), או העלולה לשים אותו במצב של ניגוד עניינים בין המחויבות שלו על פי ההסכם לבין כל מחויבות אחרת.

15. המציע מתחייב לשאת בכל המיסים ותשלומי החובה שיוטלו עליו (מס הכנסה, ביטוח לאומי, וכו'), ושיהיו כרוכים בביצוע החוזה וקבלת תמורתו (אם יזכה במכרז).
16. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא קיימים בין המציע ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין המזמין ו/או מנכ"ל המזמין ויו"ר הנהלת המזמין ו/או לחברי הנהלת המזמין ו/או לעובד/ת מעובדי המזמין, קירבה משפחתית ו/או חברות ו/או נגיעה ו/או הכרות אישית (להלן: "קירבה") כל ניגוד עניינים ו/או עניין ו/או נגיעה ו/או בקשר עסקי/משפחתי או קשר אחר כלשהו קבוע או זמני, כאמור לעיל, ואם כן הננו מתחייבים לצרף להצעתנו למכרז זה מכתב בו נפרט עם מי יש למציע קירבה ו/או קשר, ומאיזה סוג. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי המציע מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בינו לבין המזמין ו/או יו"ר המזמין ו/או לסגניו ו/או לחברי ההנהלה של המזמין ו/או לעובד/ת מעובדי המזמין, במישרין ו/או בעקיפין, ומתחייב בזאת להודיע לחברה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים כאמור. הננו מצהירים בזאת, כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי המכרז והחוזה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו. **קרוב** – בן זוג, הורה בן או בת, אח או אחות, סוכן או שותף.
17. לא מתנהל נגד המציע, ולמיטב ידיעתו לא צפוי להתנהל נגדו, כל הליך פירוק, מחיקה, כינוס נכסים, הקפאת הליכים וכיוצ"ב. כמו כן, לא מתנהלות נגדו תביעות משפטיות בהיקפים כספיים אשר עלולים לפגוע ביכולתו של המציע למלא את התחייבויותיו כלפי המזמין על פי המכרז (אם יזכה בו).
18. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים. המציע אינו רשאי לגלות את פרטי הצעתו לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים בפרט ו/או לבצע כל פעולה שיש בה משום קנוניה או תכסיסנות. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מודגש, כי בהגשת הצעתו ייחשב המציע כמי שהצהיר במפורש, כי לא הציע ולא נתן ולא קיבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף, ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין או בעקיפין, על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של המזמין או נושא משרה ו/או עובד שלו או כל גורם אחר מטעמו. כן ייראה המציע כמי שהתחייב כלפי המזמין להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני משנה מטעמו, נציגו, סוכנו וכל גוף אחר מטעמו המעורב בנושא.
19. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, והיא תהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. להבטחת קיום ההצעה אנו מוסרים ערבות בנקאית, כנדרש בתנאי המכרז. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על ידינו תוגש לגביה על ידכם, וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
20. אנו מצהירים כי ההצעה הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם המציע על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

21. להלן העמודים בהצעת העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי למעט עלויות וסעיפים הנוגעים להוכחת עמידה בדרישות הסף. הנכם מנועים מלחשוף עמודים אלו בפני מציעים שלא זכו במכרז, וכן הנימוק למניעת החשיפה:

22. בכל מקרה ברור לי כי ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכותה של ועדת המכרזים של המזמין, אשר רשאי לחשוף גם חלקים שצוינו לעיל כחסויים, על פי שיקול דעתו המקצועי.

23. היה ולאחר הגשת הצעתו קרה אחד האירועים דלעיל - המציע מתחייב להודיע על כך למרכז לאלתר.

כל האמור והמוצהר לעיל בלשון יחיד דינו כדין לשון רבים, לרבות חברה או שותפות או גוף אחר כלשהו החתום על ההצעה זו.

אישור עו"ד

אני מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____ ו-
_____, נושאי ת"ז מספר _____, _____, ו-
_____, בהתאמה, ולאחר שהזהרתי כל אחד מהם כי עליו להצהיר את האמת,
וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישרו את נכונות הצהרתם הנ"ל, וחתמו עליה בפני.

עו"ד, _____

נספח ג'

הצהרת והסכמת המציע

למכרז המרכזים הקהילתיים שמספרו 01/2023 (להלן - "המכרז")

לכבוד

המרכזים הקהילתיים

(להלן - "המרכזים")

פרטים

שם התאגיד	מס' חברה	כתובת רשומה

(להלן - "המציע")

אנו מורשי החתימה של המציע, מר _____, ת.ז. _____, ומר _____, ת.ז. _____, מצהיר/ים בזאת, ביחד ולחוד ובשם המציע, כי:

- מוגשת בזאת הצעת המציע למכרז. ההצעה מוגשת בהתאם לתנאי המכרז, ובעצם הגשתה המציע מקבל על עצמו את כל תנאי המכרז (לרבות מסמך השאלות והתשובות), ואת כל תנאי החוזה שצורף למכרז (אם נזכה בו).
- קראנו בעיון את המכרז, על כל נספחיו, הבנו את כל סעיפיו ותנאיו וקיבלנו הבהרות לגבי כל נושא שבספק. המציע מקבל על עצמו כל סיכון הכרוך בפרשנות לא נכונה מצידו את תנאי המכרז והחוזה.
- המציע מסכים לכל תנאי המכרז לרבות לנוסח הסכם ההתקשרות בינו לבין המרכזים, והמציע מתחייב למלא את כל דרישות המכרז והחוזה, ובכלל זה המציע מתחייב כי כל הנדרש בפרויקט יסופק, יותקן ויופעל ויתוחזק בהתאמה לדרישות המכרז.
- המציע מתחייב כי לא ימחה (יעביר) לזולת את זכויותיו או חובותיו לפי תנאי המכרז, כולן או חלקן, ללא הסכמה מראש ובכתב של המרכז.
- מוגשים בזאת כל המסמכים הנדרשים במכרז.

תאריך: _____

שם:

ת.ז.:

שם:

ת.ז.:

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____, מ.ר. _____ מרח' _____, מאשר/ת בזה כי התאגיד (שם) _____ ח.פ. _____ קיבל החלטה כדין להגיש הצעה במכרז, לחתום על הסכם ההתקשרות שמכרז ולחתום על מסמך זה. הנני מאשר/ת כי ה"ה _____ ו- _____ חתמו על הצהרה זו בפני, והם המורשים מטעם התאגיד להגיש את ההצעה, ולחתום גם על הצהרה זו וגם על הסכם ההתקשרות שבמכרז. חתימתם על הצהרה זו ועל הסכם ההתקשרות, בצירוף חותמת התאגיד, מחייבת את התאגיד.

תאריך

חתימת עו"ד

נספח ד'

נוסח הערבות הבנקאית לקיום ההצעה

תאריך: _____

לכבוד

מתנ"ס _____ (להלן - המרכז)

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום בגבול הסכום של **5,000** ש"ח (במילים: חמשת אלפים ₪) (להלן: "**סכום הערבות**") המגיע או העשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "המציע") בקשר עם מכרז מס' **01/23** שפורסם על ידכם, וזאת להבטחת התחייבויותיו של המציע כלפיכם, במסגרת הצעתו למכרז.

סכום ערבות זו צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף רשמי אחר שיבוא במקומה. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו מדד חודש _____, אשר פורסם ביום _____, שהינו המדד הידוע במועד מתן ערבות זו.

אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהוא, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהמציע, ובלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **13.11.23** ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור ועד בכלל. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה

כתובת הבנק

שם הבנק

נספח ה'

טופס חוות דעת ממליצים מכרז :

חוות הדעת ניתן בנוגע למציע:

<u>שם המציע:</u>

(להלן: "המציע")

שם נותן חוות הדעת:

<u>שם התאגיד</u>	מס' חברה	כתובת רשומה

(להלן: "הלקוח")

1. הריני מורשה לתת חוות דעת זו בשם הלקוח.

על הממליץ לציין ניקוד וכן לפרט.

ציון 5 הינו הגבוה ביותר . ציון 1 הנמוך ביותר

תאריכי ביצוע ומיקומם

איזה סוג שירות סופק ע"י המציע?

האם במהלך השירות היו תקלות השירות?

מהו זמן המענה לפניות?

מהי תכיפות תלונות המוסדות /מקבלי השירות על השירות או המתקנים והחווייה?

מהי תכיפות תלונות המוסדות /מקבלי השירות?

האם ניתן פתרון משביע רצון לבעיות, ואם כן נא לפרט את הטיפול ?

מהי חוות דעתך על המציע באופן כללי?

נספח ו'

תצהיר בגין עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, מורשה חתימה מטעם המציע, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא עשה כן, מצהיר בזה כדלהלן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע").
2. תצהיר זה נעשה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 וההגדרות המצויות למכרז.
3. עד למועד ההתקשרות, לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות – הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. במידה ויהיה שינוי בעובדות העומדות בבסיס תצהיר זה אעביר את המידע לאלתר.
5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה דלעיל אמת

_____	_____	_____	_____
חותמת	חתימה	שם מורשה החתימה	תאריך

אישור

אני החתום מטה, _____ עורך דין, מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני _____ המוכר לי אישית / שזיהיתיו על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

_____	_____
חתימה וחותמת עורך הדין	תאריך

נספח ז'

אישור עו"ד בדבר עמידה בחוקי העבודה

לכבוד

מרכז _____

הנדון: הזמנה להציע הצעות

הריני לאשר כי המציע _____ עומד בדרישות התשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדיו וכן מקיים את כל חוקי העבודה ו/או צווי ההרחבה ו/או הסכמים קיבוציים לגבי העובדים המועסקים על ידו.

_____	_____	_____
טלפון	כתובת	שם עו"ד ה"ח
_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מספר רישיון	תאריך

נספח ח

פרטי איש קשר

	שם איש קשר מטעם המציע לביצוע השירות:
	תפקיד איש הקשר:
	מס' טלפון תאגיד:
	מס' פקס:
	כתובת
	טל' של איש הקשר:
	טל' נייד של איש הקשר:
	דוא"ל של איש הקשר:

נספח ט

עסק בשליטת אישה

אישור בהתאם לתיקון מס' 15 לחוק חובת המכרזים

הנני לאשר בזה, כי השליטה בתאגיד _____ (להלן – "התאגיד")
מוחזקת בידי הגב' _____, נושאת ת.ז. מס' _____ / דרכון
_____ מס' _____.

עוד הנני לאשר בזה, כי בתאגיד לא מתקיימים שני אלה:

1. לא מכהן בתאגיד נושא משרה שהוא אינו אישה והוא קרוב משפחה של המחזיקה בשליטה.

2. אין בתאגיד דירקטורים המהווים שליש ממספר הדירקטורים הכולל של התאגיד שהם אינם נשים והם קרובים משפחה של המחזיקה בשליטה.

לעניין אישור זה, "מחזיקה בשליטה" משמעותה – מי שמחזיקה ביותר מ 50% מאמצעי השליטה בתאגיד, על פי ההגדרה שבחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א – 1981.

לעניין אישור זה: "קרוב" משמעותו: "בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא;

בכבוד רב,

_____, רו"ח

נספח ט

מכרז פומבי מס'

תצהיר

אני הח"מ, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק בגין מתן עדות שקר בבית-משפט, מצהירה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני משמשת כבעלת שליטה בתאגיד _____ (להלן – "התאגיד").

2. ברשותי _____ אחוזים מ _____ (יש לפרט סוג אמצעי השליטה) בתאגיד הנ"ל.

הנני לאשר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלהלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהירה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי היום, _____, הופיעה בפניי _____, שזיהתה עצמה בפניי לפי תעודת זהות / דרכון _____ מס' _____, ולאחר שהזהרתי כי עליה לומר את האמת, שאם לא תעשה כן תהא צפוייה לעונשים הקבועים בחוק בגין מתן עדות שקר בבית משפט, אישרה את נכונות האמור בתצהירה זה וחתמה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

הצהרת המציע בדבר ניסיונו בהיקף המכרז - מכרז מס/ 01/23

לכבוד
מזמין המכרז

א.ג.נ.,

<u>שם התאגיד</u>	מס' התאגיד	כתובת רשומה

(להלן - "המציע")

אנו מורשי החתימה של המציע, מר _____, ת.ז. _____, ומר _____, ת.ז. _____, מצהירים/ים בזאת, בשם המציע, כי:

1. הרינו להצהיר, כי למציע ניסיון מוכח _____, בהיקף הנדרש כאמור במכרז זה.

2. לצורך הוכחת הצהרתנו להלן גופים להם נתן/נותן המציע שירותים בהיקף נשוא המכרז במהלך _____ השנים האחרונות.

שם הגוף לו ניתנו השירותים נשוא המכרז:	שם הגוף לו ניתנו השירותים נשוא המכרז:
_____	_____
_____	_____
התקופה בה ניתנו השירותים: _____	התקופה בה ניתנו השירותים: _____
עבור אילו גילאים סופקו השירותים?	עבור אילו גילאים סופקו השירותים?
_____	_____
_____	_____
איש קשר אצל הגוף: _____	איש קשר אצל הגוף: _____
_____	_____
טל' נייד איש קשר: _____	טל' נייד איש קשר: _____
_____	_____
מיקום הפרויקט בו ניתנו השירותים:	מיקום הפרויקט בו ניתנו השירותים:
_____	_____
_____	_____
היקף כספי לא כולל מע"מ: _____	היקף כספי לא כולל מע"מ: _____
_____	_____
שנת התחלה – שנת סיום _____	שנת התחלה – שנת סיום _____

_____ _____	_____
שם הגוף לו ניתנו השירותים נשוא המכרז: _____ _____ התקופה בה ניתנו השירותים: _____ עבור אילו גילאים סופקו השירותים? _____ _____ איש קשר אצל הגוף: _____ _____ טל' נייד איש קשר: _____ כתובת הגוף לו ניתנו השירותים: _____ _____	שם הגוף לו ניתנו השירותים נשוא המכרז: _____ _____ התקופה בה ניתנו השירותים: _____ עבור אילו גילאים סופקו השירותים? _____ _____ איש קשר אצל הגוף: _____ _____ טל' נייד איש קשר: _____ מיקום הפרויקט בו ניתנו השירותים: _____ _____ היקף כספי לא כולל מע"מ: _____ _____ שנת התחלה – שנת סיום _____ _____ _____
שם הגוף לו ניתנו השירותים נשוא המכרז: _____ _____ התקופה בה ניתנו השירותים: _____ עבור אילו גילאים סופקו השירותים? _____ _____ איש קשר אצל הגוף: _____ _____ טל' נייד איש קשר: _____	שם הגוף לו ניתנו השירותים נשוא המכרז: _____ _____ התקופה בה ניתנו השירותים: _____ עבור אילו גילאים סופקו השירותים? _____ _____ איש קשר אצל הגוף: _____ _____ טל' נייד איש קשר: _____

מיקום הפרויקט בו ניתנו השירותים:	מיקום הפרויקט בו ניתנו השירותים:
_____	_____
_____	_____
היקף בספי לא כולל מע"מ: _____	היקף בספי לא כולל מע"מ: _____
_____	_____
שנת התחלה – שנת סיום _____	שנת התחלה – שנת סיום _____
_____	_____
_____	_____

יש לצרף אסמכתאות שיש בהן כדי לאשר את ההיקפים הכספיים של הפרויקטים השונים.

תאריך: _____

שם: _____ ת.ז. _____ שם: _____ ת.ז. _____

הסכם מסגרת למתן שירותי הקמה והפעלת פארק כינ"ה

שנערך ונחתם ב _____, ביום _____ לחודש _____ שנת 2023

בין: מרכז קהילתי אשכול ע"ר 580658383

מרח' מועצה אזורית אשכול

(להלן – "העמותה")

מצד אחד

לבין:

מרח' _____

טלפון: _____; פקס: _____; דוא"ל: _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמו, ה"ה _____ ו-

(להלן – "הספק/ קבלן")

מצד שני

והואיל: והעמותה מעוניינת בביצוע עבודות הקמה והפעלה של מסלול ניג'ה אתגרי וספורטיבי על שטח של כ- 100 מ"ר באולם סביון במתחם קריית החינוך של מועצה אזורית אשכול (להלן: "שירותים").

והואיל: והעמותה פרסמה מכרז מס' 01/2023 לביצוע העבודות הנ"ל והקבלן הגיש את הצעתו במכרז;

והואיל: והנהלת העמותה בהחלטתה מיום _____, החליטה לקבל את הצעת הקבלן כהצעה הוזכה במכרז;

והואיל: והקבלן מצהיר כי לאחר בדיקה מעמיקה הציע לבצע את העבודות בהתאם לאמור במסמכי המכרז הנ"ל ובהתאם ליתר מסמכי המכרז הנ"ל ולפי המחיר כמפורט בהצעתו;

והואיל: והקבלן מצהיר כי יש בידיו את הידע, המומחיות, היכולת הארגונית, הציוד, החומרים וכח האדם הדרושים לביצוע העבודה מסוג וטיב העבודה נשוא ההסכם, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה, וכי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, את כל הבדיקות הנחוצות לצורך ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה;

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את כל תנאי התקשרותם, לצורך מתן שירותי הקבלן, בהסכם מפורט;

אי לזאת הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- א. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- ב. כותרות הסכם זה נועדו אך ורק לצרכי נוחות, והן לא תשמשנה לפרשנותו של הסכם זה.

2. ההתקשרות

הספק מתחייב בזה להעניק לעמותה את שירותי הספק, כהגדרתם בסעיף 3 להלן, ובהתאם לתנאי הסכם זה.

3. שירותי הספק

שירותי הספק על פי הסכם זה (בהסכם זה - "**שירותי הספק**") יכללו ביצוע עבודות הקמה והפעלה של מתחם מסלולי ניג'ה אתגרי וספורטיבי על שטח של כ- 100 מ"ר באולם סביון במתחם קריית החינוך של מועצה אזורית אשכול הכל בהתאם לתנאי המכרז.

על הספק להקים על חשבונו מתחם ניג'ה אתגרי וספורטיבי, הכולל את המתקנים כאמור במכרז אשר עלותו מוערכת בסך של 250-400 אלש"ח.

המתחם יכולול מסלול אתגרי עם מגוון מכשולים ובו מגוון מכשולים לרבות, לפחות, מכשולי חובה הבאים: מדרגות קפיצה, גשר בורמזי, גלגלים, קונוסים, לוחות, סווינג, קורת עכביש, רשת, גלגל תנופה, ריוולבר, סליידר, חבל קופים, קורה מרחפת, קיר טיפוס וקורה מתנדנדת, הכול על פי הצעת הזוכה במכרז כפי שאושרה על ידי ועדת המכרזים. להלן: "המתחם").

4. הצהרות והתחייבויות הספק

א. הספק מצהיר כי אופי השירותים הנדרשים ממנו, על-פי הסכם זה, ידוע לו היטב, והוא מקבל על עצמו להעניק שירותים אלה.

ב. הספק מצהיר כי הוא בעל היכולת, הידע, הניסיון והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לשם מתן שירותי הספק באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר; והוא מתחייב כלפי העמותה להעניק את שירותי הספק באופן המקצועי הטוב ביותר כאמור לעיל, ולשביעות רצונה המלאה של העמותה.

ג. הספק מצהיר, כי יש בידיו את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים, על-פי כל דין, לצורך מתן שירותי הספק, כהגדרתם בהסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הספק, כי הוא מקפיד, במתן שירותי הספק, על עמידה בהוראות הקבועות בכל דין רלבנטי, לרבות תקנים המחייבים ו/או הוראות מחייבות ו/או דרישות של כל רשות מוסמכת. מובהר בזה, כי היה ויתברר כי הספק אינו מקיים את האמור בהצהרתו, על-פי סעיף קטן זה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה.

ד. הספק מתחייב כי עם מתן השירות וכתנאי למתן השירות יהיו בידיו כל האישורים הדרושים להפעלת המתקנים לרבות רישיון עסק וכן אישור מכון התקנים וכן כל אישור על פי דין הנדרש להפעלת המתקנים. למען הסר ספק ברור לספק, כי הפעלת המתקנים על ידו מותנית בקבלת אישור על כי המתקנים מאושרים ויש לו את כל התקנים והאישורים הנדרשים להפעלת מתקנים כאלו בארץ. האחריות לקבלת כל האישורים והתקנים הינם באחריות הספק. סעיף זה הוא תנאי יסודי בהסכם תנאי יסודי ומתלה לשכלולו של ההסכם וביצועו.

ה. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף קטן ג' לעיל, מצהיר הספק כי יש בידיו רישיון עסק תקף כדן, ככל שנדרש רישיון כזה לניהול עסקו של הספק. הספק מתחייב, כי רישיון העסק, כאמור לעיל, יהיה תקף במשך כל תקופת מתן שירותי הספק, על-פי הסכם זה. מובהר בזה במפורש, כי בכל מקרה בו רישיון העסק שבידי הספק יבוטל ו/או יושעה, יודיע הספק על כך לעמותה, באופן מיידי. במקרה כאמור, ככל שהחלטה בדבר ההשעיה או הביטול של רישיון העסק לא תבוטל בתוך שבעה ימים מן המועד בו ניתנה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה. **העתק של רישיון העסק הקיים בידי הספק, במועד החתימה על הסכם זה, מצורף להסכם זה, כחלק בלתי נפרד ממנו, ומסומן כנספח א'.** האמור בסעיף זה יחול, בהתאמה, על כל רישיון או אישור אחר אשר הספק יידרש להחזיק, על פי דין, לצורך מתן שירותי הספק על פי הסכם זה.

ו. הספק מצהיר ומתחייב כי המועסקים על ידו במתחם מאושרים על ידי המשטרה בהתאם לקבוע בחוק למניעת העסקתם של עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א – 2001, וכי ידוע לו שתנאי להעסקתם במתחם הוא החזקת אישור תקף לגבי כל עובד כאמור.

ז. הספק מתחייב כי השירותים שיספק בהתאם לדרישות כל תקן ודין, ובתוך כך, בהתאם לדיני הבטיחות בעבודה. הקבלן יקיים וידאג כי כל מי מטעמו יקיים את כלל הוראות הבטיחות בהתאם להוראות כל דין, לרבות כל הוראה שיקבל מהעמותה ו/או יועצי הבטיחות מטעמה.

ח. הספק מתחייב לנקוט בכל דרך על מנת למנוע תאונות מכל סוג שהוא לו ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ולהפחית את הסיכונים למניעת תאונות כאלו.

ט. הספק מתחייב כי המתקנים יהיו בעלי תקן 1497 למתקני משחק.

י. על הספק להקים על חשבונו מתחם נינג'ה אתגרי וספורטיבי, אשר עלותו מוערכת בסך של 250-400 אל"ש.

יא.

יב. עיצוב המתחם והקמתו יבוצע לפי התוכנית שאושרה על ידי הנהלת העמותה ובהתאם ללוח הזמנים שייקבע על ידי הנהלת העמותה.

יג. הספק מתחייב כי המתחם יופעל 5 ימים בשבוע כאשר יום אחד מבין הימים הללו יוקצה לטובת אנשים עם מוגבלות וצרכים מיוחדים.

ידוע לספק כי לאנשים עם מוגבלות עלות החוג והשתתפות בפעילויות הינם נמוכים בשיעור של 20% מהמחיר הרגיל הנגבה בגין הפעילויות והשירותים הניתנים.

יד. הספק מתחייב לשמור על המבנה במצב טוב, תקין, וראוי לשימוש, ובכלל זה מתחייב כי באחריותו אחזקת המבנה וניקיונו.

טו. המרכז ידאג לתשלום כל תשלומי החובה והמיסים החלים על המתחם ועל השטח עליו הוא יושב ובגין הפעלת המתחם, לרבות: מים, חשמל, ניקיון, אגרות שילוט וכיו"ב, כאשר סכומים אלו ינוכו מהתמורה.

טז. הספק יעניק את שירותי הספק על פי הנחיותיה והוראותיה של העמותה, אשר יינתנו על ידי נציג מוסמך מטעמה, כפי שיקבע, ובכפוף ללוח הזמנים לביצוע. הספק ישמע להוראות העמותה באופן קפדני, כל זאת מבלי לגרוע מאחריותו המקצועית של הספק לטיב שירותי הספק.

יז. באחריות הספק לוודא שכל המתקנים וכל המתחם תקינים ופעילים ובאחריותו לתקן באופן מיידי כל פגם ו/או נזק למתקנים מיד עם התגלות הפגם ו/או הנזק. במידה ונזק זה לא יתוקן תוך 7 ימי עסקים, המרכז הקהילתי רשאי לדאוג לתקן את המתקן והספק יצטרך לשאת במלוא עלות התיקון.

יח. מוסכם בין הצדדים כי הספק לא יהא רשאי להזמין את שירותיו של כל ספק ו/או מומחה בקשר לשירותי הספק על חשבון העמותה, אלא אם כן קיבל לכך את אישורה המפורש של העמותה, מראש ובכתב. העמותה לא תימנע, מטעמים בלתי סבירים וענייניים, מליתן לספק את אישורה להתקשרות עם קבלני משנה מוסמכים וכשירים על מנת לסייע לו לבצע את התחייבויותיו, על פי הסכם זה, ובלבד שהתקשרות עמם תהיה על חשבון הספק בלבד, ולא יהיה במתן אישור כאמור כדי ליצור יחסים חוזיים או יחסי עבודה בין העמותה לבין כל קבלן משנה של הספק. כמו כן, ולמען הסר ספק, מובהר, כי הספק ו/או מי מטעמו לא יהיה מוסמך להתקשר בכל התקשרות

שהיא בשמה של העמותה, לרבות ובדגש על כל התקשרות אשר יש בה כדי להטיל חיובים בספיים.

5. עבודת הספק עם גורמים נוספים ומניעת ניגוד עניינים

א. במהלך מתן שירותיו לעמותה, על פי הסכם זה, רשאי הספק להעניק את שירותיו המקצועיים גם לגורמים אחרים, ובלבד שלא יהיה בהענקת שירותים מקצועיים, כאמור, כדי לפגוע במתן שירותי הספק לעמותה, תוך מילוי קפדני של הוראות הסכם זה.

ב. הספק ימנע בקפדנות מכל ניגוד עניינים בכל הקשור למתן שירותיו המקצועיים על פי הסכם זה. הספק יודיע בכתב לעמותה על כל עיסוק או עבודה שהוא עוסק בהם ושיש להם נגיעה לשירותים המקצועיים שהוא נותן לעמותה.

6. היעדר בלעדיות

מובהר בזה, כי הסכם זה הוא הסכם מסגרת למתן שירותים, ולפיכך אין העמותה מתחייבת, בעצם חתימתה על ההסכם, להזמין מהספק שירותים כלשהם או להזמין שירותים בהיקף כלשהוא. עוד מובהר בזה, כי העמותה תהיה רשאית להזמין שירותים דומים מכל ספק אחר מלבד הספק, כפי שתמצא לנכון, ואין בחתימה על הסכם זה כדי להקנות לספק מעמד של ספק בלעדי למתן שירותים כלשהם לעמותה. הספק מצהיר בזה במפורש, כי אין ולא תהיינה לו כלפי העמותה ו/או כלפי צד ג' כלשהוא, טענות ו/או תביעות כלשהן בהקשר זה, מעמדו ואופיו של הסכם זה הובהרו לו והם נהירים לו היטב, והוא מקבל עניין זה כתנאי בסיסי להתקשרותו עם העמותה.

7. שכר טרחת הספק

א. ידוע לצדדים, כי מאחר והספק הקים על חשבונו את המתחם, סוכם כי בתקופת ההתקשרות, לא תגבה העמותה דמי שימוש בגין השימוש במתחם והפעלתו. ואולם חלוקת התמורה בגין דמי ההשתתפות תחולק בהתאם לאחוזי הפדיון שנקבעו בהצעה הזוכה של הספק ובניכוי ההוצאות, כפי המפורט.

ב. בתמורה לביצוע שירותי הספק על פי הסכם זה לשביעות רצון המרכז הקהילתי, ישולם לספק תמורה בשיעור של _____ גביה ממשותפים בניכוי עלות העסקת כ"א שיועסק במסגרת השירותים, נקיון וחשמל (להלן – "התמורה").

התמורה החודשית = סכום הגבייה (אחוז התמורה) *
בפועל בכל חודש (בניכוי ההוצאות) X % מסכום
הגבייה כפי
שנקבע בהצעת
הספק

- ג. התמורה הנה סופית והיא כוללת את כל הוצאות הספק ואת כל השירותים אשר יינתנו על ידו, במסגרת שירותי הספק, ופרט אליה לא יהיה הספק זכאי לכל תמורה נוספת.
- ד. מוסכם בזה, כי במשך תקופת תוקפו של הסכם זה, התמורה לא תעודכן, בשום מקרה ונסיבות, ולא יתווספו אליה סכומים כלשהם בגין הפרשי הצמדה למדד כלשהוא, הפרשי ריבית, הפרשים בשערי מטבע או התייקרויות כלשהן.
- ה. המרכז הקהילתי אשכול יהיה רשאי לקזז, מכל סכום אשר הוא יהיה חייב בתשלומו לספק, על-פי הסכם זה, כל סכום שהספק יהיה חייב לעמותה, בין אם מקור החבות בו נובע ישירות מיחסי הצדדים על-פי הסכם זה ובין אם מקור החבות בו הוא אחר.

8. נוהלי תשלום

- א. הספק יגיש לעמותה, באמצעות הנציגים המוסמכים, חשבון בגין שירותי הספק, אליו יצורפו המסמכים הבאים:

1. אישור חתום של נציג מוסמך של העמותה בדבר ביצוע השירות בפועל.

2. חשבונית מס.

- ב. התמורה בגין כל חשבון וחשבון תשלום לספק בתנאי "שוטף + 60 יום" מן המועד בו המציא הספק לעמותה את החשבון ואת המסמכים המצורפים לו, כאמור בסעיף ___ לעיל.

- ג. העמותה תנכה במקור, מכל תשלום אשר יועבר לספק, כל תשלום אשר יש חובה לנכותו, על פי דין, למעט אם ימציא הספק אישורים מתאימים בדבר פטור מניכוי במקור.

- ד. במעמד חתימת ההסכם זה, וכתנאי מוקדם לבצוע תשלומים לספק לפי הסכם זה, ימציא הספק לעמותה העתק מאומת של כל אלה:

1. תעודת עוסק מורשה בתוקף על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975 (בסעיף זה - "החוק").

2. אישור מפקיד מורשה (כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים) (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976) או מרואה חשבון או מספק מס, לפיו הספק מנהל או פטור מלנהל את פנקסי החשבונות והרישומים שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה ולפי החוק, וכמו כן שהספק נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי כל דין.

3. אישור בדבר פטור או שיעור ניכוי מס במקור מהתשלומים לספק.

9. אחריות וביטוח -

א.

מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין מתחייב הקבלן למלא אחר

הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח הביטוח" וב-"אישור עריכת הביטוח" המצורפים להסכם זה ומסומנים כ"נספח X" ו-"נספח 1X" – בהתאמה.

ב. נותן השירות אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו למתנ"ס ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לנותן השירות ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם חוזה זה. במישרין או בעקיפין כתוצאה ממתן שירותי הספק ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות של הספק לפי הסכם זה ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הספק ו/או של כל הבא מטעמו של הספק ו/או של קבלני משנה שהועסקו על ידי הספק, לרבות כל הנתונים למרותם ו/או באים מטעמו.

ג. נותן השירות אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של נותן השירות ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות העירייה ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים.

ד. נותן השירות יהיה אחראי לכל אובדן ו/או נזק למתקנים ולציוד והמתחם על כל מערכותיהם, שייגרמו מכל סיבה שהיא. נותן השירות יהיה אחראי לתקן כל אבדן ו/או נזק כאמור על חשבוננו מיד לאחר התרחשותו.

ה. נותן השירות יהיה אחראי לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שייגרמו למתנ"ס, לעובדיו ולכל הפועל מטעמו, ולצד שלישי אחר כלשהו תוך כדי הקמת ו/או הפעלת המתקנים והמתחם ו/או בקשר עם המתקנים ומתן השירותים בשל מעשה ו/או מחדל של נותן השירות ו/או עובדיו ו/או קבלנים וקבלני משנה וכל הפועל בשמו ומטעמו.

ו. נותן השירות מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ממנו על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הקשור לספק כתוצאה מהאמור לעיל.

ז. נותן השירות מתחייב לשפות ולפצות את המתנ"ס בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם למתנ"ס בגין אבדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש הנובעים במישרין ו/או בעקיפין מהקמת המתקנים ו/או המתחם ו/או מתן השירות על ידי נותן השירות, לרבות פגמים בייצור ו/או הקמת המתקנים והמתחם, וזאת על פי דרישה בכתב שתופנה אליו על ידי המתנ"ס. המתנ"ס יודיע לנותן השירות על תביעות ו/או דרישות שיופנו אליו ויאפשר לנותן השירות, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המתנ"ס, להתגונן מפניהם על חשבון נותן השירות.

ח. המתנ"ס, רשאי לקזז סכומי הנזקים וההוצאות שייגרמו לו, ואשר נותן השירות אחראי להם כאמור לעיל, מכל סכום שהעמותה תהיה זכאית לו, ככל שתהיה זכאית לו, מכוח הסכם זה או מכל סיבה אחרת.

ט. אחריותו של הנותן השירות תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום קופת ההתקשרות על פי חוזה זה.

י. אחריותו של הנותן השירות בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין שירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

- יא. נותן השירות אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שיגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד המתנ"ס תוך כדי ו/או בקשר עם מתן השירותים על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הנותן השירות, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.
- יב. נותן השירות אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע השירותים עד למסירתם למתנ"ס והוא פוטר את המתנ"ס מכל נזק ו/או אובדן שיגרם לציוד כאמור.
- יג. נותן השירות פוטר את המתנ"ס ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשירותו, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את המתנ"ס ו/או את עובדיו ו/או את שלוחיו בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לו בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך.
- יד. המתנ"ס יודיע לנותן השירות על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ויאפשר לו להתגונן מפניה.
- טו. הספק פוטר בזאת את העמותה מכל אחריות לכל נזק, ישיר או עקיף, שייגרם לרכוש הספק, בין אם רכוש זה בוטח על ידי הספק ובין אם לאו. היה ורכוש כאמור בוטח על-ידי הספק בביטוח כלשהוא, יכולול ביטוח זה סעיף לפיו המבטח מוותר על זכות התחלוף נגד העמותה ונגד הבאים מטעמה.
- טז. מבלי לגרוע מהוראות האמור לעיל, מתחייב הספק לשפות ולפצות את העמותה ו/או את הבאים משמה ו/או מטעמה, כמתחייב על-פי דין, בגין כל סכום אשר העמותה ו/או הבאים משמה ו/או מטעמה שילמו או חוייבו לשלם, בקשר לכל נזק כאמור בסעיף קטן א' לעיל, וזאת מיד לפי דרישתה הראשונה של העמותה, ובלבד שניתנה לספק ההזדמנות הנאותה להתגונן בפני התביעה, ככל שהדבר אפשרי מבחינת סדרי הדין.

10. הספק - קבלן עצמאי

- א. מוצהר ומוסכם כי אין ולא יהיו בין העמותה לבין הספק ו/או כל הבאים מטעמו של הספק יחסי עובד-מעביד ו/או שולח-שלוח ו/או שותפות, במישרין או בעקיפין, ובכל הקשור למתן שירותי הספק יחשב הספק לקבלן עצמאי לכל דבר ועניין. מבלי לגרוע מכלליות הנ"ל, יישא הספק בכל החיובים והתשלומים החלים על קבלן עצמאי במקרים דומים, לרבות כל חיוביו של הספק כמעסיקם של עובדי הספק.
- ב. הספק יבצע את כל התחייבויותיו כלפי המזמין על-פי הסכם זה כקבלן עצמאי, והיחסים בינו לבין המזמין יהיו יחסי מזמין - קבלן עצמאי או מזמין - ספק.

ג. הספק יהיה אחראי לקיום דיני העבודה בכל הקשור להעסקת עובדים מטעמו בביצוע השירותים נשוא הסכם זה.

ד. הספק לבדו יהיה אחראי כלפי עובדיו, שלוחיו והבאים מטעמו לכל תביעה מסוג כלשהו בכל הנוגע ו/או הקשור במתן שירותי הסכם זה ו/או העסקתם ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם ומוצהר בזאת מפורשות, כי הספק לבדו ישא כלפי עובדיו, שלוחיו וכל הבאים מטעמו בכל אחריות ו/או חובה ו/או חבות על פי כל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה ו/או חוזה עבודה מכל סוג, לרבות לעניין כל אלה: תשלום שכר עבודה שלא יפחת משכר המינימום בהתאם לחוק שכר המינימום, התשמ"ז - 1987, צווי הרחבה, תוספת יוקר, דמי חופשה, פדיון חופשה, תשלום עבור ימי חג, דמי הבראה, גמול עבור עבודה בשעות נוספות או בשבתות וחגים, דמי נסיעה, הודעה מוקדמת או פדיונה והחזר הוצאות, תשלום דמי ביטוח לאומי וביטוחים אחרים ונוספים, תשלומים והפרשים לקרן פנסיה או לתגמולים או לדמי מחלה או לתגמולי מילואים או לפיצויי פיטורין ו/או לניכוי מס וכל תשלום ו/או חיוב ו/או חובה ו/או התחייבות על פי דין או חוזה אשר חלים או יחולו על מעביד בגין עובדיו.

הספק מתחייב לקיים בזאת, לגבי עובדיו, כל חבות או דרישה על פי דין לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לפי חוק שירות התעסוקה תשי"ט-1959, חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח - 1988, חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א-1951, חוק דמי מחלה תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית תשכ"א-1961, חוק עבודת הנוער תשי"ג-1953, חוק עבודת נשים, התשי"ד - 1954 חוק הגנת השכר תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1963, חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א - 2001, החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד במכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001, החוק הגברת האכיפה וצו ההרחבה בענף הניקיון, כפי שיתעדכן מעת לעת. הקבלן יהיה אחראי לקבלת כל היתר על פי כל דין, אשר יהיה דרוש לו, על מנת לקיים את הוראות סעיף זה ו/או להעסיק את עובדיו באופן התואם את דרישות חוזה זה.

ה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, כי בכל מקרה בו יינתן פסק דין לפיו על העמותה לשלם לספק סכומי כסף כלשהם המגיעים לספק בגין יחסי עובד-מעביד, הרי שהספק ישיב לעמותה, מיד עם מתן פסק-הדין כאמור, את כל התשלומים אשר שולמו לו, על פי הסכם זה, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית שנתית של 4%, מהיום בו שולמו התשלומים כאמור לספק בפועל ועד ליום החזרתם בפועל לעמותה. למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין לראות באמור בסעיף זה משום הסכמה של הצדדים בדבר קיומם של יחסי עובד ומעביד ביניהם.

11. העברת זכויות

א. הספק לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן, מבלי לקבל על כך רשות מפורשת, מראש ובכתב, מאת העמותה, כל זאת מבלי לגרוע מן האפשרות שיש לספק להיעזר בקבלני משנה, על פי תנאי הסכם זה.

ב. הספק לא יהיה רשאי לאצול מחובותיו וזכויותיו ו/או למסור את מתן שירותי הספק, כולם או מקצתם, לכל צד ג' שהוא, מבלי לקבל את הסכמתה המפורשת של העמותה, מראש ובכתב. העברת מסמכים כלשהם, בהגדרתם להלן, לצד שלישי, לרבות קבלני משנה אשר הספק ייעזר בשירותיהם, על פי תנאי הסכם זה, תיעשה רק לאחר שתתקבל לכך רשותה המפורשת של העמותה. לגבי מתן רשות, כאמור, תחול, בשינויים המחויבים, הוראות סעיף

12. הפסקת ההתקשרות

א. העמותה תהייה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, וללא צורך במתן הנמקה, להפסיק את שירותיו של הספק, על פי הסכם זה, וזאת לאחר מתן הודעה של 30 ימים מראש. במקרה של הפסקת ההתקשרות, כאמור, יהיה הספק זכאי לתשלום התמורה בגין השירותים אשר הוענקו על ידו בפועל.

ב. במקרה של הפסקת ההתקשרות טרם תקופת ההסכם וככל שעלות ההשקעה לא כוסתה על ידי הספק, תשפה העמותה את הספק בחלק היחסי לגובה ההשקעה הראשוני, בניכוי הפחת על הציוד ולא תשלום נוסף – וזאת כפי שיקבע איש מקצוע מוסכם.

ג. אין באמור בסעיף קטן א' לעיל כדי לגרוע מזכויות הצדדים במקרה של הפרת ההסכם, על פי כל דין.

ד. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף קטן א' לעיל, מובהר בזה כי בכל אחד מן המקרים המנויים מטה, תהיה לעמותה הזכות להפסיק את ההתקשרות עם הספק, על-פי הסכם זה, בהודעה של ארבעים ושמונה שעות מראש. ואלה המקרים:

(1) ניתן נגד הספק צו פירוק או צו פשיטת רגל או צו כינוס נכסים או צו הקפאת הליכים, והצו שניתן כאמור לא בוטל בתוך שבעה ימים מן המועד בו ניתן.

(2) הוגשו כנגד מי מעובדי הספק ו/או נותני השירות ו/או העובדים מטעמו תלונה למשטרת ישראל ו/או כתב אישום בגין עבירה של הטרדה מינית, תקיפה או אלימות כלשהיא, בין בקשר עם ביצוע שירותי הספק, על-פי הסכם זה ובין אם לאו, ועבודתו של אותו אדם אצל הספק ו/או עבורו ו/או מטעמו לא הופסקה באופן מיידי וכניסתו למרכז לא נאסרה.

ה. העמותה תהא רשאית לבטל את ההסכם באופן מיידי בהודעה בכתב לספק, במידה שאירע אחד או יותר מן המקרים שלהלן:

1. הפעילות בוטלה, עקב שיקולים ביטחוניים ו/או המלצת גורמי הביטחון וההצלה ו/או עקב ביטול ההסכם ההבנות עם העירייה ו/או בשל הנחיות רגולטוריות בין היתר הנוגעות לבריאות הציבור, ו/או עקב כל סיבה אחרת אשר לא בשליטתו של המרכז.

2. הספק העביר ו/או המחזיק את חוביו לפי ההסכם, כולם או חלקם, בניגוד להוראות הסכם זה;

3. הספק הפר את ההסכם, וההפרה לא תוקנה תוך שבעה ימים מיום מסירת ההודעה על ההפרה;

13. שימוש במידע וחובת סודיות

הספק מתחייב כי במהלך תקופת תוקפו של הסכם זה, הוא (וכל הבא בשמו ו/או מטעמו) יעשה שימוש בכל מידע ו/או ידיעה ו/או מסמך שיגיעו אליו בקשר לשירותי הספק, אך ורק במסגרת ובקשר למתן שירותי הספק ולטובת העמותה. כמו כן מתחייב הספק לא לעשות כל שימוש במידע

כאמור לעיל לאחר תקופת תוקפו של הסכם זה. הספק ישמור בסוד על כל מידע ו/או מסמך ו/או חפץ שהגיעו לידו, במסגרת מתן שירותי הספק, על-פי הסכם זה, וימנע מפרסומם ברבים ו/או ממסירתם לכל גורם, אלא לאחר שקיבל לכך אישור מאת העמותה, מראש ובכתב. הספק ידאג להחתים כל עובד או אדם הבא מטעמו על התחייבות מפורשת, כאמור לעיל. מבלי למעט מן האמור לעיל. הפרה של הוראת סעיף זה על ידי הספק תחשב להפרה יסודית של ההסכם.

14. תקופת ההסכם

א. הסכם זה יעמוד בתוקף החל מיום _____ ועד ליום _____ למשך 3 שנים (להלן – "תקופת ההסכם").

ב. פקע תוקפו של הסכם זה, בהתאם לאמור בהסכם זה, תהיה העמותה רשאית להמשיך ולהזמין את שירותי הספק, עד חמישה עשר ימים לפני המועד שנקבע לפקיעת תוקפו של ההסכם, וזאת גם אם מועד אספקת ההזמנה בפועל ייקבע לאחר המועד שנקבע לפקיעת תוקפו של ההסכם, ולעניין הזמנה כאמור, יחולו הוראות הסכם זה במלואן.

15. ערבות לקיום החוזה

א. להבטחת מילוי התחייבותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן הזוכה ערבות ביצוע בסך של 25,000 ₪ המהווה בטוחה לקיום החוזה (להלן בסעיף זה – "הערבות" או "ערבות הביצוע").

ב. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן (כאשר מדד הבסיס יהיה מדד _____ שפורסם בחודש _____ 2023 בנוסח **נספח ב'** להסכם זה ותוקפה יהיה 3 (שלושה) חודשים לאחר סיום ההתקשרות. הערבות תוארך, מעת לעת, לפי דרישת המזמין ועד להשלמת מלוא התחייבותיו של הקבלן עפ"י הסכם זה.

ג. הערבויות תשמשנה כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה.

ד. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:

1. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהעמותה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

2. כל ההוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים במהלך העבודה שהעמותה תעמוד בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם לעמותה או למי מטעמה עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.

3. בכל מקרה כאמור תהא העמותה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

ה. חולטה ערבות, ימציא הקבלן, לאלתר, ערבות בנקאית חדשה, באופן שבכל עת תהיה בידי העמותה ערבות במלוא הסכום הנקוב בסעיף זה, לפי העניין, דלעיל.

16. הפרה ותרופות

א. הפר הקבלן הסכם זה הפרה שאינה יסודית ולא תיקן אותה תוך זמן סביר או תוך פרק הזמן שננקב לכך בהודעת העמותה אליו, לפי המוקדם ביניהם, או שהפר הקבלן הסכם זה הפרה יסודית, תהא העמותה זכאית לבטל להסכם זה, כולו או חלקו, לאלתר, זאת בנוסף לכל סעד שתהא זכאית לו על-פי כל דין, לרבות התקשרות עם אדם או גוף אחר לצורך ביצוע השירותים המפורטים בהסכם זה, כולם או חלקם.

ב. בוטל ההסכם כאמור בסעיף א, ישא הקבלן לבדו בכל ההוצאות הנדרשות כדי לכסות התחייבויות חתומות כלפי צדדים שלישיים הנובעות או קשורות במישרין או בעקיפין להפרתו.

ג. מבלי לגרוע משאר זכויותיה וסעדיה של העמותה במקרה של הפרה המזכה את העמותה בביטול ההסכם, תהא העמותה זכאית לפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק מהפרת התחייבויות הקבלן כפי שהצדדים צופים אותו במועד חתימת הסכם זה, ובלבד שלא יווצר כפל פיצוי.

ד. לצרכי הסכם זה "הפרה יסודית" הינה הפרה של סעיף מסעיפי הסכם זה שהוגדר כתנאי עיקרי ויסודי בו, וכן, בכל אחד מהמקרים הבאים:

1. אי גילוי מידע מהותי על ידי הקבלן. "מידע מהותי" – מידע אשר לו היה מובא לידיעת

העמותה, לא היתה מתקשרת עם הקבלן בהסכם זה, על-פי תנאיו;

2. גילוי של אי נאמנות להסכם זה ו/או למטרותיו;

3. הקבלן נכנס להליכי פירוק או כינוס נכסים או פשיטת רגל או שמונה כונס נכסים קבוע

או זמני לרכושו או לחלק מרכושו, או שמונה מפרק זמני או קבוע לקבלן, או שהוגשה

בקשה להקפאת הליכים כנגדו או להסדר עם נושיו;

4. אם יתברר לעמותה על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי עקב הוראות שבדין יהיה המשך

קיומו של ההסכם לבתי חוקי או לבלתי אפשרי;

ה. חוק החוזים (תרופות בשל הפרת ההסכם), תשל"א-1970, יחול על הוראות הסכם זה התחייבויות הצדדים.

ו. סעיף זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

17. המחאת זכות

א. הקבלן לא יהיה רשאי למסור, להמחות, להסב או להעביר לאחר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על-פי חוזה זה או כל זכות הנובעות ממנו, כולם ו/או חלקן, בתמורה או שלא בתמורה, אלא אם קיבל לכך רשות מהעמותה מראש ובכתב.

- ב. כל מסירה או העברה בניגוד להוראות סעיף זה תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף.
- ג. למען הסר כל ספק, זכויותיו של הקבלן לפי הסכם זה ומכוחו, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד כלשהו.
- ד. למען הסר כל ספק, הפרת ההתחייבויות האמורה בסעיף א' וג' לעיל, לא תשחרר את הקבלן מהתחייבות כלשהי שמהתחייבויותיו על-פי הסכם זה, זאת מבלי לגרוע מזכותה של העמותה לכל הסעדים המגיעים לה על פי כל דין בגין הפרת ההסכם על ידי הקבלן.
- ה. סעיף זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

18. שונות

- א. אין לשנות תנאי מתנאי הסכם זה אלא במסמך החתום על-ידי שני הצדדים או בא-כוחם.
- ב. מקום השיפוט לצורך הסכם זה יהיה אך ורק בבית המשפט המוסמך בירושלים.
- ג. הודעות אשר שיגר צד אחד למשנהו, בהתאם לכתובות המופיעות במבוא להסכם זה, תחשבנה כהודעות שנתקבלו אצל הנמען על-פי התנאים המפורטים להלן:
- (1) הודעה שנשלחה בדואר רשום – בתום שלושה ימים ממועד מסירתה למשלוח.
 - (2) הודעה ששוגרה בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה – בתוך עשרים וארבע שעות מן המועד בו נתקבל אישור מאת הנמען בדבר קבלתה.
 - (3) הודעה שנמסרה במסירה אישית – בעת מסירתה.
- ד. מוסכם על הצדדים כי הסכם זה ממצה את מלוא זכויותיהם, זה כלפי זה, והוא מבטל כל הסכם ו/או מצג ו/או הבטחה אשר קדמו לו.
- ה. שום וויתור, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה, או מתן ארכה, לא ייחשבו כוויתור שלמי מהצדדים על זכות מזכויותיו לפי הסכם זה ולא ישמשו מניעה לתביעה על-ידיו, אלא אם כן נעשה ויתור כזה במפורש ובכתב.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

המרכז

נספח X' - ביטוח

ביטוח לתקופת ההקמה

1. על הקבלן לערוך ולקיים, בחברת ביטוח מורשית כדון, החל מיום העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות המצורף **כנספח X1** ומהווה חלק בלתי ניפרד הימנו.
2. על הקבלן להמציא לידי העמותה, טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטח הקבלן. כמו כן, לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי העמותה, אישורי עריכת הביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

ביטוח לתקופת ההפעלה

3. עם סיום ההקמה, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההתקשרות, וכל עוד אחריות הקבלן קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית או חבות מוצר, למשך שלוש שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח 2X** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "ביטוחי הקבע הקבלן" ו"אישור עריכת ביטוחי הקבע", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדון בישראל.
- א. נוסחי הפוליסות- על הקבלן לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
4. ללא צורך בכל דרישה מצד העמותה, על הקבלן להמציא לידי העמותה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי העמותה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
5. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע לעמותה, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
6. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי העמותה או מי מטעם העמותה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
7. לעמותה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומץ על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי ההסכם זה.
8. מוצהר ומוסכם כי זכויות העמותה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על העמותה או על מי מטעם העמותה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי ההסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
9. הקבלן פוטר את העמותה ואת הבאים מטעם העמותה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי העמותה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בודד.

10. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
- על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
11. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי העמותה וכלפי הבאים מטעם העמותה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
12. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
13. מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי העמותה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
14. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת העמותה מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח X'1 - אישור ביטוח עבודות הקבלן – תקופת ההקמה

נספח X'1 - אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור DD/MM/YYYY (Y)						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*					
שם החברה למתנ"סי מרכזים קהילתיים בע"מ (חל"צ)	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות של החברות הנ"ל ו/או חברת הניהול	שם: _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה						
		ת.ז./ח.פ.						
		מען						
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.		מען						
כיסויים								
פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי (י	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי (י	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה	ה"ע (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	***	***	(י	(י	לתקופה למקרה	ש	312,309 314,313 318,316 334,328 (24 חודשים)	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם					***יוש למלא בהתאם לשווי העבודה			

נספח 1X - אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה									
תאריך הנפקת האישור DD/MM/YYYY (Y)									
									לפרקי הפוליסה):
				כלול					גניבה ופריצה
				20% מסכום הביטוח					רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים
				10% מסכום הביטוח, מינימום ₪ 50,000					רכוש בהעברה
				15% מסכום הביטוח					פינוי הריסות
,309 ,302 ,315 ,312 ,328 ,318 ,322	₪			4,000,000					צד ג'
,318 ,309 328	₪			20,000,00 0					אחריות מעבידים
,303 ,301 ,321 ,302 ,325 ,328 ,327 ,326 6) 332 (חודשים)									אחריות מקצועי ת
,321 , 302 332 ,309 12) (חודשים)				500,000					חבות המוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחשבון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):*									
029 – התקנה ושדרוג מערכות וצמודי מבנה									
069-קבלן עבודות אזרחיות									
ביטול שינוי הפוליסה*									

תאריך הנפקת האישור DD/MM/YYYY (Y)	נספח 1X - אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול	
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**	
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**	
חתימת האישור:	
המבטח:	

נספח 2'X - אישור ביטוחי הקבע של הקבלן – תקופת ההפעלה

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.		
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמ ד לביטוח**
שם: החברה למתנ"סי ם מרכזים קהילתי ם בע"מ (חל"צ)	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות	שם אופי העסקה והעיסוק המבוטח*
מעמד מבקש האישור*	מעמד מבקש האישור*	מעמד מבקש האישור*
שם: החברה למתנ"סי ם מרכזים קהילתי ם בע"מ (חל"צ)	שם: החברה למתנ"סי ם מרכזים קהילתי ם בע"מ (חל"צ)	שם: החברה למתנ"סי ם מרכזים קהילתי ם בע"מ (חל"צ)
ת.ז. ח.פ.	ת.ז. ח.פ.	ת.ז. ח.פ.
מען	מען	מען
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
						אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.	
						כיסויים	
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מ ט ב ע	ה י ע	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה / למקרה	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטי בי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטי בי)	נוסח ומהדור ת הפוליס ה****	מספר הפולי סה ***
						סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	
302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 322 - (מבקש האישור מוגדר כצד ג') 328 – ראשוניות	ש		10,000,000				צד ג'
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבדיו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות	ש		20,000,000				אחריות מעבידים
302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (12 חודשים)	ש		1,000,000				חבות המוצר
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 327 – עיכוב/ שיהוי 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (6 חודשים) 301 – אובדן מסמכים	ש		1,000,000				אחריות מקצועי ת
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):*							
088- שירותי תחזוקה ותפעול							
014- בריכה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות							
ביטול / שינוי פוליסה							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול							
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**							
חתימת האישור המבטח:							

