

ממ"מ רעים

מס' סעיף	תאור	יחידות	כמות	מחיר	סה"כ
00-כללי					
	העבודה כוללת הזמנה וביצוע סט בדיקות לממ"מ לפי דרישות הג"א (בטון, טיח, אטימות וכול'). תאום ביקורת הג"א וטיפול בהערות עד קבלת אישור הג"א לממ"מ.				
	העבודה כוללת איסוף ופינוי פסולט בניה לאתר מורשה.				
	העבודה כוללת פינוי עודפי חפירה למקום בתוך הישוב לפי הנחיות המפקח.				
	סה"כ כללי				
01 - עבודות עפר					
1	עבודות עפר				
1.010	הכשרת השטח				
01.010.0020	חישוב השטח, בעובי עד 20 ס"מ	מ"ר	50	12	600
1.030	חפירה/או חציבה				
01.030.0010	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	40	50	2000
01.030.0160	חפירה ו/או חציבה לקורות יסוד, קורות קשר וכד' ברוחב 40 ס"מ לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	5	157	785
	סה"כ לעבודות עפר				3385
02 - עבודות בטון יצוק באתר					
2	עבודות בטון יצוק באתר				
2.011	מצעים				
02.011.0080	מצע ארגזי פוליסטרין מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת לקורות יסוד	מ'	35	24	840
02.011.0090	מצע ארגזי פוליסטרין מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	32	35	1120
01.011.0170	מצע יריעות פוליאטילן בעובי 0.3 מ"מ מתחת לרצפת בטון	מ"ר	45	10.2	459
2.041	קורות יסוד				
02.041.0020	קורות יסוד בטון ב 30- יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 40 ס"מ (המצע נמדד בנפרד). כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות. לרבות סינר בטון מתחתית הקורה למפלס הפיתוח לפי הנחיות המ	מ"ק	7	1600	11200
2.050	מרצפים ורצפות				
02.050.0050	מרצפי בטון ב 30- יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 25 ס"מ (המצע נמדד בנפרד). כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ר	40	350	14000
02.050.0051	מרצפי בטון ב 30- יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 15 ס"מ (המצע נמדד בנפרד). כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ר	6	230	1380

מס' סעיף	תאור	יחידות	כמות	מחיר	סה"כ
2.061	קירות בטון				
02.061.0050	קירות בטון ב 30- בעובי 20 ס"מ. כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ק	1.3	1700	2210
02.061.0070	קירות בטון ב 30- בעובי 40 ס"מ. כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ק	40	1750	70000
2.071	קורות ומעקות				
02.071.0300	קורות עליונות ומעקות בטון ב 30- ברוחב 20 ס"מ לרבות שקע ברוחב 2 ס"מ לרולקה. כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ק	4	1700	6800
2.081	תקרות וגגות בטון מלא				
02.081.0060	תקרות או גגות בטון ב 30- עובי 40 ס"מ. כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ר	40	600	24000
2.085	בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				
02.085.0200	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל") לפי המפרט הכללי לרבות זיון.	מ"ק	8	900	7200
2.095	לוחות פוליסטרן מוקצף				
02.095.0015	לוחות פוליסטרן מוקצף F-15 בעובי 2 ס"מ בתפרים	מ"ר	2	19.6	39.2
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				139248.2
04 - עבודות בניה					
4.010	חיבור למבנה הקיים				
04.010.9100	התחברות הממ"מ למבנה הקיים לפי התוכנית. העבודה כוללת: -פירוק חלון. - ניסור הפתח בקיר בטון או בלוקים. - עיבוד הפתח ע"י בטון וטיח. - סגירת פתחים בבלוקי בטון או יציקת בטון במידת הצורך. - התקנת משקוף הלבשה לפי פרט. - תיקוני ריצוף ושיפולים.	קומפ	1.00	10000	10000
	סה"כ לעבודות בנייה				10000
05- עבודות איטום					
5.0000	איטום הממ"מ יבוצע ע"פ המפרט הכללי. לפני עבודת האיטום יש לבדוק שבוצע שיפוע בתקרת הממ"מ של 1.5 % בשכבת בטקל	הערה	0.00	0	
5.002	בידוד תרמי של גגות וקירות				
05.002.0010	בידוד תרמי בגגות ע"י פוליסטרן מוקצף P-30 בעובי 5 ס"מ, מודבקים לתקרת הבטון באספלט חם.	מ"ר	40.00	40	1600
5.010	עבודות איטום				
05.01.0010	סרגל אלומיניום 50/2 מ"מ מכופף מקובע בדיבלים כל 30 ס"מ, לרבות איטום במסטיק.	מ'	25.00	20	500
05.01.0020	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות בעובי 4 מ"מ תוצרת פזקר או ש"ע לרבות איטום רולקות וכל GS474 שכבת יסוד המפורט במפרט המיוחד. היריעות יהיו בגמר חוץ מוטבע. המדידה בהיטל אופקי בין המעקות.	מ"ר	40.00	100	4000
05.01.0030	איטום קורות יסוד בטורסיל FX-100 בשתי שכבות בעובי 1 מ"מ כל שכבה, לרבות הכנת השתית, רולקות בטון וכל השכבות כנדרש. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן.	מ"ר	6.00	80	480

מס' סעיף	תאור	יחידות	כמות	מחיר	סה"כ
5.061	איטום תפרי התפשטות בגגות שטוחים				
05.061.0010	איטום תפרי התפשטות אופקיים ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן מסוג "וולקם 921" או ש"ע או פוליסולפיד חד או דו רכיבי מסוג "פוליטר 99" או ש"ע והגנת פח אבץ, מילוי בחומר H האיטום והתקנת פח אבץ	מ'	2.00	190	380
5.062	איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות				
05.062.0020	איטום תפרי התפשטות אנכיים חיצוניים בקירות ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן או פוליסולפיד 99" או ש"ע H חד או דו-רכיבי מסוג "פוליטר והגנה עם פח אבץ. מילוי התפר בחומר האיטום והתקנת פח אבץ	מ'	6.00	164	984
	סה"כ לעבודות איטום				7944
07- תברואה					
7.050	ניקוז מי גשם				
07.050.0020	צינורות פלדה למי גשם, מותקנים בגלוי, לרבות אביזרים קוטר " 4, לפי פרט.	מ'	6	170	1020
07.050.0030	קולט מי גשם עם ברדס מחוטים מגולוונים קוטר 4 מ"מ בראש המרזב, לרבות צלחת פח אבץ מס' 14 . הכל קומפלט לפי פרט.	יח'	2	379	758
07.050.0040	ברכיים מצינור פלדה קוטר " 4 במוצא המרזב	יח'	2	200	400
07.050.0060	אגניות מבטון טרום מונחות על הקרקע	יח'	2	135	270
	סה"כ לתברואה				2448
08- מתקני חשמל					
8.0010	תכנון וביצוע של מתקן חשמל לממ"מ לפי התוכנית העקרונית והנחיות פקע"ר. העבודה תבוצע ע"י חשמלאי מוסמך לעבודות חשמל מזוג זה. העבודה כוללת בדיקת המתקן ע"י בודק מוסמך. כל העבודות התחברות לתשתיות במבנה הקיים (תקשורת, חשמל) בתאום עם מנהל התשתיות של הישוב.	הערה	0	0	
8.01	עבודות חשמל במבנה				
08.01.0001	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות, כבלי לפי הנדרש מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי/זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין.	נק'	6	200	1200
08.01.0002	נקודת בית תקע רגיל / מוגן מים מושלמת עשויה כבלי לפי הנדרש מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע	נק'	8	200	1600
08.01.0004	נקודת טלפון מושלמת עשויה צינור בקוטר כנדרש מותקן תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות לרבות כבל טלפון 3 זוגות לפחות מושחל ומחובר קומפלט, הקו מהתה"ר ו/או התה"מ עד הנקודה וכן אביזר סיום לפי דרישות "בזק", דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע	נק'	1	200	200

מס' סעיף	תאור	יחידות	כמות	מחיר	סה"כ
08.01.0005	נקודת טלויזיה מושלמת עשויה צינור בקוטר כנדרש להתקנה תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות לרבות תיבות הסתעפות וכבל קואקסיאלי לפי דרישות חברת הטלויזיה המקומית ואביזר סיום דוגמת "וויסבורד" או "גוויס" או ש"ע	נק'	1	200	200
08.01.0006	פסים להשוואת פוטנציאלים עשויים מנחושת בחתך 40/4 מ"מ עבור 7 מוליכים	יח'	1	276	276
08.01.0011	נקודה למזגן בכבלי לפי הנדרש בצנרת 20 מ"מ קוטר תה"ט מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע	נק'	2	230	460
08.01.0012	שלט הכוונה חרום דו תכליתי, תאורת לד W 8 בעל קיבולת 3 שעות עם כיתוב X0.15 "יציאה" דוגמת "חץ לד שקוע", מתוצרת "געש" או ש"ע, חד צדדי או דו צדדי	יח'	1	500	500
08.01.0013	בדיקה ע"י מהנדס בודק.	קומפ	1	1000	1000
08.01.0014	ג"ת חרום עצמאי עם נורה לד 3W כדגם LD4A XYLUX, חב' אנלטיק	יח'	6	550	3300
08.01.0015	אספקה, התקנה וחיבור ג"ת פלור' עם נורה 26Wx PL 2 כדגם "חרמונית עגולה", געש.	יח'	1	400	400
08.01.0861	גוף תאורה שקוע 60X60 ס"מ דוגמת "געש פאלנד" דגם "00304Z5" או ש"ע בעל תקן פקע"ר, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	יח'	6	420	2520
8.02	ייצור לוח חשמל של מ"מ				
08.02.0001	מבנה הלוח כדגם עדא פלסט עם דלת שקוע , כולל % 30 מקום שמור כולל כל האביזרים הדרושים	קומפ'	1	2000	2000
8.03	חיבורי תשתיות חוץ למבנה				
08.03.0004	צנרת בקוטר 50 מ"מ לתשתיות תקשורת.	מ'	100	18	1800
08.03.0010	יציאת חוץ מטבעת הארקה בברזל מגולוון 40X50 מ"מ לרבות תיבה מוגנת מים ושילוט הארקות יסוד של מבנה. מחיר בהערכה לפי מ"ר שטח קומת היסוד של הבנין.	יח'	2	290	580
08.03.0011	נקודת הארקה במוליך 16 מ"מ לאלמנט מתכתי או לצנרת מים (עבור המוליך משולם בנפרד), לרבות בורג מחובר או מרותך לציד, דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה	מ"ר	40	11.5	460
08.03.0012	תוספת של מא"ז לפי התכנון בלוח חשמל של מבנה הקיים, כולל חיווט, שילוט וכל העבודות וחומר העזר הדרושים.	נק'	1	45	45
08.03.0013	אספקה והתקנת תעלת PVC לכבל הזנת חשמל מלוח הראשי במבנה עד לוח הממ"מ. מ"מ, כולל קשתות, תמיכות 25 x 60 ברוחב וחיזוקים.	יח'	1	350	350
08.03.0015	אספקה, התקנה וחיבור כבל לפי הנדרש.	מ'	100	60	6000
08.03.0020	סה"כ למתקני חשמל	מ'	100	50	5000
					27891
09- עבודות טיח					
9.010	עבודות טיח				
09.01.0050	טיח חוץ לבידוד טרמי חיצוני גמר אקרילי חלק או עדין כדוגמת "טיח תרמי 200 " או 300 או 400 לרבות שכבת הרבצה בעובי 5 מ"מ, פרופילים (כ 0.7- מ"א/מ"ר) טיח טרמי בעובי 3 בעובי 5 מ"מ, שליכט PT-2 ס"מ, טיח מגן צבעוני גמיש תוצרת תרמוקיר או ש"ע. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן.	מ"ר	90	300	27000

מס' סעיף	תאור	יחידות	כמות	מחיר	סה"כ
----------	------	--------	------	------	------

0				טיח גבס וטיח לממ"ד שליכט באגר" שכבת החלקה צמנטית כהכנה" לצבע לקירות ותקרות בטון יצוקים, מאושר לממ"ד בעובי עד 4 מ"מ תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע	9.013 09.013.0320
4900	35	140	מ"ר		
31900				סה"כ לעבודות טיח	
10- עבודות ריצוף וחיפוי					
				ריצוף באריחי קרמיקה	10.031
8000	200	40	מ"ר	ריצוף באריחי קרמיקה במידות 60/60 , מחיר יסוד 60.00 ש"ח/מ"ר	10.031.0030
1200	40	30	מ'	שיפולי קרמיקה במידות 60/10 ס"מ לריצוף הנ"ל	10.031.0040
				אלמנטים טרומיים מטרצו ושונות	10.080
142.5	95	1.5	מ'	תפר בין ריצוף חדש לקיים לרבות פס פליז עליון מעוגן בריצוף וניר טול	10.080.9000
9342.5				סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי	
11- עבודות צביעה					
				צבע פנים	11.011
627.2	19.6	32	מ"ר	סיד ב"פוליסיד" (סיד סינטטי) או ש"ע על טיח פנים בתקרות, בשלוש שכבות	11.011.0010
2592	28.8	90	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס לרבות שכבת יסוד "טמבוריל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200
3219.2				סה"כ לעבודות צביעה	
22- תקרות מינרליות					
				תקרה אקוסטית 21	22.021
4200	150	28	מ"ר	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים או ש"ע, "Celotex" ' דגם "ברוק" תוצרת חב אריח במידות 60/60 ס"מ, NRC=0.65-0.55, 61/61 ס"מ, 60/120 ס"מ, 61/122 ס"מ, בעובי 15.9 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעו	22.021.0010
4200				סה"כ לתקרות מינרליות	
23- כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר					
				כלונסאות בטון בקדיחה יבשה	23.010
25200	280	90	מ"ר	כלונסאות בטון ב 30- קידוח וציקה בקוטר 50 ס"מ כולל זיון לפי תוכנית	23.010.0020
25200				סה"כ לכלונסאות קדוחים ויצוקים באתר	
59- מקלטים ומרחבים מוגנים					
				מסגרות פלדה ועבודות אלומיניום	59.040
12000	12000	1	יח'	דלת הדף ורסיסים למוסד בריאות לפי ת"י 4422 - במידות פתח אור 100/200 ס"מ, לרבות משקוף פח מגולוון וצבע	59.040.0008

סה"כ	מחיר	כמות	יחידות	תאור	מס' סעיף
------	------	------	--------	------	----------

7480	7480	1	יח'	חלון פלדה "מרחב מוגן מוסדי" דגם "דור חדש" נגרר לכיס במידות פתח אור 100/100 ס"מ לקיר ברוחב 35-40 ס"מ, כנף פלדה בעובי 32 מ"מ, לרבות משקוף מפח מגולוון, צבועים. המחיר כולל חלון אלומיניום חד כנפי מזוגג, הזזה על גבי מסגרת הפלדה של המרחב מוגן. אלובין או ש"ע, צבוע בצבע לבן. כולל רשת.	59.040.0345
600	600	1	יח'	אטם מובנה מודולרי דגם "עומר SA" או ש"ע במעבר כבלים וצינורות למקלטים ומרחבים מוגנים. האטם בקוטר 100 מ"מ (4 עשוי מחומר אלסטי מאושר ע"י פיקוד העורף ומיועד לקדח\שרוול בקוטר פנימי של 101 מ"מ עד 108 מ"מ, לרבות טבעות וברגי הידוק	59.040.0400
460	460	1	יח'	צינור איורור מפלדה קוטר 4" במקלט/מרחב מוגן בקיר חיצוני בעובי מינימלי של 30 ס"מ ועד 40 ס"מ, לרבות מכסה פלדה עם אטם, ברגי עיגון וצבע, לפי תקנות פיקוד העורף	59.050.0510
3000	750	4	יח'	צינור איורור קוטר 8" במקלט/מרחב מוגן בקיר חיצוני או פנימי בעובי 40 ס"מ, לפי תקנות פיקוד העורף- צינור חוץ עם פלטה פלדה מגן.	59.040.0600
300	300	1	יח'	התקנת שרוול עד קוטר 4" דרך הגג קיים למעבר צנרת ליחידות מיזוג אויר (מקל סבא). אפור P.V.C העבודה כוללת: שרוול מצינור בגובה 50 ס"מ מעל הגג לרבות 3 זוויות 45 מעלות ואיטום	59.040.0651
				מערכות אוורור וסינון אב"כ	59.050
19600	19600	1	קומפ'	מערכת אוורור וסינון אוויר מוסדית מסוג "תיבת נח" "סמויה" תוצרת "תעשיות בית-אל" צמודה לתקרת בטון Hidden-50 או ש"ע דגם וסמויה ע"י תקרה אקוסטית (הנמדדת בנפרד) או משולבת בה, לרבות הפעלה ידנית סמויה בתוך המערכת כך שכל הקיר פנוי. המסנן והמפוח אחודים – ללא צנרת. מעבר למצב סינון במשיכת ידית בלבד – ללא חיבורי צנרת. מספקת 300 מק"ש במצב סינון ו 600- מק"ש במצב אוורור, מיועדת למיגון עד 50 איש. המחיר כולל התקנה מושלמת, בדיקת הפעלה, דו"ח התקנה ותו-תקן ת"י 4570	59.050.0132
36900	36900	1	קומפ'	מערכת אוורור וסינון אוויר מוסדית מסוג "תיבת נח" "סמויה" תוצרת "תעשיות בית-אל" צמודה לתקרת בטון Hidden-100 או ש"ע דגם וסמויה ע"י תקרה אקוסטית (הנמדדת בנפרד) או משולבת בה, לרבות הפעלה ידנית סמויה בתוך המערכת כך שכל הקיר פנוי. המסנן והמפוח אחודים – ללא צנרת. מעבר למצב סינון במשיכת ידית בלבד – ללא חיבורי צנרת. מספקת 600 מק"ש במצב סינון ו 1200- מק"ש במצב אוורור, מיועדת למיגון עד 100 איש. המחיר כולל התקנה מושלמת, בדיקת הפעלה, דו"ח התקנה ותו-תקן ת"י 4570	59.050.0136

מס' סעיף	תאור	יחידות	כמות	מחיר	סה"כ
59.070	מתקני תברואה				0

700	350	2	יח'	שירותים כימיים ניידים מחומר פלסטי קשיח במידות 40/40 ס"מ למרחבים מוגנים לפי תקנות פיקוד העורף לרבות וילון הסתרה	59.070.0200
250	250	1	יח'	ידית אחיזה 60 ס"מ ממתכת מצופה נילון מקובעת לקיר במיקום המיועד לשירותים כימיים	59.070.0201
0				שילוט וסימון מרחבים מוגנים ומקלטים	59.080
1500	1500	1.00	קומפ'	שילוט וסימון מרחב מוגן/מקלט בשטח מעל 50 מ"ר ועד 75 מ"ר בצבעים פולטי אור משווק ע"י חב' "פילו אש" או ש"ע	59.080.0030
82790				סה"כ למקלטים ומרחבים מוגנים	

ממ"מ רעים		
00-	כללי	
01-	עבודות עפר	3385.00
02-	עבודות בטון יצוק באתר	139248.20
04-	עבודות בניה	10000.00
05-	עבודת איטום	7944.00
07-	תברואה	2448.00
08-	מתקני חשמל	27899.00
09-	עבודת טיח	31900.00
10-	עבודת ריצוף וחיפוי	9342.50
11-	עבודות צביעה	3219.20
22	תקרות מינרליות	4200.00
23-	כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר	25200.00
59-	מקלטים ומרחבים מוגנים	82790.00
	סה"כ לבסיס -	347575.90
	סה"כ עלות	347575.90
	מע"מ בשיעור 17%	59087.90
	סה"כ כולל מע"מ	406663.80

	אחוז הנחה	
	סה"כ אחרי הנחה (בש"ח)	
	מע"מ בשיעור 17%	
	סה"כ כולל מע"מ	

חתימת הקבלן: _____