

ממ"מ מבטחים

מס' סעיף	תאור	יחידות	כמות	מחיר	סה"כ
00-כללי					
	העבודה כוללת הזמנה וביצוע סט בדיקות לממ"מ לפי דרישות הג"א (בטון, טיח, אטימות וכול'). תאום ביקורת הג"א וטיפול בהערות עד קבלת אישור הג"א לממ"מ.				
	העבודה כוללת איסוף ופינוי פסולט בניה לאתר מורשה.				
	העבודה כוללת פינוי עודפי חפירה למקום בתוך הישוב לפי הנחיות המפקח.				
	סה"כ כללי				
01 - עבודות עפר					
1	עבודות עפר				
1.010	הכשרת השטח				
01.010.0020	חישוף השטח, בעובי עד 20 ס"מ	מ"ר	78	12	936
1.030	חפירה/או חציבה				
01.030.0010	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	35	50	1750
01.030.0160	חפירה ו/או חציבה לקורות יסוד, קורות קשר וכד' ברוחב 40 ס"מ לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	7	157	1099
	סה"כ לעבודות עפר				3785
02 - עבודות בטון יצוק באתר					
2	עבודות בטון יצוק באתר				
2.011	מצעים				
02.011.0080	מצע ארגזי פוליסטירן מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת לקורות יסוד	מ'	50	24	1200
02.011.0090	מצע ארגזי פוליסטירן מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	45	35	1575
01.011.0170	מצע יריעות פוליאטילן בעובי 0.3 מ"מ מתחת לרצפת בטון	מ"ר	60	10.2	612
2.041	קורות יסוד				
02.041.0020	קורות יסוד בטון ב 30- יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 40 ס"מ (המצע נמדד בנפרד). כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות. לרבות סינר בטון מתחתית הקורה למפלט הפיתוח לפי הנחיות המ	מ"ק	14.5	1600	23200
2.050	מרצפים ורצפות				
02.050.0050	מרצפי בטון ב 30- יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 25 ס"מ (המצע נמדד בנפרד). כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ר	60	350	21000
02.050.0051	מרצפי בטון ב 30- יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 15 ס"מ (המצע נמדד בנפרד). כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ר	9	230	2070

מס' סעיף	תאור	יחידות	כמות	מחיר	סה"כ
2.061	קירות בטון				
02.061.0050	קירות בטון ב 30- בעובי 20 ס"מ. כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ק	2.8	1700	4760
02.061.0070	קירות בטון ב 30- בעובי 40 ס"מ. כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ק	65	1750	113750
2.071	קורות ומעקות				
02.071.0300	קורות עליונות ומעקות בטון ב 30- ברוחב 20 ס"מ לרבות שקע ברוחב 2 ס"מ לרולקה. כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ק	6	1700	10200
2.081	תקרות וגגות בטון מלא				
02.081.0060	תקרות או גגות בטון ב 30- עובי 40 ס"מ. כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ר	65	600	39000
2.085	בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				
02.085.0200	שיפועי גגות מבטון מוקצץ ("בטון קל") לפי המפרט הכללי לרבות זיון.	מ"ק	12	900	10800
2.095	לוחות פוליסטרן מוקצץ				
02.095.0015	לוחות פוליסטרן מוקצץ F-15 בעובי 2 ס"מ בתפרים	מ"ר	2	19.6	39.2
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				228206.2
04 - עבודות בניה					
4.010	חיבור למבנה הקיים				
04.010.9100	התחברות הממ"מ למבנה הקיים לפי התוכנית. העבודה כוללת: -פירוק חלון. - ניסור הפתח בקיר בטון או בלוקים. - עיבוד הפתח ע"י בטון וטיח. - סגירת פתחים בבלוקי בטון או יציקת בטון במידת הצורך. - התקנת משקוף הלבשה לפי פרט. - תיקוני ריצוף ושיפולים.	קומפ	1.00	10000	10000
	סה"כ לעבודות בנייה				10000
05- עבודות איטום					
5.0000	איטום הממ"מ יבוצע ע"פ המפרט הכללי. לפני עבודת האיטום יש לבדוק שבוצע שיפוע בתקרת הממ"מ של 1.5 % בשכבת בטקל	הערה	0.00	0	
5.002	בידוד תרמי של גגות וקירות				
05.002.0010	בידוד תרמי בגגות ע"י פוליסטרן מוקצץ P-30 בעובי 5 ס"מ, מודבקים לתקרת הבטון באספלט חם.	מ"ר	50.00	40	2000
5.010	עבודות איטום				
05.01.0010	סרגל אלומיניום 50/2 מ"מ מכופף מקובע בדיבלים כל 30 ס"מ, לרבות איטום במסטיק.	מ'	35.00	20	700
05.01.0020	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות בעובי 4 מ"מ תוצרת פזקר או ש"ע לרבות איטום רולקות וכל GS474 שכבת יסוד המפורט במפרט המיוחד. היריעות יהיו בגמר חוץ מוטבע. המדידה בהיטל אופקי בין המעקות.	מ"ר	50.00	100	5000

05.01.0030	איטום קורות יסוד בטורוסיל FX-100 בשתי שכבות בעובי 1 מ"מ כל שכבה, לרבות הכנת השתית, רולקות בטון וכל השכבות כנדרש. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן.	מ"ר	10.00	80	800
------------	---	-----	-------	----	-----

מס' סעיף	תאור	יחידות	כמות	מחיר	סה"כ
5.061	איטום תפרי התפשטות בגגות שטוחים				
05.061.0010	איטום תפרי התפשטות אופקיים ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן מסוג "וולקם 921 " או ש"ע או פוליסולפיד חד או דו רכיבי מסוג "פוליטר 99 " או ש"ע והגנת פח אבץ, מילוי בחומר H האיטום והתקנת פח אבץ	מ'	4.00	190	760
5.062	איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות				
05.062.0020	איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן או פוליסולפיד 99 " או ש"ע H חד או דו-רכיבי מסוג "פוליטר והגנה עם פח אבץ. מילוי התפר בחומר האיטום והתקנת פח אבץ	מ'	9.00	164	1476
	סה"כ לעבודות איטום				10736

07- תברואה					
7.050	ניקוז מי גשם				
07.050.0020	צינורות פלדה למי גשם, מותקנים בגלוי, לרבות אביזרים קוטר " 4, לפי פרט.	מ'	6	170	1020
07.050.0030	קולט מי גשם עם ברדס מחוטים מגולוונים קוטר 4 מ"מ בראש המרזב, לרבות צלחת פח אבץ מס' 14 . הכל קומפלט לפי פרט.	יח'	2	379	758
07.050.0040	ברכיים מצינור פלדה קוטר " 4 במוצא המרזב	יח'	2	200	400
07.050.0060	אגניות מבטון טרום מונחות על הקרקע	יח'	2	135	270
	סה"כ לתברואה				2448

08- מתקני חשמל					
8.0010	תכנון וביצוע של מתקן חשמל לממ"מ לפי התוכנית העקרונית והנחיות פקע"ר. העבודה תבוצע ע"י חשמלאי מוסמך לעבודות חשמל מזוג זה. העבודה כוללת בדיקת המתקן ע"י בודק מוסמך. כל העבודות התחברות לתשתיות במבנה הקיים (תקשורת, חשמל) בתאום עם מנהל התשתיות של הישוב.	הערה	0	0	
8.01	עבודות חשמל במבנה				
08.01.0001	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות, כבלי לפי הנדרש מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוררין.	נק'	9	200	1800
08.01.0002	נקודת בית תקע רגיל / מוגן מים מושלמת עשויה כבלי לפי הנדרש מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע	נק'	12	200	2400

08.01.0004	נקודת טלפון מושלמת עשויה צינור בקוטר כנדרש מותקן תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות לרבות כבל טלפון 3 זוגות לפחות מושחל ומחובר קומפלט, הקו מהתה"ר ו/או התה"מ עד הנקודה וכן אביזר סיום לפי דרישות "בזק", דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע	נק'	1	200	200
------------	---	-----	---	-----	-----

מס' סעיף	תאור	יחידות	כמות	מחיר	סה"כ
08.01.0005	נקודת טלויזיה מושלמת עשויה צינור בקוטר כנדרש להתקנה תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות לרבות תיבות הסתעפות וכבל קואקסיאלי לפי דרישות חברת הטלויזיה המקומית ואביזר סיום דוגמת "וויסבורד" או "גוויס" או ש"ע	נק'	1	200	200
08.01.0006	פסים להשוואת פוטנציאלים עשויים מנחושת בחתך 40/4 מ"מ עבור 7 מוליכים	יח'	1	276	276
08.01.0011	נקודה למזגן בכבלי לפי הנדרש בצנרת 20 מ"מ קוטר תה"ט מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע	נק'	2	230	460
08.01.0012	שלט הכוונה חרום דו תכליתי, תאורת לד W 8 בעל קיבולת 3 שעות עם כיתוב X0.15 "יציאה" דוגמת "חץ לד שקוע", מתוצרת "געש" או ש"ע, חד צדדי או דו צדדי	יח'	1	500	500
08.01.0013	בדיקה ע"י מהנדס בודק.	קומפ	1	1000	1000
08.01.0014	ג"ת חרום עצמאי עם נורה לד 3W כדגם LD4A XYLUX, חב' אנלטיק	יח'	4	550	2200
08.01.0015	אספקה, התקנה וחיבור ג"ת פלור' עם נורה 26Wx PL 2 כדגם "חרמונית עגולה", געש.	יח'	1	400	400
08.01.0861	גוף תאורה שקוע 60X60 ס"מ דוגמת "געש פאלנד" דגם "00304Z5" או ש"ע בעל תקן פקע"ר, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	יח'	9	420	3780
8.02	ייצור לוח חשמל של ממ"מ				
08.02.0001	מבנה הלוח כדגם עדא פלסט עם דלת שקוע , כולל % 30 מקום שמור כולל כל האביזרים הדרושים	קומפ'	1	2000	2000
8.03	חיבורי תשתיות חוץ למבנה				
08.03.0004	צנרת בקוטר 50 מ"מ לתשתיות תקשורת.	מ'	100	18	1800
08.03.0010	יציאת חוץ מטבעת הארקה בברזל מגולוון 40X50 מ"מ לרבות תיבה מוגנת מים ושילוט הארקות יסוד של מבנה. מחיר בהערכה לפי מ"ר שטח קומת היסוד של הבנין.	יח'	2	290	580
08.03.0011	נקודת הארקה במוליך 16 מ"מ לאלמנט מתכתי או לצנרת מים (עבור המוליך משולם בנפרד), לרבות בורג מחובר או מרותך לצידו, דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה	מ"ר	60	11.5	690
08.03.0012	תוספת של מא"ז לפי התכנון בלוח חשמל של מבנה הקיים, כולל חיווט, שילוט וכל העבודות וחומר העזר הדרושים.	נק'	1	45	45
08.03.0013	אספקה והתקנת תעלת PVC לכבל הזנת חשמל מלוח הראשי במבנה עד לוח הממ"מ. מ"מ, כולל קשתות, תמיכות 25 x 60 ברוחב וחיזוקים.	יח'	1	350	350
08.03.0015	אספקה, התקנה וחיבור כבל לפי הנדרש.	מ'	100	60	6000
08.03.0020		מ'	100	50	5000

29681				סה"כ למתקני חשמל	
09- עבודות טיח					
				עבודות טיח	9.010
39000	300	130	מ"ר	טיח חוץ לבידוד טרמי חיצוני גמר אקרילי חלק או עדין כדוגמת "טיח תרמי 200 " או 300 או 400 לרבות שכבת הרבצה בעובי 5 מ"מ, פרופילים (כ 0.7- מ"מ/א"מ"ר) טיח טרמי בעובי 3 בעובי 5 מ"מ, שליכט PT-2 ס"מ, טיח מגן צבעוני גמיש תוצרת תרמוקיר או ש"ע. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן.	09.01.0050

סה"כ	מחיר	כמות	יחידות	תאור	מס' סעיף
0				טיח גבס וטיח לממ"ד	9.013
7000	35	200	מ"ר	שליכט באגר" שכבת החלקה צמנטית כהכנה" לצבע לקירות ותקרות בטון יצוקים, מאושר לממ"ד בעובי עד 4 מ"מ תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע	09.013.0320
46000				סה"כ לעבודות טיח	

10- עבודות ריצוף וחיפוי					
				ריצוף באריחי קרמיקה	10.031
12000	200	60	מ"ר	ריצוף באריחי קרמיקה במידות 60/60 , מחיר יסוד 60.00 ש"ח/מ"ר	10.031.0030
1480	40	37	מ'	שיפוץ קרמיקה במידות 60/10 ס"מ לריצוף הנ"ל	10.031.0040
				אלמנטים טרומיים מטרצו ושונות	10.080
142.5	95	1.5	מ'	תפר בין ריצוף חדש לקיים לרבות פס פליז עליון מעוגן בריצוף וניר טול	10.080.9000
13622.5				סה"כ לריצוף וחיפוי	

11- עבודות צביעה					
				צבע פנים	11.011
1274	19.6	65	מ"ר	סידור ב"פוליסיד" (סיד סינטטי) או ש"ע על טיח פנים בתקרות, בשלוש שכבות	11.011.0010
3888	28.8	135	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס לרבות שכבת יסוד "טמבוריל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200
5162				סה"כ לעבודות צביעה	

22- תקרות מינרליות					
				תקרה אקוסטית 21	22.021
6750	150	45	מ"ר	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים או ש"ע, "Celotex" ' דגם "ברוק" תוצרת חב אריח במידות 60/60 ס"מ, NRC=0.65-0.55, 61/61 ס"מ, 60/120 ס"מ, 61/122 ס"מ, בעובי 15.9 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעו	22.021.0010
6750				סה"כ לתקרות מינרליות	

23- כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר					
				כלונסאות בטון בקדיחה יבשה	23.010

23.010.0020	כלונסאות בטון ב 30- קידוח ויציקה בקוטר 50 ס"מ כולל זיון לפי תוכנית	מ"ר	90	280	25200
	סה"כ לכלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				25200
59- מקלטים ומרחבים מוגנים					
59.040	מסגרות פלדה ועבודות אלומיניום				
59.040.0008	דלת הדף ורסיסים למוסד בריאות לפי ת"י 4422 - במידות פתח אור 100/200 ס"מ, לרבות משקוף פח מגולוון וצבע	יח'	1	12000	12000

מס' סעיף	תאור	יחידות	כמות	מחיר	סה"כ
59.040.0345	חלון פלדה "מרחב מוגן מוסדי" דגם "דור חדש" נגרר לכיס במידות פתח אור 100/100 ס"מ לקיר ברוחב 35-40 ס"מ, כנף פלדה בעובי 32 מ"מ, לרבות משקוף מפח מגולוון, צבועים. המחיר כולל חלון אלומיניום חד כנפי מזוגג, הזזה על גבי מסגרת הפלדה של המרחב מוגן. אלובין או AW60 1700 חלון האלומיניום דגם קליל או ש"ע, צבוע בצבע לבן. כולל רשת.	יח'	1	7480	7480
59.040.0400	אטם מובנה מודולרי דגם "עומר SA" או ש"ע במעבר כבלים וצינורות למקלטים ומרחבים מוגנים. האטם בקוטר 100 מ"מ (4) עשוי מחומר אלסטי מאושר ע"י פיקוד העורף ומיועד לקדח\שרוול בקוטר פנימי של 101 מ"מ עד 108 מ"מ, לרבות טבעות וברגי הידוק	יח'	1	600	600
59.050.0510	צינור איורור מפלדה קוטר 4" במקלט/מרחב מוגן בקיר חיצוני בעובי מינימלי של 30 ס"מ ועד 40 ס"מ, לרבות מכסה פלדה עם אטם, ברגי עיגון וצבע, לפי תקנות פיקוד העורף	יח'	1	460	460
59.040.0600	צינור איורור קוטר 8" במקלט/מרחב מוגן בקיר חיצוני או פנימי בעובי 40 ס"מ, לפי תקנות פיקוד העורף- צינור חוץ עם פלטה פלדה מגן.	יח'	4	750	3000
59.040.0651	התקנת שרוול עד קוטר 4" דרך הגג קיים למעבר צנרת ליחידות מיזוג אויר (מקל סבא). אפור P.V.C העבודה כוללת: שרוול מצינור בגובה 50 ס"מ מעל הגג לרבות 3 זוויות 45 מעלות ואיטום	יח'	1	300	300
59.050	מערכות אוורור וסינון אב"כ				

מערכת אוורור וסינון אוויר מוסדית מסוג "תיבת נח" "סמויה" תוצרת "תעשיות בית-אל" צמודה לתקרת בטון Hidden-50 או ש"ע דגם וסמויה ע"י תקרה אקוסטית (הנמדדת בנפרד) או משולבת בה, לרבות הפעלה ידנית סמויה בתוך המערכת כך שכל הקיר פנוי. המסנן והמפוח אחודים – ללא צנרת. מעבר למצב סינון במשיכת ידית בלבד – ללא חיבורי צנרת. מספקת 300 מק"ש במצב סינון ו 600- מק"ש במצב אוורור, מיועדת למיגון עד 50 איש. המחיר כולל התקנה מושלמת, בדיקת הפעלה, דו"ח התקנה ותו-תקן ת"י 4570	קומפ'	1	19600	19600
מס' 59.050.0132				
מערכת אוורור וסינון אוויר מוסדית מסוג "תיבת נח" "סמויה" תוצרת "תעשיות בית-אל" צמודה לתקרת בטון Hidden-100 או ש"ע דגם וסמויה ע"י תקרה אקוסטית (הנמדדת בנפרד) או משולבת בה, לרבות הפעלה ידנית סמויה בתוך המערכת כך שכל הקיר פנוי. המסנן והמפוח אחודים – ללא צנרת. מעבר למצב סינון במשיכת ידית בלבד – ללא חיבורי צנרת. מספקת 600 מק"ש במצב סינון ו 1200- מק"ש במצב אוורור, מיועדת למיגון עד 100 איש. המחיר כולל התקנה מושלמת, בדיקת הפעלה, דו"ח התקנה ותו-תקן ת"י 4570	קומפ'	1	36900	36900
מס' 59.050.0136				

מס' סעיף	תאור	יחידות	כמות	מחיר	סה"כ
59.070	מתקני תברואה				0
59.070.0200	שירותים כימיים ניידים מחומר פלסטי קשיח במידות 40/40 ס"מ למרחבים מוגנים לפי תקנות פיקוד העורף לרבות וילון הסתרה	יח'	2	350	700
59.070.0201	ידית אחיזה 60 ס"מ ממתכת מצופה נילון מקובעת לקיר במיקום המיועד לשירותים כימיים	יח'	2	250	500
59.080	שילוט וסימון מרחבים מוגנים ומקלטים				0
59.080.0030	שילוט וסימון מרחב מוגן/מקלט בשטח מעל 50 מ"ר ועד 75 מ"ר בצבעים פולטי אור משווק ע"י חב' "פילו אש" או ש"ע	קומפ'	1.00	1500	1500
	סה"כ למקלטים ומרחבים מוגנים				83040

ממ"מ מבטחים		
00-	כללי	
01-	עבודות עפר	3785.00
02-	עבודות בטון יצוק באתר	228206.20
04-	עבודות בניה	10000.00
05-	עבודת איטום	10736.00
07-	תברואה	2448.00
08-	מתקני חשמל	29681.00
09-	עבודת טיח	46000.00
10-	עבודת ריצוף וחיפוי	13622.50
11-	עבודות צביעה	5162.00
22	תקרות מינרליות	6750.00
23-	כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר	25200.00
59-	מקלטים ומרחבים מוגנים	83040.00
	סה"כ לבסיס -	464630.70
	סה"כ עלות	464630.70
	מע"מ בשיעור 17%	78987.21
	סה"כ כולל מע"מ	543617.91

	אחוז הנחה	
	סה"כ אחרי הנחה (בש"ח)	
	מע"מ בשיעור 17%	
	סה"כ כולל מע"מ	

חתימת הקבלן: _____