

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.085	בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				
02.085.0200	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל"), במשקל מרחבי 650 ק"ג/מ"ק חוזק 1 מגפ"ס כולל רולקות. העבודה כולל פירוק בטקל קיים.	קומפ	50.00		
	סה"כ לבטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				
04	עבודות בניה				
04.010	בניה בבולקי בטון				
04.010.9002	הריסת מחיצות בנויות ומטיחות ו/או מחופות בקרמיקה, בעובי 7 ס"מ או 10 ס"מ, כולל הריסת חגורות בטון בתוך הבניה	מ"ר	10.00		
	סה"כ לבניה בבולקי בטון				
	סה"כ לעבודות בניה				
05	עבודות איטום				
05.013	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				
05.013.0010	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות פלסטומריות, דרגה R עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר APP, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפלסט 5R" או "ביטומפלסט 5R" או "ספירפלסט 5R לבן" או "ישראלנבה 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ לאורך, ו 15 ס"מ לרוחב, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/כולל פירוק הפי.י.סי הקיים	מ"ר	200.00		
	סה"כ לאיטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				
	סה"כ לעבודות איטום				
06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
06.010	דלתות עץ ופולימר				



סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
06.010.0040	דלת לבודה מסוג "פנדור" או ש"ע במידות 110/210 כולל משקוף עץ צבוע בצבע "סופר לק" או ש"ע וכולל פרזול	יח'	2.00		
06.010.0041	דלת פלאדלת עם ידית בהלה או ש"ע כולל כל האביזרים.	יח'	1.00		
	סה"כ לדלתות עץ ופולימר				
06.020	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				
06.020.0040	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 120/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות, 2 דלתות פתיחה רגילה, 2 מחיצות, 2 דפנות, 2 מדפים במידות 3.5*0.9 ס"מ.	קומפ	1.00		
	סה"כ לארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				
07	מתקני תברואה				
07.0014	אביזרי שירותי נכים כולל מאחזרים ברזים כיור והכל ע"פ תקן ישראלי מראות מתקן לנייר וסבונים ומתלים.	קומפ	1.00		
07.015	חיבור מערכת מים				
07.015.0050	חיבור מערכת מים כולל כל האביזרים וצינור עד 5 מ' לנק' כולל דולחין וכולל ארון מחלק.	קומפ	10.00		
	סה"כ לחיבור מערכת מים				
07.042	כיורים				
07.042.0136	כיור רחצה מחרס לבן מלבני סוג א' מודבק מתחת למשטח במידות 55/40 ס"מ, דגם "מרווה" או ש"ע	יח'	2.00		
07.042.0310	כיור מטבח מחרס צבעוני סוג א' במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	יח'	1.00		
	סה"כ לכיורים				
07.045	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים				



סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.045.0112	סוללה לכיור להתקנה מהקיר מסדרת "רותם" עם פיה תחתונה ארוכה מסתובבת מק"ט 900520 או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר	יח'	1.00		
07.045.0115	נגיש- סוללה לכיור להתקנה מהקיר עם פיה תחתונה קצרה מסתובבת מסדרת "אופק" מק"ט 70032 או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר	יח'	2.00		
	סה"כ לברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים				
07.046	<u>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</u>				
07.046.0031	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 1) דגם 9141, 6041, 3141, 3040 בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור סטנדרטי במידות 40/60 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז "פרח" (ברז מהשיש)	מ'	3.50		
	סה"כ למשטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
	סה"כ למתקני תברואה				
08	<u>מתקני חשמל</u>				
08.013	<u>תכנון ביצוע למערכת חשמל</u>				
08.013.0030	בדיקת מערכת החשמל במועדון הכוללת החלפת אביזרים לקויים ואישור בודק חשמל מוסמך.	קומפ	1.00		
	סה"כ לתכנון ביצוע למערכת חשמל				
08.085	<u>תאורת לדים - פנים</u>				
08.085.0112	באקלייט פנל LED במידות 60X60 ס"מ הספק 3000LM 36W, מק"ט ELX42003001310, מגיע עם דרייבר לד לדים, דוגמת ecoled או ש"ע, מותקן מושלם 4 יח' תאורת חירום.	יח'	22.00		
	סה"כ לתאורת לדים - פנים				



סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ למתקני חשמל				
10	עבודות ריצוף וחיפוי				
10.031	ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				
10.031.0011	ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 10/10 ס"מ, מחיר יסוד 50 ש"ח/מ"ר העבודה כוללת פירוק ריצוף קיים ופינוי.	מ"ר	10.00		
10.031.0035	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 50 ש"ח/מ"ר העבודה כוללת פירוק חיפוי קיים ופינוי.	מ"ר	30.00		
	סה"כ לריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				
	סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				
11	עבודות צביעה				
11.011	צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע כולל תיקוני שפכטל עד גמר מושלם.	קומפ	1.00		
	סה"כ לצבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
	סה"כ לעבודות צביעה				
15	מתקני מיזוג אוויר				
15.041	מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
15.041.0240	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור BTU/HR (28,5003.5 כ"ס) תלת פאזי, בעל דירוג אנרגטי A לרבות צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם. כולל פירוק מזגן ישן.	קומפ	2.00		
	סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
	סה"כ למתקני מיזוג אוויר				



סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
20	נגרות חרש וסיכוך				
20.040	פרגולות				
20.040.0010	פרגולות מקורות עץ אורן פני 5 סוג 5, במידות 5/20 ס"מ או 5/10 ס"מ, כל 70-80 ס"מ לרבות עמודי עץ, קירוי בפח גלי, עיבוד העץ וצביעה בלכה או צבע, לפני הפח גלי כיסוי בלוח עץ 1*10 ברווחים של 1".	מ"ר	28.00		
	סה"כ לפרגולות				
	סה"כ לנגרות חרש וסיכוך				
24	הריסות ופירוקים				
24.081	פינוי תכולת מבנה				
24.081.0010	פירוקים של כל האלמנטים הנדרשים ופינוי לאתר מורשה (ריצוף, קירות בלוקים, משקופים, מטבח).	קומפ	1.00		
	סה"כ לפינוי תכולת מבנה				
	סה"כ להריסות ופירוקים				
34	מערכות גילוי וכיבוי אש				
34.0001	מצורפת תוכנית בטיחות ונגישות לעבוד לפי התוכנית.	קומפ	1.00		
34.013	חייגן אוטומטי וחווט למערכת גילוי אש				
34.013.0010	תכנון ביצוע מערכת כיבוי אש הכוללת: רכזת, חייגן, גליים, וכל הנדרש על לקבלת אישור מכון התקנים.	קומפ	1.00		
	סה"כ לחייגן אוטומטי וחווט למערכת גילוי אש				
	סה"כ למערכות גילוי וכיבוי אש				
סה"כ למועדון פריגן					
סה"כ למועדון פריגן					



סה"כ למועדון פריגן

02 עבודות בטון יצוק באתר

04 עבודות בניה

05 עבודות איטום

06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

07 מתקני תברואה

08 מתקני חשמל

10 עבודות ריצוף וחיפוי

11 עבודות צביעה

15 מתקני מיזוג אוויר

20 נגרות חרש וסיכוך

24 הריסות ופירוקים

34 מערכות גילוי וכיבוי אש

סה"כ עלות

מע"מ בשיעור 17%

סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות