



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש

מחוז דרום – תחנת באר שבע



יום ראשון ט"ו טבת תשע"ט
23/12/2018
מס' תיק: 166100-1
סימוכין: 2018/000102557

לכבוד

ליטל

מועצה אזורית אשכול, אולם תרבות אשכול ע"ש שמוליק שילו
מועצה אזורית אשכול ד.נ. הנגב, מועצה אזורית אשכול, ישראל

א.ג.נ.,

הנדון: קביעת סדרי בטיחות אש (דו"ח בסיסי)

שם הלקוח: מועצה אזורית אשכול (מס' מזהה לקוח: 500262381)
שם העסק: אולם תרבות אשכול ע"ש שמוליק שילו
בעל העסק: יניב דהן מוא"ז אשכול
ייעוד: 07-קבוצה 7 - עינוג ציבורי, נופש וספורט - 07.07 - עינוג ציבורי - 07.07 ב-קולנוע, תאטרון - 07.07 ב-04-בתפוסה
מעל 300 איש
דרגת סיכון: דרגה 4
מהות התיק:
כתובת המקום: מועצה אזורית אשכול. אולם תרבות אשכול ע"ש שמוליק שילו, אולם תרבות אשכול.

בתוקף הסמכות שהוענקה לנו, לפי סעיף 4 (א) בפרק ב, ובפרק ה', לחוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב – 2012 ולתנאים המיוחדים לפי סעיף 7 לחוק רישוי עסקים, הנני קובע את סדרי בטיחות אש למבנה/מפעל/מוסד שפרטיו רשומים לעיל, כדלקמן:

- להבטיח את סידורי הכבאות ודרכי המילוט הקיימים, ואלה שנקבעו בנספח הרצ"ב, לשימוש מיידי ללא הפרעות ומכשולים.
- לבצע ביקורת תקופתית ותחזוקה מתאימה לציוד, אביזרים וחומרים למערכת ההתרעה, גילוי וכיבוי בהתאם לצרכים הטכניים ובהתאמה לתקנים ישראלים והוראות היצרן.
- לא לבצע שינויים ותוספות במבנים, בייעוד ובתהליכים ללא קבלת היתר מוקדם משרותי הכבאות לקביעת סידורי כבאות עדכניים.
- למלא ללא דיחוי נוסף אחר הדרישות הנוספות לסידורי בטיחות אש המפורטים בנספח הרצ"ב.
- הננו להביא לידיעתך כי בהתאם לחוק הרשות הארצית לכבאות והצלה הנך רשאי להגיש השגה בכתב אל נציגי מדור בטיחות אש על סידורי בטיחות האש המופיעים במסמכנו זה וזאת עד לתאריך 21/02/2019

באשר ל...
האגף

עמוד 1 מחוך 6

סעדיה מלל 1, באר שבע, מיקוד: 8413601
רו"ל: lilaha@102.gov.il, טלפון: 08-9110070, פקס: 08 9110095
מס' תיק: 166100-1, סימוכין: 2018/000102557

מפקחים	בודקי תכניות	רכז המחלקה	מענה טלפוני
ימים א, ב, ד, ה 14:00-15:30 ימים א, ב, ד, ה 14:00-15:30	ימים א-ח 12:00-14:00 ימים ב, ד 8:00-12:00	ימים א-ה 9:00-13:00, 14:00-15:30 ימים א, ג, ה 9:00-13:00	קבלת קהל



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש

מחוז דרום – תחנת באר שבע



סיכום ביקורת

1. אסמכתאות

- בהסתמך על הביקורת שנערכה ע"י נציגנו רשף איליה משה, בתאריך: 23/12/2018, בנוכחות המלווה ליטל מטעמכם, להלן הדרישות והאישורים הרלוונטיים.
- ערך לחישוב שובר: 1500 (מ"ר/ק"מ/מספר משתתפים).
- סטטוס הביקורת: בבדיקה.
- טלפון לבירורים: מזכירות: 08-9110070

2. סידורי בטיחות אש

להלן הדרישות והאישורים הנדרשים כחלק מהתנאים לקבלת אישור מטעמנו:

רשימת דרישות

#	תאור דרישה	הערות המפקח
1	ידית בהלה בדלת המשמשת ליציאה מחלק מבניין או קומה שתפוסתו גדולה מ 100 איש.	לתקן ידית בהלה
2	תאורת חירום; תותקן תאורת חירום לאורך דרך מוצא, מעל פתחי יציאה, פרוזדורים. גופי תאורת חירום יתאימו לתקן ת"י 20 חלק 2.22, מנורות: דרישות מיוחדות.	
3	שילוט; יותקנו שלטים מוארים שבהם נכתב: "יציאה" או "יציאת חירום" מעל פתחי היציאה ובכל מרכיבי מילוט. הכיתוב על שלטים יהיה בגוון לבן על גבי רקע ירוק. במקום שניתן לסטות בו מדרך היציאה מהבניין, יותקנו שלטים "אין יציאה". הכיתוב על שלט יהיה בגוון אדום על גבי רקע לבן. שלטים מוארים בנוסח "אין מוצא" ותקנו במקומות אלה: (א) בכניסה לפרוזדורים ללא מוצא; (ב) באגפים שאינם מיועדים ליציאה; (ג) בירידת למפלסים תת-קרקעיים. גוף תאורה יתאים לתקן ישראלי ת"י 20 חלק 2.22. יותקן שילוט תקני לציון לוח חשמל, עמדות כיבוי אש, מתקני בטיחות.	
4	בלוחות חשמל הממוקמים בעסק/ נכס בעלי זרם של 100 אמפר ומעלה - ככל שנדרש להתקין בעסק/ נכס מערכת גילוי אש ועשן, תותקן מערכת גילוי אש ועשן הכוללת גלאים, מערכת כיבוי אוטומטית יבשה ומערכת ניתוק לוח חשמל ממקור הזנה. על אף האמור, אין חובה להתקין מערכת כיבוי אוטומטית בלוח חשמל בעל זרם של 100 אמפר ומעלה המקיים את כל הדרישות הבאות: 1. עומד בתקן ישראלי 61439; 2. מותקן בו גלאי עשן; 3. מותקן בו מערכת ניתוק לוח חשמל ממקור הזנה; 4. נמצא באזור כיסוי של מערכת כיבוי אוטומטית. מערכת גילוי האש ו/או העשן המותקנת בלוח החשמל, תותקן על פי ת"י 1220, חלק 3 מערכות גילוי אש: הוראות התקנה ודרישות כלליות. מערכת הכיבוי האוטומטית היבשה המותקנת בלוח חשמל, תותקן על פי ת"י 5210 מערכות לכיבוי אש בארוסול או ת"י 1597 מערכת כיבוי אש אוטומטית בגז כיבוי, בהתאם לסוג המערכת המותקנת.	
5	מערכת מיזוג האוויר תהיה בהתאמה לת"י 1001 בטיחות אש בבניינים; תעלות של מיזוג אוויר החודרות דרך האלמנטים עמידים אש, יצוידו במדפי אש אוטומטיים. במקום בתפוסה מעל 300 איש יהיו לכל אחד מחלקי הבניין להלן מתקני אוורור ומיזוג אוויר נפרדים: חלל מושבים, חדר ההמתנה, אגף חדרי השחקנים/ספורטאים, שירותים הנדסיים, בתי מלאכה, מחסני תפאורה. על אף האמור, ניתן להתקין מיתקן אוורור ומיזוג אוויר לחלל המושבים וחלל הבמה במשותף.	
6	יש להגיש תיק שטח לפי הוראת נציב 503 (ניתן להוריד את הוראת נציב 503 באתר www.102.gov.il); כאשר שטחו העסק מעל 1000 מ"ר	
7	עמדת כיבוי אש תיקנית, שתכלול: ברז כיבוי בקוטר 2 צול, 2 זרנוקים בקוטר 2 צול באורך 15 מ' כל אחד, מזנק בקוטר 2 צול, גלגלון בקוטר 3/4	

עמוד 2 מתוך 6

סעדיה מלל 1, באר שבע, מיקוד: 8413601
דוא"ל: lilaha@102.gov.il, טלפון: 08-9110070, פקס: 08-9110095
מס' תיק: 1-166100, סימבין: 2018/000102557

מפגשים	בדקי חכניות	רכו המחלקה	מענה טלפוני קבלת קהל
ימים א, ב, ד, ו, 14:00-15:30 ימים א, ב, ד, ה, 14:00-15:30	ימים א-ה 12:00-14:00 ימים ב, ד 8:00-12:00	ימים א-ה 14:00-15:30, 9:00-13:00 ימים א, ג, ה 9:00-13:00	



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש
מחוז דרום – תחנת באר שבע



#	תאור דרישה	הערות הדרישה בייעוד	תקינות	הערות המפקח
3	אישור חברה בתו תקן המעיד על תקינות המערכת האוטומטית לגילוי אש ועשן. האישור יוגש על טופס לפי נספח ג' לת"י 1220, חלק 11. האישור יכלול גם התייחסות לתקינות מערכת הכיבוי האוטומטי וכן למערכת הניתוק האוטומטי המותקנת בארון החשמל כי נבדקה ונמצאה תקינה בהתאמה מלאה לאחד מהתקנים הבאים: ת"י 5210 מערכות לכיבוי אש בארוסול, ת"י 1597 מערכות כיבוי אש אוטומטיות בגז כיבוי, ככל שמערכות אלה מותקנות בעסק/נכס.		לא הוגש אישור	✓
4	אישור כי מערכת החשמל המותקנת במקום, נבדקה ונמצאה תקינה בהתאמה לחוק החשמל התשי"ד-1954 (להלן - חוק החשמל) ותקנותיו, כולל תאורות החירום המותקנות במקום. על האישור לכלול התייחסות למיקום ותקינות מפסק חשמל ראשי לשעת חירום וטבלה המפרטת את מיקום לוחות חשמל, מספרם ואת גודל האמפר של כל לוח. האישור יינתן על-ידי בעל רשיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל, אשר רשאי ליתן אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו. כולל התייחסות לתקינות גנרטור, מפסקי חדר / לוח "פיקוד כבאים".	כולל התייחסות לתקינות גנרטור, מפסקי חדר / לוח "פיקוד כבאים".	לא הוגש אישור	✓
5	אישור תחזוקאי / מבקר מטפים בהתאם לסוג המטפה כפי שנדרש בת"י 129 חלק 1 ; אישור זה יידרש במקום בו יש יותר מ 5 מטפים.	אישור זה יידרש במקום בו יש יותר מ 5 מטפים.	לא הוגש אישור	✓
6	אישור כי כל ציוד הכיבוי במים (עמדות כיבוי, גלגונים, ברזי כיבוי, זרנוקים, מזנקים) נבדק ונמצא תקין. הערה: גלגונים שהותקנו לאחר 01.06.2013 יש לעמוד בדרישות ת"י 2206 חלק 2 "גלגון כיבוי אש: דרישות תקן, התקנה ותחזוקה" ; אישור זה יידרש במקום בו יש יותר מ 5 עמדות כיבוי ויותר מ 10 גלגוני כיבוי אש.	אישור זה יידרש במקום בו יש יותר מ 5 עמדות כיבוי ויותר מ 10 גלגוני כיבוי אש.	לא הוגש אישור	✓
7	אישור על ביצוע הכנה/עדכון תיק השטח, בהתאם לנדרש בהוראת נציב 503. ניתן להוריד את הוראת נציב 503 באתר www.102.gov.il		לא הוגש אישור	גם לאישור אישור
8	אישור כי מערכת למסירת הודעות (כריזת חירום) המותקנת במקום נבדקה ונמצאה תקינה בהתאמה לתקן ישראלי ת"י 1220 חלק 3 או תקן NFPA-72 או מפרט משטרת ישראל 160.1, 160. על נותן האישור לציין את סוג התקן או מפרט שעל פיו נעשתה הבדיקה. האישור יינתן ע"י בעל רשיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל, אשר ראשי לייתן אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו.		לא הוגש אישור	גם לאישור אישור
9	אישור גורם מוסמך או מהנדס, כי מערכת שחרור העשן נבדקה ונמצאה תקינה. באישור יפורט סוג המערכת שנבדקה.		לא הוגש אישור	התקן לא נבדק
10	אישור מגורם מוסמך, כי המערכת מיזוג האוויר המותקנת בעסק/ נכס נבדקה ונמצאה תקינה בהתאם לדרישות ת"י 1001 בטיחות אש בבניינים. ; דרישה זאת נדרשת	דרישה זאת נדרשת כאשר מותקנת מערכת מיזוג אוויר מרכזית הכוללת תעלות ומדפים.	לא הוגש אישור	?

עמוד 4 מתוך 6

סעדיה מלל 1, באר שבע, מיקוד: 8413601
דוא"ל: lilaha@102.gov.il, טלפון: 08-9110070, פקס: 08-9110095
מס' תיק: 166100-1, סימוכין: 2018/000102557

מפעלים	בדקי תכניות	רכז המחלקה	מענה טלפוני קבלת קהל
ימים א, ב, ד, ה 14:00-15:30 ימים א, ב, ד, ה 14:00-15:30	ימים א-ה 12:00-14:00 ימים ב, ד 8:00-12:00	ימים א-ה 14:00-15:30, 9:00-13:00 ימים א, ג, ה 9:00-13:00	



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש

מחוז דרום – תחנת באר שבע



#	תאור דרישה	הערות הדרישה בייעוד	תקינות	הערות המפקח
	כאשר מותקנת מערכת מיזוג אויר מרכזית הכוללת תעלות ומדפים.			
11	אישור המעיד על ביצוע אפיון רשת מים (גרף) שיעשה ע"י מעבדה מאושרת/מוסמכת או גורם שהוסמך ע"י מכון התקנים לבדיקת תחזוקת מערכות ספרינקלרים בהתאם לתי 1928 ; אישור יינתן אחת ל 5 שנים	אישור יינתן אחת ל 5 שנים	לא הוגש אישור	מסך מים במה ✓ - ל
12	הפעלת זיקוקין די-נור ואמצעי פירוטכניקה בבתי עיגול כהגדרתם בתקנות שירותי כבאות, כגון: תיאטראות, אולמות קונצרטים, בתי קולנוע, קרקסים ואולמות מופעים אחרים, בתנאי שהפעלת הזיקוקין תבצע ע"י מפעיל זיקוקין מוסמך ובעל היתר אשר ינקוט בכל סידורי הבטיחות באופן שתימנע האפשרות של פגיעתם בקהל; 1. הזיקוקין והפירוטכניקה יעמדו בדרישות תקן ישראלי ת"י 4373: מוצרים פירוטכניים: זיקוקין די-נור, קטגוריות 1, 2 מוצרים פירוטכניים: זיקוקין די-נור, קטגוריות 1 ו-3 – מונחים". 2. הזיקוקין והפירוטכניקה יהיו מסוג המותר לשימוש בתוך מבנה-indoor.	1. הזיקוקין והפירוטכניקה יעמדו בדרישות תקן ישראלי ת"י 4373: מוצרים פירוטכניים: זיקוקין די- נור, קטגוריות 1, 2 מוצרים פירוטכניים: זיקוקין די-נור, קטגוריות 1 ו-3 – מונחים". 2. הזיקוקין והפירוטכניקה יהיו מסוג המותר לשימוש בתוך מבנה-indoor.	לא הוגש אישור	נדרש הצהרה ✓ - ל
13	במידה והותקנו עד 10 גלאי אש לפי ת"י 1220 חלק 3 אישור יכול להינתן על ידי חברה בתו תקן לתחזוקת מערכות גילוי אש בתנאים הבאים: 1) המערכת הקיימת הינה בעלת אישור מעבדה מוכרת ותקינה שניתן בזמן התקנה; 2) בתוספת הגלאים למערכת הקיימת לא חל שינוי ברמת הסיכון של המבנה או בייעוד המבנה. בהתקנת גלאי עצמאי יינתן אישור חברה בתו תקן או מהנדס חשמל או יועץ חשמל (לרבות חיבורם לרשת החשמל של העסק) אשר מעיד על התאמה לת"י 1220 חלק 5.		לא הוגש אישור	✓ - ל

3. הערות והתניות :

ניתן לשלוח את האישורים באופן הבא :

א. בפקס : מזכירות: 08-9110095

ב. בדואר אלקטרוני : מפקח/ת משה איליה : mosheil@102.gov.il מזכירות:
lilaha@102.gov.il

יש לוודא קבלת האישורים.

4. אגרה לתשלום

רצ"ב אגרה מספר 2186102 על סך 1649.00 ₪ לתשלום המוגשת לפי הנדרש בחוק הרשות הארצית
לכבאות והצלה.

בכבוד רב,

רשף איליה משה

נימור 5 מתוך 6

סעדיה מלל 1, באר שבע, מיקוד: 8413601
דוא"ל: lilaha@102.gov.il, טלפון: 08-9110070, פקס: 08-9110095
מס' תיק: 1-166100, סימוכין: 2018/000102557

מפגשים	בודקי תכניות	רכז המחלקה	מענה טלפוני קבלת קהל
ימים א, ב, ד, ה 14:00-15:30 ימים א, ב, ד, ה 14:00-15:30	ימים א-ה 12:00-14:00 ימים ב, ד 8:00-12:00	ימים א-ה 9:00-13:00 ימים א, ג, ה 9:00-13:00	



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש

מחוז דרום – תחנת באר שבע



קצין בטיחות אש באר שבע

בטיחות אש

עמוד 6 מתוך 6

סעדיה מלל 1, באר שבע, מיקוד: 8413601
דוא"ל: lilaha@102.gov.il, טלפון: 08-9110070, פקס: 08-9110095
מס' תיק: 166100-1, סימוכין: 2018/000102557

מפקחים	בודקי תכניות	רכז המחלקה	מענה טלפוני קבלת קהל
ימים א, ב, ד, ה 14:00-15:30 ימים א, ב, ד, ה 14:00-15:30	ימים א-ה 12:00-14:00 ימים ב, ד 8:00-12:00	ימים א-ה 14:00-15:30, 9:00-13:00 ימים א, ג, ה 9:00-13:00	