

ממ"מ רווחה - 2022
ממ"מ רווחה מופת - צוחר
 מועצה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
00	כללי				
	העבודה כוללת הזמנה וביצוע סט בדיקות לממ"מ לפי דרישות הג"א (בטון, טיח, אטימות וכול'). תאום ביקורת הג"א וטיפול בהערות עד קבלת אישור הג"א לממ"מ.				
	העבודה כוללת איסוף ופינוי פסולט בניה לאתר מורשה.				
	העבודה כוללת פינוי עודפי חפירה למקום בתוך הישוב לפי הנחיות המפקח.				
	סה"כ לכללי				
01	עבודות עפר				
01.010	הכשרת השטח				
01.010.0020	חישוף השטח, בעובי עד 20 ס"מ	מ"ר	70.00		
01.030	חפירה ו/או חציבה				
01.030.0010	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	35.00		
01.030.0160	חפירה ו/או חציבה לקורות יסוד, קורות קשר וכד' ברוחב 40 ס"מ לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	7.00		
	סה"כ לעבודות עפר				
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.011	מצעים				
02.011.0080	מצע ארגזי פוליסטירן מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת לקורות יסוד	מ'	50.00		
02.011.0090	מצע ארגזי פוליסטירן מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	56.00		
02.011.0170	מצע יריעות פוליאטילן בעובי 0.3 מ"מ מתחת לרצפת בטון	מ"ר	70.00		
02.041	קורות יסוד				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.041.0020	קורות יסוד בטון ב-30 יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 40 ס"מ (המצע נמדד בנפרד). כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות. לרבות סינר בטון מתחתית הקורה למפלס הפיתוח לפי הנחיות המ	מ"ק	9.50		
02.050	מרצפים ורצפות				
02.050.0050	מרצפי בטון ב-30 יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 25 ס"מ (המצע נמדד בנפרד). כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ר	70.00		
02.050.0051	מרצפי בטון ב-30 יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 15 ס"מ (המצע נמדד בנפרד). כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ר	8.00		
02.061	קירות בטון				
02.061.0050	קירות בטון ב-30 בעובי 25 ס"מ. כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ק	1.50		
02.061.0070	קירות בטון ב-30 בעובי 40 ס"מ. כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ק	39.00		
02.071	קורות ומעקות				
02.071.0300	קורות עליונות ומעקות בטון ב-30 ברוחב 20 ס"מ לרבות שקע ברוחב 2 ס"מ לרולקה. כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ק	3.00		
02.081	תקרות וגגות בטון מלא				
02.081.0060	תקרות או גגות בטון ב-30 עובי 40 ס"מ. כולל מוטות פלדה עגולים ומצולעים ורשתות פלדה בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כפי שמופיע בתוכניות.	מ"ר	70.00		
02.085	בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				

ממ"מ רווחה - 2022
ממ"מ רווחה מופת - צוחר
 מועצה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.085.0200	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל") לפי המפרט הכללי לרבות זיון.	מ"ק	12.00		
02.095	לוחות פוליסטרן מוקצף				
02.095.0015	לוחות פוליסטרן מוקצף F-15 בעובי 2 ס"מ בתפרים	מ"ר	1.00		
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				
04	עבודות בניה				
04.010	חיבור למבנה הקיים				
04.010.9100	התחברות הממ"מ למבנה הקיים לפי התוכנית. העבודה כוללת: -פירוק חלון. - ניסור הפתח בקיר בטון או בלוקים. - עיבוד הפתח ע"י בטון וטיח. - סגירת פתחים בבלוקי בטון או יציקת בטון במידת הצורך. - התקנת משקוף הלבשה לפי פרט. - תיקוני ריצוף ושיפולים. -	קומפ	1.00		
	סה"כ לעבודות בניה				
05	עבודות איטום				
05.0000	איטום הממ"מ יבוצע ע"פ המפרט הכללי. לפני עבודת האיטום יש לבדוק שבוצע שיפוע בתקרת הממ"מ של 1.5 % בשכבת בטקל	הערה	0.00		
05.002	בידוד תרמי של גגות וקירות				
05.002.0010	בידוד תרמי בגגות ע"י פוליסטרן מוקצף P-30 בעובי 5 ס"מ, מודבקים לתקרת הבטון באספלט חם.	מ"ר	63.00		
05.01	עבודות איטום				
05.01.0010	סרגל אלומיניום 50/2 מ"מ מכופף מקובע בדיבלים כל 30 ס"מ, לרבות איטום במסטיק.	מ'	35.00		
05.01.0020	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות בעובי 4 מ"מ תוצרת פזקר או ש"ע לרבות שכבת יסוד GS474 איטום רולקות וכל המפורט במפרט המיוחד. היריעות יהיו בגמר חוץ מוטבע. המדידה בהיטל אופקי בין המעקות.	מ"ר	63.00		
05.01.0030	איטום קורות יסוד בטורוסיל FX-100 בשתי שכבות בעובי 1 מ"מ כל שכבה, לרבות הכנת השתית, רולקות בטון וכל השכבות כנדרש. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן.	מ"ר	10.00		

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05.061	איטום תפרי התפשטות בגגות שטוחים				
05.061.0010	איטום תפרי התפשטות אופקיים ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן מסוג "וולקם 921" או ש"ע או פוליסולפיד חד או דו רכיבי מסוג "פוליטר 99H" או ש"ע והגנת פח אבץ, מילוי בחומר האיטום והתקנת פח אבץ	מ'	2.00		
05.062	איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות				
05.062.0020	איטום תפרי התפשטות אנכיים חיצוניים בקירות ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן או פוליסולפיד חד או דו-רכיבי מסוג "פוליטר 99H" או ש"ע והגנה עם פח אבץ. מילוי התפר בחומר האיטום והתקנת פח אבץ	מ'	7.00		
	סה"כ לעבודות איטום				
07	תברואה				
07.050	ניקוז מי גשם				
07.050.0020	צינורות פלדה למי גשם, מותקנים בגלוי, לרבות אביזרים קוטר 4", לפי פרט.	מ'	6.00		
07.050.0030	קולט מי גשם עם ברדס מחוטים מגולוונים קוטר 4 מ"מ בראש המרזב, לרבות צלחת פח אבץ מס' 14. הכל קומפלט לפי פרט.	יח'	2.00		
07.050.0040	ברכיים מצינור פלדה קוטר 4" במוצא המרזב	יח'	2.00		
07.050.0060	אגניות מבטון טרום מונחות על הקרקע	יח'	2.00		
	סה"כ לתברואה				
08	מתקני חשמל				
08.0010	תכנון וביצוע של מתקן חשמל לממ"מ לפי התוכנית העקרונית והנחיות פקע"ר. העבודה תבוצע ע"י חשמלאי מוסמך לעבודות חשמל מזוג זה. העבודה כוללת בדיקת המתקן ע"י בודק מוסמך. כל העבודות התחברות לתשתיות במבנה הקיים (תקשורת, חשמל) בתאום עם מנהל התשתיות של הישוב.	הערה	0.00		
08.01	עבודות חשמל במבנה				

ממ"מ רווחה - 2022
ממ"מ רווחה מופת - צוחר
 מועצה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.01.0001	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות, כבלי לפי הנדרש מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משורייני.	נק'	9.00		
08.01.0002	נקודת בית תקע רגיל / מוגן מים מושלמת עשויה כבלי לפי הנדרש מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע	נק'	12.00		
08.01.0004	נקודת טלפון מושלמת עשויה צינור בקוטר כנדרש מותקן תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות לרבות כבל טלפון 3 זוגות לפחות מושחל ומחובר קומפלט, הקו מהתה"ר ו/או התה"מ עד הנקודה וכן אביזר סיום לפי דרישות "בזק", דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע	נק'	1.00		
08.01.0005	נקודת טלויזיה מושלמת עשויה צינור בקוטר כנדרש להתקנה תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות לרבות תיבות הסתעפות וכבל קואקסיאלי לפי דרישות חברת הטלויזיה המקומית ואביזר סיום דוגמת "וויסבורד" או "גוויס" או ש"ע	נק'	1.00		
08.01.0006	פסים להשוואת פוטנציאלים עשויים מנחושת בחתך 40/4 מ"מ עבור 7 מוליכים	יח'	1.00		
08.01.0011	נקודה למזגן בכבלי לפי הנדרש בצנרת 20 מ"מ קוטר תה"ט מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע	נק'	3.00		
08.01.0012	שלט הכוונה חרום דו תכליתי, תאורת לד W 8X0.15 בעל קיבולת 3 שעות עם כיתוב "יציאה" דוגמת "חץ לד שקוע", מתוצרת "געש" או ש"ע, חד צדדי או דו צדדי	יח'	1.00		
08.01.0013	בדיקה ע"י מהנדס בודק.	קומפ	1.00		
08.01.0014	ג"ת חרום עצמאי עם נורה לד 3W כדגם LD4A, XYLUX, חב' אנלטק.	יח'	4.00		
08.01.0015	אספקה, התקנה וחיבור ג"ת פלור' עם נורה 26W x 2 PL כדגם "חרמונית עגולה", געש.	יח'	1.00		

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.01.0861	גוף תאורה שקוע 60X60 ס"מ דוגמת "געש פאנלד" דגם "00304Z5" או ש"ע בעל תקן פקע"ר, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	יח'	8.00		
08.02	ייצור לוח חשמל של ממ"מ				
08.02.0001	מבנה הלוח כדגם עדא פלסט עם דלת שקוע, כולל 30 % מקום שמור כולל כל האביזרים הדרושים.	קומפ	1.00		
08.03	חיבורי תשתיות חוץ למבנה				
08.03.0004	צנרת בקוטר 50 מ"מ לתשתיות תקשורת.	מ'	100.00		
08.03.0010	יציאת חוץ מטבעת הארקה בברזל מגולוון 40X5 מ"מ לרבות תיבה מוגנת מים ושילוט דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה	יח'	2.00		
08.03.0011	הארקות יסוד של מבנה. מחיר בהערכה לפי מ"ר שטח קומת היסוד של הבנין.	מ"ר	70.00		
08.03.0012	נקודת הארקה במוליך 16 מ"מ"ר לאלמנט מתכתי או לצנרת מים (עבור המוליך משולם בנפרד), לרבות בורג מחובר או מרותך לצידוד, דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה	נק'	1.00		
08.03.0013	תוספת של מא"ז לפי התכנון בלוח חשמל של מבנה הקיים, כולל חיווט, שילוט וכל העבודות וחומר העזר הדרושים.	יח'	1.00		
08.03.0015	אספקה והתקנת תעלת PVC לכבל הזנת חשמל מלוח הראשי במבנה עד לוח הממ"מ. ברוחב 25 x 60 מ"מ, כולל קשתות, תמיכות וחיזוקים.	מ'	100.00		
08.03.0020	אספקה, התקנה וחיבור כבל לפי הנדרש.	מ'	100.00		
	סה"כ למתקני חשמל				
09	עבודות טיח				
09.01	עבודות טיח				
09.01.0050	טיח חוץ לבידוד טרמי חיצוני גמר אקרילי חלק או עדין כדוגמת "טיח תרמי 200" או 300 או 400 לרבות שכבת הרבצה בעובי 5 מ"מ, פרופילים (כ-0.7 מ"א/מ"ר) טיח טרמי בעובי 3 ס"מ, טיח מגן PT-2 בעובי 5 מ"מ, שליכט צבעוני גמיש תוצרת תרמוקיר או ש"ע. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן.	מ"ר	138.00		

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
09.013	טיח גבס וטיח לממ"ד				
09.013.0320	"שליכט באגר" שכבת החלקה צמנטית כהכנה לצבע לקירות ותקרות בטון יצוקים, מאושר לממ"ד בעובי עד 4 מ"מ תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע	מ"ר	200.00		
	סה"כ לעבודות טיח				
10	עבודות ריצוף וחיפוי				
10.031	ריצוף באריחי קרמיקה				
10.031.0030	ריצוף באריחי קרמיקה במידות 60/60, מחיר יסוד 60.00 ש"ח/מ"ר	מ"ר	63.00		
10.031.0040	שיפולי קרמיקה במידות 60/10 ס"מ לריצוף הנ"ל	מ'	60.00		
10.080	אלמנטים טרומיים מטרצו ושונות				
10.080.9000	תפר בין ריצוף חדש לקיים לרבות פס פליז עליון מעוגן בריצוף וניר טול	מ'	1.50		
	סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				
11	עבודות צביעה				
11.011	צבע פנים				
11.011.0010	סידוד "פוליסיד" (סיד סינטטי) או ש"ע על טיח פנים בתקרות, בשלוש שכבות	מ"ר	65.00		
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	135.00		
	סה"כ לעבודות צביעה				
22	תקרות מינרליות				
22.021	תקרא אקוסטית 21				
22.021.0010	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דגם "ברוק" תוצרת חב' "Celotex" או ש"ע, NRC=0.65-0.55, אריח במידות 60/60 ס"מ, 61/61 ס"מ, 60/120 ס"מ, 61/122 ס"מ, בעובי 15.9 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זיתן בעו	מ"ר	57.00		

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לתקרות מינרליות				
23	כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				
23.010	כלונסאות בטון בקדיחה יבשה				
23.010.0020	כלונסאות בטון ב-30 קידוח ויציקה בקוטר 50 ס"מ כולל זיון לפי תוכנית	מ'	90.00		
	סה"כ לכלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				
59	מקלטים ומרחבים מוגנים				
59.040	מסגרות פלדה ועבודות אלומיניום				
59.040.0008	דלת הדף ורסיסים למוסד בריאות לפי ת"י 4422 - במידות פתח אור 100/200 ס"מ, לרבות משקוף פח מגולוון וצבע	יח'	1.00		
59.040.0326	חלון פלדה "מרחב מוגן מוסדי" דגם "דור חדש" נגרר לכיס במידות פתח אור 100/100 ס"מ לקיר ברוחב 35-40 ס"מ, כנף פלדה בעובי 24 מ"מ, לרבות משקוף מפח מגולוון, צבועים. המחיר כולל חלון אלומיניום חד כנפי מזוגג, הזזה על גבי מסגרת הפלדה של המרחב מוגן. חלון האלומיניום דגם AW60 אלובין או 1700 קליל או ש"ע, צבוע בצבע לבן. כולל רשת.	יח'	4.00		
59.040.0400	אטם מובנה מודולרי דגם "עומר SA" או ש"ע במעבר כבלים וצינורות למקלטים ומרחבים מוגנים. האטם בקוטר 100 מ"מ (4" עשוי מחומר אלסטי מאושר ע"י פיקוד העורף ומיועד לקדח/שרוויל בקוטר פנימי של 101 מ"מ עד 108 מ"מ, לרבות טבעות וברגי הידוק	יח'	3.00		
59.040.0600	צינור איורור קוטר 8" במקלט/מרחב מוגן בקיר חיצוני או פנימי בעובי 40 ס"מ, לפי תקנות פיקוד העורף- צינור חוץ עם פלטה פלדה מגן.	יח'	8.00		
59.040.0651	התקנת שרוול עד קוטר 4" דרך הגג קיים למעבר צנרת ליחידות מיזוג אויר (מקל סבא). העבודה כוללת: שרוול מצינור P.V.C אפור בגובה 50 ס"מ מעל הגג לרבות 3 זוויות 45 מעלות ואיטום	יח'	1.00		
59.050	מערכות אוורור וסינון אב"כ				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
59.050.0132	מערכת אוורור וסינון אוויר מוסדית מסוג "תיבת נח" "סמויה" תוצרת "תעשיות בית-אל" או ש"ע דגם Hidden-50 צמודה לתקרת בטון וסמויה ע"י תקרה אקוסטית (הנמדדת בנפרד) או משולבת בה, לרבות הפעלה ידנית סמויה בתוך המערכת כך שכל הקיר פנוי. המסנן והמפוח אחודים – ללא צנרת. מעבר למצב סינון במשיכת ידית בלבד – ללא חיבורי צנרת. מספקת 300 מק"ש במצב סינון ו-600 מק"ש במצב אוורור, מיועדת למיגון עד 50 איש. המחיר כולל התקנה מושלמת, בדיקת הפעלה, דו"ח התקנה ותו-תקן ת"י 4570	קומפ	1.00		
59.050.0136	מערכת אוורור וסינון אוויר מוסדית מסוג "תיבת נח" "סמויה" תוצרת "תעשיות בית-אל" או ש"ע דגם Hidden-100 צמודה לתקרת בטון וסמויה ע"י תקרה אקוסטית (הנמדדת בנפרד) או משולבת בה, לרבות הפעלה ידנית סמויה בתוך המערכת כך שכל הקיר פנוי. המסנן והמפוח אחודים – ללא צנרת. מעבר למצב סינון במשיכת ידית בלבד – ללא חיבורי צנרת. מספקת 600 מק"ש במצב סינון ו-1200 מק"ש במצב אוורור, מיועדת למיגון עד 100 איש. המחיר כולל התקנה מושלמת, בדיקת הפעלה, דו"ח התקנה ותו-תקן ת"י 4570	קומפ	1.00		
59.070	מתקני תברואה				
59.070.0200	שירותים כימיים ניידים מחומר פלסטי קשיח במידות 40/40 ס"מ למרחבים מוגנים לפי תקנות פיקוד העורף לרבות וילון הסתרה	יח'	3.00		
59.070.0201	ידית אחיזה 60 ס"מ ממתכת מצופה נילון מקובעת לקיר במיקום המיועד לשירותים כימיים	יח'	1.00		
59.080	שילוט וסימון מרחבים מוגנים ומקלטים				
59.080.0030	שילוט וסימון מרחב מוגן/מקלט בשטח מעל 50 מ"ר ועד 75 מ"ר בצבעים פולטי אור משווק ע"י חב' "פילו אש" או ש"ע	קומפ	1.00		
	סה"כ למקלטים ומרחבים מוגנים				

סה"כ לממ"מ רווחה מופת - צוחר

סה"כ לממ"מ רווחה מופת - צוחר

00 כללי

01 עבודות עפר

02 עבודות בטון יצוק באתר

04 עבודות בניה

05 עבודות איטום

07 תברואה

08 מתקני חשמל

09 עבודות טיח

10 עבודות ריצוף וחיפוי

11 עבודות צביעה

22 תקרות מינרליות

23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר

59 מקלטים ומרחבים מוגנים

סה"כ לבסיס

הנחה הנחה (0 %)

סה"כ עלות

מע"מ בשיעור 17%

סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:



12:06 06/06/2022