

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נ גב מערבי

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 651-0770941
שם התכנית: קיבוץ עין השלושה שינוי ייעוד לדיר מיוחד
גרסת התכנית: הוראות - 37 תשריט - 25**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 651-0770941

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	651-0638924
כפיפות	תמא / 35 1
כפיפות	תמא / 1
כפיפות	תמא / 14 4
כפיפות	תמא / 18 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: עין השלושה רחוב:

גושים וחלקות:
מוסדר:
גוש: 100313 חלקי חלקות: 21, 22, 23, 25, 40, 61.

קואורדינטה X: 142800
קואורדינטה Y: 584650
מגרשים:
117 בהתאם לתכנית 651-0638924
35 בהתאם לתכנית 651-0638924
40 בהתאם לתכנית 651-0638924

מטרת התכנית:
שינוי ייעוד ממבנים ומוסדות ציבור ומשרדים לדיר מיוחד.
עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממבנים ומוסדות ציבור ומשרדים לדיר מיוחד עבור 30 יחידות דיור מיוחד..
- ביטול הוראה בדבר הריסת מבנים והסדרת מבנים החורגים מקוי הבנין.
- קביעת שימושים, זכויות בניה והוראות בניה.
- קביעת תנאים למתן היתר בניה.
- הסדרת מבנים חורגים מקו בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/12/2021 ובילקוט הפרסומים 10023, התשפב, עמוד 1713, בתאריך 30/11/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טלפון: 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

עודד פלוס
י"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז דרום

לצפייה בתכנית לחץ כאן