

מועצה אזורית אשכול

מכרז פומבי 26/2021

**עבודות אחזקת שבר למערכות
מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול**

אגף מכרזים ואגף הנדסה

דצמבר 2021

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

מועד אחרון להגשת מסמכי המכרז בתאריך 06/01/22 עד השעה 13:00.

מעטפה שתגיע לאחר מועד ההגשה תיפסל ולא תובא לדיון

המסירה תיעשה ידנית במזכירות המועצה האזורית אשכול (צמוד לקיבוץ מגן)

את מסמכי המכרז ניתן לקבל במשרדי אגף הנדסה במועצה, תמורת סכום של ₪ 1,500 כולל מע"מ אשר לא יוחזר בשום מקרה, גם אם יבוטל המכרז מסיבה כלשהי ו/או המשתתף יסיר את הצעתו ו/או בכל מקרה אחר.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם באתר של המועצה

רשאים להשתתף במכרז תאגידים ויחידים פרטיים הרשומים כדין בישראל, והעומדים במועד הגשת הצעות בכל הקריטריונים המפורטים במסמכי המכרז.

סיור קבלנים הינו מחייב וייערך ביום חמישי, תאריך 23/12/21 בשעה 09:00

בחדר בקרה של מים וביוב ליד משרד התחבורה במועצה

המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

חלק 1 - הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז

מועצה אזורית אשכול [להלן: "המועצה"] מזמינה בזאת קבלנים העומדים בתנאי המכרז להציע הצעות לביצוע עבודות אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים בישובי מוא"ז אשכול, וכן כל פעולה נלווית שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל [להלן - "השירותים ו/או העבודות"] כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו.

1. ריכוז מועדי המכרז :

עיון במסמכי המכרז	החל מיום : 20/12/21
רכישת חוברת המכרז	החל מיום 20/12/21 ועד ליום 06/01/22 בשעה 12:00.
מפגש (סיור) קבלנים (חובה)	ביום 23/12/21 בשעה 09:00
העברת שאלות ובקשות הבהרה על המכרז (במייל)	עד ליום 28/12/21 בשעה 12:00.
הגשת הצעות לתיבת המכרזים	עד ליום 06/01/22 בשעה 13:00.
תוקף ערבות המכרז	01.06.21

2. מסמכי המכרז

מסמכי המכרז כוללים את כל המסמכים שנמסרו למקבלי מעטפות המכרז, בקשר עם המכרז הנדון, לרבות כל תוספת ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או הבהרה בכתב שנמסרה לרוכשי חומר המכרז.

3. עיקרי ההתקשרות

א. השירות מושא המכרז הנו עבודות אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים בישובי מוא"ז אשכול, על בסיס "מחירון ד.ק.ל - לענף השיפוצים" העדכני במועד הנפקת הזמנת העבודה (להלן – המחירון).

ב. מתן השירותים יבוצע לפי הכללים ובהתאם למפרטים לתוכניות כמפורט במפרט הטכני על נספחיו.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

- ג. העבודות יבוצעו בכל תחום שיפוט המועצה.
- ד. הזוכה/ים יידרשו לבצע את העבודות עבור המועצה בלוח זמנים הקבוע בהסכם ולסיים את העבודות לא יאוחר מהמועד שנקבע בהזמנת העבודה. כמו כן, על הזוכה/ים להיערך לביצוע עבודות במקביל / בו - זמנית, הכל בהתאם לצרכי המועצה ובהתאם להזמנות עבודות שתוציא המועצה לזוכה, מעת לעת.
- ה. מתן השירותים יימשך על פני תקופה בת 3 שנים עם אופציה של הארכה לתקופה בת 2 שנים נוספות.
- ו. במהלך תקופת מתן השירותים, יהיה הקבלן הזוכה כפוף להנחיות לאחראי מים וביוב ו/או מי מטעמו ויחויב ליתן לו דיווח שוטף ולבצע כל תיקון ושינוי על פי הנחיותיו.
- ז. השירותים יבוצעו על פי כל תקן מחייב ובאיכות מקצועית.
- ח. בתמורה למתן השירותים תשולם לקבלן תמורה בהתאם לסכום הצעתו.
- ט. הקבלן יהיה כפוף משך כל תקופת מתן השירותים נשוא המכרז בכפוף להוראות כל דין.
- י. הקבלן מתחייב ליתן את השירותים נשוא המכרז על פי כללי בטיחות וזהירות ראויים.
- יא. אתר העבודות בו תבוצענה העבודות עשוי להימצא באזור שקיימות בו תשתיות קיימות כגון : מים, ביוב, ניקוז, חשמל, טלפון, כבלים, בזק וכיו"ב ועל המציע הזוכה במכרז להקפיד הקפדה יתרה, בין השאר, בכל הנוגע למניעת הפרעות ומטרדים לתושבים, להיבטים בטיחותיים ותעבורתיים, לשמירה על כללי הבטיחות, למעבר הולכי רגל ולשמירה על התשתיות הקיימות, הכל על-פי דרישות המזמין. המציע המשתתף במכרז מצהיר כי דברים אלו ידועים לו וכי לקח אותם במכלול שיקוליו עובר להגשת הצעתו.
- יב. המציע הזוכה יידרש להקים באתר העבודות, על-חשבונו ובאחריותו, גדרות בטחון, מחיצות, מחסומים וכן כל אמצעי בטיחות ואזהרה אחר שימנע גישת גורמים בלתי מורשים לאתר העבודות וכן לדאוג לפירוקם עם סיום העבודות והחזרת המצב לקדמותו.
- יג. המציע הזוכה מתחייב לטפל בכל הדרוש להגשת הרישיונות והאישורים הדרושים לביצוע העבודות ולשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלתם. בגין כך לא ישולם לקבלן תשלום נוסף.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

יד. במועד סיום ביצוע העבודות (ביחס לכל עבודה מוזמנת) יהיה המציע הזוכה אחראי להשיב את המצב באתר העבודות לקדמותו, כפי שהיה בטרם התחלת ביצוע העבודות, לרבות תיקון כל הנזקים והפגמים שייגרמו לאתר העבודות ולסביבתו כפועל יוצא מביצוע העבודות, ובין השאר, לצמחיה, למתקני הרחוב ולכל רכוש אחר הנמצא באתר העבודות ובסביבתו וזאת כלול במחיר העבודה.

טו. היקף העבודות ביחס לכל עבודה מוזמנת ייקבע כאומדן בלבד והמזמין יהיה רשאי להפחית או להגדיל מהיקף העבודות - עד השיעור הנקוב במפרט התנאים וההוראות המיוחדים - ללא שינוי כלפי מעלה במחירי היחידות או העבודות.

טז. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לרבות לצדדים שלישיים בגין מתן השירותים ובמהלכם.

יז. הקבלן יהיה חייב להמציא למועצה בטוחות הכוללות ערבויות בנקאיות.

יח. הקבלן לא יהיה רשאי להמחות זכויותיו לאחר אלא באישור המועצה מראש ובכתב.

יט. הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה אלא באישור המועצה מראש ובכתב.

כ. יתרת מכלול זכויותיו וחובותיו של הקבלן הזוכה בנוגע למתן השירותים נשוא המכרז מנויות ומפורטות בנוסח ההסכם.

כא. מודגש שההחלטה האם לוותר על מלוא השירותים היא זכותו הבלעדית של המזמין.

כב. המועצה זכאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפצל את הזכייה בין מספר מציעים.

כג. המועצה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא.

כד. מובהר, כי לא חלה חובה כי מיקום עסקו של המציע יהיה בתחום המועצה, אך חלה חובה כי למציע היה משרד בתחום המועצה אשר ייתן מענה בימים א-ה בין השעות 7:00 עד 15:30 וימי שישי וערבי חג מ-7:00 עד 14:00 וכונן 24/7 אשר היה ברחבי המועצה או עד 30 קילומטר אשר ייתן פתרון מיידי.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

כה. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בעלות של 1,500 ש"ח וזאת החל מיום 20/12/21 בימים א-ה בין השעות 08:30 ועד 15:00 באגף המכרזים של המועצה האזורית אשכול. ניתן לעיין במסמכי המכרז טרם רכישתכם במשרדי המועצה האזורית אשכול (בתיאום מראש) או באתר האינטרנט של המועצה אולם רק מציע שרכש את מסמכי המכרז ויצג קבלה על רכישתכם יוכל להשתתף במכרז.

4. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז יחידים ותאגידים הרשומים כדין בישראל, העומדים, ביום הגשת ההצעות, בכל הקריטריונים הבאים:

א. על המציע להיות בעל רישיון עסק תקף על פי חוק רישוי עסקים. על המציע לצרף עותק מרישיון העסק שיש לו כפי שניתן על ידי הרשות המקומית/מועצה שבה מתנהל עסקו.

ב. היה והמציע הינו תאגיד, אזי עליו לצרף להצעתו גם את העתקי המסמכים הבאים:

1. תעודת התאגדות.

2. תזכיר ותקנון.

3. אישור מאת עורך דין או רואה חשבון על מורשי החתימה בתאגיד ועל זכויות החתימה בתאגיד.

ג. המציע יצרף להצעתו אישור על ניהול ספרים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976. כמו כן, המציע יצרף להצעתו אישור מרשויות המס על ניכוי מס במקור.

ד. על המציע להיות בעל ניסיון במתן שירותי אחזקת שבר של מערכות ביוב או תחזוקת ביוב, בהתקשרות שנתית עבור לכל הפחות ברשות מיקומית אחת במהלך השנים 2015-2020.

להוכחת האמור, על המציע לפרט את הרשויות כאמור וכן לצרף להצעתו המלצה בכתב מרשויות אלה ע"פ המצ"ב **כנספח ב'** למסמכי המכרז. את פרטי הפרויקטים יהיה על המציע למלא בטופס ניסיון בעבר המצורף **כנספח א'** למסמכי מכרז זה.

בדיקת התנאים הנ"ל תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידי המשתתף במועד הגשת הצעתו.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

6. ערבות בנקאית למכרז

על המציע לצרף להצעתו שיק בנקאי על סך של 50,000 ₪ או לחילופין ערבות בנקאית מבנק בישראל. הערבות תהיה אוטונומית ולפקודת המועצה האזורית אשכול והיא תהיה בתוקף עד ליום 01.06.22. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס הוא מדד חודש דצמבר 21 שיפורסם או פורסם באמצע חודש ינואר 22.

הערבות תהיה בנוסח המצורף **כנספח ג'** למסמכי הצעה זאת.

מציע שלא יזכה במכרז – השיק הבנקאי/ערבותו יושבו לו עם ההודעה על כי לא זכה במכרז.

מציע שיזכה במכרז אך יחזור בו מהצעתו – השיק הבנקאי/הערבות תחולט כפיצוי מוסכם אותו הצדדים אומדים מראש כנזק הסביר שיגרם למועצה בשל חזרת המציע מהצעתו.

אם לא יחתום המציע הזוכה על החוזה בנוסח המצורף למכרז זה במועד שייקבע ע"י המועצה, תהא המועצה רשאית לחלט את סכום הערבות שהפקיד לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת לרבות הזכות לתבוע את קיום ההסכם על ידו ו/או לתבוע כל נזק שייגרם לה העולה על סכום הערבות/שיק.

מציע שיזכה במכרז וייחתם עימו הסכם ביצוע העבודות, הערבות תוחזר לו כנגד המצאתו למועצה ערבות ביצוע כנדרש בהסכם.

מציע שלא יצרף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש – הצעתו תיפסל.

מציע שהוכרז כזוכה, מתחייב להמציא לידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום התחייבויותיו בהסכם כפי שייחתם בין הצדדים, בסך של 100,000 ₪ הערבות תהיה בנוסח ערבות הביצוע המצורף **כנספח ד'** למסמכי המכרז.

7. ביטוח

א. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

ב. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

ג. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים". יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

ד. למען הסר ספק מובהר בזאת:

1. מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

2. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדית, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של המועצה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו למועצה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

ה. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים (**נספח ו'**). מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

8. מפגש מציעים

מפגש מציעים חובה יתקיים ביום 23/12/21 בשעה 09:00 וזאת במבנה המועצה האזורית אשכול.

רק מציע שנציג מטעמו השתתף במפגש הקבלנים יורשה להשתתף במכרז.

מציע שיידרשו לו הבהרות מוזמן לפנות למועצה בכתב בלבד. שאלות הבהרה יועברו אל פקס

08-9929172 או באמצעות הדואר האלקטרוני לכתובת moshez@erc.org.il למר משה זוהר. את שאלות ההבהרה יש להעביר לא יאוחר מיום 28/12/21 ויש לוודא קבלת השאלות על ידי המועצה בטלפון 08-9929134. רק שאלות הבהרה שקבלתן אצל המועצה אושרה ייענו.

פרוטוקול מפגש הקבלנים וכן שאלות ההבהרה והתשובות עליהן יהיו חלק ממסמכי המכרז ועל המציעים יהיה לצרפם למסמכי הצעתם כשהם חתומים.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

9. הגשת ההצעה במכרז

א. על המציע להגיש את הצעתו, בצירוף כל מסמכי המכרז ובצירוף הערבות הבנקאית להצעה ממסמכים נוספים מטעמו (המלצות, אישורים וכיו"ב).

ב. על המציע לנקוב בהצעתו בשיעור ההנחה באחוזים הניתנת על ידו ביחס למחירי מחירון ד.ק.ל - לענף שיפוצים. "מינימום 25% הנחה מהמחירון.

(ההנחה תחול ותחייב את המציע ביחס למחירון ד.ק.ל לענף השיפוצים שיהיה ידוע במועד הנפקת הזמנת עבודה /צו התחלת עבודה.)

לא ניתן לנקוב בהנחה שונה לפרקי עבודות שונים. ההנחה תחול במישרין ביחס לכל פרקי העבודות הרלבנטיות, הכלולות במחירון. אין לנקוב בהנחה שלילית, אין לנקוב במחיר העולה על מחירי המחירון - הצעה כזו תפסל על הסף ולא תובא לדיון.

ניתן להציע אחוז הנחה עד שתי (2) ספרות לאחר הנקודה העשרונית בלבד.

ג. המחירים שימלא המציע במסמכי המכרז יהיו ללא מע"מ. לסכומים שהמועצה תשלם למציע יתווסף מע"מ כדין.

ד. למען הסר ספק, מחיר היחידה במחירון ד.ק.ל ענף השיפוצים כאמור (בהפחתה של ההנחה כאמור) יחושב באופן שלא תתווספנה לו תוספות כלשהן, לרבות "רווח קבלני" או "קבלן ראשי" או כל תוספת אחרת וללא תוספת על לילות שבתות וחגים או כל תוספת אחרת.

ה. כל הוצאה ו/או עלות שתהיה כרוכה בהכנת ו/או בהגשת הצעת המציע למכרז – תחול על המציע ועל חשבונו בלבד.

ו. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה בלבד והמציע אינו רשאי לעשות כל שימוש במסמכי המכרז, למעט הגשת הצעתו למכרז זה.

ז. על המציע לחתום בכל עמוד ועמוד ממסמכי המכרז ולהכניסם, יחד עם כל שאר המסמכים שעל המציע לצרף להצעתו, כשהם בתוך מעטפה חתומה, לתיבת המכרזים אשר תוצב במזכירות המועצה, וזאת עד ליום 06/01/22 שעה 13:00.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

ח. מובהר כי הצעה שלא תהיה בתיבת המכרזים במועד האחרון האמור – לא תתקבל. לא תתקבלנה הצעות באמצעות הדואר.

ט. המציע, בהגשתו את הצעתו למכרז, מאשר כי קרא את כל מסמכי המכרז והבין את תוכנם ואת משמעותם וכן הוא מאשר ומצהיר כי כל מסמכי המכרז מצויים בפניו.

י. המועצה רשאית, בכל עת, עובר למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או במענה לשאלות המשתתפים. הבהרות, פרוטוקולים והודעות שישלחו בכתב על-ידי המועצה למשתתפי המכרז (בפקס/ דוא"ל) יחייבו ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל המציע לצרף להצעתו, כשהם חתומים על-ידו.

10. שלבי בחינת ההצעות וקביעת ההצעה הזוכה

א. שלב א' - בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז - הצעה שלא עמדה בדרישות הסף של המכרז - תפסל ולא תובא לדיון.

ב. שלב ב' - שלב שקלול ודירוג ההצעות. **ההצעה בה שיעור ההנחה שיציע המציע הינו הגבוה ביותר תוכרז כהצעה הזוכה.**

ג. מובהר כי במקרה של שוויון בין שני מציעים או יותר בשיעור ההנחה הגבוה ביותר, תיערך התמחרות נוספת בין המציעים אלו, והמציע שהצעתו להנחה תהיה הגבוהה ביותר, יוכרז כזוכה במכרז (Best&Final). במקרה ולאחר ההתמודדות הנוספת עדיין יוותר שוויון בין ההצעות, תיערך הגרלה בין הצעות אלו, והזוכה בהגרלה יוכרז כזוכה במכרז.

ד. הרשות בידי המועצה לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, גם בעצמה ו/או בכל דרך שתמצא לנכון.

ה. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי אחרת.

ו. המועצה תהיה רשאית לדחות הצעות של מציעים (הקבלן המציע ו/או קבלני המשנה מטעמו) אשר לא ביצעו בעבר עבודתם, לשביעות רצונה או לשביעות רצונם של אחרים, או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לביצוע העבודה להנחת דעתה.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

ז. . המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

ח. אי הגשת הצעת מחיר ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על-ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים, ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

11. הטבה לתושבי המועצה

בשקלול ההצעה, תינתן עדיפות של 5% למציעים תושבי אשכול (להלן: "ההטבה לתושבי אשכול"). לשם ההמחשה –

מציע תושב אשכול שיגיש הצעה של 100 ₪, יראו אותו כאילו הציע סכום של 95 ₪, וזאת אך ורק לצורך בחינת ושקלול הצעתו, אל מול הצעות של מציעים אחרים. מובהר כי אם המציע תושב אשכול יוכרז כזוכה, התשלום שיגיע לו יהיה 100 ₪.

"מציע תושב אשכול" – לצורך מכרז זה יוגדר מציע תושב אשכול כדלקמן:

מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול לפחות מאז 1.1.2019. להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע) וכן לצרף צילום חשבון ארנונה על שם המציע של חודש 1/2019, של חודש 7/2019, של חודש 1/2019, של חודש 7/2014, של חודש 1/2016 ושל חודש 6/2016.

אם המציע הוא תאגיד, אזי יהיה מדובר במציע שכתובתו וכן מרכז עסקיו ופעילותו בתחום המועצה האזורית אשכול לפחות מאז 1.1.2019.

להוכחת האמור על המציע לצרף תצהיר ערוך וחתום על ידי נציג מוסמך של התאגיד ומאושר על ידי עורך דין בו מצהיר התאגיד כי מרכז עסקיו ופעילותו וכן כתובתו הינם בתחום המועצה האזורית אשכול לפחות מאז 1.1.2019 וכן לצרף צילום חשבון ארנונה על שם המציע של חודש 1/2019, של חודש 7/2014, של חודש 1/2019, של חודש 7/2019, של חודש 1/2019 ושל חודש 6/2019.

מובהר כי לצורך בחינת ושקלול ההצעות, אם המציע עונה להגדרה של תושב אשכול, ואם יישום ההטבה לתושבי אשכול, יביא לתוצאה הנמוכה ממחיר המינימום/גבוהה ממחיר המקסימום, לא

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

יביא הדבר לפסילת ההצעה (ובלבד שההצעה עצמה, ללא יישום ההטבה לתושבי אשכול, אינה נמוכה ממחיר המינימום/גבוהה ממחיר המקסימום).

12. פיצוי מוסכם

במידה והקבלן לא עמד בלוח הזמנים לתיקון התקלות, כלומר לא הגיע למקום התקלה בזמן שנקבע ממועד קבלת ההודעה (טיפול בגלישות ביוב, הפסקות מים או כל נזק אחר וכו') המפורטות במכרז/חוזה זה ו/או נתגלו גלישות ביוב מאחד ממתקני הביוב או תקלות באספקת מים שבתחום אחריותו של הקבלן ו/או אי הגעה של הקבלן לקריאה מאת נציג המועצה רשאי המזמין להפסיק מיידית את עבודת הקבלן ו/או להטיל עליו פיצוי מוסכם בנוסף לכל ההוצאות לצד ג' שידרשו בגין אי ביצוע נאות ובזמן של עבודת הקבלן:

א. במידה והקבלן לא הגיע למקום התקלה בזמן ובמועד שנקבע, מרגע קבלת ההודעה על התקלה עפ"י הרשום במועצה.

ב. נגרמה גלישה לביוב שהוכח שהתקלה נובעת מרשלנותו של הקבלן.

ג. נגרמה הפסקת מים שהוכח שהתקלה שבגינה הוסקו המים, נובעת מרשלנותו של הקבלן.

ד. כל נזק שיגרם ל מועצה שנגרם כתוצאה מרשלנותו של הקבלן.

ה. אי הגעה למיתקן במקרה של קריאה מנציג המועצה.

בכל מקרה שצויין לעיל יוטל על הקבלן פיצוי מוסכם בהיקף של 10,000 ₪ וזאת כקנס מוסכם ומוערך מראש ללא צורך בהוכחת נזק ומבלי לגרוע מזכות מוא"ז אשכול לדרוש ולקבל פיצוי בגין כל נזק נוסף אשר נגרם ל מועצה ו/או לצד ג' כלשהו.

13. במידה והקבלן לא עמד בתנאים הנדרשים לעבודות המופיעות במכרז/חוזה זה, רשאי המזמין:

א. להפסיק לאלתר את עבודתו, ולחייב את הקבלן בהוצאות הנזקים והסעדים כאמור בחוזה.
ו/או

ב. להכניס קבלן אחר לביצוע העבודה, והקבלן יחויב בעלויות המועצה בתוספת 50%, בנוסף לקנס האמור בסעיף 10 לעיל.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובת הקבלן לפצות את המזמין ו/או צד ג' כלשהו בגין כל נזק אשר נגרם למי מהם כתוצאה מאי עמידת הקבלן בהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

ולראייה באתי על החתום :

שם המציע : _____ מספר זיהוי / ח.פ. : _____

כתובת : _____ טלפון : _____

חותמת + חתימה : _____

חתימת ראש המועצה _____

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

חלק 2 – כתב הצעה

לכבוד

מועצה אזורית באשכול

א.ג. נ.,

אני החתום מטה לאחר שעיינתי במסמכי מכרז/חוזה ובדקתי היטב את האתר האמור, מצהיר בזאת שמובן לי בהחלט תיאור מערכת הביוב וכן מובנת לי היטב העבודה שיש לעשות לשם ביצועה כפי שהיא מפורטת בחוזה ומשתמע ממנו, וכן מאשר בזאת שביקרתי באתרי העבודות ובאתרים הסמוכים אליהם והנני מכיר את דרכי הגישה ותנאי השטח.

הנני מצהיר בזאת, כי במידה ואגלה, במהלך ביצוע העבודות, תנאי קרקע בלתי ידועים מראש, אעביר לאלתר את כל המידע למזמין בכתב.

הנני מצהיר, כי לא אגיש למזמין כל תביעה להארכת משך ביצוע ו/או כל תביעה כספית כתוצאה מתנאי קרקע בלתי צפויים מראש ו/או כל סיבה אחרת בלתי צפויה מראש המחייבים שינוי בעבודה או באופן הביצוע שלה.

הננו מציעים לבצע את כל העבודות הנ"ל בהתאם לכל מסמכי החוזה האמורים תמורת הסכום הנקוב להלן ובהתאם לחלקים שיוחלט למסור לנו לביצוע.

הננו מתחייבים, אם הצעתנו תתקבל, לחתום על החוזה, להתחיל בעבודה תוך 14 ימים מיום קבלת הנחיה מהמזמין הננו מסכימים לעמוד בהצעתנו זו לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון שנקבע להגשתה והיא תמשיך לחייב אותנו ואתם תוכלו לקבלה כל עת לפני תום אותה תקופה.

הננו מצהירים ומתחייבים, כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על-ידינו, וגם אם לא נחתום על ההסכם בכלל, תיחשב הצעתנו וקבלתה על-ידי המועצה בכתב, כחוזה מחייב בין המועצה לבינינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של המועצה, כמפורט במסמכי המכרז. אנו מתחייבים, כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך שלושה חודשים מהמועד האחרון שנקבע

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

להגשת ההצעות ו/או בתקופה נוספת כפי שייקבע על-ידי המועצה. במידה ובמהלך תקופה זו נידרש על-ידכם לקיים את כל התחייבויותינו שבהצעה זו, נעשה זאת ללא כל דיחוי.

מוצהר ומוסכם, כי נהיה מנועים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל טענות אלה.

הננו מצהירים, כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכספית לשם ביצוע העבודות, וכי הננו עומדים בכל תנאי הניסיון המוקדם שפורטו בתנאי המכרז וכי עומדים לרשותנו לצורך ביצוע החוזה כל הציוד הנדרש ובמצב תקין וכן מנהלי עבודה ועובדים מקצועיים, מיומנים ובעלי ניסיון ובמספר מתאים ומספיק לצורך ביצוע העבודות.

בהתאם לכל המפורט במסמכי המכרז ובחוזה, הצעתנו לתמורה בגין ביצוע העבודות הינה כדלקמן- הנחה של % _____ ביחס ל ד.ק.ל. – "ענף שיפוצים". ככל שנקבע כזכיינים במכרז, התשלום הינו ע"פ מחירון דקל ענף שיפוצים הרלבנטית למועד ביצוע הזמנת עבודה/צו התחלת עבודות .

ניתן להציע אחוז הנחה עד שתי (2) ספרות לאחר הנקודה העשרונית בלבד.

שם המציע _____

כתובת _____

תאריך _____

חתימת המציע

(חתימה וחותמת במקרה של תאגיד)

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

חלק 3 – הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ חודש _____ שנת _____

ב י ן : מועצה אזורית אשכול

ח.פ.

רח' _____

ממצד אחד (להלן: "המועצה")

ל ב י ן :

ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____

כתובת _____

טלפון : _____ פקס : _____

ע"י מורשי חתימה מטעמו :

1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____

ממצד שני (להלן: "הקבלן")

הואיל : והמועצה מעוניינת בעבודות לאחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים ביישובי המוא"ז אשכול וכן כל פעולה נלווית שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל (להלן: "העבודה" או "העבודות");

והואיל : ולצורך ביצוען של העבודות המועצה פרסמה מכרז שמספרו 26/2021, עבודות לאחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים ביישובי המוא"ז אשכול;

והואיל : והקבלן, לאחר עיון ובחינה זהירה של מסמכי המכרז על כל מסמכיו ונספחיו, הגיש למועצה הצעה לביצוע העבודות בהתאם למכרז ותנאיו, והצעתו של הקבלן נתקבלה על ידי המועצה כזוכה במכרז;

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

והואיל: והקבלן מצהיר כי יש לו את הניסיון, הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים, והיכולת הפיננסית הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז בהתאם ובכפוף להוראות בהסכם זה וביתר מסמכי המכרז;

והואיל: והצדדים מעוניינים לעגן בהסכם את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיים;

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מימנו ויש לקראם כאחד עם ההסכם.

הגדרות

2. בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים המשמעויות כדלקמן:

"המכרז" - מכרז פומבי מס' 26/2021 - אחזקת שבר במתקני מים וביוב במו"א אשכול.

"הגזבר" - גזבר המועצה, לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך הסכם זה או חלקו;

"המנהל" - ראש המועצה, או אחראי מים וביוב במועצה לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך חוזה זה או כל חלק ממנו, כפי שיצוין בהזמנות העבודה שיוצאו לקבלן מעת לעת;

"מהנדס" - מהנדס המועצה, לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך הסכם זה או חלקו;

"היועץ ההנדסי" - מי שמונה או ימונה מפעם לפעם על ידי המזמין לשמש כיועץ ההנדסי. בהעדר הוראה אחרת תשמש כיועצת הנדסית חברת אפיק הנדסת מים והידרולוגיה בע"מ.

"הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו, המוסמכים ולרבות כל קבלן משנה מאושר ע"י המנהל, הפועל בשמו או בשבילו בביצוע הפרויקט;

"החומרים" - כל האביזרים, הרכיבים והחומרים שאספקתם מתבקשת ע"י המועצה, לרבות אביזרים מתקנים וכיו"ב.

"האתר" - המקרקעין אשר בהם יבצע הקבלן את העבודה.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

"הפרויקט" – העבודות וכל הנלווה להן, כמתחייב מהסכם זה.

"התמורה" – סך התמורה לה זכאי הקבלן ע"פ הסכם זה.

"ההסכם/החוזה" – הסכם זה לרבות נספחיו.

"המדד" – מדד המחירים לצרכן, המתפרסמים ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כפי שיוגדר בהזמנת העבודה.

"מדד הבסיס" – המדד הידוע ביום חתימת הסכם זה, שהוא מדד חודש _____.

מהות ההסכם

3. הקבלן יבצע עבור המועצה עבודות לאחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים ביישובי המוא"ז אשכול וכן כל פעולה נלווית שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל – (להלן: **"השירותים"** או **"העבודות"**), והכל כמפורט במסמכי המכרז על מפרטיו, ובהתאם להוראות המועצה.
4. המועצה מוסרת בזה לקבלן והקבלן מתחייב לבצע את השירותים והעבודות כאמור לעיל ו**כהגדרתם** בהסכם זה ובהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו ובמסמכי המכרז, לשביעות רצונו המלאה של המנהל כהגדרתו בהסכם זה.
5. העבודה תכלול את המטלות והמרכיבים המפורטים במפרט הטכני- והיא תבוצע בהתאם לתוכנם של אלו ולעדכונים ולשינויים, מאת המנהל, ככל שיהיו במהלך העבודה.
6. הקבלן יבצע את העבודות בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה, בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו ובהתאם להזמנות העבודה שיימסרו לקבלן מעת לעת חתומות על ידי ראש המועצה והגזבר.
7. כל הזמנת עבודה תכלול תיאור של החומרים והמתקנים המוזמנים בה, מקום הצבת המתקנים, היקפה הכספי של ההזמנה, הוראות בקשר למועד הביצוע וכן כל הוראה אחרת מטעם המנהל.
8. העבודה תכלול את המטלות והמרכיבים, המפורטים בהזמנת העבודה אשר תומצא לקבלן מעת לעת, והיא תבוצע בהתאם לתוכנם של אלו, להוראות הסכם זה ולעדכונים ולשינויים, ככל שיהיו במהלך העבודה.
9. הקבלן יבצע את העבודות בתוך הזמן שנקבע לכך. לא ביצע הקבלן את העבודות נשוא הזמנת

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

העבודה בתוך לוח הזמנים הקבוע, ישלם הקבלן למועצה פיצוי מוסכם בסך השווה ל- 5,000 ₪ בתוספת מע"מ (חמשת אלפים ₪ בתוספת מע"מ) לכל יום איחור.

10. העבודה, כאמור בס"ק ו' תתבצע בתיאום מלא ותוך שיתוף פעולה עם אחראי מים וביוב ונציגיו, אשר יקבעו עבור הקבלן סדרי עדיפויות לביצוע העבודה ובכפוף לכל תקן רלוונטי.

11. בנוסף לאמור בחוזה, יחזיק הקבלן העתק מכל מסמך המהווה חלק מהחוזה. והמועצה או נציגה שהורשה לתכלית זו, יהיה רשאי לעיין, לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה שירצה בכך.

היקף ההסכם ותקפו

12. תוקפו של הסכם זה הינו לתקופה בת 3 שנים אשר תחילתה ביום חתימת ההסכם או במועד הוצאת צו התחלת עבודה חתום בידי מורשי החתימה במועצה - לפי המאוחר. המועצה רשאית בהתאם לשיקול דעתה, להאריך את תקופת החוזה לשתי תקופות נוספות בנות 12 חודש כל אחת (להלן: "תקופות ההארכה") וזאת ע"י הודעה שתמסר לקבלן 30 יום לפני תום תקופת ההסכם. בתקופות הארכה יחולו הוראות הסכם זה ותנאיו.

13. מבלי לגרוע מן האמור לעיל המועצה רשאית להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום, מבלי לתת כל נימוק ומבלי שיחויב בתשלום פיצויים כלשהם בגין הביטול, בכל עת, על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן 30 יום מראש. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה והקבלן יהיה זכאי רק לתמורה בגין העבודות שביצע, עד למועד הפסקת ההסכם, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין נזק מכל סוג.

14. במקרה של סתירה בין הוראות ההסכם או בעניין פרשנותו הנכונה של אחד ממסמכי ההסכם, הקבלן יפנה למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג. הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימי עבודה מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת, כי ההכרעה בעניינים הנ"ל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהיה מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

בדיקות מוקדמות

15. הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל וטלפון וכן מערכות מוסגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת לקרקע.

16. לא תוכל כל תביעה ו/או טענה של הקבלן הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

17. המועצה ו/או המנהל רשאים להמציא לקבלן דו"חות וסקרים שנעשו מטעם המועצה לצורך העבודה, אולם אלו יהיו למידע כללי בלבד, לא יהוו חלק מן החוזה ולא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, לרבות כנדרש בחוזה זה. המועצה תהיה משוחררת כל חבות או אחריות לשלמות ולדיוק הדו"חות והסקרים שימציא לקבלן כאמור.

לוח זמנים לביצוע

18. הקבלן יחל בביצוע העבודה בתאריך שנקבע לכך בצו התחלת עבודה, שיומצא לו כשהוא חתום ע"י מורשה החתימה במועצה.

19. עד ליום תחילת העבודה הנקוב בצו התחלת העבודה על הקבלן לבצע את כל התיאומים ולקבל את כל האישורים הדרושים עפ"י דין לשם ביצוע העבודה מן הרשויות השונות.

20. מובהר בזאת כי כל עיכוב שהוא בהשגת האישורים לא יקנה לקבלן כל זכות לחרוג מהמועד הנקוב בס"ק א' לעיל כמועד לסיום העבודה.

21. ראה הקבלן כי אינו יכול לבצע את העבודה או חלקה ע"פ לוח הזמנים, יבקש מן המנהל אורכה לביצוע העבודה. הבקשה תוגש בכתב, ותפרט את הסיבות בעטין מבקש הקבלן אורכה. מובהר בזאת כי סגר, אם יוטל כזה, על השטחים לא יהווה סיבה מספקת לדחייה או לעיכוב בביצוע העבודה.

22. המנהל רשאי, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לאשר בכתב לקבלן מתן ארכה להשלמת ביצוע העבודה אם ימצא שבקשת הקבלן מוצדקת וכי הקבלן לא יכול למנוע את העיכוב או האיחור הנ"ל. החלטתו של המנהל תהיה סופית, ותחייב את הצדדים.

23. הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע העבודה ע"פ האמור לעיל, ע"פ הוראות המנהל ועל פי לוח זמנים מאושר על ידי המועצה.

24. בכפוף לדרישה כלשהי הכלולה במסמכי החוזה, בדבר השלמת חלק כלשהו מהעבודה לפני סיומה המלא והגמור של העבודה כולה, מתחייב הקבלן לסיים את העבודה כולה בתוך הזמן נקבע בחוזה, שמניינו יחל מהתאריך שייקבע בצו התחלת העבודה. ניתנה ארכה להשלמת העבודה או קוצר המועד, ישתנה המועד להשלמת העבודה בהתאם לכך.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

25. מובהר בזאת כי אין באישורו של מנהל או כל גורם אחר של/או מטעם המועצה בכדי:

א. לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או המועצה או עובדיו.

ב. ליצור אחריות כל שהיא של המועצה או שלוחה כלפי הקבלן.

פיקוח, כפיפות וביקורת

26. הקבלן יהא כפוף לאחראי מים וביוב במועצה, ויפעל על פי הוראותיו והנחיותיו. ומבלי לפגוע בכלליות האמור, יהא הקבלן חייב לתקן כל פגם וליקוי ולבצע כל שינוי כנדרש ע"י אחראי מים וביוב - לפי העניין.

27. הקבלן ידווח למנהל באופן שוטף בדבר התקדמות העבודה ו/או בעיות הכרוכות בה. כמו כן, יספק הקבלן תשובות והסברים למנהל, בנוגע לעבודה, כפי שיידרש על ידו ויסייע לו בביצוע הביקורת והפיקוח על העבודה ועל ביצוע הפרויקט.

יומן

28. הקבלן ינהל יומן עבודה יומי שיימסר ע"י המועצה, בשלושה העתקים, וימציא למנהל העתק מהיומן של כל יום, חתום על ידו, בבוקר יום העבודה שלאחר יום הרישום כולל תמונות מהעבודה ולא הדבר יגרור קנסות.

29. היומן הינו רכוש המועצה; היומן ימצא אצל הקבלן בכל פגישה או סיור שיערך עם המנהל.

30. כל הודעה המיועדת לקבלן, ואשר תירשם ביומן או במייל או בדרך אחרת, תחשב כאילו נמסרה לקבלן אישית. מובהר בזאת כי חתימתו של המנהל ביומן וכל הערה וקביעה מטעמו אינן מהוות אישור לנכונות הרישום ביומן או לקבלן העבודה, אינן גורעות מאחריות הקבלן ואינן מטילות אחריות על המנהל ו/או המועצה.

31. הקבלן יוכל לרשום הסתייגויות מהערות המנהל ביומן, משלא הסתייג הקבלן יהוו הערות המנהל ראייה חלוטה לנכונותן.

ביצוע מקצועי

32. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המנהל. אישורו של

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

המנהל לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.

33. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המנהל, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המנהל לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המנהל.

34. נתגלה פגם בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המנהל לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המנהל. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המועצה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.

35. למועצה שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת מהנדס המועצה לתיקון עבודה שהיא טעונה תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.

36. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

טיב החומרים ובדיקות

37. כל החומרים בהם ישתמש הקבלן לצורך הסכם זה, יהיו באיכות מעולה ו/או ע"פ קביעת המנהל ולשביעות רצונם המלאה של המהנדס ו/או המנהל מטעם המועצה.

38. חומרים לגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי, יעשה שימוש באלה הנושאים תו תקן.

39. הקבלן יגיש לאישורו של המנהל דוגמאות של כל החומרים קודם שישתמש בהם במסגרת העבודה.

40. המנהל רשאי לפסול כל חומר או כלי עבודה הנראים לו כבלתי מתאימים לעבודה ולדרוש בדיקה של חומר בנוסף לבדיקות המתבצעות באופן שגרתי.

41. המנהל רשאי לדרוש מהקבלן תיקון או שינוי עבודה אשר לא בוצעה לדעתו בהתאם לתוכניות, למפרט הטכני או הוראותיו, ועל הקבלן לקיים את הדרישות האלה על חשבונו הוא.

42. המנהל רשאי להפסיק את העבודה בכללה או חלק ממנה, אם לפי דעתו מסכן הדבר את בטיחות הציבור או העובדים.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

43. המנהל יהיה הקובע היחיד בקשר לכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, טיב העבודה ואופן ביצועה.

44. על הקבלן לצלם את העבודה בשלושה שלבים התחלה אמצע וסוף.

אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

45. הקבלן יקבל עובדים רק באמצעות לשכת התעסוקה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959. הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי - בהתאם לקבוע ע"י המועצה המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.

46. הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.

47. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המנהל.

48. הקבלן יעסיק מספר מספיק של פועלים מקצועיים בעלי רישיונות מתאימים ובתוקף ובעלי מלאכה בלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משביע רצון. הרשות בידי המנהל להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.

49. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המנהל ו/או מהנדס המועצה, בכמות אותה ידרוש המנהל ו/או מהנדס המועצה ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש. כל העלויות של עובדים נוספים אלה יהיו על הקבלן בלבד.

50. על הקבלן לאחוז בכל האמצעים בכדי לשמור על תנאי הבטיחות של כל העובדים ושל צד ג' כנדרש בתקנות הממשליות ובהוראות חוק אחרות.

51. המועצה רשאית להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים וגהותיים גרועים או לא מתאימים לדרישות הרשויות ו/או לדרישות המנהל.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

52. הקבלן משחרר את המועצה מכל אחריות עבור נזקים אשר יגרמו למבנה ו/או לעובדים ו/או לאדם כלשהו - הכל בהתאם למפורט בהסכם .

53. הקבלן יצרף העתק של נספח הבטיחות המצורף להסכם זה **כנספח ה'** לכל התקשרות ו/או חוזה בו יתקשר עם צד שלישי כלשהו לביצוע עבודות על פי חוזה זה כדרישות מינימאליות בתחום הבטיחות, וידאג להכפיף כל חוזה ו/או התקשרות עם צד שלישי להוראותיו של נספח בטיחות זה.

ניהול האתר

54. לצורך קבלת ההוראות המנהל, דין בא-כוח מוסמך של הקבלן כדין הקבלן. הקבלן יודיע בכתב למנהל על מינוי בא כוחו ויקבל את אשור המנהל.

55. הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים להגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי עבודה ועל אתר העבודה וחלקי העבודה מפני נזקים העלולים להיגרם על ידי מפולת אדמה, שיטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה. מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי על הקבלן לנקוט בכל אמצעי דרוש להגנה על אתר העבודה בפני גשמים או מקור מים לרבות חפירת תעלו ניקוז ארעיות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז וכו', הכל לפי דרישת . המנהל ולשביעות רצונו.

56. כל נזק אשר יגרם לחומרים, מוצרים או לחלקי העבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף זה, בין אם נקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין אם לאו, יתוקן על ידי הקבלן באופן מידי, על חשבונו ולשביעות רצון המנהל.

57. הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס לאתר במהלך העבודה, למעט . המנהל, מהנדס המועצה ו/או בא כוחו.

58. הקבלן יודא כי האתר לא ישמש כמקום דיור לאף אדם בכל זמן שהוא, לא יוקמו כל מבנים מעבר למבנים נשוא ההסכם וההכרחיים לביצוע העבודה נשוא ההסכם, והקבלן לא יאפשר לינה באתר מעבר לצורכי השמירה.

59. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא. כמו כן, עליו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים כמתחייב בתקנות המוסד לבטיחות וגיהות ומשרד העבודה כדי להגן על העובדים ועוברי אורח, וכן בטיח תנועה שוטפת תוך הפרעות מינימאליות לתנועה, לחניה ולפעילות בתחום האתר.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

60. בכל מקרה שתידרש הפרעה לזכות השימוש והמעבר הנ"ל, על הקבלן לקבל אישורים מתאימים מהגורמים המוסמכים ובכלל זה, הקבלן יתאם את עבודתו עם הרשויות המקומיות, האזוריות ועם כל הגופים האחרים הנוגעים לעבודתו, וימנע באורח סביר הפרעות לפעולותיהם של גופים אלה.
61. הקבלן יביא בחשבון שבמשך ביצוע העבודה, עלולים לעבוד בתחומו או בגבולות תחום עבודתו קבלנים או גופים אחרים, ועליו לבצע את עבודתו כך שיימנעו באורח סביר הפרעות בתחום זה.
62. לפני התחלת העבודה נשוא ההסכם, על הקבלן לצלם את האתר לצורך איתורם של פגמים וליקויים ככל שיהיו עובר לתחילת ביצוע העבודות.
63. לפני התחלת העבודה ובמיוחד לפני ביצועה ליד מערכות השירותים, בין אם הן מסומנות בתוכניות ובין אם לאו - על הקבלן לתאם ולהזמין על חשבונו, השגחה של הגורם המתאים אשר נוגע לאותם שירותים.
64. כל ההוצאות הכרוכות בסידור דרכי הגישה ושטחי האחסון ואחזקתם, תיאומים עם גורמים חיצוניים ותיאומים בתוך האתר יהיו על חשבון הקבלן ולא יהיו עילה לתשלום נוסף. מיקום דרכי הגישה ושטחי האחסנה, משטחי העבודה ומבני הקבלן חייבים לקבל את אישורו המוקדם של המנהל בכתב.
65. הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המנהל, לכל קבלן אחר המועסק ע"י המועצה, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י. המנהל, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה.
66. הקבלן יסלק מהאתר עודפי חומרים ופסולת כהגדרתם במפרט הטכני. בנוסף לכך, יסלק הקבלן כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת המנהל וכמפורט להלן להסכם.
67. יובהר בזאת, כי הקבלן הינו האחראי הבלעדי לבטיחות העבודה, בטיחות עובדיו ובטיחות הציבור, ועליו לנקוט על חשבונו בלבד בכל האמצעים הנדרשים למניעת תאונות עבודה, מפגעים תברואתיים ו/או נזקים מכל סוג.
68. הקבלן יודא אופן אחסון חומרים דליקים או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המתחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם ע"פ סוגיהם וקבוצות סיכון. הכנסת החומרים לאתר העבודה, או כל חומר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ, תיעשה רק לאחר אישור בכתב ומראש מהמועצה.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

69. הקבלן יודיע לנציג המועצה על כל מפגע בטיחותי מיד עם גילוי, הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה ו/או על כל התרחשויות של תאונות עבודה בטופס מתאים (בהתאם לדרישות משרד העבודה) ויעביר עותק למועצה.

שמירת הסביבה

70. הקבלן ישמור את אתר העבודה נקי ומסודר לכל אורך ביצוע העבודה וידאג בסיום כל יום עבודה לנקות את אתר העבודה ואת סביבתו.

71. מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה, יסיר הקבלן כל מכשול או סיכון שנתרו באותו חלק של האתר ובגבולותיו לרבות בדרך של מילוי בורות וחפירות, יישור ערימות עפר, ציפוי אספלט וכדומה.

72. הקבלן מתחייב, כי כל הפסולת, עודפי ניקוי הצנרת, החפירה, חומר מפורק, וכל יתר החומרים שעליו להרחיק, יוצאו אל מחוץ להישוב לאתר שפיכה מאושר לפי החלטת הקבלן, אשר יגיש אישורי הטמנה באתר מאושר (תעודות משקל וכניסה לאתרי הטמנה) וזה כלול במחיר העבודה ולא היה דרישה בנפרד.

73. לא תשולם כל תוספת עבור פינוי, הובלה והטמנה אל מחוץ לאתר ולא עבור תשלומים לאתרי פסולת אליהם יוביל הקבלן את הפסולת או כל חומר אחר.

74. עודפי אדמה יפנו עפ"י הוראות המנהל, ע"ח הקבלן לאתר ריכוז ברדיוס של עד 75 ק"מ מנקודת העבודה, לא תשולם תוספת מחיר בגין הוצאות ההובלה והפינוי.

75. לא מילא הקבלן אחר הוראות הסעיף במועדים שנקבעו ע"י המנהל, יהא רשאי המועצה לבצע על חשבון הקבלן וכן יהא רשאי המועצה לגבות או לנכות מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המועצה בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי המועצה לגבות מהקבלן בכל דרך אחרת.

76. בנוסף לאמור יחויב הקבלן בתשלום פיצוי מוסכם למועצה כמפורט בחוזה.

סיום העבודה

77. עם גמר העבודה, יפנה הקבלן את האתר מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מהקמת הפרויקט, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, מדרכות, ריצוף, שוחות, שטחי גינון או כל

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות המנהל.

תמורה

78. בעבור ביצוע העבודה וכל מחויבויותיו לפי ההסכם יהא הקבלן זכאי לתמורה ע"פ הצעתו.
79. **המחירים בטופס הצעת המחיר לא כוללים מע"מ.**
80. מובהר, כי התמורה כמפורט בס"ק א' לעיל הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה כגון התקנת פיגומים, פירוקם, פעולות הובלה, פינוי, והטמנה באתר מורשה וכל מטלה כיו"ב.
81. מובהר בזאת שהתמורה לה יהיה זכאי הקבלן על פי סעיף 77 לעיל לא תהיה צמודה ולא תתווסף אליה כל סוג של התייקרות במהלך כל תקופת ההסכם, לרבות בכל תקופה מוארכת, שמנייתם החל ממועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
82. מוצהר בזה כי פרט למקרים שבהם נאמר במפורש כי המועצה יישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נאמר בחוזה במפורש ובין אם לאו.
83. מובהר ומוסכם כמפורט כי תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במסים, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את מחירי היחידות הנקובים טופס הצעת המחיר, למעט המדד.
84. התמורה לה יהיה זכאי הקבלן כאמור בס"ק א' לעיל תשולם לקבלן אך ורק כנגד עמידה בתנאי ההסכם. התמורה כאמור תחושב בהתאם להצעת הקבלן.

אופן תשלום התמורה

85. אופן תשלום התמורה יהיה על-פי המפורט להלן:
86. הקבלן לא יצאה לעבודה לפני קבלת תמחור העבודה מראש.
- א. הקבלן יגיש לבדיקת המנהל ואישורו חשבונות בתום כל חודש קלנדארי בין התאריכים 1-5 לחודש העוקב. להסרת ספק מובהר, שהחשבון לא ייחשב כמוגש אלא אם צורף אליו דו"ח המפורט את העבודות אותן ביצע במהלך החודש בגינו הוגש החשבון.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוט ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

- ב. המנהל יבדוק את החשבון ויאשרו, כולו או חלקו, לא יאוחר מאשר תוך 15 (חמישה עשר) ימים מיום קבלתו אצל המזמין, הכול בהתאם להוראות החוזה.
- ג. בכפוף לאישורו של החשבון על ידי המנהל והגזבר ישולם החשבון, בגבולות הסכום שאושר לתשלום ובכפוף לזכויותיו של המזמין לפי החוזה, לא יאוחר מאשר תוך 60 (שלושים) ימים מתום החודש הקלנדארי שבמהלכו התקבל החשבון אצל המזמין ("שוטף + 60") וכנגד קבלת חשבונית מס.
- ד. חשבון שישולם ו/או יאושר, לא ישחרר את הקבלן בשום אופן מאחריותו ולא יגרע מזכות המועצה להעלות כל טענה מכוח דין, הסכם ונוהג באשר לעבודה, ולמחויבויות הקבלן, ולרבות טענות בגין רשלנות, ביצוע לקוי, מרמה וכיו"ב. הקבלן יישאר אחראי בגין כל פגם בתקינות העבודה בין שנתגלה פגם כאמור לפני אישור החשבון או אחריו, ובין אם נגרם על ידי עובדיו, קבלני משנה או ע"י כל אדם אחר אשר עובד או עבד עבורו או היה כפוף להוראותיו בעבודה.
- ה. ספרי המועצה וחשבונותיה יישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ולמועדיהם.

אחריות, פיצויים ושיפוי, קיזוז ועיכוב

87. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול שיגרמו לאתר או לעבודה בתקופת החוזה והוא פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותם או הקשור איתם מכל אחריות לכל אובדן או נזק כאמור.
88. הקבלן יהא אחראי כלפי עובדיו, המועצה ועובדיה, וכל צד ג' בגין כל נזק גוף ו/או רכוש שיארע למי מהם בתקופת החוזה ולאחריה בקשר עם העבודה, ובקשר עם הסכם זה ויחויב לפצות כל נפגע כפי נזקו.
89. שילמה המועצה תשלום, שהיה על הקבלן לשלמו מכוח כל הסכם או דין, ישפה הקבלן את המועצה בגין תשלום זה, בתוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידו. בכלל זה, ישפה הקבלן את המועצה בגין כל תשלום שחויב בו מכוח פסק דין בקשר עם העבודה ובקשר עם הסכם זה, לרבות תשלומים בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
90. המועצה תהא רשאית לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לקבלן לפי חוזה זה - כל סכום שלדעת מהנדס המועצה מגיע מהקבלן למועצה ו/או לכל צד ג' עפ"י כל הסכם או דין.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

91. למועצה שמורה הזכות לעכב באתר, כל ציוד ו/או חומרים השייכים לקבלן, לצורך הבטחת קיום כל התחייבויותיו עפ"י דין או הסכם.
92. בנוסף לאמור בסעיף זה, יעביר הקבלן למועצה תעודות אחריות וערבות שיקבל מיצרנים או ספקים בקשר עם ביצוע העבודה, וכל תעודה שהיא. הקבלן יוודא כי תעודות אחריות אלה יוסבו על שמה של המועצה.
93. מובהר בזאת, כי ללא הגשת כתב אחריות כנדרש לעיל, לא יאושרו לקבלן החשבונות החלקיים והחשבון הסופי כמפורט לעיל.
94. אין באמור בס"ק א' – י' לעיל כדי לגרוע מזכותה של המועצה לסעדים נוספים או חילופיים עפ"י כל דין או הסכם.
95. הקבלן יתן אחריות על כל עבודה ל 6 חודשים אחריות מלאה.

ביטוח

96. המזמין בסעיף (ביטוח) זה יקרא: מועצה אזורית אשכול ו/או העמותה לקידום תושבי חבל אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שמממן את הפרויקט ו/או מי שהפרויקט נעשה עבורו ו/או המפקח מטעם המועצה.
97. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה.
98. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הקבלן לפני ההתקשרות בין הצדדים.
99. הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המזמין בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
100. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב **כנספח ו'** (להלן: אישור קיום ביטוחים) אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, הנם

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

מזעריים ואין בהם משום אישור של המזמין או מי מטעמו להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למזמין ולצד שלישי.

101. מובהר בזה כי "אישורי קיום ביטוחים" הרשומים בהסכם זה לא נועדו לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, והמתכון התמציתי של אישורי קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישורי קיום ביטוחים. על הקבלן יהיה ללמוד דרישות אלו ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

102. הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המזמין, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למזמין באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המזמין והבאים מטעמו כל טענה כאמור.

103. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

104. 14 ימי עבודה לפני החתימה על ההסכם וכתנאי לחתימת המזמין על ההסכם, ימציא הקבלן למזמין את אישור קיום הביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי הסכם זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.

105. 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הקבלן למזמין אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.

106. מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המזמין כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

107. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמין יהיה רשאי לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא יהיה חייב לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המזמין או מי מטעמו אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי הסכם זה.

108. הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המזמין, לרבות

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.

109. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמין יהיה רשאי לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המזמין אחריות כל שהיא.
110. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.
111. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.
112. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.
113. שם המבוטח בפוליסת ביטוח עבודות קבלניות יכלול את המזמין, הקבלן, קבלני המשנה וגורמים נוספים שהמזמין התחייב להוסיפם לפוליסת הביטוח.
114. הפוליסות ואישור קיום הביטוחים יכללו: ביטוח עבודות קבלניות. ביטוח אחריות מקצועית. ביטוח אחריות המוצר.
115. בנוסף לביטוחים לעיל יסדיר הקבלן, פוליסות לביטוח כלי רכב וציוד מתנייע וממונע אחר אשר ישמשו אותו לצורך ביצוע עבודות על פי ההסכם זה.
116. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המזמין והבאים מטעמו. וויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המזמין והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין. כיסוי ביטוחי בגין רשלנות ו/או רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבוטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

המזמין לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המזמין לקבלת שיפוי.

117. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים. תיקון ו/או השבה לקדמות של עבודה וכן תקבולים שנתבע המבוטח להחזיר ללקוחותיו.

118. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:

א. סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.

ב. סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

119. בפוליסה לביטוח אחריות המוצר ירשמו:

א. סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.

ב. סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

120. הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות תכלול שלושה פרקים כדלקמן:

א. פרק א' יבטח את הפרויקט (העבודות) במלוא ערכו כולל מע"מ ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן: רעידת אדמה. נזקי טבע. פריצה. גניבה. פגיעה ברכוש סמוך. פגיעה ברכוש עליו עובדים. נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים. נזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים עד לשיעור של 20% מערך העבודה. פינוי הריסות. שכר מודדים. שכר אדריכלים. שכר מהנדסים. תקופת תחזוקה מורחבת 24 חודשים. תקופת הרצה בת ארבע שבועות. אם עבודות הפרויקט כוללת הכנת אלמנטים מחוץ לאתר ביצוע העבודות יורחב הכיסוי הביטוחי לכלילת מקרה ביטוח מחוץ לאתר ביצוע

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

העבודות.

ב. פרק ב' יבטח את סיכוני צד שלישי באתר העבודה ובסביבתו ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו ולא עשה כך, במלוא גבול האחריות. נזק ישיר מפגיעה בצנרת ומתקנים תת קרקעים במלוא גבול האחריות. נזק תוצאתי מפגיעה בצנרת ומתקנים תת קרקעים. רעד, ויברציה והחלשת משען. אחריות בגין נזקי גוף הנגרמים במישרין או בעקיפין על ידי שימוש ברכב או ציוד מתנניע שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כלי רכב מנועי במלוא גבול האחריות. כל רכוש המזמין למעט זה המבוטח בפרק א' יחשב כצד שלישי. שימוש במכשירי הרמה.

ג. פרק ג' יבטח את אחריות המבוטחים כלפי העובדים מכל סוג לרבות חברות כוח אדם, עובדים זרים ואחרים.

121. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מיידית, ולשלוח אישור קיום ביטוחים מעודכן על ביצוע העדכון האמור.

122. הפוליסות למעט ביטוח אחריות מקצועית, תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

123. הרחבות שיפוי:

א. הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית ואחריות המוצר תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המזמין בגין אחריותו למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

124. גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום הביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי – 5,000,000 ₪. פרק ג' ביטוח אחריות מעבידים – כפי שרשום בפוליסת קבלן הזוכה. בפוליסה לביטוח אחריות המוצר 4,000,000 ₪. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית – 1,000,000 ₪.

125. באם ביטוח עבודות קבלניות מוסדר באמצעות "פוליסה הצהרתית" אזי ירשם בפוליסה שגבולות האחריות לפרקים ב ו-ג' הם ספציפיים לכל עבודה בנפרד.

126. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

127. ביטוח אחריות מקצועית ואחריות המוצר יהיו בתוקף, כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי כל דין.

128. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

129. במידה ויועסקו על ידי הקבלן, קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

130. הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת המזמין מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתו, על שם המזמין. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על המזמין מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם המזמין. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על שלושים ימי יומן או שהקבלן הפך לחדל פירעון או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל פוליסה מסיבות המותרות לה.

131. מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקום בהסכם זה לעיל, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.

132. מבלי לגרוע מכל יתר התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אשר יקבעו-אם יקבעו-מעת לעת ע"י המזמין ו/או ע"י המבטח. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל או לגרום נזק לרכוש, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש בכך כדי לסכן חיי אדם.

133. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסת הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המזמין לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

134. הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המזמין חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המזמין שלא היו קיימות כלפיו, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המזמין) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

135. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

ערבות ביצוע

136. הקבלן ימסור למועצה, במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית לביצוע בשיעור של 100,000 ש"ח (להלן: "**ערבות ביצוע**") אשר תעמוד בתוקף עד להשלמת המטלות נשוא ההסכם. סכום ערבות הביצוע יישאר בידי המועצה כערבות למילוי התחייבויותיו של הקבלן ולהבטחת תשלומים שיגיעו בתקופת החוזה ומכוחו למועצה או לכל גוף אחר. שאר תנאי הערבות יהיו על פי נוסח כתב הערבות המצורף **בנספח ה'** להסכם זה.

137. למועצה שמורה הזכות הבלעדית לקבוע את עדכון סכום הערבות בהתאם לשינויים בהיקף העבודה.

138. ערבות הביצוע תוחזר לקבלן, בתום החוזה ובכפוף לאמור בתנאיו. .

139. סכומי ערבות הביצוע שימסור הקבלן לידי המועצה כאמור בס"ק א' ו- ב', יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן.

140. כל הערבויות תהיינה ניתנות למימוש מידי עפ"י דרישת ראש המועצה ו/או גזבר המועצה, בכל עת, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.

141. הוארכה תקופת הסכם זה ו/או הוגדל היקף ההתקשרות, רשאית תהא המועצה לדרוש מן הקבלן לעדכן את גובה הערבויות ו/או להאריך את תוקפן, לפי העניין ולפי שיקול דעתה. קיבל הקבלן דרישה כאמור, ימסור לידי המועצה תוספת לערבות ו/או ערבות חדשה, בהתאם לערבות המעודכנת ולפי דרישת המועצה. לא נמסרה התוספת לערבות ו/או הערבות החדשה, לפי העניין, על ידי הקבלן, רשאית תהא המועצה לחלט את הערבות אשר בידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים למועצה מכוח כל דין או הסכם.

142. למועצה שמורה הזכות להאריך את תוקף הערבויות בהתאם להתפתחות העבודות והפעילות באתר.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

143. מובהר בזאת שקביעת שיעורי הערבויות נתונה לשיקול הנהלת המועצה בלבד.

ביטול ההסכם ותוצאותיו

144. מוסכם בין הצדדים כי המועצה תהא רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:
 (1) מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - באם הינו תאגיד - ניתן

לגביו צו פירוק;

(2) נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון;

(3) הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה;

(4) הוכח למועצה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.

אלא, שמובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות בטול ההסכם, בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המועצה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.

145. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם תחולנה ההוראות הבאות:

(1) זכויותיה של המועצה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.

(2) למועצה תשמר הזכות לעכב את החומרים ו/או הציוד השייך לקבלן והנמצא באתר.

(3) המועצה תוכל לחלט את ערבות הביצוע של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת העבודות באמצעות קבלן אחר או לכל מטרה אחרת.

146. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות סעיף 102 לעיל על כל חלקיו, לא יחולו במקרה של ביטול ההסכם עפ"י סעיף זה.

147. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסעדים נוספים או חילופיים המגיעים למועצה עפ"י כל דין או הסכם, ובכלל זה מסמכותו להפסקת העבודה מכוח סעיף 102 לעיל.

148. החליטה המועצה לבטל את החוזה תיתן המועצה לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

149. תפסה המועצה את אתרי העבודה, יודיע על כך המנהל לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של הציוד והחומרים אשר נמצאו במועד תפיסת החזקה ואשר הובאו לשם על ידי הקבלן.

אי קיום יחסי עובד מעביד

150. מוצהר בזאת, כי הקבלן לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו לא יחשבו כעובדים של המועצה וכי מהות היחסים בין הצדדים עפ"י הסכם זה הינה יחסי מזמין - נותן שירות.

151. עוד מוצהר, כי לקבלן לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו אין ולא יהיו בעתיד כל תביעות ו/או דרישות שהן לעניין הטבות סוציאליות ו/או הטבות מכל סוג שהוא שמקורן במערכת יחסי עובד-מעביד.

152. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין הקבלן, יחולו ההוראות הבאות:

(1) יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בשיעור של 45% מסכום התמורה הכולל (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר ששולם לקבלן) (להלן: "התמורה המופחתת").

(2) הקבלן מצהיר בזאת כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וככל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

(3) הקבלן ישיב למועצה את כלל הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר שקיבל במסגרת הסכם זה) (להלן: "סכום ההשבה"), והכל בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן ובצרוף ריבית מקסימאלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל.

(4) המועצה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שיחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור – והכל עד לתקרת הסכום שייפסק ע"י הערכאה המוסמכת כי על המועצה לשלם לקבלן ו/או מי מטעמו בהתקיים האמור בס"ק ג' לעיל.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

שעות וימי מנוחה

153. הקבלן מצהיר ומתחייב שהעבודות יבוצעו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המהנדס.

עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

154. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975.
155. הקבלן מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.
156. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של הסכם זה.
157. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא משלם לעובדיו את כל הזכויות רכיבי השכר המגיעים להם עפ"י דין, ובכלל זאת אלו המגיעים להם מכח הוראת חיקוק המנויה בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 ומכח הוראות צווי ההרחבה המנויות בסעיף 25(ב) לחוק הנ"ל. כן מצהיר הספק כי תשלום השכר שמשולם לעובדיו וגובהו הינם בהתאם לדין והוא מתחייב להתאימו לרכיבי השכר שייקבעו בתקנות שיותקנו לפי סעיף 28(ב) לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011.
158. במעמד חתימתו של הסכם זה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא הקבלן למועצה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא למועצה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהמועצה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה שהינו זכאי לה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא בדיעבד את האישור.
159. בנוסף לאמור לעיל ימציא הקבלן למועצה במעמד חתימתו על ההסכם טופס עדכון פרטי חשבונו בבנק. טופס זה יהא חתום ע"י הקבלן ומאושר ע"י רו"ח או עו"ד מטעמו וכן מאושר ע"י הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.
160. מובהר בזאת כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע לקבלן מחמת העדרו של טופס כאמור ו/או מחמת פרטים מתאימים החסרים בטופס זה, לא יהא זכאי הקבלן לכל תשלום נוסף בגין העיכוב עבור

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

הפרשי הצמדה, ריבית וכיו"ב.

המחאת החוזה או חלקו

161. הקבלן אינו רשאי להמחות זכויותיו ו/או חובותיו ע"פ הסכם זה או כל חלק ממנו לאחר, לרבות קבלני משנה, אלא בהסכמת המועצה בכתב ומראש; היה הקבלן תאגיד, העברת 25% או יותר ממניות השליטה מבעלי המניות שהיו במועד כריתת ההסכם, לאחרים - תחשב אף היא "המחאה".

162. בכל מקרה לא יהיה הקבלן רשאי להמחות הסכם זה או כל חלק ממנו לקבלן שאינו ממלא אחר הדרישות החלות על המציעים, הן מבחינת הסיווג הקבלני בענף ו/או מבחינת הוותק וההמלצות הנדרשות ע"י המועצה לביצוע העבודה, והן מבחינת היקף העבודות הדרוש.

163. המחאה הקבלן את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה או מקצתו, או מסר את ביצוע העבודה לאחר, כולה או מקצתה בהתאם לאמור לעיל יישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו עפ"י ההסכם על אף ההמחאה האמורה ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה כלפי הגורם הנמחה.

164. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל זכאי הקבלן למסור את ביצועו של חלק מסוים מתוך העבודה לקבלן/ני משנה בתנאים הנ"ל:

- (1) מסירת חלק העבודה לקבלן/ני המשנה טעונה תהא אישור מראש ובכתב מאת המנהל.
 - (2) במעמד חתימתו על ההסכם יגיש הקבלן לאישור המנהל רשימת קבלן/ני משנה אשר בכוונתו להעסיק לצורך ביצוע עבודות מכח הסכם זה. הרשימה תכלול את שם/מות קבלן/ני המשנה, פירוט עבודות דומות לעבודות נשוא הסכם זה שביצעו בשנים האחרונות, היקף הכספי וכן שמות של ממליצים (מתכננים או מנהלים) אשר היו ממונים על ביצוע העבודות.
 - (3) קבלן/ני המשנה שיוצע/ו על ידי הקבלן עפ"י הסכם זה, יהיה/ו בעלי ותק וניסיון מוכח בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, **ביצעו בפועל עבודות דומות** והם רשומים בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא/הם נדרשים לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים, ויהיה/ו בסיווג ובדירוג הקבלני הנדרש.
- תשומת לב הקבלן מופנית לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), תשמ"ט-1988, האוסרות על מסירת עבודה לקבלני משנה שאינם רשומים בפנקס הקבלנים, בענף ובסיווג המתאימים לביצוע העבודה.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

- (4) המנהל יהא הפוסק האחרון בדבר קבלתו/ם של קבלן/ני המשנה. המנהל רשאי לפסול, בלא צורך במתן הסבר, כל קבלן משנה אשר אינו נראה לו כמתאים לביצוע העבודות.
- (5) קבלן/ני המשנה יהיה/ו כפוף/ים לכל התחייבויות הקבלן בהסכם זה, לרבות מחירי עבודה, ותנאי עבודה הוגנים לפועלים - כפיפות זו תעוגן בהסכם שבין הקבלן לקבלן/ני המשנה.
- (6) מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק (2) לעיל, מתחייב הקבלן לכלול בכל ההסכמים אותם יערוך עם קבלן/ני המשנה מטעמו, תנאים בדבר הבטחת בטוחותיה של החברה מכח הסכם זה ולחייבו/ם להפקיד בידיו ערבויות וביטוחים אשר תנאיהם לא יפחתו מאלו הקבועים בהסכם זה.
- (7) הקבלן ימשיך ויישא באחריות מלאה לכל מחויבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות אחריותו לגבי עבודות שבוצעו בפועל ע"י קבלן/ני המשנה.
- אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו/ם הישירה של קבלן/ני המשנה, כלפי החברה.
- (8) הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלן/ני משנה מטעמו.
- (9) הקבלן יחליף לאלתר, לפי דרישת המנהל, כל קבלן משנה המועסק על ידו במסגרת הסכם זה, אם לדעת המנהל אין קבלן המשנה מתאים לביצוע העבודות ו/או שלדעת המנהל אינו מבצע את העבודות בהתאם לנדרש על פי הסכם זה ו/או אינו מבצע את העבודות במקצועיות הנאותה. לא ישעה הקבלן להוראות המנהל בעניין זה, תהא רשאית החברה לבטל את ההסכם ולהפסיק באופן מיידי את עבודת הקבלן ללא מתן הודעה מראש, ויחולו בעניין זה הוראות סעיף 120 לעיל.

165. למועצה שמורה הזכות להמחות את זכויותיה וחובותיה עפ"י הסכם זה לצד ג' מבלי לחרוג מתנאי הסכם זה, למעט השינויים המתחייבים.

ויתור

166. ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על בצוע חובה, שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם, לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

167. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

כתובות והודעות

168. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם זה. מסמך או הודעה לעניין חוזה זה ישלח בדואר רשום לפי כתובת הצדדים וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען בתום 3 ימי עסקים מתאריך המשלוח.

לראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן ע"י מורשי חתימה מטעמו

מועצה אזורית אשכול ע"י

מורשה חתימה מטעם המועצה

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

חלק 4 – מפרט טכני

1. הוראות כלליות

א. תיאור העבודה

המפרט מתייחס לביצוע עבודות של תחזוקת שבר למערכות אספקת מים ומערכות הולכת ביוב.

במהלך עבודתם, מועצה אזורית אשכול רואה בקבלן ו/או בקבלנים השונים המבצעים את העבודה מטעמה בשלמות ו/או בחלקה כאחראים בפניה ובפני הרשויות השונות - כאחראים למניעת גלישות ביוב או מים אשר יגרמו לזיהום סביבתי מכל מתקן שהוא ו/או קוים ללא יוצא מן הכלל.

ב. עבודה בשעת חירום

1. השירותים והעבודות נשוא מכרז זה ימשכו גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו'). על הקבלן לקחת בחשבון שכל העבודות המפורטות במסמך זה יימשכו גם בשעת חירום ועליו יהיה להתארגן עם כוח האדם כך שבשעת חירום ניתן יהיה לעמוד בדרישות המכרז במלואן.

2. על הקבלן לקבל אישור ממשרד התמ"ת על ריתוק צוות עובדים וכלי רכב בשעת חירום. הקבלן יידרש להציג אישור זה מיד עם חתימת החוזה, או במועד מאוחר יותר באישור המנהל.

3. בשעת חירום, המזמין ישקול להסתפק בשירותים מינימאליים, אך עם גמר מצב החירום הקבלן ישלים את כל עבודות, ויביא את המערכות למצב מושלם כאילו העבודות נעשו במצב פעילות רגילות.

2. הנחיות כלליות ותאור המתקנים

2.1 כללי

לצורך ביצוע אחזקת השבר יספק הקבלן בין השאר את כל כ"א המקצועי הדרוש, הניהול, חלקי החילוף הנדרשים, חומרי עזר, אביזרים, מים, חשמל, דלקים, הכשרות לעובדים, אמצעי בטיחות, בדיקות כשירות וכל הדרוש על מנת לטפל במיתקנים באופן שיבטיח עבודה ללא

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

תקלות ועל פי הנחיות מפרט זה וגם על פי נוהל 152 של רשות המים.

2.2 תאור הצנרת והמתקנים

בתחום המועצה קיימים מערכות של צנרת מים וביוב כדלהלן:

מערכות מים

- צינורות מים בקטרים של עד 10" פלדה מסוגים שונים
- צינורות פוליאתילן או פקסגול בקטרים עד 250 מ"מ עד דרג 16
- מפרטי מגופים עיליים או בתוך שוחות הכוללים מגופים, שסתומי אויר, מונים, מזח"ים, אביזרי צנרת שונים. חלקם של המפרטים מפוליאתילן וחלקם מפלדה.

מערכות ביוב

- כולל צינורות גרביטציוניים עשויים מצינורות מפיוסי 8-SN עבה, בחיבורי שקע תקע
- צינורות גרביטציוניים מפוליאתילן/פקסגול, בקטרים עד וכולל 355 מ"מ, מחוברים ביניהם בחיבורי אלקטרופיוזין (מופות) או ריתוכי פנים
- צנרת א.צ מחוברים בחיבורי שקע תקע
- תאי ביוב בקטרים של עד 2 מ' ובעומקים עד 12 מ' (כולל מכסים ותקרות לעומס כבד)

2.3 בדיקת מצב המתקנים והמערכות הקיימות

הקבלנים יורשו לסייר ולבדוק את כל אחד מהמתקנים – בתאום מראש. לכן, רואים את המציע כאילו ביקר בכל המתקנים שאחזקתם נדרשת במכרז, בדק את התנאים, הקרקע, מערכות המים והביוב הקיימים באופן יסודי, למד והכיר את ההיסטוריה של מערכות התשתית והמתקנים, וביסס את הצעתו בהתאם לתנאי השטח, סוגי צנרת, וסוגי המתקנים השונים. ולקח בחשבון את כל העלויות הנדרשות מכך בהצעתו.

המזמין לא יכיר בכל תביעה הנובעת מאי הכרת תנאי כלשהו.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

2.4 חומרים מאושרים לעבודה

הקבלן יביא לאתרי העבודה השונים עבור ביצוע התיקונים, חומרים התואמים הזהים לקיים בשטח, אלא אם נתבקש להביא חומרים אחרים על ידי המזמין.

במידה וידרשו ע"י המזמין חומרים כגון: קטעי צינורות פי.וי.סי, נירוסטה, פלדה, פוליאתיילן, מחברים, מכסים לשוחות, אביזרי צנרת, חומרי צבע וכו'. לאחר שיובאו החומרים לאתר הם יהיו רכוש המזמין. כל החומרים יהיו באיכות מעולה וטיבם יאושר ע"י המפקח ויהיו על חשבונו של הקבלן.

יודגש כי כל החומרים והאביזרים למערכות מים יהיו בעלי תקן ישראלי למי שתייה (כולל אטמים).

תקנים ישראליים - חומרים אשר לגביהם קיימים תקנים ישראליים יתאימו בתכונותיהם לתקנים הישראליים. בהעדר תקנים ישראליים יתאימו החומרים לתקנים הזרים שיצוינו במסמכי החוזה.

2.5 תיקונים

הקבלן מתחייב לתקן, להחליף ולהחזיר למקומו ועל חשבונו כל נזק שנגרם בגלל שגיאה בעבודה, חומר בלתי מתאים או גרוע, ציוד גרוע, ביצוע עבודה שלא בהתאם לדרישת המהנדס, או כל עבודה אחרת שהמהנדס מצא את הקבלן אחראי לה.

2.6 תנאי מזג אוויר

הקבלן ינקוט בכל האמצעים לעבודה בתנאי מזג אוויר כלשהם. עיכובים במהלך הביצוע בגלל תנאי מזג אוויר, לרבות גשמים וכד', לא ייחשבו לכוח עליון, אלא אם המהנדס יורה להפסיק את הביצוע עקב כך, ויגדיר את ההפסקה כנובעת מכוח עליון.

2.7 סמכותו של המהנדס/המזמין

המהנדס ייתן את ההסברים וההוראות בכל מקרה שהקבלן יתקל בשעת ביצוע העבודה בתנאים שלא נראה מראש, יחליט על שיטות העבודה של הקבלן אם הן יעילות ומתאימות, ויהיה המחליט הסופי בכל הבעיות הקשורות בחוזה זה. הערכותיו של המהנדס תהיינה סופיות ותחייבנה את הקבלן בלי זכות ערעור.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

2.8 כח אדם, כלי עבודה, חומרים ורכב

א. כח אדם

לרשות הקבלן יעמדו צוותים לפי הפירוט כדלקמן:

- צוות הכולל: מנהל עבודה צוות של 2 עובדים לפחות
- הצוות הנ"ל כולל הציוד כולל ציוד בטיחות ומגן חייבים לעמוד לרשות המועצה. בכל תקופת החוזה. על הקבלן לדאוג לפועלים מחליפים במקרה של היעדרות אנשים מטעמי מחלה, מילואים וכדומה.

ב. כלי עבודה, רכב

צוות המציע יהיה מצויד ברכב ובכלי עבודה הנדרשים לביצוע העבודה. רכבי המציע יהיו מתאימים להובלת העובדים, כלי העבודה וכל ציוד הקשור לעבודה זו לכל הפחות חלקי צנרת וכל אביזרים הנדרשים, מחפר זחילוגלגלי, מחפרון, מיני מחפרון, רתכת לצינורות פלדה, כולל אלקטרודות, רתכת לחיבורי מופות ואלקטרופיוזין, כלי חפירה ידניים גנרטור, תאורה, וכל ציוד שיידרש לביצוע העבודה.

ג. מחסן הקבלן

הקבלן חייב להחזיק ציוד עד 30 קילומטר מרחביה המועצה על פי נוהל 152 של רשות המים ואשר זמין למועצה 24/7 כולל בשעת חירום ומחייב להחזיק את כל המלאי על פי נוהל 152 של רשות המים [ראה רשימה באתר רשות המים]

ד. אמצעי קשר

הקבלן יצייד את צוות העבודה באמצעי קשר אשר יאפשרו יצירת קשר עמם כל עת (במשך 24 שעות ביממה, 365 יום בשנה).

ה. זמינות הקבלן

הצוות יוזמן בעת דרישה מאת המועצה או בקריאת פתע ויגיע לטיפול בזמן הקצר ביותר האפשרי ובכל מקרה לא יותר משעה ממועד ההתראה על התקלה. או בקריאה.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

על הקבלן או נציג המוסמך לדאוג לכך שאפשר יהיה לאתרו במשרדו בתחום המועצה בימים א-ה בין השעות 7:00 עד 15:30 וימי שישי וערבי חג בין השעות 7:00 עד 14:00.

הקבלן יעבר מייל אשר דרכו יעברו כל הפניות באופן קבוע הקבלן מתחייב שהיה נציג אשר יקבל את הפניות באופן קבוע בשעות העבודה שנקבעו ואחרי שעות העבודה היה נציג טלפונית זמין.

וכן ליצור עימו קשר טלפוני בכל עת ובכל שעה לאורך היממה, בימי חול, בשבתות, בחגים, בימי שבתון, ימי שביתה, בזמני חירום ללא יוצא מהכלל.

מודגש בזאת כי על הקבלן להיענות מיידיית לכל קריאה (תקלה או קריאה מנציג המועצה) ועליו להיות במקום תוך 60 דקות מרגע קבלת ההודעה. אי עמידה בזמן זה, תגרור אחריה קנסות כמפורט בהמשך.

במקרה של אי עמידה בתנאי המפרט וליקוי בעבודתו יפצה הקבלן את המזמין פיצוי מוסכם לפי המוצג בטבלה להלן:

<u>סעיף</u>	<u>תיאור</u>	<u>תאור הליקוי</u>	<u>פיצוי מוסכם בש"ח</u>
1	אי הגעת צוות עבודה לפניה	בין שעה ל- שעתיים	<u>1000 ש"ח</u>
		בין שעתיים ל 3 שעות	<u>2000 ש"ח</u>
		בין שלוש ל- 4 שעות	<u>3000 ש"ח</u>
		בין ארבע ל- ויותר	<u>5000 ש"ח</u>
2	בטיחות	אי הגעה עם ציוד	<u>5000 ש"ח</u>
3	אי זמינות של נציג הקבלן טלפונית באופן מידי	עד שעה או חלק ממנה	<u>1000 ש"ח</u>
		בין שעה לשעתיים	<u>1500 ש"ח</u>

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

<u>2500 ש"ח</u>	בין 2 שעות ל- 3 שעות		
<u>3500 ש"ח</u>	בין 3 שעות ל- 4 שעות		
<u>5000 ש"ח</u>	4 שעות ומעלה		
<u>1500 ש"ח</u>	כל עבודה	4	אי צילום בתחלת עבודה ובאמצע ובסוף
<u>2000 ש"ח</u>	עבור כל יום אחר	5	אי הגשת חשבון עד 5 לחודש
<u>2000 ש"ח</u>	עבור כל יומן	6	אי הגשת יומנים עבודה
<u>5000 ש"ח</u>	עבור כל עובד	7	אי הגעה של 2 עובדים לשטח { אחרי פעם שלישית יחשב כאי עמדה בתנאי המכרז }

לקבלן לא תהיה עילה לתביעה מכל סוג שהוא בגין הזעקתו ובין ביצוע העבודה על ידו בשעות חריגות כולל שבתות וחגים וגם בשעות הלילה. גם אם יסתבר שהזעקתו של הקבלן הייתה בטעות, דהיינו שהעבודה לא הייתה עבודת חירום ו/או לא היה צורך כלל בביצוע עבודה כל שהיא.

באותם מקרים שבהם ההודעה שנמסרה לקבלן, נוגעת לאחזקה שוטפת בלבד ואיננה עבודת חירום מי שיקבע זה נציג המועצה בלבד את חומרת הפניה על הקבלן לתאם את ביצוע העבודה עם המועצה וזאת לאלתר וללא דיחוי.

2.9 חומרים שעל הקבלן להחזיק במחסנו בכל עת

2.10 על פי נוהל 152 של רשות המים יש רשימה מפורטת של ציוד ראה רשימה באתר רשות המים.

2.11 בטבלה להלן מוצגים מקרים נפוצים של תקלות במערכות המים והביוב. ייתכן ויהיו תקלות ו/או שברים נוספים שלא באו לידי ביטוי בטבלה ועליהם יוצע פתרון בעת ביצוע העבודה על ידי הקבלן לאישור המזמין.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

תיקון לסוגי הצנרת השונים יהיה כדלהלן : -

הערות	תיקון זמני (אם לא ניתן להתארגן לבצע תיקון קבוע בזמן התקלה)	אופן התיקון	סוג צינור\מיתקן
		החלפה בחדשים מאותו הדגם ובאותו הקוטר	מגופים, שסתומים, הדרנטים ואביזרים הדראוליים פגומים
		החלפת אטמים	אטמים נוזלים
		החלפת קטע צינור וחיבור באמצעות מופות חשמליות	צינור פוליאיתילן פגום
	חבק הדראולי זמני	החלפת קטע צינור באמצעות ריתוך	צינור פלדה פגום
	חבק הדראולי זמני	החלפת קטע צינור	צינור PVC פגום
	חבק הדראולי – רב קוטר	החלפת קטע צינור בצינור PE וחיבור באמצעות רב קוטר	צינור אסבסט צמנט פגום
בכבישים מכסה ותקרה כבדים לעומס 40 טון. כולל עבודות העפר הנדרשות. המילוי בכבישים ודרכים		החלפה במכסה/תקרה חדשים	מכסה או תקרה לתא ביוב שבור

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

CLSM			
כולל כל עבודות החפירה והמילוי הנדרשים – המילוי בכבישים ודרכים CLSM		החלפת חוליה/תחתית	חוליה או תחתית שבורים

העבודה נחשבת כהסתיימה רק לאחר אישור של נציג המזמין.

מובהר לקבלן שאחרי כול תיקון או מחייב תוך 48 שעות להחזיר את המצב לקדמותו כולל חול מצעים וריצוף ולא ישולם לו על זה בנפרד זה כלול במחיר היחידה שהקבלן מקבל.

2.12 אופני מדידה:

א. התשלום יהיה על פי מחירון דקל שיפוצים פחות אחוזי הנחה שהקבלן נתן ויעמוד על פי הסכום המוצג בהצעת המחיר.

ב. מתשלום זה יקוזז פיצוי מוסכם באם הקבלן לא עמד בדרישות כפי שמוצג בסעיף "פיצוי מוסכם".

ג. תכולת מחירי היחידה:

במחירי היחידה כלול כל המפורט לעיל והנדרש לביצוע מושלם של העבודה, כל האמור במפרט זה על חלקיו גם אם לא נזכרו בסעיף זה לרבות:

- אספקת כל כח האדם ובכלל זה כלי הרכב הנדרשים.
- אחזקת מחסן וחלפים, כל העבודה העובדים וחומרי העזר כפי שצוין במפרט זה
- כל הציוד, חלקי החילוף, האביזרים וכל הדרוש.
- חומרי העזר, חומרי סכה, דלקים, צבעים, כימיקלים, חומרים מתכלים וחומרים נוספים הנדרשים על פי הוראות יצרני הציוד.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

- מערכת קשר לקבלת התראות ולתקשורת עם עובדי הקבלן.
- נקיטת כל אמצעי הזהירות, כולל ציוד הבטיחות הנדרש.
- כל הנדרש לצורך ביצוע עבודות שבר גם אם לא נזכרו במפורש במפרט זה.
- רכב ושכר עובדים, כולל כל תשלום נלווה, לרבות בגין כוננות ועבודה בשעות
- ובימים בלתי שגרתיים.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

נספח א' - הצהרת המציע בדבר ניסיון תעסוקתי

תנאי סף לניסיון תעסוקתי : על המציע להיות בעל ניסיון של ביצוע עבודות אחזקת שבר למערכות מים וביוב, בהתקשרות שנתית עבור לכל הפחות שלוש רשויות מקומיות במהלך השנים 2015-2020.

הריני לאשר כי ביצעתי את העבודות להלן :

לטבלה זו יש לצרף אסמכתאות רלוונטיות לכל אחת מהעבודות שצויינו לעיל.

תאריך _____

שם פרויקט	תיאור הפרויקט בכל אחד מהפרויקטים שבוצעו על ידו	תקופת החוזה	רשות מקומית / תאגיד	שם הממליץ	תפקיד הממליץ	מספר טלפון של הממליץ	מייל הממליץ

שם ותפקיד ממלא הטופס _____

חתימה + חותמת _____

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

נספח ב - אישור רשות מקומית/ מוסד משלתי/ גופים אחרים לביצוע עבודות

אחזקת שבר במתקני מים וביוב

שם הרשות המקומית/אחר: _____ מס' טלפון ברשות (חובה): _____

שם מנהל האגף: _____ מס' טלפון בלשכתו (חובה): _____

אל: מועצה אזורית אשכול

הננו מאשרים בזה כי המציע/ה, _____ ביצע/ה עבורנו את הפרויקטים הבאים:

פרויקטים במהלך 3 השנים האחרונות בלבד/שם הפרויקט	מהות העבודה	שנת סיום	היקף חשבון סופי *	חוו"ד בהתאם למקרא**

* יש לצרף העתק דף אחרון חשבון סופי החתום ע"י הקבלן, הפיקוח והרשות.

** מקרא חוות דעת ביצוע הפרויקט : (1) לשביעות רצוננו המלאה. (2) לשביעות רצוננו.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוז ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

נספח ג- נוסח ערבות להשתתפות במכרז

לכבוד
מועצה אזורית אשכול
 א.נ.,

בנק _____
 סניף _____
 כתובת הסניף _____
 תאריך _____

ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש/ים"), ח.פ.ת.ז. _____ אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד סך של **50,000 ש"ח** (במילים: חמישים אלף ש"ח) (להלן: "**סכום הערבות**"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר עם מכרז פומבי מס' 26/2021 לביצוע עבודות אחזקת שבר למערכות מים וביוז ומתקנים שונים ביישובי המוא"ז אשכול.
2. בערבות זו:
 - (א) "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
 - (ב) "מדד יסודי" - מדד חודש נובמבר שפורסם ביום 15.12.21 או בסמוך לכך.
 - (ג) "מדד" - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה על סכום הערבות.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, אמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.
5. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום 01.06.22 ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

נספח ד' - ערבות בנקאית לתקופת הביצוע

לכבוד
המועצה האזורית אשכול
א.ג.נ.,

הננו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 100,000 ₪ (במילים מאה אלף) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מ - (להלן "הנערב") בקשר לעבודות לאחזקת שבר במתקני מים וביוב ביישובי המוא"ז אשכול.

סכום זה יהיה צמוד למדד תשומות הבניה למגורים כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר או כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו. אם יתברר מהמדד שיתפרסם לאחרונה לפני התשלום על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד לחודש..... שפורסם ביום..... שהוא עומד על נקודות (להלן: "המדד היסודי"), אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל"). אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, ובכל מקרה לא יאוחר מיום עסקים אחד מיום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב אצלנו, כל סכום ובלבד שסך כל דרישותיכם יהיו בגבול סכום הערבות המוגדל, וזאת מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח או לבסס את דרישתכם או לפנות תחילה בדרישה כלשהי לנערב, ומבלי להטיל עליכם את החובה לתבוע בתביעה משפטית את הנערב ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלם על פי דרישותיכם יחד לא יעלה על סכום הערבות המוגדל.

"יום עסקים" כהגדרתו ע"י בנק ישראל במועד הדרישה מהבנק.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע למשרדי הסניף חתום מטה שמענו הוא לא יאוחר מיום בשעות שבהן הסניף פתוח לקבלת קהל.

דרישה שתגיע אלינו לאחר המועד הנ"ל לא תיענה. "דרישה בכתב" כאמור לעיל אינה כוללת דרישה שתגיע לבנק באמצעות הפקסימיליה, טלקס או במברק.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה להעברה או לביטול.

בנק _____

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

נספח ה- נספח בטיחות כללי

הצהרת הקבלן

1. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפני שעבר מדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות במועצה אזורית אשכול, קיבל הדרכה בנושאים בטיחותיים הנוגעים לעבודה וסביבתה, קרא והבין את נספח בטיחות – כללי (הנספח דנן) וחתם על הצהרה בפני הממונה על הבטיחות, ובה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות – כללי ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ תקנות ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970, נספח הבטיחות והוראות הדין.
2. הקבלן מתחייב בזאת לעבור את תדריך הבטיחות ולחתום על הצהרת הבטיחות כמפורט לעיל בטרם יתחיל בביצוע עבודה כלשהי במסגרת מכרז זה.
3. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות וההגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה ונספח הבטיחות כללי.

נושאי בטיחות : דגשים

4. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם.
5. **על הקבלן חלה החובה למנות מנהל עבודה מוסמך מטעמו ולהודיע למפקח עבודה אזורי על המינוי ועל ביצוע פעולת הבנייה נשוא מכרז זה וזאת על פי החוק.** עותק של תעודת מנהל העבודה, המינוי לאתר הספציפי על פי המכרז והודעה על ביצוע פעולת בנייה יועבר לממונה הבטיחות של המזמין לפני תחילת העבודה בפרויקט.
6. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי המועצה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח במועצה.
7. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש כל זאת

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

באמצעות יועץ בטיחות מוסמך וכשיר מטעמו, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לסיכונים הכרוכים בביצוע הפרויקט, לפני תחילת העבודה, ע"י ממונה בטיחות מטעמו, עותק של תכנית הבטיחות למשימה ומתיעוד ההדרכה יועבר לממונה הבטיחות במועצה לפני תחילת העבודה נשוא מכרז זה.

8. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דגן יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, מפקחים ומהנדסים של המועצה או מטעמה הבאים לפיקוח או לבדיקות שונות וכן עוברים ושבים הנמצאים בסביבת העבודה ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.

9. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, שוחות או/ו חפירות להנחת צנרת לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פק' הבטיחות) מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים (שוחות, בורות, תעלות חפורות....) ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוי. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.

10. על הקבלן לפעול בהתאם לתוכנית בטיחות אשר תוכן ע"י ממונה בטיחות מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת סקר הערכת סיכונים ואמצעי מניעה ובקרה על הסיכונים, נוהלי בטיחות למצבי חרום.

11. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.

12. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

13. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכול בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.

14. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מידי למנהל ו/או למפקח במועצה, ולמפקח מטעם

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

משרד הת.מ.ת. (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).

15. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן להגיש דווח מלא של האירוע המנהל ו/או המפקח במועצה תוך 72 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.

16. במידה וימצא המנהל ו/או המפקח במועצה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר **התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו נשוא הנספח דנן, תוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח לתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, תוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח, להפסיק את התקשרותה עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.**

למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר המסעדים והתרופות העומדים לרשות המועצה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.

17. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות במועצה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

18. כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על המועצה הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

ציוד מגן אישי

19. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "**תקנות ציוד מגן אישי**"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.

20. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".

21. הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.

22. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח ושיקול דעתם הבלעדי, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

23. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן יישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

24. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן יישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

25. על הקבלן להמציא למנהל ו/או למפקח במועצה מדי שבוע אישורים של הגורמים המוסמכים (בודק מוסמך ו/או הגוף המקצועי האמון על ביצוע הבדיקה כגון חשמלאי מוסמך וכיו"ב) המעידים על כך כי הציוד, המכונות, האביזרים וכיו"ב נבדקו במועד, ע"י הגורם המוסמך, בהתאם לדרישות הנקובות בסעיפים 20 ו-21 לעיל ונמצאו תקינים וכשירים וללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום סיכון לגורם כלשהוא.

הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות נידות

26. על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו "ממוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.

27. מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

28. על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב).

29. הקבלן ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות את רישיונותיהם על פי דרישתו.

30. הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג-1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהוא אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.

31. הקבלן יודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות על פיו.

32. מכונות הרמה כהגדרתן ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג המועצה ע"פ דרישתו.

עבודות על מכסים שבירים, עבודות בגובה

33. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת פגיעה ו/או נפילה של מאן שהוא המבצע עבודות על מכסה שביר ו/או תלול על פי כל דין ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), תשמ"ו-1986 (להלן: "**תקנות העבודה על גגות שבירים**"), בהתחשב במבנה הגג, שבירותו, שיפועו והשפעת מזג האוויר.

34. במקומות הגישה והעלייה לגגמכסה שביר יוצגו שלטי אזהרה עליהם יכתב באופן ברור לעין "**זהירות**,

מכסה שביר."

35. הקבלן יספק לעובדים על גגות סולמות, פיגומים בטוחים ותקניי וציוד מגן אישי הכולל חגורות ורתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים ע"פ "תקנות העבודה על גגות שבירים". הקבלן יודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי חוק.

36. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן מתחייב כי עבודות על גגות שבירים או תלולים יתבצעו בהתאם להוראות הדין תוך שימוש באמצעים המוגדרים בתקנות העבודה על גגות שבירים.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

37. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007.

עבודות בניה

38. מבלי לפגוע בכל דין ובשאר הוראות ההסכם דנן, על הקבלן לבצע עבודות בניה כהגדרתן בפקודת הבטיחות ובצו הבטיחות בעבודה (עבודת בניה הנדסית), תשכ"ב-1961, ובכלל זה עבודות חפירה ותיעול, בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח-1988 (להלן: "**תקנות הבטיחות עבודות בניה**").

39. על הקבלן למנות מנהל עבודה מוסמך לעבודות בנייה או/עבודות בנייה הנדסית על פי "תקנות הבטיחות בעבודה עבודות בנייה ובנייה הנדסית".

40. הקבלן ידאג כי עבודות חפירה, עבודות עפר ותיעול, יבוצעו בהשגחתו המלאה והמתמדת של מנהל עבודה מוסמך לעבודות בנייה הנדסית ובאופן שתמנע פגיעה בעובדים וברכוש, פגיעה ביציבות מבנים, מתקנים או כל חלק מהם, אלא אם ננקטו וננקטים האמצעים הדרושים למניעת פגיעה באדם וברכוש, לרבות גידור ותאורה נאותה. כמו כן, ינקוט הקבלן באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.

41. הקבלן, כאשר הינו מבצע עבודה שבמהלכה או כתוצאה ממנה עלולים להידרדר חומרים, ישתמש בשיטות עבודה, וכלים נאותים וינקוט בכל האמצעים הנאותים למניעת פגיעת סלעים, אבנים, או חומרים כאמור באדם או ברכוש.

42. הקבלן יודא כי עבודת הריסה המבוצעת על ידו תבוצע ע"י מנהל עבודה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)", ותוך נקיטת אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות גידור והצבת שלטי אזהרה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ועל פי כל דין.

43. הקבלן יודא כי עבודות המבוצעות תוך שימוש בביטומן חס יעשו בהתאם להוראות כל דין לרבות "תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ולרבות נקיטת אמצעים נאותים למניעת התפשטות אש.

44. מבלי לפגוע בשאר הוראות המכרז והדין, עבודות ביוב וכן עבודות אחרות שיש לעשות בתוך "מקום מוקף", שבתוכו עלולים להיות אדים מסוכנים תתבצענה בהתאם לדרישות "פקודת הבטיחות" בנוגע ל"מקום מוקף".

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

עבודות במתקני לחץ גבוה

45. על הקבלן לוודא שהעבודה במתקני לחץ גבוה מדחסים, משאבות וכד' תבוצע על פי הוראות היצרן והוראות הבטיחות על פי כל דין.

גהות תעסוקתית

46. הקבלן יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

47. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

הדרכת עובדים

48. הקבלן ידאג להדריך, לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל ההדרכה תבוצע ע"י ממונה בטיחות מטעם הקבלן.

49. עותק מתוכנית הבטיחות שהוכנה ע"י הקבלן עבור מכרז זה, כולל עותק מתיעוד ההדרכה שבוצע לעובדים החתום ע"י העובדים והמדריך שביצע את ההדרכה יועבר תרם תחילת העבודה בפרויקט לממונה הבטיחות של המועצה.

50. באחריות הקבלן לוודא שכל קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים על ידו נשוא מכרז זה ישתתפו בהדרכה של ממונה הבטיחות מטעם הקבלן, עותק מרשימת המודרכים תועבר לממונה הבטיחות של המועצה.

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

נספח ו'

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
ממבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם : מועצה אזורית אשכול ו/או העמותה לקידום תושבי חבל אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שמממן את הפרויקט ו/או מי שהפרויקט נעשה עבורו ו/או המפקח מטעם המועצה	שם	בכל שטח השיפוט של מועצה אזורית אשכול	מזמין עבודות
	ת.ז.ח.פ.		
	מען		

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'					מטבע	
שווי העבודה הסכום כולל מע"מ		ביט			ש"ח	309 - ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור 313 - כיסוי בגין נזקי טבע 314 - כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 - כיסוי רעידת אדמה 317 - מבטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318 - מבטח נוסף מבקש האישור 324 - מוטב לתגמולי הביטוח מבקש אישור 328 - ראשוניות
גניבה ופריצה					ש"ח	
רכוש עליו עובדים					ש"ח	
רכוש סמוך					ש"ח	
רכוש בהעברה					ש"ח	
פינוי הריסות					ש"ח	
נזק עקיף מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים					ש"ח	
שכר אדריכלים, מתכננים, מומחים, יועצים					ש"ח	
נזק ישיר מתכנון לקוי ועבודה					ש"ח	

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

							לקויה חומרים לקויים
	נ						דרישות רשויות
	נ						ציוד ומתקנים
	נ						הוצאות דחופות, הוצאות מיוחדות
צד ג'	נ	5,000,000			ביט		
302 – אחריות צולבת 307 – קבלני משנה 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 – כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 317 – מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318 – מבוטח נוסף מבקש האישור 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'	נ				ביט		אחריות מעבידים
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 317 – מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318 – מבוטח נוסף מבקש האישור 328 – ראשוניות	נ				ביט		

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):
068 - צנרת והנחת קווי מים וביוב 069 - קבלן עבודות אזוריות

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
בישובי מ.א. אשכול

אישור קיום ביטוחים			תאריך הנפקת האישור
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
ממבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממממן מבקש האישור
שם : מועצה אזורית אשכול ו/או העמותה לקידום תושבי חבל אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שמממן את הפרויקט ו/או מי שהפריקט נעשה עבורו ו/או המפקח מטעם המועצה	שם	עבודות אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים	☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים
ת.ז.פ.	ת.ז.פ.		
מען	מען		

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף
					סכום	מטבע	
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח							יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
אחריות המוצר		ביט			4,000,000	₪	302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי 12 חודש
אחריות מקצועית					1,000,000	₪	301 – אובדן מסמכים 302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 325 – מרמה ואי יושר עובדים 327 – עיכוב/שיהוי עקב מקרה הביטוח 328 – ראשוניות 332 – תקופת הגילוי 6 חודשים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג') :

מועצה אזורית אשכול
מכרז פומבי 26/2021
עב' אחזקת שבר למערכות מים וביוב ומתקנים שונים
ביישובי מ.א. אשכול

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'): 068 - צנרת והנחת קווי מים וביוב 069 - קבלן עבודות אזרחיות
--

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח: