

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא ה- 7/2021

**תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים**

אגף רכש ומכרזים אגף הנדסה

6/2021

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה- 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

טופס הצעת מחיר למכרז : ה- 7/2021

יש למלא טופס זה בנוסף לנספחים במכרז הקשורים להצעות המחיר

טופס זה חובה כחלק ממסמכי המכרז

	שם המציע/הקבלן :
	כתובת :
	נייד :
	שם המכרז :
	ערבות/שיק בנקאי סכום : 10,000 ₪. תוקף ערבות : 31/8/2021
	הצהרת המציע אודות אישור קיום ביטוחים
	סכום הצעת המחיר לא כולל מע"מ :
	סכום הצעה כולל מע"מ :
	הנחה במידה ויש :
	סכום לאחר הנחה :

• הנחת הקבלן תהיה באחוזים עד עשירית האחוז.

_____ : תאריך _____ : חתימה וחותמת

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה' – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

כללי :

המועצה האזורית אשכול (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מחיר ל ביצוע תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה אגף שירותים חברתיים של המועצה האזורית אשכול המצוי במתחם המועצה בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

מהות העבודות הנדרשות הינה הסבה של 2 מכולות, אשר אותם יספק הקבלן/הספק הזוכה, למשרדים, בהתאם למפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז, אספקתן והצבתן במיקום המיועד להם בהתאם לדרישות והנחיות המועצה.

עיון ורכישת מסמכי המכרז :

את מסמכי המכרז והנלווים אליו לרבות נוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 500 ₪ כולל מע"מ באגף הגביה – טלפון 08-9929117, בימים א'-ה' בין השעות :

13:00 – 08:00, או ביצוע תשלום באמצעות האינטרנט באתר המועצה <http://eshkol.info/> – תחת תשלומים, תשלום מיסים ואגרות - תשלומים מזדמנים – מכרז ה' - 7/2021 תוספת משרדים/מכולות באגף לשירותים חברתיים.

יש לצרף את הקבלה למסמכי המכרז בהגשה.

מובהר בזאת כי התשלום בגין מסמכי המכרז לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז. רכישת המכרז הינה תנאי להגשת הצעה.

ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, באתר אינטרנט של המועצה בכתובת : <https://eshkol.info/>

סיור קבלנים :

סיור קבלנים חובה יתקיים ב 10/6/21 בשעה 13:30 נפגשים : בכניסה למועצה.

סיור הקבלנים הינו חובה במהלכו יוצג בפני המציעים המיקום הנדרש למכולות, דרכי הגישה למקום על מנת שהמציעים יוכלו לבחון את הנדרש לאספקת והצבת המכולות במיקום המיועד להן.

הקבלנים מתחייבים להגיע לשטח המיועד להצבת המכולות, וזאת טרם הגשת הצעתו ובכל מקרה אין ולא תהיינה למציעים כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה בכל האמור לדרכי הגישה ואופן פריקת המכולות בשטח המיועד להן.

שאלות / הבהרות :

שאלות טכניות ו/או בקשות הבהרה על מסמכי המכרז, ניתן להעביר בכתב, עד לתאריך 13/6/21 בשעה 10:00 בדוא"ל: yosh@erc.org.il בנוסף יש להעביר העתק מהשאלות למנהלת המכרזים באימל: irit@erc.org.il באחריות הפונים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדם במועד. שאלות שימסרו לאחר המועד לעיל לא יענו. את השאלות יש להעביר בגרסת וורד על מנת להקל את המענה עליהן.

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה' – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

המזיע במכרז יהא חייב להמציא, בין היתר, את כל המסמכים ו/או האישורים המפורטים במסמכים המכרז לרבות כל מסמך ו/או אישור שיש בו להראות שלמזיע הניסיון והיכולות הנדרשים לצורך עמידתו בתנאי הסף ו/או בכל דרישה אחרת, והכל כמפורט בתנאי המכרז.

ערבות להצעת המזיעים:

המזיע במכרז יהא חייב להמציא לידי המועצה, להבטחת הצעתו במסגרת מכרז זוטא זה, ערבות בנקאית אוטונומית על שם המועצה האזורית אשכול ע"ס 10,000 ₪, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז או לחילופין שיק בנקאי על סך של 10,000 ₪ לפקודת המועצה האזורית אשכול.

הגשת הצעות במכרז זה

את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי המכרז, כשהם חתומים ע"י המזיע יש להכניס למעטפה סגורה, ולציין על המעטפה **"מכרז זוטא מס' ה' – 7/2021"** ולהניחה בתיבת המכרזים במשרדי לשכת סגן ראש המועצה לא יאוחר מיום **17/6/21 עד השעה 14:00 בדיוק**.

לא ניתן להגיש הצעות באמצעות הדואר או בכל דרך שהיא אחרת אלא כאמור לעיל. הצעה שתשלח בדואר או בכל דרך אחרת או הצעה שתוגש באיחור, תיפסלנה.

פתיחת תיבת המכרזים תיערך ביום **17/6/21 בשעה : 16:00** בדיוק בלשכת סגן ראש המועצה, המזיעים מוזמנים להשתתף, הזמנות לא תישלחנה.

בכבוד רב,

גדי ירקוני, ראש המועצה.

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה –7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

תוכן עניינים

המסמכים המפורטים מטה ייקראו להלן, יחד ולחוד, "מסמכי המכרז".

הזמנה להציע הצעות :

- נספח 1 – מידע/תיאור כללי של המציע.
- נספח 2 – נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז.
- נספח 3 - אחריות בנזיקין
- נספח 4 - טבלת ניסיון והמלצות
- נספח 5 - הצעת מחיר של משתתף במכרז
- נספח 6 – הצהרת המציע אודות אישור קיום ביטוחים

הסכם ההתקשרות :

- נספח א' להסכם ההתקשרות- אישור קיום ביטוחים
- נספח ב' - להסכם ההתקשרות- נוסח ערבות ביצוע.
- נספח ב' 1 - להסכם ההתקשרות- נוסח ערבות בדק.
- נספח ג' - להסכם ההתקשרות- כתב כמויות/מפרט עבודות.

כל מסמכי המכרז המפורטים מעלה הינם מחייבים ומהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז, וייחתמו ע"י המציע בשוליים חלק תחתון ובכל מקום אחר נדרש במכרז

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה-7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

1. תיאור העבודה הנדרשת :

1.1. המועצה האזורית אשכול (להלן: "**המועצה**") מזמינה בזאת הצעות מחיר לביצוע עבודות הסבת 2 מכולות ולמשרדים ואספקתן במתחם אגף שירותים חברתיים במ.א. אשכול והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובמפרט הטכני המצורף כנספח ג' להסכם ההתקשרות הרצ"ב.

מובהר, כי הקבלן הזוכה יספק את המכולות ויפעל להסבתן למשרדים בחצריו, ולאחר סיום ההסבה, ישנע את המכולות ויצניבן במקום המיועד להן בהתאם להנחיות המועצה בעניין זה.

1.2. תנאי הסף להגשת ההצעה ואופן בחירת הקבלן לביצוע העבודות מפורטים במסמך זה.
1.3. המציע יבצע את השירותים ברמה המקצועית הגבוהה ביותר תוך שמירה על כללי הבטיחות המקובלים ותוך הקפדה שלא לפגוע במתקנים בסביבה, שלא לגרום למטרדים של רעש, אבק וכל מטרד אחר לסביבה.

2. היקף ההתקשרות :

2.1. תקופת ביצוע העבודה תהיה בהתאם למפורט בהסכם ההתקשרות. החל ממועד קבלת צו התחלת עבודה, יהיה על הקבלן הזוכה לסיים את ביצוע מלוא העבודות ומסירת העבודה לידי המועצה וזאת תוך 60 ימים קלנדריים ממועד קבלת צו התחלת עבודה.
2.2. המציע הזוכה יתחיל בביצוע העבודה לאחר הודעה על תחילת העבודה מטעם המועצה, וזאת בכפוף לחתימת הסכם ההתקשרות בחתימות מלאות על-ידי מורשי החתימה במועצה.

3. תנאי סף :

רשאי להשתתף במכרז זה מציע העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, **בכל התנאים, במצטבר**, המפורטים בסעיף 3 להלן, על תנאי סעיפיו.

על המציע להיות בעל ניסיון בביצוע עבודות להסבת לכל הפחות עשר (10) מכולות למשרדים (כדוגמת העבודות נשוא מכרז זה), ולצרף מסמכים המעידים על ניסיון זה בחוזים, המלצות וחשבונות וזאת החל משנת 2018 ועד למועד הגשת הצעת המציע במכרז זה.

לצורך עמידה בדרישת הסף, הפרויקטים שיוצגו הינם פרויקטים שביצועם הסתיים וסופקו ללקוחות.

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא מספר ה – 7/2021

תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה

אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

1.3. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בנוסח המפורט בנספח 2 למסמכי המכרז או שיק בנקאי כמפורט בסעיף 6 להלן.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף 3 לעיל- תיפסל.

ההצעה תוגש על-ידי גורם אחד בלבד, וכל אסמכתאות הקשורות לעניין המפורטים להלן, יהיו על שם המשתתף מגיש ההצעה

3.2. תנאים נוספים :

3.3. המציע יצרף להצעתו אישור על ניהול ספרים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976. כמו כן, המציע יצרף להצעתו אישור מרשויות המס על ניכוי מס במקור, האישורים יהיו בתוקף עד לפחות עד 31.12.2021

4.3. על המציע להמציא אישור שהינו עוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף ואישור על ניהול ספרים כחוק.

4. אסמכתאות :

1.4. המציע יצרף להצעתו את האסמכתאות והמסמכים כדלקמן :

1.4.1. אישור ר"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק, וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום), התשל"ו-1976.

2.4.1. אישור תקף לניכוי מס במקור.

3.4.1. אישור עוסק מורשה לעניין מע"מ.

4.4.1. אם המציע הינו תאגיד, יצרף המציע גם אישורים כדלקמן :

1.4.1.4. העתק של תעודת הרישום של התאגיד.

2.4.1.4. נסח חברה מעודכן מרשם החברות, נכון למועד הגשת ההצעות למכרז.

3.4.1.4. אישור מעו"ד או ר"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.

5.4.1. דף מידע עם מידע תאור כללי של המציע בנוסח המצורף **כנספח "1"**

6.4.1. אסמכתאות המעידות כי המציע הינו בעל ניסיון קודם כאמור בסעיף 3.3 לעיל. המציע יצרף לעניין זה הסכמי התקשרות וכן ימלא את טבלת הניסיון וממליצים המצורפת **כנספח 4** למסמכי המכרז. המציע יהיה רשאי לצרף מכתבי המלצות מגורמים להם נתן המציע שירותים.

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא מספר ה-7/2021

תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה

אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

7.1.4. מסמך אחריות בנזיקין- בנוסח הרצ"ב כנספת 3 למסמכי המכרז, חתום על ידו.

8.1.4. הזמנה להציע הצעות, כשהיא חתומה ע"י המציע בכל סוף עמוד

9.1.4. הצעת המחיר כשהיא מלאה וחתומה על ידי המציע- רצ"ב כנספת א'

10.1.4. כתב הכמויות/מפרט העבודות- נספח ג' להסכם ההתקשרות, כשהוא מלא וחתום ע"י המציע.

11.1.4. הסכם ההתקשרות- על נספחיו- כשהוא חתום על ידי המציע בכל עמוד ועמוד- רצ"ב נספח ג'

12.1.4. נספח א' אישור קיום ביטוחים להסכם ההתקשרות.

13.1.4. קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

14.1.4. פרוטוקול סיור קבלנים

15.1.4. תשובות לשאלות הבהרה

הערה: את המסמכים הנדרשים יש להגיש כשהם מאוגדים יחדיו ולפי הסדר הרשום לעיל.

4.2. הגשת ההצעה :

1.2.4. המציע יגיש את כל מסמכי המכרז ונספחיו, מהודקים, אשר יהיו חתומים

בידי המציע, ויגישם במעטפה סגורה עליה ירשום בכתב יד "מכרז זוטא

מספר ה- 7/2021 תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה אגף שירותים

חברתיים - מ.א. אשכול".

2.2.4. את ההצעות כאמור על המציעים להניח בתיבת המכרזים במשרדי לשכת

סגן ראש המועצה לא יאוחר מיום 17/6/21 עד השעה 14:00 בדיוק.

לא תתאפשר הגשת הצעה באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת למעט הדרך המפורטת לעיל. הצעה

שתוגש בכל דרך אחרת תיפסל.

5. הבהרות מסמכי המכרז :

1.5. ניתן להעביר שאלות הבהרה בכתב בלבד עד ליום 13/6/1 שעה : 10:00

באמצעות הדוא"ל yosh@erc.org.il עם העתק ל : irit@erc.org.il יש לוודא קבלת

המייל בטלפון 08-9929134. התשובות לשאלות ההבהרה יפורסמו באתר המועצה. כל

מציע יצרף עותק מהשאלות והתשובות, כשהם חתומים, כחלק בלתי נפרד מהצעתו. את

השאלות יש להעביר בגרסת וורד.

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא מספר ה – 7/2021

תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה

אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שניתנו ע"י המועצה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.

- 5.2. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "שינויים והבהרות"). השינויים וההבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים שהשתתפו במפגש סיור הקבלנים.
- 5.3. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.
- 5.4. הצעת המשתתף תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- 5.5.

6. ערבות מכרז :

6.1. על המציע לצרף להצעתו שיק בנקאי על סך 10,000 ₪ לפקודת המועצה האזורית אשכול. לחילופין יוכל המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית מבנק בישראל על סך 10,000 ₪, לפקודת המועצה האזורית אשכול, הערבות תהיה חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **כנספח 2 (להלן ייקראו השיק ו/או הערבות הבנקאית כאמור: "הערבות" או "ערבות מכרז")**. הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום : 31/8/2021

- 6.1. במידת הצורך ועל פי דרישת המועצה, מתחייב המציע להאריך את תוקפה של הערבות לתקופה נוספת של עד 90 יום.
- 6.2. הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של המועצה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה, כמפורט בסעיף 13 להלן.
- 6.3. הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה, לאחר שייחתם חוזה עם מי שיקבע ע"י המועצה כזוכה.
- 6.4. הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – תיפסל.
- 6.5. מציע שהצעתו תתקבל ע"י המועצה, מתחייב להגיש, תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה, ערבות ביצוע, בנוסח המצורף **כנספח ב** להסכם ההתקשרות.

7. ביטוחים :

7.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי כל תנאי המכרז או ההסכם או על פי דין, ומבלי שהמועצה נוטלת על עצמה אחריות כלשהי כלפי הקבלן, **המועצה תסדיר ביטוח לעבודות הפרויקט באמצעות פוליסה לביטוח עבודות קבלניות (להלן "הפוליסה"). משך תקופת הביטוח תהיה עד 24 חודשים. הקבלן ישתתף בעלות הביטוח (פרמיה) של הפוליסה באופן יחסי להיקף העבודות שיבצע. כאשר השתתפות הקבלן תהיה על ידי ניכוי מהתשלום הראשון**

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא מספר ה' – 7/2021

תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה

אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

לקבלן לפי 0.45% מהיקף העבודה כולל מע"מ. הסכום לתשלום הוא סופי ולא יוחזר כל חלק ממנו גם אם הפרויקט לא הושלם מכל סיבה שהיא. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את ההשתתפות שתידרש מאת הקבלן באם הפרמיה תגדל מסיבות שאין המועצה יכולה למנוע אותן. אם משך העבודות יתארכו מעבר לעשרים וארבעה חודשים,

ותקופת הביטוח תוארך, הקבלן ישלם את תוספת הפרמיה מהתשלומים העומדים לתשלום.

8.

8.1. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב, כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז), ימציא למועצה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

8.2. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

8.3. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים", יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה, על פי דרישת המועצה, העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

8.4. למען הסר ספק מובהר בזאת:

8.4.1. מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

8.4.2. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדית, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של המועצה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו למועצה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

8.5. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים (נספח א' להסכם). מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה' – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

9. דרישת פרטים מהמזיע :

המועצה רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות, לדרוש מהמשתתף/המזיע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "**הפרטים**") לשביעות רצונה המלא ורשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות והכל על מנת לבחון את המזיע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי ותוכן הצעתו, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמשתתף/מזיע יהא חייב לספק את הפרטים בתוך המועד שנקבע, אם לא יעשה כן, רשאית המועצה שלא לדון בהצעה של משתתף.

10. הצהרות המזיע :

- 10.1. למכרז זה יצורף מפרט טכני ובו פירוט כל דרישות המועצה להסבת מכולות למשרדים ואשר יחולו על כל אחד מהמכולות שיוסבו על ידי הקבלן הזוכה.
- 10.2. המזיעים יבצעו את כל בדיקה וכל תחשיב כראות עיניהם והצעתם תהיה להסבת 2 מכולות "קומפלט" כאשר המכולות יכללו את כל האלמנטים והאביזרים הנדרשים בהתאם למפרט הטכני.
- 10.3. המזיע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.
- 10.4. המזיע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המזיע.
- 10.5. המזיע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מזיע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר למועצה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- 10.6. המזיע מצהיר כי ידוע לו שאין המועצה מחויבת לקבל את ההצעה שהינה הזולה ביותר כעל ההצעה הזוכה במכרז, ו/או להכריז על זוכה כלשהו במכרז, ושמורה לה הזכות לבטל את המכרז כולו או חלקו ו/או לצאת במכרז חדש בכל עת.
- 10.7. המזיע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי – תהיה המועצה רשאית לפסול אותה.

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא מספר ה-7/2021

תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה

אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

10.8. המציע מצהיר כי ידוע לו כי אסור לו למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על-ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

10.9. המציע מצהיר כי ידוע לו שמועד תחילת העבודות מושא מכרז זה יחלו במועד אשר יפורט בהודעה על הזכייה וכי עליו להיות ערוך ומוכן למתן העבודות תוך לא יאוחר מ-7 יום לאחר המועד בו נמסרה לו הודעת הזכייה.

11. מפגש הבהרות וסיור קבלנים :

סיור קבלנים חובה יתקיים ביום 10/6/21 בשעה 13:30 נפגשים בכניסה למועצה.

סיור הקבלנים חובה במהלכו יוצג בפני המציעים המיקום הנדרש למכולות, דרכי הגישה למקום על מנת שהמציעים יוכלו לבחון את הנדרש לאספקת והצבת המכולות במיקום המיועד להן.

הקבלנים מתחייבים להגיע לשטח המיועד להצבת המכולות, וזאת טרם הגשת הצעתו ובכל מקרה אין ולא תהיינה למציעים כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה בכל האמור לדרכי הגישה ואופן פריקת המכולות בשטח המיועד להן.

12. בחירת ההצעות :

12.1. המציע יציין את התמורה הכוללת המבוקשת על ידו, בגין כל העבודות בכתב הכמויות/מפרט העבודות הרצ"ב כנספח ג להסכם התקשרות, המציע יציין את המחיר בשורה אחרונה לטבלה בכתב הכמויות/מפרט עבודות והן על גבי מסמך הצעת המחיר-ההצעה הזוכה תיקבע בהתאם לתמורה הכוללת המבוקשת על ידי המציע

12.2. מציע שייתן את ההצעה הזולה ביותר, יקבל את מלוא הנקודות- קרי 100 נקודות. הציון של שאר המציעים יקבע, באופן יחסי, עפ"י היחס בין התמורה הכוללת שהציעו, לבין ההצעה הזולה ביותר.

12.3. הטבה למציע תושב אשכול

12.3.1. בקביעת ההצעה הזוכה, תינתן עדיפות של 5 נקודות למציעים תושבי אשכול (להלן: "ההטבה לתושבי אשכול"). אין מדובר בתוספת למחיר אלא בניקוד בונוס לצורך החישוב הכולל.

12.3.2. "מציע תושב אשכול" – לצורך מכרז זה יוגדר מציע תושב אשכול כדלקמן :

מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול לפחות מאז 1.1.2018. להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע), וכן לצרף אישור תשלום ארנונה ממחלקת גביה של המועצה לתקופה 1/2018 עד 6/2021.

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא מספר ה' – 7/2021

תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה

אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

אם המציע הוא תאגיד, אזי יהיה מדובר במציע שכתובתו וכן מרכז עסקיו ופעילותו בתחום המועצה האזורית אשכול לפחות מאז 1.1.2018.

להוכחת האמור על המציע לצרף תצהיר ערוך וחתום על ידי נציג מוסמך של התאגיד ומאושר על ידי עורך דין בו מצהיר התאגיד כי מרכז עסקיו ופעילותו וכן כתובתו הינם בתחום המועצה האזורית אשכול לפחות מאז

1.1.2018, וכן לצרף אישור תשלום ארנונה ממחלקת גביה של המועצה לתקופה 1/2018 עד 6/2021.

12.4. המציע שהצעתו קיבלה את הציון הגבוה ביותר יזכה במכרז, בכפוף לעמידתו בשאר דרישות והתנאים לעיל.

12.5. משתתף שאינו עומד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.

12.6. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

12.7. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת תנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.8. המועצה תהא רשאית לדחות הצעה של מציע אשר לא ביצע בעבר עבודתו לשביעות רצונה של המועצה או של גורם אחר, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספיקים, לפי שיקול דעתה.

12.9. המועצה לא מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא, ושמורה לה הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי. מובהר, כי המועצה זכאית שלא לבחור במציע כזוכה במכרז, גם אם הצעתו תהא הזולה ביותר ו/או המיטיבה ביותר עם המועצה, וזאת במקרה ולמועצה יש ניסיון שלילי עם המציע בעבודות קודמות שהמציע ביצע עבור המועצה ו/או מי מטעמה, ו/או ניסיון שלילי של גורם אחר כלשהוא עם המציע, והכל עפ"י שיקול דעת מוחלט של המועצה, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין האמור כנגד המועצה.

12.10. המועצה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינות וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונו הקודם.

12.11. אי הגשת הצעה ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על-ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

12.12. במקרה ולא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות, אזי :

12.12.1. ייחשב הדבר כאילו הוא כלול במחירי יתר הסעיפים.

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

12.12.2. עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה בשלמותה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

12.13. המועצה שומרת לעצמה את הרשות, אך לא חייבת, לתקן טעות חשבון אריתמטית בהצעה.

13. חובת הזוכה במכרז :

13.1. מציע שהצעתו תתקבל ותהיה ההצעה זוכה (להלן: "הזוכה") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, תהווה הודעה זו צו תחילת עבודה בה גם יצוין מועד תחילת ההתקשרות ועד למועד זה על הקבלן להשלים את כל ההיערכות לביצוע העבודות.

תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה, ימציא הזוכה למועצה ערבות ביצוע בנוסח המצורף כנספח ב להסכם ההתקשרות וכן יצרף אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום על ידי החברה המבטחת.

13.2. לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 12.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא המועצה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על-ידה, והזוכה יפצה את המועצה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

13.3. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

13.4. המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.

13.5. המציע בהגשת הצעתו למכרז מאשר שידוע לו, כי אם הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה, אזי שאר המציעים במכרז יהיו רשאים לעיין בהצעתו.

בכבוד רב,

מועצה אזורית אשכול

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה-7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

לכבוד
מועצה אזורית אשכול

נספח 1

מידע ארגוני כללי על המציע

1. שם המשתתף: _____
מס' ח.פ./עוסק מורשה: _____
כתובת: _____
מספר טלפון: _____ נייד: _____
מספר פקס: _____
2. איש הקשר לעניין מכרז זה מטעמו של המשתתף הינו – שם _____ תפקידו במשתתף _____
_____, מס' טל. נייד: _____ ופניותיו מטעמו, ככל שתהיינה,
בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי המועצה תחייבנה אותנו.

חתימת המציע

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

נספח 2

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך: _____

לכבוד
המועצה אזורית אשכול

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (עשר אלף ₪), שתדרשו מאת המבקשים בקשר למכרז זוטא מס' ה - 7/2021 שפורסם על ידכם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על – פיה בהליך משפטי, או באופן אחר כלשהו, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על – פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31/8/2021 ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

תאריך: _____ בנק: _____

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה-7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

נספח 3

אחריות בנזיקין לנותן שרות

לכבוד : מועצה אזורית אשכול

מאת : _____

אני מאשר בזאת כי אני מקיים את כל הוראות הבטיחות והגהות בעבודה הנדרשות על פי כל דין, תקנה ונוהג.

הריני מתחייב להביא לידיעת המנהלים והעובדים המועסקים על ידי את תוכנם של החוקים והתקנות ולהקפיד על קיומם על ידם.

הריני מתחייב להבטיח שימוש בכל אמצעי והתקני הבטיחות הנדרשים על פי החוק ולוודא פיקוח והשגחה קפדניים במשך כל הזמן ביצוע ההסכם בינינו.

הריני מתחייב שאני, עובדיי וכל אלה המועסקים על ידי (לרבות קבלני משנה) יצייתו להוראות הבטיחות, הכללים המיוחדים והוראות החירום הנהוגות במועצה.

הריני מצהיר בזאת כי אני מקיים את כל חוקי הביטוח הלאומי ואני וכל המועסקים על ידי רשומים בביטוח הלאומי ואני משלם את דמי הביטוח הלאומי באופן סדיר כנדרש בחוק.

הריני מצהיר בזאת כי אני מתחייב לקבל על עצמי את האחריות בגין נזק או אובדן לרכוש או בגין בפגיעה באדם כל שהוא שנגרם או נגרמו על ידי או על ידי המועסקים על ידי לרבות קבלני משנה.

הריני מצהיר בזאת כי הרכבים שלי ושל המועסקים על ידי מבוטחים.

הריני פוטר בזה את המועצה לרבות הבאים מטעמה מכל אחריות למקרים כאמור לעיל ואפצה ו/או אשפה אותם בגין כל תביעה שתוגש נגדם, באם תוגש, מיד עם דרישתם הראשונה.

לראיה באנו על החתום :

שם : _____ מס' ת.ז. : _____

כתובת : _____ חתימה : _____

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה –7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

נספח 4

טבלת ניסיון וממליצים

מקום עבודה	היקף עבודה	מהות העבודה	שם וטלפון של הפיקוח/מנהל פרויקט	תאריך עבודה	תחילת

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה' – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

נספח 5

הצעת המציע

לכבוד
מועצה אזורית אשכול

הנדון: הצעת מחיר עבודות תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה אגף שירותים חברתיים במועצה

1. הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המשתתף), את הצעת המחיר לפיתוח מחסני אשכול בתחום המועצה האזורית אשכול, על פי המפורט במסמכי מכרז זוטא מס' ה' – 7/2021 ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש לבצע והמתוארות במסמכי המכרז והסכם ההתקשרות.
2. להלן הצעתנו לביצוע כלל העבודות המפורטות במפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז, ובכלל זה, עבור העמדת כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות להסבת מכולות למשרד, כדלהלן:
- סך של _____ + מע"מ (במילים): _____ + מע"מ).

הצעתנו זאת הינה לעלות הסבת 2 מכולות

3. הצעתנו מביאה בחשבון כי אנו נדרשים לכל האמצעים והתשומות הנדרשות לביצוע כל העבודות שקבעה המועצה, כמו גם את מכלול העלויות הכספיות הכרוכות בביצוע העבודה כמפורט במסמכי המכרז.
4. לא נבצע כל תוספת ו/או שינוי ללא אישור מראש ובכתב מטעם המועצה

_____ חתימת המציע:

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה' – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

נספח 6

הצהרת המציע אודות אישור קיום ביטוחים

מכרז פומבי/פנייה לקבלת הצעות מס' ה' – 7/2021

תאריך: _____ שם המציע: _____ ח.פ./ע.מ. _____.

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. _____, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני מוסמך מטעם המציע ליתן תצהיר זה כחלק מההצעה במסגרת המכרז שבכותרת.
2. אני מצהיר בזאת כי אם המציע יזכה במכרז, הוא ימסור למועצה לפני החתימה על ההסכם, וכתנאי לחתימת ההסכם, את **אישור קיום ביטוחים** אשר מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה, ללא כל שינוי בתוכנו (למעט שינויים שאושרו בהליך שאלות הבהרה, אם יהיו).
3. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם המציע לא יקיים את הוראות המכרז בעניין אישור קיום ביטוחים, **תבוטל זכייתו ותחולט הערבות.**
4. זהו שמי, החתימה להלן היא חתימתי ותוכן תצהירי אמת. ולראיה באתי על החתום:

_____ תאריך:

_____ חתימת המצהיר:

אישור עו"ד

אני, עו"ד _____, מספר רישיון _____, מאשר בזאת, כי ביום _____ התייצב בפניי מר/גב' _____, אשר זיהה/תה את עצמו/ה באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר/ת לי אישית, וידוע לי שהוא/היא מוסמך/כת לחתום מטעם המציע על הצהרה זו חתם/מה עליה בפניי.

_____ תאריך:

_____ חתימת עורך הדין וחותמת:

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה' – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

ה ס כ ס

שנערך ונחתם במועצה האזורית אשכול

ביום _____

ב י ן :

מועצה אזורית אשכול

(להלן: "המועצה")

מצד אחד

ל ב י ן :

מ _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל :

והמועצה חפצה בביצוע תוספת 2 משרדים/מכולות במתחם אגף שירותים חברתיים מ.א. אשכול (להלן: "העבודות"), כמפורט בהסכם זה;

הואיל :

והמועצה פרסמה מכרז זוטא מס' ה' – 7/2021 (להלן: "המכרז") לביצוע עבודות כאמור בתחום המועצה;

והואיל

והקבלן הגיש הצעת השתתפות במכרז לביצוע העבודות כקבלן עצמאי (להלן: "ההצעה")

והואיל

והצעת הקבלן הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז והמועצה מעוניינת כי הקבלן יבצע את העבודות המפורטות במכרז, בתנאים שפורטו במכרז, ובהתאם לחוזה זה;

והואיל

והקבלן מצהיר, לאחר שבדק את המכרז, המסמכים ותנאי השטח, כי יש ביכולתו לבצע את העבודות לשביעות רצונה של המועצה ולפי כל תנאי החוזה;

והואיל :

והקבלן מצהיר, כי הינו בעל ניסיון קודם בביצוע עבודות פיתוח עבור רשויות מקומיות בסדר גודל ובהיקף דומה לעבודות נשוא הסכם זה;

והואיל :

והקבלן מצהיר כי הינו בעל יכולת, ניסיון, אמצעים, עובדים מוסמכים ומקצועיים, כלי רכב מתאימים, וציוד המתאימים, לביצוע עבודות פיתוח כאמור בהסכם זה, ולשביעות רצונה של המועצה;

והואיל :

והקבלן הציע למועצה לבצע עבורה את העבודות כקבלן עצמאי, והמועצה מסכימה למסור לקבלן את ביצוע העבודות, והכל בכפוף לאמור בהסכם זה לעיל ולהלן;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא מספר ה-7/2021

תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה

אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

כללי

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. הנספחים המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו הינם:
 - 2.1. נספח א' – אישור קיום ביטוחים
 - 2.2. נספח ב' – נוסח ערבות ביצוע
 - 2.3. נספח ב' 1- נוסח ערבות בדק
 - 2.4. נספח ג' - מפרט עבודות
3. בהסכם זה:

"עבודות" - כל העבודות הנדרשות לאספקת 2 מכולות והסבתן למשרדים והכל כמפורט במפרט הטכני הרצ"ב כנספח "ג" להסכם זה.

"תחום העבודות" - הסבה של 2 מכולות למשרדים ואספקתן במבנה אגף שירותים חברתיים במ.א. אשכול. מובהר כי רכישת המכולות על ידי הקבלן, מהווה חלק מהעבודות ותיעשה על ידי הקבלן על אחריותו ועל חשבונו כאשר עלות המכולות כלולה בתמורה שעל פי הסכם זה.

"המנהל" - כל אדם שימונה על ידי ראש המועצה לעניין הסכם זה בכלל או לעניין פלוני מבין העניינים בהם עוסק הסכם זה. מובהר כי ראש המועצה רשאי למנות מספר מנהלים, כאשר כל מנהל יהיה אחראי על תחום עבודות מסויים שיבצע הקבלן.

תקופת ההסכם

4.
 - 4.1. המועצה מוסרת בזה לקבלן והקבלן מקבל על עצמו לבצע את העבודות המפורטות במפרט העבודות, וזאת החל ממועד קבלת צו התחלת עבודה ולסיים תוך 60 יום (להלן: **"תקופת ההסכם"**). מובהר כי את כתב הכמויות/מפרט עבודות, יהיה על הקבלן לסיים תוך 60 ימים קלנדריים ממועד קבלת צו התחלת עבודה.
 - 4.2. המועצה רשאית בהודעה בכתב של 30 יום מראש, להפסיק את ההתקשרות בתוך תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדי, ללא חובת הנמקה. מסרה המועצה הודעה כאמור, יגיע ההסכם לקיצו במועד שקבעה המועצה והקבלן לא יהיה זכאי לתשלום ו/או פיצוי כלשהם מלבד הכספים שיגיעו לו בגין העבודות שביצע בפועל עד למועד סיום ההסכם.

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה-7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

תמורה

5. תמורת ביצוע העבודות, בהתאם לאמור בהסכם זה, מתחייבת המועצה לשלם לקבלן תמורה סופית וכוללת בסך של _____ ₪ + מע"מ 2 מכולות. התמורה תשולם לקבלן, בתנאי שוטף+45 בכפוף לכל האמור בהסכם זה, לאחר ה-10 לכל חודש בגין החודש שקדם לו, כנגד הצגת חשבונית, ובכפוף, לאישור ביצוע העבודות המפורטות בחשבונית ע"י המנהל, לשביעות רצונה של המועצה.

6. התמורה האמורה כוללת את כל הוצאות הקבלן, ומעבר לה- לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו.

7. הצהרות והתחייבויות הקבלן :

7.1. הקבלן מצהיר בזה כי נהירים לו כל תנאי ההסכם על נספחיו, וכי ביקר במקום ביצוע העבודות ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהם, לרבות סביבתם, תנאי הקרקע, כמויותיהן וטיבן של העבודות, וכן את דרכי הגישה למקום ביצוע העבודות. כן מצהיר בזה הקבלן כי שוכנע על יסוד בדיקותיו כי התמורה המשולמת לו בהתאם להסכם זה מניחה את דעתו ומהווה תמורה הוגנת כקבלן לכל התחייבויותיו לפי הסכם זה.

7.2. הקבלן מצהיר בזה שקיבל לשביעות רצונו המלאה כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות ועל הצעתו ואולם מובהר בזאת כי האחריות לביצוע כל הבדיקות שהקבלן סבור כי עליו לבצע לצורך גיבוש הצעתו – מוטלת על הקבלן במלואה.

7.3. הקבלן מצהיר בזה שלא יהיה רשאי לבסס ו/או להגיש תביעות כספיות כלשהן עקב אי-ידיעת או הכרת תנאי או מסיבה כלשהם הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהם.

8. הקבלן מתחייב כי יבצע את העבודות כמפורט במפרט העבודות הרצ"ב, כמפורט בהסכם זה.

8.1. כאמור לעיל, את העבודות המפורטות לכתב הכמויות/מפרט עבודות, יהיה על הקבלן לסיים תוך 60 ימים קלנדריים ממועד קבלת צו התחלת עבודה.

8.2. הקבלן מתחייב כי יש ברשותו, ויהיו ברשותו לכל אורך תקופת הסכם זה, כל כלי העבודה הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, ברמה הגבוהה ביותר.

8.3. מובהר בזאת, כי הקבלן ישא, בעצמו ועל חשבונו, בכל עלויות החומרים ו/או הציוד ו/או כלי העבודה ו/או כיוצ"ב, אשר ידרשו לצורך ביצוע העבודות.

8.4. הקבלן מצהיר כי בידו היכולת הארגונית, ההיתרית, הרישיונות וכן עובדים מתאימים לביצוע העבודות במיומנות, במומחיות וביעילות ובידיו כלי הרכב והציוד המתאימים הדרושים לביצוע, והוא מתחייב לבצע את העבודות במיומנות, במומחיות ביעילות ובדייקנות.

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא מספר ה – 7/2021

תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה

אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

5. 8. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ושאר התחייבויותיו בהתאם להסכם זה לשביעות רצונה המוחלטת של המועצה ויפעל בהתאם להוראותיהם של המועצה והמנהל, ככל ונדרש הדבר לביצוע העבודות.

6. 8. תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

עובדי הקבלן

9.

1. 9. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך. בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רשיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום, בעל רשיון או בעל היתר כאמור.

2. 9. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים מתאימים במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות בצורה יעילה וכן מתחייב הוא להיות בעצמו במקום ביצוע העבודות לצורך השגחה ופיקוח.

3. 9. הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של תנאי הבטיחות, הגהות ותנאים אחרים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ו/או כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות וכן לדאוג ולקיים על חשבונו הוא ועל אחריותו כל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי כל דין.

4. 9. הקבלן מתחייב לשלם על חשבונו שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודות וכן לשלם להם את כל התשלומים הסוציאליים לפי כל דין, הסכם או נוהג, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים על פי דין ולהעבירם לתעודתם במועד.

5. 9. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות, אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות על פי הסכם זה.

6. 9. הנאמר בסעיף זה בא להוסיף על חביות הקבלן ולא לגרוע מהן ולא יתפרש כמטיל חובות על המועצה כלפי האנשים המועסקים על ידי הקבלן.

7. 9. למען הסר ספק מובהר כי עובדי הקבלן הם העובדים של הקבלן ושלו בלבד וכי אין ולא יתקיימו כל יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדי הקבלן וכי למועצה אין ולא תהיה כל אחריות מכל סוג שהוא כלפי הקבלן ו/או עובדי הקבלן.

8. 9. תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

פיקוח המנהל

. 10

- 10.1. ביצוע כל העבודות, בין במקום ביצוע העבודות ובין בכל מקום אחר שבו מנוהלות פעולות לצורך ביצוע העבודות, יהיה נתון לפיקוח של המנהל והעבודות תבוצענה להנחת דעתו הבלעדית וחוות דעתו תהיה סופית, בהתאם להוראות שיתן מזמן לזמן לקבלן ואשר הקבלן מתחייב בזה למלאן בין שהיו כלולות ומפורטות בהסכם זה על נספחיו ובין שאינן כלולות בו.
- 10.2. המנהל רשאי לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב הציוד שהקבלן משתמש בהם וטיב העבודה הנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודות. כן רשאי הוא לבדוק אם מפרש הקבלן כהלכה את ההסכם ואת הוראותיו.
- 10.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור ומבלי לגרוע מכל סמכות אחרת שניתנה למנהל בהוראה כלשהי מהוראות הסכם זה, יכריע המנהל בלעדית וסופית בכל שאלה שתתעורר בקשר עם אופן ביצוען של העבודות, טיבן ומועדן ובקשר עם איכותם וסוגם של הציוד שהקבלן ישתמש בו בביצוע העבודות ו/או יספקו. שום דבר האמור בסעיף זה או בכל הוראה אחרת בהסכם ושום מחלל מצד המנהל לא יפטרו את הקבלן מאחריותו למילוי תנאי הסכם זה ומביצוע העבודות בהתאם להוראותיו.
- 10.4. כל ההוראות בקשר עם ביצוע העבודות יקבל הקבלן רק באמצעות המנהל והערות הקבלן יועברו תמיד אך ורק באמצעות המנהל.
- 10.5. מובהר כי אין בפיקוחו של המנהל כדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה.
- 10.6. תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

שינוי ו/או ויתור

. 11

- 11.1. הסכמה מצד המועצה ו/או המנהל לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 11.2. לא השתמשו המועצה ו/או המנהל בזכויות הנתונות להם לפי הסכם זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי הסכם זה.
- 11.3. כל שינוי בהסכם זה או בתנאי ביצוע העבודות ייעשה בכתב ומראש ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נעשה כאמור ונחתם על ידי כל הצדדים, וזאת למרות כל האמור בניגוד לכך בכל מקום אחר בהסכם זה על נספחיו.
- 11.4. תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

אחריות הקבלן לנזקים

. 12

1. 12 . הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה בהתאם לכל דין והוראה של כל רשות מוסמכת. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת שבהסכם זה מתחייב הקבלן לפצות את המועצה עבור כל נזק שייגרם לה כתוצאה מהפרת הוראות סעיף זה על ידו.

2. 12 . הקבלן מתחייב ומצהיר כי הדרישות של הרשויות המוסמכות בנוגע לביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה מוכרות וידועות לו. הקבלן מתחייב לעמוד בכל הוראה, דרישה ותנאי הנוגעים לביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה ואשר יפורסמו מעת לעת על ידי כל רשות מוסמכת. אם העמידה בהוראה, דרישה ותנאי כאמור, אשר פורסמו לאחר מועד חתימת הסכם זה, תהיה כרוכה בהוצאות ו/או תשלומים כלשהם, ישא הקבלן בכל התשלומים ו/או ההוצאות האמורים ולא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות נגד המועצה בגינם.

3. 12 . הקבלן מתחייב לדאוג ולהשיג על חשבונו הוא את כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות, הרישוי ופוליסות הביטוח הדרושים לפי כל דין לשם מילוי התחייבויותיו עפ"י הסכם זה.

4. 12 . תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

. 13

1. 13 . הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה בנוחות הציבור ולא תהיה כל הפרעה בזכות השימוש והמעבר של כל אדם ורכב בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש כלשהו.

2. 13 . הקבלן מתחייב להקפיד על שמירת השקט ומנוחת התושבים תוך כדי ביצוע העבודות וכן יקפיד על שמירת שלמותו של ציוד או רכוש אחר של המועצה ושל כל צד שלישי.

למען הסר ספק מובהר בזה שאין בהוראות פסקה זו או בכל הוראה אחרת בהסכם זה כדי להטיל חבות על המועצה להעמיד לרשות הקבלן, רכב, ציוד, כלים וכל אמצעי אחר הדרוש לביצוע העבודות.

3. 13 . הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק ולכל אבדן שייגרמו או לעובדיה או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע העבודות או בקשר אליהן על ידי הקבלן או על ידי מי שנתון למרותו.

4. 13 . הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המועצה בגין כל נזק ו/או אבדן שייגרמו לה כתוצאה ממעשה או מחדל כאמור ובכל מקרה שהמועצה תאלץ לשלם פיצויים או כל תשלום אחר בקשר לתביעה כזו, מתחייב הקבלן לשלם כל סכום כזה למועצה עצמה מייד עם דרישה ראשונה. כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהמועצה עמדה בהן בקשר

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא מספר ה – 7/2021

תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה

אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

לכל תביעה כזו ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל עת שהיא לפי ההסכם ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהקבלן מסר בידי המועצה לפי הסכם זה.

5. 13. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות.

הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המועצה מייד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שהיא על המועצה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור בתוספת הוצאות שבהן עמדה המועצה כתוצאה מתביעה כאמור.

6. 13. הקבלן יהיה אחרי לכל נזק או קלקול שייגרמו לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, חשמל, טלגרף, טלפון, צינורות דלק או מובילים אחרים או תשתיות אחרות תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו הוא כל נזק או קלקול כאמור וזאת באופן מיידי ובדרך היעילה ביותר לשביעות רצונו המלאה של מהנדס המועצה ושל כל אדם או רשות מוסמכים לפקוח על הטיפול בכביש, בדרך, מדרכה, שביל, ברשת מים, ביוב, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים או תשתיות אחרות וכיו"ב כאמור.

7. 13. לא תיקן הקבלן נזק או קלקול, כאמור בסעיף קטן 14.6 לעיל, רשאית המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן על חשבונו נזק או קלקול כאמור, והמועצה תהא רשאית לנכות כל סכום שהוצא על ידה כולל ההוצאות שנגרמו לה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל עת שהיא לפי ההסכם ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהקבלן מסר בידי המועצה לפי הסכם זה.

8. 13. תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

9. 13. המועצה בנספח זה תקרא: מועצה אזורית אשכול ו/או העמותה לקידום תושבי חבל אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שממן את הפרויקט ו/או מי שהפרויקט נעשה עבורו ו/או המפקח מטעם המועצה.

10. 13. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי כל תנאי המכרז או ההסכם או על פי דין, ומבלי שהמועצה נוטלת על עצמה אחריות כלשהי כלפי הקבלן, המועצה תסדיר ביטוח לעבודות הפרויקט באמצעות פוליסה לביטוח עבודות קבלניות (להלן "הפוליסה"). משך תקופת הביטוח תהיה עד 24 חודשים. הקבלן ישתתף בעלות הביטוח (פרמיה) של הפוליסה באופן יחסי להיקף העבודות שיבצע. כאשר השתתפות הקבלן תהיה על ידי ניכוי מהתשלום הראשון לקבלן לפי 0.45% מהיקף העבודה כולל מע"מ. הסכום לתשלום הוא סופי ולא יוחזר כל חלק ממנו גם אם הפרויקט לא הושלם מכל סיבה שהיא. המועצה שומרת לעצמה את

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה' – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

הזכות להגדיל את ההשתתפות שתידרש מאת הקבלן באם הפרמיה תגדל מסיבות שאין המועצה יכולה למנוע אותן. אם משך העבודות יתארכו מעבר לעשרים וארבעה חודשים,

ותקופת הביטוח תוארך, הקבלן ישלם את תוספת הפרמיה מהתשלומים העומדים לתשלום.

13.11. מעקב אחר תוקף הפוליסה. באחריות הקבלן לבדוק שבכל עת שהעבודות עדיין לא הסתיימו הביטוח תקף והפליסה לא פגה. באם יתברר לקבלן שהעבודות אינן עומדות להסתיים במועד שנקבע, הוא יודיע על כך לפחות 60 יום מראש למועצה, ויבקש לקבל אישור בכתב שתקופת הביטוח הוארכה.

13.12. תוכן הפוליסה :

13.13. הנוסח המחייב הוא כפי הרשום בפוליסה ורישום להלן הנו תמציתי ואינו מחייב.

13.14. בכפוף לתנאים, סייגים, גבולות אחריות, סכומי הביטוח וסכומי ההשתתפות העצמית הפוליסה תכלול ביטוח כפי להלן :

1. 13.14.1. פרק (א) - נזק לרכוש : ביטוח מפני אבדן או נזק פיזי תאונתי ובלתי צפוי מראש, שייגרם לעבודות, לחומרים ולציוד קל לבניה הנמצאים באתר ביצוע הפרויקט במשך תקופת הביטוח. הביטוח על פי פרק זה אינו כולל סיכוני גנבה או פריצה.

2. 13.14.2. פרק (ב) - אחריות כלפי צד שלישי : ביטוח חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית ו/או אבדן ו/או נזק לרכוש מאירוע בלתי צפוי מראש שייגרם באתר העבודות במהלך ביצוע העבודות ועקב ביצוען.

3. 13.14.3. פרק (ג) - חבות המעבידים : לכיסוי מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה העלולים להיגרם לעובדי המבוטח תוך כדי ועקב ביצוע עבודות הפרויקט.

13.15. שם המבוטח בביטוח העבודות הקבלניות יכלול בנוסף למועצה את הקבלן, קבלני משנה ואחרים שהמועצה התחייבה לכלול אותם בשם המבוטח.

13.16. בכפוף למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי תנאי מכרז זה, מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה על פי פרק (א), מתחייבת המועצה להעביר לקבלן את הכספים מתוך תגמולי הביטוח אשר יתקבלו בפועל מאת המבטח בגין האבדן או הנזק שנגרם לקבלן עד לסכום

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא מספר ה – 7/2021

תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה

אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק, ובלבד שסולקו תחילה כל הכספים המגיעים למועצה מהקבלן ובכפוף לכך שכוסו תחילה כל נזקי המועצה.

13. 17. לא היה די בתגמולי הביטוח, שהתקבלו לשם שיפוי כל המבוטחים בפוליסה, יחולקו התגמולים על ידי המועצה באופן יחסי, ככל שניתן, לנזק או אבדן שנגרם לכל אחד מהם, והכל לפי שיקול דעתה של המועצה ובכפוף לכך שכוסו תחילה כל נזק או אבדן שנגרמו למועצה.

13. 18. תיאור הפוליסה כאמור לעיל, מהווה תיאור כללי בלבד ואין הוא מחייב את המועצה. הקבלן מתחייב ללמוד את תוכן הפוליסה ולהיות בקי בכל תנאיה לרבות תנאים להקלת הסיכון.

13. 19. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המועצה כל טענה, תביעה ו/או דרישה מכל מין וסוג שהם, באשר לתוכן ו/או היקף הביטוח. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף הביטוח או לערוך ביטוחים נוספים, מתחייב הקבלן להוסיף ו/או לערוך את הביטוח הנוסף כאמור על חשבוננו, ובמקרה זה, יוסיף את המועצה כמבוטחים נוספים לצידו. בפוליסה שעורך הקבלן או קבלני המשנה ירשם סעיף וויתור על תחלופ של המבטח כנגד המועצה והבאים מטעמה. בנוסף ירשם בפוליסות שמסדיר הקבלן שהן קודמות וראשונות לפוליסות שעורכת המועצה.

13. 20. הקבלן מצהיר בשמו ובשם קבלני המשנה הפועלים מטעמו, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה והבאים מטעמה, בגין נזק או אבדן שהוא זכאי לשיפוי על פי הביטוחים שנערכים על ידו ו/או על ידי קבלני המשנה והקבלן וקבלני המשנה פוטרם בזאת את המועצה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לנזק או אבדן כאמור. האמור לעיל לא יחול על נזק שנגרם על ידי אדם בכוונת זדון.

13. 21. מבלי לגרוע מכל יתר התחייבויותיו על פי הוראות סעיף הביטוח ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אשר יקבעו-אם יקבעו-מעת לעת ע"י המועצה ו/או ע"י המבטח. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל או לגרום נזק לרכוש, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש בכך כדי לסכן חיי אדם.

13. 22. הקבלן מצהיר ומתחייב לשאת בסכומי ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ככל שהנזק בגינו הופעלה הפוליסה נוגע לתחומי אחריותו של הקבלן על פי הוראות מכרז זה.

13. 23. בכפוף להודעה מוקדמת כמפורט להלן שומרת המועצה לעצמה את הזכות לבצע שינויים בפוליסה או לבטלה ללא צורך באישור מוקדם של הקבלן, אולם כל שינוי שיש בו כדי לצמצם

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

את היקף הכיסוי הניתן על פי הפוליסה יובא לידיעתו של הקבלן בכתב בתוך 30 יום קודם ביצועו.

13.24. הקבלן מתחייב להודיע למועצה מיד עם התרחשותו של אובדן או נזק או פגיעה בגוף אדם או רכוש כלשהו לרבות פגיעה כל שהיא בגוף עובדים או צדים שלישיים. ההודעה תהיה בע"פ ובכתב. לא עשה הקבלן כפי הרשום בסעיף זה, יהיה הקבלן אחראי לכל הפסד או הוצאה כספית שתחול על המועצה עקב אי מתן הודעה כאמור בסעיף זה.

13.25. המועצה תהיה רשאית להורות לקבלן בהתראה של 30 יום מראש, כי עליו לבטח את עצמו באופן עצמאי ונפרד בפוליסה שתבוא כתחליף לפוליסה שערכה המועצה ותכסה את הסיכונים שבטחו בה. במקרה כזה, לא יידרש הקבלן להעביר למועצה את סכום הניכוי האמור לעיל, והסעיפים לעיל, יחולו ביטוח הקבלן בהתאמה הנדרשת.

13.26. ביטוחי הקבלן :

13.27. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי מכרז זה ועל פי דין, מתחייב הקבלן לפני תחילת הביצוע של הפרויקט (העבודה על פי מכרז זה), לערוך ולקיים על חשבונו, באמצעות חברת ביטוח מורשית לפועל בישראל, את הביטוחים המפורטים להלן ובסמוך ולפני קבלת אישור מהמועצה בדבר סיום העבודה להמציא לידיה את אישור קיום ביטוח אחריות המוצר המצורף כנספח א' (להלן: "אישור קיום ביטוחים").

13.28. פוליסה לביטוח רכוש (כגון : אש מורחב. כל הסיכונים). הפוליסה תבטח רכוש מכל סוג ותאור של הקבלן אשר משמש אותו בביצוע העבודות ושאינו מבוטח באמצעות הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות שתסדיר המועצה. למרות הרשום בסעיף זה, הקבלן רשאי שלא לערוך את הביטוח במלואו או בחלקו והוא פוטר בזאת את המועצה והבאים מטעמה בגין אבדן או נזק כלשהו לרכוש שיכול היה להיות מבוטח.

13.29. פוליסה לביטוח אחריות מקצועית. הפוליסה תבטח את חבות הקבלן על פי דין בשל מעשה ו/או מחדל מקצועי ו/או הפרת חובה מקצועית ו/או טעות שמקורה ברשלנות, מחדל או השמטה בגבולות של לכל הפחות 1,000,000 ₪ לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח יכסה בין השאר מקרים של אי-יושר עובדים, אובדן מסמכים, חריגה מסמכות, הפרת סודיות, מרמה, אובדן השימוש, עיכוב, נזק תוצאתי עקב מקרה ביטוח מכוסה. בפוליסה ירשם תאריך רטרואקטיבי שיחול מיום החתימה על ההסכם. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח. הביטוח כאמור יורחב לשפות את המועצה ומי מטעמה בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו.

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא מספר ה' – 7/2021

תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה

אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

- 13.30. פוליסה לביטוח אחריות המוצר. הפוליסה תבטח את חבות הקבלן על פי דין בגבולות אחריות של לכל הפחות ₪4,000,000 לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח. בפוליסה ירשם תאריך רטרואקטיבי שיחול מיום החתימה על ההסכם. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח. הקבלן ימציא את הפוליסה במועד מסירת הפרויקט כולו או חלקים ממנו לפי המוקדם מבניהם. הביטוח כאמור יורחב לשפות את המועצה ומי מטעמם בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו.
- 13.31. בנוסף לביטוחים לעיל יסדיר הקבלן, פוליסות לביטוח כלי רכב וציוד מתנייע וממונע אחר אשר ישמשו אותו לצורך ביצוע עבודות על פי מכרז זה.
- 13.32. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בסעיף הביטוח ייושמו בפוליסות הביטוח של הקבלן לפני ההתקשרות בין הצדדים.
- 13.33. פוליסות ביטוח אחריות מקצועית ואחריות המוצר, יהיו בתוקף כל עוד חלה על הקבלן חבות על פי דין.
- 13.34. פוליסת ביטוח אחריות המוצר תהיה לפי נוסח ביט.
- 13.35. הקבלן יערוך ביטוח נוסף או משלים אשר לדעת הקבלן נדרש כנגד כל הסיכונים ו/או הנזקים האפשריים שהוא אחראי להם לפי מכרז זה ולפי כל דין ואשר אינם כלולים בכל הביטוחים הנזכרים לעיל.
- 13.36. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי ביטוחי הקבלן ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי להשפיע לרעה על תוקף הביטוחים. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ככל שיידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פי ביטוחי הקבלן, ובכלל זה להודיע בכתב, למועצה ולמבטח, מיד עם היוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על-פי ביטוחי הקבלן.
- 13.37. הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויותיה המועצה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיה, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המועצה והבאים מטעמה כל טענה כאמור.
- 13.38. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או את פוליסות הביטוח אך לא תהיה חייבת לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המועצה או מי מטעמה אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי סעיף הביטוח.

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

13. 39 . הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המועצה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיוצ"ב.
13. 40 . מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את פוליסות הביטוח ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי סעיף הביטוח. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או פוליסות הביטוח ולא תחול עקב כך על המוצעה אחריות כל שהיא.
13. 41 . הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסות הביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.
13. 42 . בכל הפוליסות שיערוך הקבלן ירשם סעיף בדבר וויתור על תחלוף כלפי: המועצה והבאים מטעמה וכלפי מי שהמועצה התחייבה לוותר על זכות התביעה כנגדו וזכות התחלוף של המבטח בטרם קרה מקרה הביטוח.
13. 43 . בכל הפוליסות שיערוך הקבלן יבוטל חריג רשלנות רבתי (ככל שקיים), אולם לא יהיה בכך כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי כל דין.
13. 44 . בכל הפוליסות שיערוך הקבלן ירשם: כל סעיף המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המועצה ו/או מי מטעמה וכלפי מבטחיהם, ולגביהם, הביטוח על-פי הפוליסה הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותם במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי הנ"ל, מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי הנ"ל להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981. ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפיהם וכלפי מבטחיהם.
13. 45 . ביטוחי הקבלן הנ"ל יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם, אלא אם כן מסר המבטח למועצה הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 60 ימים מראש.
13. 46 . מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בסעיף הביטוח, ולאורך כל תקופת ביצוע העבודות על פי מכרז זה, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. הקבלן מתחייב לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות החוק לביטוח לאומי על כל צוו ותקנותיו.
13. 47 . הוראות סעיף זה (ביטוח) ודרישות אישור קיום ביטוחים על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי המכרז או הדין ואין בהם כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

עילות תביעה כל שהן כלפי המועצה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

13.48. הפרת סעיף הביטוח כאמור לעיל, על ידי הקבלן, מהווה הפרה יסודית של התחייבויות הקבלן על פי תנאי הסכם זה.

היעדר יחסי עובדי מעביד

. 14

14.1. הקבלן מצהיר כי הוא מבצע את העבודות ואת יתר התחייבויותיו עפ"י הסכם זה כקבלן עצמאי לפי בקשתו ודרישתו ולא יהיו כל יחסי עובד ומעביד שוררים בין המועצה לבין הקבלן או מי מעובדיו של הקבלן או הפועלים בשמו ו/או מטעמו.

14.2. קיזוז והשבה - הקבלן מתחייב לשפות את המועצה ו/או לפצותה מיד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שהוא שיהא על המועצה לשלם בקשר לתביעה שיתבע הקבלן או מי מעובדיו של הקבלן או הפועלים בשמו ו/או מטעמו, ושיסודם ו/או עילתם נעוצה בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף קטן 15.1 לעיל.

14.3. תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

הסבת החוזה

. 15

15.1. הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב או להעביר או לשעבד לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי הסכם זה אלא אם בתנאים ובמידה שהמועצה תסכים לכך בכתב ומראש.

15.2. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצועו של העבודות כולן או מקצתן אלא אם ובמידה שהמועצה הסכימה לכך בכתב ומראש, ואולם העסקת עובדים על ידי הקבלן בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוען של העבודות או חלק מהן לאחר.

15.3. נתנה המועצה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצע העבודות, באי כוחם ועובדיהם.

15.4. תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

ערבות ביצוע וערבות בדק . 16

מועצה אזורית אשכול

מכרז זוטא מספר ה – 7/2021

תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה

אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

- 16.1. תוך 7 יום ממועד ההודעה על זכיית הקבלן במכרז, ובכל מקרה בטרם החתימה על הסכם זה, יפקיד הקבלן בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית (מטעם הקבלן בלבד!) לקיום ההסכם בסך של 10,000 ₪ כולל מע"מ, צמודה למדד המחירים לצרכן, להבטחת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה (להלן: "ערבות הביצוע"). הפקדת ערבות הביצוע מהווה תנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי המועצה. נוסח ערבות הביצוע יהיה בנוסח **נספח ב'** להסכם זה.
- 16.2. ערבות הביצוע תהא תקפה מיום הוצאתה ועד לחלוף 6 חודשים לאחר מועד הוצאתה והיא תחודש מעת לעת, אם יהיה צורך בכך לפי שיקול דעתה המוחלט של המועצה, באופן שתהא תקפה עד לאישור המועצה כי העבודות הושלמו לשביעות רצונה המלא. היה ותוקף ערבות הביצוע לא יחודש 14 יום לפני מועד פקיעתה הצפוי, תהיה המועצה רשאית, אך לא חייבת, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות, סעד ותרופה הקנויים לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, לממש ערבות זו, והקבלן מוותר בזאת על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין או בקשר למימוש זה.
- 16.3. תקופת הבדק והאחריות עבור העבודות נשוא הסכם זה יהיה 12 חודשים ממועד סיום העבודות ואישור המועצה כי העבודות הושלמו לשביעות רצונה המלא (להלן: "שנת הבדק").
- 16.4. בתום תקופת ההסכם, ועם אישור המועצה כי העבודות הושלמו לשביעות רצונה המלאה, ימציא הקבלן למועצה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית (מטעם הקבלן בלבד!)
- 16.5. להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן במהלך שנת הבדק, בסכום של 5% מגובה התמורה הכוללת מע"מ הקבועה בסעיף 5 להסכם זה. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן (להלן: "ערבות הבדק"). נוסח ערבות הביצוע יהיה בנוסח **נספח ב'** להסכם זה. ערבות הבדק תהיה תקפה לאורך כל שנת הבדק. מובהר כי ערבות הביצוע לא תושב לקבלן אלא בכפוף לקבלת ערבות הבדק.
- 16.6. ערבות הבדק תושב לקבלן בתום שנת הבדק, ועם אישור המועצה על השלמת ביצוע השירות לשביעות רצונה המלאה.
- 16.7. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לתשלום כל ההוצאות, העמלות ויתר התשלומים הכרוכים בהוצאת ערבות הביצוע ו/או ערבות הבדק ושמירתה בתוקף במשך כל תקופת ההסכם ו/או שנת הבדק.
- 16.8. מתן ערבות ביצוע כאמור כנדרש מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של הסכם זה לתוקף.
- 16.9. במקרה של הפרה של איזו מהתחייבויות הקבלן בקשר עם הסכם זה ובכלל זה אי הארכת תוקפה של ערבות הביצוע כאמור לעיל לפחות 14 יום לפני המועד הצפוי לפקיעתה, רשאית המועצה, אך לא חייבת, לדרוש, מעת לעת ובכל עת, את פירעונה של ערבות הביצוע או כל

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

חלק ממנה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה לכל סעד אחר או נוסף העומד לה על פי כל דין או על פי הוראות ההסכם.

10. 16. אין במימוש ערבות הביצוע או ערבות הבדק, כולה או חלקה, כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע מהקבלן כל סכום נוסף באם עלו נזקיה ו/או הסכומים שהוא חב לה, על סכום הערבות, וזאת בנוסף למימוש הערבות.

11. 16. אי המצאת ערבות בהתאם לסעיף זה ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

ביטול ההסכם

מוסכם בזה בין הצדדים כי במקרה שהקבלן ינטוש לחלוטין או זמנית את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, או יהיה בלתי מסוגל לדעתה של המועצה (על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט) לקיים את התחייבויותיו לפי הסכם זה במלואן ובמועדן במדויק, או הפר הוראה מהוראות הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך המועד שנקבע לו ע"י המנהל או חזר על אותה הפרה, או לא נשמע להוראות מקצועיות של המנהל בקשר עם ביצוע העבודות, או אם יואשם ו/או יורשע בעבירה פלילית שיש עמה קלון או קשורה בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, הכל לדעתה של המועצה, או יהפוך הקבלן לחדל פירעון או יינקטו נגדו הליכי הוצאה לפועל, תהיה המועצה רשאית בכל אחד מהמקרים המנויים לעיל לסלק ידו של הקבלן מביצוע העבודות, לבטל הסכם זה ולהמשיך ביצוען בעצמה או באמצעות אחרים וכל הוצאה או נזק שייגרמו למועצה כתוצאה מכך – ותעודה חתומה בידי המנהל תהווה ראיה מכרעת לכך – ייזקפו לחובתו של הקבלן. בכל מקרה מהמקרים האמורים בסעיף זה תהיה המועצה רשאית לעכב כל תשלום המגיע לקבלן עד לסידור החשבון הסופי וזאת מבלי לגרוע מזכותה לממש את הערבות, אולם המועצה לא תסלק ידו של הקבלן מביצוע העבודות כאמור לעיל אלא לאחר שתתן לו הודעה מוקדמת של 14 יום.

בוטל ההסכם כאמור בסעיף זה לעיל, לא יהיה הקבלן זכאי מהמועצה לפיצוי ו/או תשלום כספים כלשהם עקב הבאת ההסכם לקיצו, למעט הכספים שיגיעו לו בכפוף לזכויותיה של המועצה – בגין העבודות שביצע בפועל עד למועד סיום ההסכם.

17. מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד עפ"י דין ו/או על פי הסכם זה, תהיה המועצה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים אשר יגיעו ממנה ו/או מאחרים לקבלן, כל סכום כסף לכיסוי כל אשר יגיע לה מהקבלן לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי ו/או תשלום חוב שבו חייב הקבלן למועצה בתור רשות מקומית עפ"י כל דין, לרבות חוקי העזר שלה ו/או בכל דרך אחרת.

חשבונות

18. ספרי המועצה וחשבונותיה ייחשבו ויהיו נאמנים על הקבלן וישמשו בכל עת הוכחה מכרעת בכל הנוגע לתשלומים שהמועצה תשלם על פי הסכם זה וכן בכל הנוגע לסכום שיינתן לקבלן מאת המועצה או למועצה על ידי הקבלן.

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה' – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

19. כל התחייבות המוטלת על הקבלן לפי הסכם זה תהיה המועצה רשאית אך לא מחויבת לעשותה במקום הקבלן, בין בעצמה ובין בכל דרך אחרת, וכל ההוצאות והנזקים בקשר לכך יחולו על הקבלן.
20. כתובת הקבלן לצורך הסכם זה היא כמפורט ברישא להסכם.

כללי

21. כל שינוי בהוראות הסכם זה לא יהיה תקף אלא אם נעשה בכתב ובהסכמת הצדדים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן	המועצה
---	--

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה-7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

נספח א' להסכם

אישור על קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים			תאריך הנפקת האישור _____	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
ממבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור	
שם: מועצה אזורית אשכול ו/או העמותה לקידום תושבי חבל אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שממן את הפרויקט ו/או מי שהפרויקט נעשה עבורו ו/או המפקח מטעם המועצה.	שם	תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה אגף שירותיים חברתיים במועצה	☒מזמין מוצרים	
	ח.פ.:			ת.ז.ח.פ.
	מען:			מען

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח אחריות המוצר					מטבע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
		ביט			4,000,000	302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 328 – ראשוניות 332 – תקופת הגילוי אחריות המוצר - 12 חודשים

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח השירותים):
009 - בניה - עבודות קבלניות גדולות 074 - שיפוצים

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה-7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

נספח ב' להסכם

נוסח ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד
מועצה אזורית אשכול

הנדון: ערבות בנקאית להסכם

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (במילים: עשרה אלף ₪), בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן (להלן: "הפרשי הצמדה"), שתדרשו מאת המבקשים בקשר להסכם עבודות תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש אפריל 2021 שפורסם ביום 15.05.2021 או בסמוך למועד זה (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 31/8/2021 ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

נספח ב' 1 להסכם

נוסח ערבות בדק

תאריך: _____

לכבוד
מועצה אזורית אשכול

הנדון: ערבות בנקאית לתקופת הבדק

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במילים: _____ ₪), בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן (להלן: "הפרשי הצמדה"), שתדרשו מאת המבקשים בקשר להסכם עבודות פיתוח במחסני חרום במועצה אזורית אשכול.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש נ _____ (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה-7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

נספח ג' להסכם
 כתב כמויות- מפרט טכני

ההצעה תכלול אישור מהנדס קונסטרוקציה (של החברה), תקן חומרים 755, תקן אש 921
 כל הצנרת תהיה מוסתרת (בין החיפוי בגבס לקיר המכולה)

סוג	יח'	כמות
מכולה גולמית : אורך 12 מ' - רוחב 2.35 - גובה 2.7 - חיבור מושלם בין 2 המכולות ע"י משקוף כפול ואמצעי איטום	יח'	2
גג וחוף 2 המכולות, מקורי צבוע פוליגל כולל פרט חיבור לגג בחיבור בין היח'	קומפ'	1
פנים המכולה		
פנים המכולות : מעטפת גבס 12.7 מ"מ עם קונסטרוקציה 50 מ"מ ובידוד צמר זכוכית 2", צביעה בסופר קריל מחברת טמבור או ש"ע - 22 שכבות מושלם מחיצות פנים קיר גבס ע"ג ניצב מסלול 70 מ"מ עם בידוד צמר זכוכית 2" צבוע בגוון לבן	קומפ'	1
מחיצות פנים קיר גבס ע"ג ניצב מסלול 70 מ"מ עם בידוד צמר זכוכית 2" צבוע בגוון לבן	מ"א	6.6
תקרה אקוסטית 60/60 ס"מ "אולימפיה" או שו"ע ריצופים וחיפויים	מ"ר	60
גימור רצפת קרמיקה 30/30 בהדבקה . מחיר יסוד 60 שח/מ"ר	מ"ר	60
גימור קירות מטבח קרמיקה 20/20 - גובה 60 ס"מ מחיר יסוד 50 שח/מ"ר	מ"ר	0.72
גימור חוף		
שפריץ אקרילי צבוע בגוון לבן חשמל - כולל חיווט (מוסתר - מתחת לציפוי גבס)	קומפ'	1
ארון חשמל ללוח חשמל תלת פאזי A25*3	יח'	1
ארון תקשורת 24 switch 10U	יח'	1
שקע כח רגיל/מוגן מים יח' קצה פוקוס או שו"ע כולל חיווט	יח'	6
תקשורת/ מזיה - סעיף אחד קומפלט - פרטים והסברים יינתנו בסיור הקבלנים		
. אספקה והתקנת שקע, תקשורת מחשבים קומפלט כולל מחבר RJ45 מסוכך בתקן CAT6a תוצרת ריט או פאנדוויט או שו"ע, כולל אישור מעבדה חיצונית, כולל מתאם וכל הנדרש להתקנה ישרה או בזוית 30-45 מעלות בקופסת מיקבץ מהדגם שיהיה בפרויקט עה"ט/תה"ט/בתעלה או בריהוט. כולל מתאם לקיסטון, כולל חיווט, וכולל סימון השקע בשלט פלסטי חרוט		

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

		צבעוני, 2 שכבות, צבעים שונים. וכולל אספקת והתקנת כבל תקשורת מהשקע למסד. הכבל מסוג 8 GIGA גידים CAT7A + POE, 4x2Xawg22 1000MHz HFFR, כל זוג גידים מלופף בסיכוך אלומיניום נפרד וסיכוך כללי 51% לפחות, תוצרת TELDOR או DRAKA כולל אישור מעבדה חיצונית. הכבל מסומן בשני קצוות בשרוול מתכווץ ומספור. כולל בדיקה דו צדדית לפי תקן CAT6a באמצעות מכשירי בדיקה יעודיים FLUKE ומסירת פלט מודפס לפי סימון שקעים הסופי בפועל. 2. אספקה והתקנה של לוח ניתוב 19" כולל 2 מבואות RG45 מסוכך מלא בתקן CAT6a תוצרת ריט או פאנדוויט או שו"ע כולל אישור מעבדה חיצונית. 3. אספקה והתקנה של מסד תקשורת 6U עומק: 400 מ"מ, ורוחב 539 מ"מ. תוצרת קונטק או APC או קנור או ST או בינת כולל פסי התאמה ל 19" ומסילות התקנה לציוד, 2 מאווררים 115CFM כל אחד. 2 דלתות צד ודלת קידמית שקופה. המסד יכלול: קיט הארקה למסד ולציוד, כל הברגים והאביזרים הנדרשים להתקנת הציוד במסד, התקן אנכי אחורי וקדמי לכבילה, התקני ניהול מגשרים אופקי. על המבצע לוודא שהארון המסופק זהה במידותיו, צבע ומבנה לארונות הקיימים בחדר התקשורת במכלול. 4. אספקה והתקנה של פס שקעים 16A עם 12 שקעי חשמל, עם השהייה, נורית ביקורת ומאמ"ת כבל באורך 4 מ' ותקע CEKON (פס לבן רגיל ופס אדום ל UPS). 5. אספקה והתקנה של מדף מחורץ 19" למסד 6. אספקה והתקנה של מגירה טלסקופית 19" למסד כולל מדף מחזק לציוד בחלקה העליון ומנעול 7. סימון מסד תקשורת כולל לוחות ניתוב ואביזרים המותקנים במסד באמצעות שלטי פלסטיק צבעוני חרוט, גודל השלטים והצבעים לפי אישור מפקח. 8. כבילה אופטית.
1	קומפלט	רכזת גילוי עשן (רכזת, גלאים, לחצן..) הכל ע"פ תקן
12	יח'	עמדת עבודה 18U סימה בוקס או שו"ע
16	יח'	גוף תאורה פרבול 60/60 ס"מ – לד ניסקו או ש"ע
2	יח'	גוף תאורה ארמטורה מוגן מים לשירותים וליד דלת כניסה
4	יח'	פאקט למזגן
		אינסטלציה
3	נק'	נק' אינסטלציה כולל נק' מים וביוב

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה' – 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

1	יח'	אסלה חרסה סוג א' כולל מיכל הדחה דו כמותי לפסקי או שו"ע
1	יח'	כיוור רחצה תלוי חרס 32 ס"מ
		ברזים
1	יח'	ברז כיוור רחצה פרח קצר תוצרת אייקון או שו"ע
1	יח'	ברז מטבח פרח ארוך תוצרת אייקון או שו"ע
		מטבח
1.2	מ"א	ארון מטבח תחתון גוף מלמין בגוון ממלאי החברה כולל כיוור מטבח 60/40 ס"מ חרס הלבשה תחתונה שיש קיסר רוחב 62 ס"מ
		חלונות
5.5	מ"ר	חלון פרופיל 1700 גוון לבן הזזה זכוכית 4 מ"מ שקופה עם סורג מתכת וגגון פח- כולל רשתות היתושים
1	יח'	חלון רפפה 50/50 ס"מ בגוון לבן עם סורג מתכת וגגון פח- כולל רשתות היתושים
		דלתות
1	יח'	דלת כניסה פח 90/210 ס"מ כולל משקוף פח כולל ידית מתכת וגגון פח
4	יח'	דלתות פנים דקורל מילוי כוורת משקוף עץ כולל ידית מתכת
		מזגן
3	יח'	מזגן 1 כ"ס
1	יח'	מזגן 1.25 כ"ס
		הובלה
2	יח'	הובלת מכולה 12/2.44 מ' למ.א אשכול – יש חובה להגיע לבדיקה עבור גישה טרם מתן הצעה -בסיוור הקבלנים
1	יח'	צוות ליווי והצבה ע"ג אבני בטון 30/30 ס"מ כולל פילוס בלייזר וחיבור בין היח'
		סה"כ
		מע"מ 17%
		סה"כ כולל מע"מ

מועצה אזורית אשכול
מכרז זוטא מספר ה- 7/2021
תוספת 2 משרדים/מכולות במבנה
אגף שירותים חברתיים במועצה אזורית אשכול

