

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0525238
שם התכנית: מתקני אספקת מים "צאלים"
גרסת התכנית: הוראות - 26 תשריט - 18

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0525238

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	429 / 02 / 7
פירוט	תמא / 34 / ב / 5
כפיפות	תממ / 4 / 4 / 55
כפיפות	תמא / 34 / ב / 3
כפיפות	תמא / 35
כפיפות	תממ / 4 / 14

נתקבל

2021-01-04

מועצה אזורית
נגב ב"מ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: צאלים רחוב.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 1/100199 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 155378

קואורדינטה Y: 567879

מטרת התכנית:

קביעת מסגרת תכנונית עבור מתקן מקורות קיים ופיתוחו, הכולל בריכות, תחנת שאיבת מים (שפירים) ומערכת הכלרה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעוד מ-"קרקע חקלאית" ל-"מתקנים הנדסיים".
- הגדרת הנחיות מיוחדות בתא שטח מס' 102 (קרקע חקלאית) לטובת שטחי ניקוז וחלחול.
- קביעת זיקת הנאה כמסומן בתשריט.
- קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בניה.
- קביעת תנאים למתן היתר בניה/ הרשאות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/09/2020 ובילקוט הפרסומים 9062, התשפ, עמוד 8389, בתאריך 25/08/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טלפון: 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

לילי פיינטוך

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז דרום

לצפייה בתכנית לחץ כאן