

הודעה בדבר קיום דיון בהתנגדויות לתכנית מס' : 651-0155200
שם התכנית: הסדרת והרחבת מושב עמיעוז
גרסת התכנית: הוראות - 99 תשריט - 74

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לתקנה 6 לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989, כי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום תדון בהתנגדויות שהוגשו לתכנית מפורטת מס' : 651-0155200

הישיבה תתקיים ביום ד' - 13/01/2021 בשעה 11:30 באופן חזותי, באמצעות מערכת לניהול ישיבות מרחוק ZOOM בקישור:

<https://zoom.us/j/96066585198?pwd=UmJhZ2gwOXIvUmdBc254Q0trUUprdz09>

Meeting ID: 960 6658 5198
Passcode: 757745

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

תחום התכנית:

שוב: עמיעוז.
מושב עמיעוז, הסמוך למושבים ישע ומבטחים שבגוש צוחר.
נגב מערבי.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 100335.

גוש: 100309 חלקות במלואן: 25, 26, 27.

גוש: 100309 חלקי חלקות: 12, 13, 14, 21, 22, 23.

גוש: 100340 חלקי חלקות: 59.

קואורדינטה X: 144089

קואורדינטה Y: 573259

מגרשים:

1,4 בהתאם לתכנית 4/239/03/7

144 - 212 בהתאם לתכנית ד/ 311

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת והרחבת המושב עמיעוז לכדי 381 יח"ד, על ידי קביעת ייעודי קרקע, מתן הנחיות בניה, קביעת זכויות ומגבלות בניה ושימור מתחם למבני מורשת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינויים בייעודי הקרקע.
2. התווית דרכים.
3. קביעת שימושים והוראות, זכויות ומגבלות בניה.
4. קביעת תנאים למתן היתר בניה.
5. במושב מאושרות 68 יח"ד, לאחר אישור תכנית זו, סך יח"ד יהיה 381.
6. קביעת מתחמים ומבנים לשימור וקביעת הנחיות בגינם.

מטרת הדיון :

דיון בהתנגדות שהוגשה לתכנית על ידי תמיר יחיא, עו"ד בשם 26 בעלי זכויות במשקים חקלאיים במושב.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי :

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון : 074-7697187

וכן במשרדי :

ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טלפון : 08-6834700
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



לילי פיינטוך
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז הדרום

מדינת ישראל
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז דרום

ז' בטבת, תשפ"א
22 בדצמבר 2020

לכבוד
מהנדס הועדה המקומית אשכול
אבי אזולאי עמיעוז מושב עובדים בע"מ, עמיעוז
יגאל עמר עמיעוז מושב עובדים בע"מ, עמיעוז
א.ג.,

הנדון: תכנית מס' 0155200-651 -

רצ"ב, נוסח הודעה בדבר דיון בהתנגדויות שהוגשו לתכנית שבנדון, שעליכם
לתלות על לוחות המודעות בהם התפרסמה ההודעה על הפקדת התכנית
באותו מקום, לפי סעיף 89(ב) לחוק וזאת בהתאם לסעיף 6 (א) לתקנות התכנון
והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו)
תשמ"ט - 1989.

לידיעתכם, אי ביצוע האמור לעיל עלול לעכב את המשך הטיפול בתכנית.

בברכה,
יפה אפרתי
מזכירת ועדת משנה להתנגדויות

לצפייה בתכנית [לחץ כאן](#)