

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965  
מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 51/03/538  
שם התכנית: מאגר "כלטופים" למי שפדי

מסמך זהה הودעה, בהתאם לסעיף 11 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 51/03/538

איחוד וחלוקת: לא איחוד וחולקה  
התሪי בניה ורשות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתריהם או הרשות  
המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג ויחס	מספר התכנית
שינוי	483/7
כפיות	תמא/34
כפיות	תמא/14/4
כפיות	תמא/35
כפיות	תמ"א/35
כפיות	תמא/34/ב/4
כפיות	תמא/22
כפיות	תמ"א/34/ב/3
כפיות	תמ"א/34/ב/4
כפיות	תמא/22
כפיות	תמא/34/ב/3

שטחים הכלולים בתכנית ומקום:

קוואורדינטה X 147,000  
קוואורדינטה Y 590,500

שטחים פתוחים מצפון מערב לקיבוץ רעים ומדרום מערב לקיבוץ בארי

גבולות התכנית:  
מסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלוקת:

מוסדר: גוש: 1/1 100317 חלקי חלקות: 17.  
גוש: 100318 חלקי חלקות: 9.

קוואורדינטה 00 X: 147000  
קוואורדינטה 00 Y: 590500

מטרת התכנית:

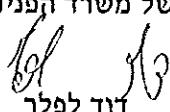
הקמת מאגר ותחנת שאיבה למי שפדי'ן והתקנים הנלוים להם.

עיקרי הזראות התכנית:

1. שינוי יעוד קרקע משטח חקלאי ושמורה טבע מוצעת למתקנים הנדרסים וייעוד ע"פ תכנית מאושרת.
2. קביעות תכליות, הנחיות ומוגבלות בניה.
3. קביעות שטחי בנייה.
4. הזראות לפיתוח השטח, כולל תשתיות ושירותים.
5. קביעות תנאים למתן היתר בניה.
6. הזראות בדבר שיקום וטיפול גופני.
7. הזראות בדבר שיקום וטיפול גופני.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/11/2015 וב公报 הפרסומים 7163, התשעו, עמוד 1746,  
בתאריך 09/12/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחויזת לתכנון ولכנית מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795  
וכן במשרדי: ועדת מקומית לתכנון ולכנית נגב מערבי, טלפון: 08-6834700, וכל המעוניין רשאי  
לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פהווים לקהל, ובאתר האינטראקט של משרד הפנים  
.www.pnkim.gov.il

  
ゾהר לפלר

יו"ר הוועדה המחויזת לתכנון ולכנית  
מחוז דרום